



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลดอน
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปี ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๔ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทย นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลดอน จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลดอน ประจำปี ๒๕๖๔ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔ ณ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลดอน

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบคำร้องคัดค้านนี้ ให้สิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลดอน สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลดอน โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔-๐๘๑๒๕๕ ในวันเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(ลงชื่อ)

(นางสาวพัทธรินทร์ ทิพย์ธวัชรธรรม)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 1 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	4581	92410	หมู่ ๓ ต.ดอน	2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	-	-	
2	โฉนด	4513	90719	หมู่ ๓ ต.ดอน	3	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30	
3	โฉนด	4575	92393	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
4	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
5	โฉนด	1650	34301	หมู่ 2 ต.ดอน	1	1	1	50.00	550.00	250.00	137,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-	
6	โฉนด	2971	56217	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	2	20.00	220.00	250.00	55,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
7	โฉนด	1093	22510	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	4	0	6.00	1,606.00	100.00	160,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,600.00	-	160,600.00	-	-	
8	โฉนด	4451	88425	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	3	17.30	717.30	100.00	71,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,730.00	-	71,730.00	-	-	
9	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ดอน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
10	โฉนด	447	89738	หมู่ ๓ ต.ดอน	5	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	255.00	-	8,500.00	2,167,500.00	43	1,647,300.00	520,200.00	540,200.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	9.41	8,500.00	-	-	-	-	-	50,832.82	-	50,832.82	0.30	
													-	ตึก	2	231.00	90.59	8,500.00	-	-	-	-	-	489,367.18	-	489,367.18	0.02	
					1	0	0	67.00	67.00	250.00	16,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,750.00	-	16,750.00	-	-	
11	โฉนด	4576	92394	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	1	82.00	182.00	250.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-	
12	โฉนด	2100	75411	หมู่ ๓ โคกไทย	1	2	3	28.00	1,128.00	100.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-	
13	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.ดอน	1	3	2	30.00	1,430.00	150.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.01	
14	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	9	2	0.00	3,800.00	150.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01	
15	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 3 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
16	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
17	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	5	2	0.00	2,200.00	150.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01	
18	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01	
19	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
20	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
21	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
22	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01	
23	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	5	2	0.00	2,200.00	150.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01	
24	น.ส.3ก	-	1568	หมู่ ๑ ต.ดอน	1	2	0	20.00	820.00	150.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 4 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	21.00	1,021.00	150.00	153,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,150.00	-	-	153,150.00	0.01	
26	โฉนด	3729	75209	หมู่ 7 ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
27	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	1	1	60.00	560.00	150.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	
28	โฉนด	4532	91250	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
29	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01	
30	โฉนด	4531	91249	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
31	โฉนด	4579	92400	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	42.00	1,242.00	100.00	124,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-	
32	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01	
33	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	2	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	11	249,120.00	304,480.00	313,480.00	-	-	313,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 5 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34	โฉนด	4389	87245	หมู่ ๓.ดอน	3	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30		
35	โฉนด	4400	89285	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150.00	-	-	15,150.00	0.30		
36	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01		
37	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01		
38	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	2	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	3	9,180.00	296,820.00	386,820.00	-	-	386,820.00	0.02
39	โฉนด	1249	22718	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	43.00	1,943.00	100.00	194,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,300.00	-	194,300.00	-	-		
40	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ดอน	2	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00	4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	11	337,280.00	654,720.00	729,720.00	-	-	729,720.00	0.02
41	โฉนด	3749	75229	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	5	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,250.00	216,000.00	11	97,200.00	118,800.00	127,200.00	-	127,200.00	-	-
42	โฉนด	4565	92183	หมู่ ๓.ดอน	1	9	3	32.00	3,932.00	100.00	393,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,200.00	-	393,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 6 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
43	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01	
44	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ดอน	1	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.01	
45	โฉนด	968	15983	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	3.00	1,903.00	100.00	190,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,300.00	-	190,300.00	-	-	
46	โฉนด	3133	61017	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.30	
47	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
48	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	1	3	62.00	762.00	150.00	114,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	-	114,300.00	0.01	
49	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	19	2	0.00	7,800.00	150.00	1,170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.01	
50	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
51	โฉนด	4417	87717	หมู่ 1 ต.ดอน	4	0	2	95.80	295.80	200.00	59,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,160.00	-	-	59,160.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 7 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
52	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
53	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	2	2	4.00	1,004.00	150.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.01	
54	โฉนด	2007	35344	หมู่ ต.ดอน	1	12	0	54.00	4,854.00	130.00	631,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,020.00	-	631,020.00	-	-	
55	โฉนด	2806	51907	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	28.00	1,428.00	180.00	257,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,040.00	-	257,040.00	-	-	
56	โฉนด	9	37471	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	62.00	562.00	100.00	56,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200.00	-	56,200.00	-	-	
57	โฉนด	990	22289	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	61.00	461.00	200.00	92,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,200.00	-	92,200.00	-	-	
58	โฉนด	2411	48946	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	52.00	3,652.00	100.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	-	-	
59	โฉนด	4056	80079	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
60	โฉนด	616	23213	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	42.00	142.00	200.00	28,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	-	28,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 8 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	โฉนด	3615	72174	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	75.00	3,975.00	100.00	397,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	397,500.00	-	-	
62	โฉนด	1411	22975	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	62.00	862.00	150.00	129,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-	
63	โฉนด	3496	68617	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	0.00	2,600.00	130.00	338,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-	
64	โฉนด	2743	51074	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	97.00	297.00	100.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-	
65	โฉนด	2412	48947	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	14.00	1,914.00	100.00	191,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-	
66	โฉนด	792	16208	หมู่ ต.สำโรง	1	2	0	73.00	873.00	100.00	87,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	87,300.00	-	-	
67	โฉนด	10	37472	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	11.00	1,611.00	100.00	161,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	161,100.00	-	-	
68	โฉนด	1751	16271	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	72.00	1,272.00	150.00	190,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-	
69	โฉนด	2766	51119	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	75.00	1,775.00	100.00	177,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	177,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 9 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
70	โฉนด	2364	46394	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	9.00	509.00	150.00	76,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,350.00	-	76,350.00	-	-	
71	โฉนด	2152	38887	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	42.00	1,342.00	100.00	134,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	134,200.00	-	-	
72	โฉนด	1683	34339	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00	6	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	16	1,036,800.00	403,200.00	426,000.00	-	426,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	7	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	1,157,600.00	-	-	1,157,600.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00	8	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	30	612,000.00	612,000.00	634,800.00	-	-	634,800.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	380.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-	
73	โฉนด	1990	26193	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	26.00	2,126.00	100.00	212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,600.00	-	212,600.00	-	-	
74	โฉนด	4294	85487	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	87.70	187.70	100.00	18,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,770.00	-	-	18,770.00	0.02	
75	โฉนด	368	22277	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	97.00	1,797.00	100.00	179,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,700.00	-	179,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 10 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
76	โฉนด	3401	68131	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	88.00	288.00	200.00	57,600.00	9	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	22	843,200.00	148,800.00	206,400.00	-	206,400.00	-	-
77	โฉนด	116	22602	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	95.00	1,195.00	100.00	119,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	119,500.00	-	-
78	โฉนด	159	22625	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	33.00	1,533.00	100.00	153,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-
79	โฉนด	2864	54381	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	9.00	409.00	200.00	81,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800.00	-	81,800.00	-	-
80	โฉนด	1592	23566	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.60
81	โฉนด	4667	55466	หมู่ ต.สำโรง	1	14	0	0.00	5,600.00	100.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
82	โฉนด	3818	76693	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	46.00	246.00	300.00	73,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-
83	โฉนด	2951	56083	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	70.00	270.00	100.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
84	โฉนด	1110	22557	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	32.00	2,632.00	100.00	263,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,200.00	-	263,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 11 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
85	โฉนด	3549	69527	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	85.00	1,885.00	130.00	245,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,050.00	-	245,050.00	-	-	
86	โฉนด	636	23236	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	21.00	221.00	200.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.02	
87	โฉนด	3654	72804	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	4.00	2,404.00	100.00	240,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400.00	-	240,400.00	-	-	
88	โฉนด	1685	34338	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	44.00	544.00	250.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
89	โฉนด	732	23378	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	-	55,950.00	0.02	
90	โฉนด	1862	23338	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	81.00	381.00	100.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-	
91	โฉนด	2243	25493	หมู่ ต.สำโรง	1	41	3	0.00	16,700.00	130.00	2,171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,171,000.00	-	2,171,000.00	-	-	
92	โฉนด	536	6396	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	10	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	23	391,680.00	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
93	โฉนด	3643	72578	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	38.00	438.00	200.00	87,600.00	11	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	640.00	-	-	-	34	4,216,000.00	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
94	โฉนด	1836	22815	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	41.00	3,241.00	160.00	518,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,560.00	-	518,560.00	-	-	
95	โฉนด	1842	34243	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	73.00	1,273.00	100.00	127,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,300.00	-	127,300.00	-	-	
96	โฉนด	2026	34270	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	32.00	132.00	100.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
97	โฉนด	1120	22570	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	40.00	2,540.00	100.00	254,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-	
98	โฉนด	2497	49821	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	86.00	4,186.00	100.00	418,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	418,600.00	-	-	
99	โฉนด	2856	50590	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	38.00	1,238.00	100.00	123,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800.00	-	123,800.00	-	-	
100	โฉนด	1443	23165	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	89.00	2,089.00	100.00	208,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,900.00	-	208,900.00	-	-	
101	โฉนด	796	23196	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	38.00	138.00	150.00	20,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.60	
102	โฉนด	1820	22518	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	5.00	705.00	150.00	105,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 13 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
103	โฉนด	3824	83401	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	58.00	158.00	100.00	15,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,800.00	-	15,800.00	-	-	
104	โฉนด	2267	42646	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	24.00	924.00	100.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	
105	โฉนด	2099	38571	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	5.00	1,505.00	100.00	150,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	150,500.00	-	-	
106	โฉนด	1399	22960	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	7.00	2,407.00	130.00	312,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,910.00	-	312,910.00	-	-	
107	โฉนด	2517	49841	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	34.00	2,134.00	130.00	277,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,420.00	-	277,420.00	-	-	
108	โฉนด	4231	84857	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	26.30	126.30	200.00	25,260.00	12	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	8,550.00	3,693,600.00	25	3,139,560.00	554,040.00	579,300.00	-	579,300.00	-	-
109	โฉนด	5272	77935	หมู่ ๓.นกออก	1	3	1	62.00	1,362.00	150.00	204,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,300.00	-	204,300.00	-	-	
110	โฉนด	4182	84319	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	53.90	53.90	200.00	10,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,780.00	-	-	10,780.00	0.60	
111	โฉนด	1636	23447	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	44.00	244.00	100.00	24,400.00	13	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.00	-	-	-	40	4,743,000.00	-	24,400.00	-	24,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 14 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	37	144,000.00	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
112	โฉนด	4058	80137	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	16.00	516.00	250.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
113	โฉนด	2945	55731	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
114	โฉนด	2465	49506	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	28.00	28.00	100.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-
115	โฉนด	2469	49793	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	92.00	4,192.00	100.00	419,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,200.00	-	419,200.00	-	-
116	โฉนด	3315	67932	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	28.00	128.00	100.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.02
117	โฉนด	2058	38067	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	74.00	1,074.00	100.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	107,400.00	-	-
118	โฉนด	3441	68171	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 15 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
119	โฉนด	426	22649	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	91.00	1,691.00	180.00	304,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,380.00	-	304,380.00	-	-	
120	โฉนด	2767	51120	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	2.00	3,702.00	130.00	481,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,260.00	-	481,260.00	-	-	
121	โฉนด	2785	52042	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	72.00	2,072.00	150.00	310,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	310,800.00	-	-	
122	โฉนด	4320	86036	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	70.20	570.20	100.00	57,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,020.00	-	57,020.00	-	-	
123	โฉนด	2784	52041	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	74.30	3,174.30	100.00	317,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,430.00	-	317,430.00	-	-	
124	โฉนด	1236	22683	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	75.00	875.00	100.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-	
125	โฉนด	4105	83041	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	39.70	2,039.70	100.00	203,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,970.00	-	203,970.00	-	-	
126	โฉนด	3128	60714	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	75.30	2,675.30	100.00	267,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,530.00	-	267,530.00	-	-	
127	โฉนด	2092	38542	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	58.00	58.00	190.00	11,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	11,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 16 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
128	โฉนด	4968	15678	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	32.00	1,132.00	100.00	113,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	113,200.00	-	-	
129	โฉนด	3161	15679	หมู่ ต.ดอน	1	12	1	71.00	4,971.00	100.00	497,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,100.00	-	497,100.00	-	-	
130	โฉนด	35	36572	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	45.00	1,445.00	150.00	216,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	216,750.00	-	-	
131	โฉนด	885	22964	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	44.00	1,544.00	100.00	154,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	154,400.00	-	-	
132	โฉนด	2740	51071	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	18.00	3,318.00	100.00	331,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	331,800.00	-	-	
133	โฉนด	4390	87374	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	76.50	476.50	440.00	209,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,660.00	-	209,660.00	-	-	
134	โฉนด	2669	10318	หมู่ ต.ดอน	1	49	3	11.00	19,911.00	100.00	1,991,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,100.00	-	-	1,991,100.00	0.01	
135	โฉนด	4088	81260	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-	
136	โฉนด	3618	19492	หมู่ ต.ดอน	1	12	1	86.00	4,986.00	100.00	498,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,600.00	-	498,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 17 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
137	โฉนด	609	23201	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	20.30	220.30	150.00	33,045.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,045.00	-	-	33,045.00	0.02	
138	โฉนด	3875	77260	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	5.00	1,405.00	220.00	309,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,100.00	-	309,100.00	-	-	
139	โฉนด	3821	76689	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	27.00	827.00	200.00	165,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,400.00	-	165,400.00	-	-	
140	โฉนด	3938	77982	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
141	โฉนด	2926	55281	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	4.00	1,104.00	100.00	110,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-	
142	โฉนด	4215	84706	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	0.00	1,400.00	100.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
143	โฉนด	2848	50582	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	45.00	1,345.00	100.00	134,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500.00	-	134,500.00	-	-	
144	โฉนด	989	22487	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	20.00	1,120.00	100.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
145	โฉนด	555	6420	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	15	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	40	2,115,936.00	159,264.00	171,764.00	-	171,764.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 18 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	13	87,040.00	456,960.00	470,460.00	-	-	-	-
146	โฉนด	3872	77425	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
147	โฉนด	1868	34336	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	78.00	1,578.00	100.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-
148	โฉนด	2456	49497	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	21.00	321.00	100.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-
149	โฉนด	1863	23337	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	57.00	2,657.00	100.00	265,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,700.00	-	265,700.00	-	-
150	โฉนด	2174	41126	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
151	โฉนด	4138	83090	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	97.00	2,597.00	130.00	337,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,610.00	-	337,610.00	-	-
152	โฉนด	1199	23012	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	16.00	3,316.00	130.00	431,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,080.00	-	431,080.00	-	-
153	โฉนด	33	36681	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	41.00	1,641.00	100.00	164,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,100.00	-	164,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
154	โฉนด	2765	51118	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	50.85	50.85	160.00	8,136.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	22	390,150.00	757,350.00	765,486.00	-	-	-	-
												18	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	13.20	-	5,700.00	75,240.00	22	25,581.60	49,658.40	49,658.40	-	-	-	-
												19	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.20	-	2,500.00	138,000.00	22	46,920.00	91,080.00	91,080.00	-	-	-	-
					1	7	3	93.15	3,193.15	160.00	510,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,904.00	-	510,904.00	-	-	
155	โฉนด	2301	44703	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	4.00	2,404.00	100.00	240,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400.00	-	240,400.00	-	-	
156	โฉนด	2306	45048	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	-	19,750.00	0.02	
157	โฉนด	748	34334	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	20	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	27	552,420.00	703,080.00	709,830.00	-	709,830.00	-	-
												21	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	27	55,800.00	4,200.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	22	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	20	119,340.00	-	5,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 20 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	77.00	177.00	250.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-	
158	โฉนด	488	5818	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	13	272,000.00	1,428,000.00	1,440,500.00	-	-	-	-
					1	0	3	64.00	364.00	250.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
159	โฉนด	679	23293	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	36.00	136.00	200.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	-	27,200.00	0.02	
160	โฉนด	4084	81678	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	56.00	256.00	100.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-	
161	โฉนด	1648	34307	หมู่ ต.ดอน	2	3	0	78.00	1,278.00	190.00	242,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,820.00	-	-	242,820.00	0.02	
162	โฉนด	3106	60457	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	67.00	267.00	100.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-	
163	โฉนด	697	22944	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	45.00	945.00	130.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-	
164	โฉนด	1626	23455	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	-	17,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 21 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
165	โฉนด	1495	23363	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	85.00	385.00	200.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
166	โฉนด	3334	67951	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	45.00	145.00	100.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-	
167	โฉนด	567	7043	หมู่ ๓.ดอน	3	0	2	97.25	297.25	250.00	74,312.50	24	โรงงาน	ตึก	3	1,189.00	-	6,000.00	7,134,000.00	35	3,995,040.00	3,138,960.00	3,213,272.50	-	-	-	-
					3	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00	25	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	360.00	-	5,700.00	2,052,000.00	35	1,149,120.00	902,880.00	925,380.00	-	-	-	-
					3	0	2	9.75	209.75	250.00	52,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,437.50	-	-	52,437.50	0.30	
168	โฉนด	1975	23434	หมู่ ๓.ดอน	4	0	2	27.00	227.00	250.00	56,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,750.00	-	-	56,750.00	0.60	
169	โฉนด	4042	79195	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	41.00	1,841.00	100.00	184,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,100.00	-	184,100.00	-	-	
170	โฉนด	1195	23008	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	57.00	57.00	100.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	5,700.00	-	-	
171	โฉนด	1497	23361	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	5.00	2,705.00	130.00	351,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,650.00	-	351,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 22 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
172	โฉนด	405	37356	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	83.00	1,983.00	150.00	297,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,450.00	-	297,450.00	-	-	
173	โฉนด	771	23125	หมู่ ต.ดอน	4	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
174	โฉนด	2483	49807	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	40.00	840.00	100.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
175	โฉนด	1599	23467	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	18,150.00	-	-	
176	โฉนด	1755	34384	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	82.00	882.00	100.00	88,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-	
177	โฉนด	1988	22466	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	33.90	1,733.90	220.00	381,458.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,458.00	-	381,458.00	-	-	
178	โฉนด	3564	69709	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
179	โฉนด	4943	67158	หมู่ ต.นกออก	1	0	0	64.00	64.00	1,300.00	83,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	83,200.00	-	-	
180	โฉนด	798	23198	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,700.00	-	-	6,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 23 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
181	โฉนด	2909	54997	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,200.00	-	26,200.00	-	-	
182	โฉนด	1635	23446	หมู่ ต.ดอน	2	2	0	71.00	871.00	150.00	130,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650.00	-	-	130,650.00	0.02	
183	โฉนด	3193	65271	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00	26	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	-	25	1,686,400.00	-	22,250.00	-	22,250.00	-	-
184	โฉนด	2350	46261	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	87.00	187.00	190.00	35,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,530.00	-	-	35,530.00	0.02	
185	โฉนด	1328	50468	หมู่ ต.โคกไทย	1	1	1	18.00	518.00	150.00	77,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	-	-	
186	โฉนด	735	23396	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	29.00	629.00	150.00	94,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,350.00	-	94,350.00	-	-	
187	โฉนด	3665	74318	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	26.00	2,826.00	130.00	367,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,380.00	-	367,380.00	-	-	
188	โฉนด	1182	23041	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	88.00	88.00	150.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
189	โฉนด	659	23267	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	22.50	22.50	250.00	5,625.00	27	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,550.00	679,500.00	6	40,770.00	638,730.00	644,355.00	-	-	644,355.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 24 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	28	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	6	2,400.00	57,600.00	57,900.00	-	57,900.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	8	78,540.00	1,230,460.00	1,214,280.00	-	1,214,280.00	-	-
					2	0	2	50.20	250.20	250.00	62,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	62,550.00	-	-
190	โฉนด	722	23322	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	90.00	290.00	200.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.02
191	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	38.00	238.00	150.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	-	35,700.00	0.01
192	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	53.00	153.00	150.00	22,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950.00	-	-	22,950.00	0.01
193	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	-	20,100.00	0.01
194	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
195	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 25 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
196	โฉนด	3435	68165	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,600.00	-	-	22,600.00	0.02	
197	โฉนด	658	23265	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	-	49,350.00	0.02	
198	โฉนด	547	6411	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	5.00	405.00	100.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
199	โฉนด	4178	84384	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
200	โฉนด	3176	65633	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	30	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	41	843,200.00	-	11,800.00	-	11,800.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
201	โฉนด	3852	77309	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
202	โฉนด	2657	50170	หมู่ ต.ดอน	2	3	1	4.00	1,304.00	100.00	130,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	-	130,400.00	0.02	
203	โฉนด	3672	19555	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	54.00	554.00	150.00	83,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
204	โฉนด	3669	19552	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	49.00	1,549.00	300.00	464,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,700.00	-	464,700.00	-	-	
205	โฉนด	3671	19554	หมู่ ๓.ดอน	1	11	1	4.00	4,504.00	260.00	1,171,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,040.00	-	1,171,040.00	-	-	
206	โฉนด	3676	19559	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	38.00	938.00	130.00	121,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,940.00	-	121,940.00	-	-	
207	โฉนด	2645	50336	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	82.50	182.50	200.00	36,500.00	31	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	20	424,320.00	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
												32	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	34	251,100.00	-	0.00	-	0.00	-	-
208	โฉนด	212	23633	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	37.00	137.00	400.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-	
209	โฉนด	624	23224	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	20.00	520.00	100.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
210	โฉนด	4149	65567	หมู่ ๓.ดอน	3	0	0	78.75	78.75	100.00	7,875.00	33	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	315.00	-	5,700.00	1,795,500.00	35	1,005,480.00	790,020.00	797,895.00	-	-	-	-
					1	1	0	1.25	401.25	100.00	40,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,125.00	-	40,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 27 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
211	โฉนด	500	5833	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	97.00	497.00	100.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	-	-	
212	โฉนด	1271	22742	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	40.00	1,840.00	100.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
213	โฉนด	3467	68196	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	34	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	38	2,951,200.00	520,800.00	550,200.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
214	โฉนด	4191	84397	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	12.60	12.60	400.00	5,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-	
215	โฉนด	3085	58238	หมู่ ต.ดอน	4	1	2	21.00	621.00	130.00	80,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,730.00	-	-	80,730.00	0.30	
216	โฉนด	1316	22861	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	43.00	1,143.00	100.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	114,300.00	-	-	
217	โฉนด	981	22478	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	16	44,880.00	159,120.00	180,120.00	-	-	180,120.00	0.02
218	โฉนด	1474	24216	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	35.00	1,935.00	220.00	425,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,700.00	-	425,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 28 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
219	โฉนด	2001	22483	หมู่ ต.ดอน	1	17	1	55.00	6,955.00	100.00	695,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,500.00	-	695,500.00	-	-	
220	โฉนด	3548	69342	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	99.00	1,799.00	100.00	179,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,900.00	-	179,900.00	-	-	
221	โฉนด	1844	34241	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	30.00	2,230.00	100.00	223,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	223,000.00	-	-	
222	โฉนด	1714	34350	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
223	โฉนด	370	5761	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	14.00	114.00	250.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02	
224	โฉนด	2268	42659	หมู่ ต.ดอน	2	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02	
225	โฉนด	2493	49817	หมู่ ต.ดอน	1	16	2	13.00	6,613.00	220.00	1,454,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,860.00	-	1,454,860.00	-	-	
226	โฉนด	1972	23402	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	85.90	185.90	200.00	37,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,180.00	-	-	37,180.00	0.60	
227	โฉนด	1523	34165	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	65.00	2,665.00	100.00	266,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	266,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	โฉนด	2417	48952	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	84.00	3,284.00	100.00	328,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,400.00	-	328,400.00	-	-	
229	โฉนด	1240	22686	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	15.00	2,215.00	250.00	553,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,750.00	-	553,750.00	-	-	
230	โฉนด	3610	70969	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00	36	-	ไม้	2	96.00	-	-	-	34	700,848.00	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
												37	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	34	440,640.00	-	0.00	-	0.00	-	-
231	โฉนด	3757	75237	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	98.00	198.00	100.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-	
232	โฉนด	467	5795	หมู่ ต.ดอน	3	1	1	58.00	558.00	400.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30	
233	โฉนด	1355	22823	หมู่ ต.ดอน	1	16	0	40.00	6,440.00	190.00	1,223,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,600.00	-	1,223,600.00	-	-	
234	โฉนด	921	25827	หมู่ ต.ลำโรง	1	1	1	39.00	539.00	150.00	80,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,850.00	-	80,850.00	-	-	
235	โฉนด	3850	77001	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	73.00	1,773.00	100.00	177,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,300.00	-	177,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 30 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
236	โฉนด	2344	45868	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	9.00	2,309.00	100.00	230,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,900.00	-	230,900.00	-	-	
237	โฉนด	742	23407	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	66.00	266.00	100.00	26,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-	
238	โฉนด	4282	86162	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	29.00	129.00	100.00	12,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-	
239	โฉนด	4092	81293	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
240	โฉนด	4186	85042	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	70.80	1,370.80	150.00	205,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,620.00	-	205,620.00	-	-	
241	โฉนด	684	22711	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	22.50	22.50	220.00	4,950.00	38	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	53	1,185,750.00	209,250.00	214,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	220.00	7,040.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	13	174,080.00	913,920.00	920,960.00	-	920,960.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	40	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	80.00	-	7,850.00	628,000.00	13	345,400.00	282,600.00	287,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	3	32.00	40.00	7,850.00	-	-	-	-	-	114,800.00	-	114,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 31 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ไม้	2	48.00	60.00	7,850.00	-	-	-	-	-	172,200.00	172,200.00	-	-
					1	0	3	95.50	395.50	220.00	87,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,010.00	-	87,010.00	-	-	
242	โฉนด	1616	23559	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02	
243	โฉนด	3822	76690	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	8.00	808.00	180.00	145,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,440.00	-	145,440.00	-	-	
244	โฉนด	2974	56220	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	3.00	103.00	100.00	10,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,300.00	-	-	10,300.00	0.30	
245	โฉนด	2104	34366	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	93.00	1,093.00	200.00	218,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,600.00	-	218,600.00	-	-	
246	โฉนด	2624	50274	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	27.00	3,727.00	130.00	484,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,510.00	-	484,510.00	-	-	
247	โฉนด	1775	22335	หมู่ ต.ดอน	1	12	3	50.00	5,150.00	100.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	515,000.00	-	-	
248	โฉนด	3096	58428	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 32 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
249	โฉนด	1632	23443	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	85.00	85.00	150.00	12,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02	
250	โฉนด	4152	83377	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
251	โฉนด	431	37400	หมู่ ๓.ดอน	1	9	0	65.00	3,665.00	130.00	476,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,450.00	-	476,450.00	-	-	
252	โฉนด	3165	63459	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
253	โฉนด	3633	72297	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	87.00	87.00	250.00	21,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-	
254	โฉนด	2973	56219	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	99.00	199.00	130.00	25,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,870.00	-	-	25,870.00	0.02	
255	โฉนด	3777	75285	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-	
256	โฉนด	3069	56936	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	2.00	202.00	250.00	50,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	-	50,500.00	0.02	
257	โฉนด	2207	39850	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 33 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
258	โฉนด	708	23303	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	74.00	74.00	100.00	7,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	7,400.00	-	-	
259	โฉนด	1303	50443	หมู่ ต.โคกไทย	1	4	2	74.00	1,874.00	130.00	243,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,620.00	-	243,620.00	-	-	
260	โฉนด	4247	85602	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	79.60	2,079.60	130.00	270,348.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,348.00	-	270,348.00	-	-	
261	โฉนด	2175	46096	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	57.00	1,957.00	100.00	195,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,700.00	-	195,700.00	-	-	
262	โฉนด	2142	5880	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	53.00	53.00	250.00	13,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250.00	-	-	13,250.00	0.02	
263	โฉนด	2086	38501	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	23.00	1,223.00	220.00	269,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,060.00	-	269,060.00	-	-	
264	โฉนด	242	34370	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	43.00	1,043.00	100.00	104,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,300.00	-	104,300.00	-	-	
265	โฉนด	3226	65304	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	34.00	34.00	250.00	8,500.00	41	โรงงาน	ตึก	3	136.00	-	6,000.00	816,000.00	49	620,160.00	195,840.00	204,340.00	-	-	204,340.00	0.30
					2	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	42	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	49	1,449,250.00	255,750.00	269,500.00	-	269,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
266	โฉนด	3395	19233	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	88.00	2,888.00	130.00	375,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,440.00	-	375,440.00	-	-	
267	โฉนด	3399	19237	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	14.00	1,414.00	130.00	183,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,820.00	-	183,820.00	-	-	
268	โฉนด	3400	19238	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	81.00	1,081.00	100.00	108,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,100.00	-	108,100.00	-	-	
269	โฉนด	3394	19232	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	2.00	3,702.00	130.00	481,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,260.00	-	481,260.00	-	-	
270	โฉนด	3398	19236	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	29.00	2,329.00	130.00	302,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,770.00	-	302,770.00	-	-	
271	โฉนด	3397	19235	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	18.00	818.00	150.00	122,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700.00	-	122,700.00	-	-	
272	โฉนด	3401	19239	หมู่ ต.ดอน	1	12	0	39.00	4,839.00	130.00	629,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,070.00	-	629,070.00	-	-	
273	โฉนด	3089	58359	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	21.00	2,721.00	100.00	272,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,100.00	-	272,100.00	-	-	
274	โฉนด	2269	42870	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	56.00	1,556.00	150.00	233,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400.00	-	233,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 35 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	โฉนด	2797	50198	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	19.00	2,519.00	130.00	327,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,470.00	-	327,470.00	-	-	
276	โฉนด	678	23291	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	43	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	29	2,964,375.00	523,125.00	538,325.00	-	538,325.00	-	-
277	โฉนด	2264	41878	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	11.00	4,111.00	130.00	534,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,430.00	-	-	534,430.00	0.01	
278	โฉนด	1294	22630	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	19.00	919.00	100.00	91,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,900.00	-	91,900.00	-	-	
279	โฉนด	3634	72346	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	45.00	145.00	250.00	36,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	36,250.00	-	-	
280	โฉนด	2870	54569	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	98.00	398.00	200.00	79,600.00	44	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	-	-	34	1,686,400.00	-	79,600.00	-	79,600.00	-	-
281	โฉนด	493	5825	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	31.00	131.00	250.00	32,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750.00	-	-	32,750.00	0.30	
282	โฉนด	2670	50183	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	9.90	1,209.90	100.00	120,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,990.00	-	120,990.00	-	-	
283	โฉนด	4266	85207	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 36 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
284	โฉนด	20	36869	หมู่ ๓.ดอน	1	10	0	32.00	4,032.00	100.00	403,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-	
285	โฉนด	1046	22384	หมู่ ๓.ดอน	1	5	2	50.00	2,250.00	100.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
286	โฉนด	1801	22425	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	82.00	1,482.00	100.00	148,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-	
287	โฉนด	2261	41525	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	13.00	2,713.00	100.00	271,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,300.00	-	271,300.00	-	-	
288	โฉนด	4114	82527	หมู่ ๓.ดอน	4	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
					2	0	0	11.25	11.25	100.00	1,125.00	45	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,500.00	112,500.00	13	13,500.00	99,000.00	95,625.00	-	95,625.00	-	-
					2	0	0	12.75	12.75	100.00	1,275.00	46	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.00	-	2,500.00	127,500.00	13	15,300.00	112,200.00	108,375.00	-	108,375.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	13	102,000.00	748,000.00	716,500.00	-	716,500.00	-	-
289	โฉนด	396	37328	หมู่ ๓.ดอน	1	9	3	82.00	3,982.00	220.00	876,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,040.00	-	876,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 37 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
290	โฉนด	802	23502	หมู่ ต.ดอน	2	2	0	24.00	824.00	220.00	181,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,280.00	-	-	181,280.00	0.02	
291	โฉนด	3338	67955	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
292	โฉนด	451	5775	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	45.00	245.00	100.00	24,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02	
293	โฉนด	474	5803	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02	
294	โฉนด	1702	34360	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	30.00	3,830.00	100.00	383,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,000.00	-	383,000.00	-	-	
295	โฉนด	3383	19221	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	15.00	2,815.00	130.00	365,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,950.00	-	365,950.00	-	-	
296	โฉนด	3391	19229	หมู่ ต.ดอน	1	15	0	85.00	6,085.00	100.00	608,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,500.00	-	608,500.00	-	-	
297	โฉนด	3384	19222	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	92.00	92.00	100.00	9,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-	
298	โฉนด	3385	19223	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	26.00	126.00	100.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 38 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
299	โฉนด	4117	82491	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	87.90	187.90	250.00	46,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,975.00	-	-	46,975.00	0.30	
300	โฉนด	1059	22400	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	53.00	3,653.00	100.00	365,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,300.00	-	365,300.00	-	-	
301	โฉนด	3157	62394	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	38.00	238.00	250.00	59,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.30	
302	โฉนด	2448	16305	หมู่ ต.ลำโรง	1	5	2	63.00	2,263.00	100.00	226,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,300.00	-	226,300.00	-	-	
303	โฉนด	1346	22812	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	5.00	305.00	250.00	76,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	76,250.00	-	-	
304	โฉนด	772	23126	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30	
305	โฉนด	2844	53524	หมู่ ต.ดอน	2	1	1	27.00	527.00	200.00	105,400.00	48	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	-	-	34	3,162,000.00	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-
306	โฉนด	2422	49467	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	42.00	542.00	150.00	81,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	81,300.00	-	-	
307	โฉนด	2220	40379	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	4.00	704.00	250.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 39 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
308	โฉนด	2125	15946	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	94.00	1,694.00	130.00	220,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,220.00	-	220,220.00	-	-	
309	โฉนด	1686	34260	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
310	โฉนด	4248	85603	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	95.40	195.40	150.00	29,310.00	49	-	ตึก	2	128.00	-	-	-	30	500,480.00	-	29,310.00	-	29,310.00	-	-
311	โฉนด	3180	64929	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
312	โฉนด	204	34228	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	38.00	838.00	100.00	83,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800.00	-	83,800.00	-	-	
313	โฉนด	1187	23034	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	1.00	3,801.00	130.00	494,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,130.00	-	494,130.00	-	-	
314	โฉนด	3918	77793	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	34.00	2,934.00	100.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	293,400.00	-	-	
315	โฉนด	47	22736	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	96.00	1,896.00	130.00	246,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,480.00	-	246,480.00	-	-	
316	โฉนด	800	23500	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	79.00	79.00	200.00	15,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,800.00	-	-	15,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 40 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
317	โฉนด	1297	22633	หมู่ ๓.ดอน	1	6	1	13.00	2,513.00	100.00	251,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,300.00	-	251,300.00	-	-	
318	โฉนด	3324	67941	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	64.00	64.00	150.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02	
319	โฉนด	3645	72662	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	14.00	114.00	250.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02	
320	โฉนด	3287	68803	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	38.00	1,438.00	160.00	230,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,080.00	-	230,080.00	-	-	
321	โฉนด	3285	68801	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	30.00	30.00	160.00	4,800.00	50	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	1,422,900.00	251,100.00	255,900.00	-	255,900.00	-	-
					1	2	3	72.00	1,172.00	160.00	187,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,520.00	-	187,520.00	-	-	
322	โฉนด	3286	68802	หมู่ ๓.ดอน	1	5	2	96.00	2,296.00	100.00	229,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,600.00	-	229,600.00	-	-	
323	โฉนด	740	23404	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	35.60	235.60	100.00	23,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,560.00	-	23,560.00	-	-	
324	โฉนด	688	5859	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 41 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
325	โฉนด	1512	23642	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	88.80	888.80	100.00	88,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,880.00	-	88,880.00	-	-	
326	โฉนด	909	15903	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	9.00	509.00	100.00	50,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,900.00	-	50,900.00	-	-	
327	โฉนด	1521	22554	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	90.00	1,590.00	100.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
328	โฉนด	2478	49802	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	26.00	2,726.00	100.00	272,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,600.00	-	272,600.00	-	-	
329	โฉนด	3237	67902	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	84.00	884.00	100.00	88,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-	
330	โฉนด	4181	84318	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	9.80	9.80	200.00	1,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960.00	-	-	1,960.00	0.30	
331	โฉนด	2745	51098	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	36.00	336.00	100.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	
332	โฉนด	1330	22852	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	63.00	4,163.00	250.00	1,040,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,750.00	-	1,040,750.00	-	-	
333	โฉนด	816	24817	หมู่ ต.นกออก	1	3	0	12.00	1,212.00	1,300.00	1,575,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,600.00	-	1,575,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334	โฉนด	3349	67966	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	3.00	503.00	100.00	50,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,300.00	-	50,300.00	-	-	
335	โฉนด	437	5752	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
336	โฉนด	296	22714	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	91.00	1,891.00	100.00	189,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,100.00	-	189,100.00	-	-	
337	โฉนด	4101	81799	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	3.90	203.90	400.00	81,560.00	51	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	16	275,400.00	-	81,560.00	-	81,560.00	-	-
338	โฉนด	1202	11908	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	91.00	1,491.00	190.00	283,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,290.00	-	283,290.00	-	-	
339	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
340	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
341	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	52	บ้านพักอาศัย ๑ ครั้งตึกครั้งไม่	๑ ครั้งตึกครั้งไม่	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	35	1,897,200.00	334,800.00	364,800.00	-	334,800.00	30,000.00	0.02
												53	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	28	167,400.00	12,600.00	12,600.00	-	12,600.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 43 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
342	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
343	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	54	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	10	24,480.00	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
												55	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	10	81,000.00	-	0.00	-	-	0.00	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
344	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	56	-	ตึก	2	112.00	-	-	-	28	399,840.00	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
345	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	4	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
346	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
347	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01		
348	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	17	0	0.00	6,800.00	150.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01		
349	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	57	-	ตึก	2	28.00	-	-	-	4	4,760.00	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	58	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	32	843,200.00	-	3,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02
350	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	12	2	0.00	5,000.00	150.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01
351	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
					1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
352	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	6	73,440.00	1,150,560.00	1,156,560.00	-	1,150,560.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 45 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	41.00	341.00	150.00	51,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	0.00	51,150.00	0.02	
353	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	0	2	46.00	246.00	150.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	-	36,900.00	0.01	
354	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01	
355	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
356	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
357	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
358	โฉนด	303	34170	หมู่ 11 ต.ดอน	1	15	2	64.00	6,264.00	100.00	626,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,400.00	-	626,400.00	-	-	
359	น.ส.3ก	49	599	หมู่ 11 ต.ดอน	1	8	0	40.00	3,240.00	100.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.01	
360	น.ส.3ก	-	1847	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	70.00	370.00	200.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 46 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
361	โฉนด	4493	90095	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
362	โฉนด	4494	90096	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	53.00	1,253.00	130.00	162,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,890.00	-	162,890.00	-	-	
363	โฉนด	4492	90094	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
364	โฉนด	4495	90097	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
365	โฉนด	2451	49492	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	12.00	2,812.00	130.00	365,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,560.00	-	365,560.00	-	-	
366	โฉนด	2455	49496	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	66.00	3,366.00	130.00	437,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,580.00	-	437,580.00	-	-	
367	โฉนด	2450	49491	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	91.00	1,891.00	100.00	189,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,100.00	-	189,100.00	-	-	
368	โฉนด	3891	77645	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	25.00	1,125.00	100.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
369	โฉนด	-	6428	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	94.00	94.00	130.00	12,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,220.00	-	12,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 47 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
370	โฉนด	2680	50193	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	38.00	2,038.00	130.00	264,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,940.00	-	264,940.00	-	-	
371	โฉนด	4371	86719	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	0.00	3,300.00	100.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
372	โฉนด	4385	87114	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	0.00	1,000.00	130.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
373	โฉนด	424	22501	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	25.00	1,125.00	130.00	146,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250.00	-	146,250.00	-	-	
374	โฉนด	3297	67914	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	3.00	1,003.00	150.00	150,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450.00	-	150,450.00	-	-	
375	โฉนด	3852	77082	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
376	โฉนด	816	12140	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	28.70	3,428.70	130.00	445,731.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,731.00	-	445,731.00	-	-	
377	โฉนด	899	22990	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	43.90	1,743.90	180.00	313,902.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,902.00	-	313,902.00	-	-	
378	โฉนด	4381	86737	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	0.00	3,600.00	220.00	792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 48 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
379	โหนด	3559	69773	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	27.00	127.00	250.00	31,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,750.00	-	31,750.00	-	-	
380	โหนด	4504	90205	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	50.10	150.10	250.00	37,525.00	60	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	34	660,960.00	-	37,525.00	-	37,525.00	-	-
381	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	10	3	0.00	4,300.00	150.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.01	
382	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	2	1	1	75.00	575.00	150.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	-	86,250.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	61	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	33	1,317,500.00	232,500.00	236,250.00	-	232,500.00	3,750.00	0.02
383	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	61.00	3,561.00	150.00	534,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,150.00	-	-	534,150.00	0.01	
384	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	80.00	2,380.00	150.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.01	
385	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
386	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 49 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
387	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01		
388	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01		
389	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	34.00	334.00	150.00	50,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	-	50,100.00	0.01		
390	โฉนด	3154	62365	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	90.00	790.00	100.00	79,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-		
391	โฉนด	289	22544	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	53.70	553.70	100.00	55,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,370.00	-	55,370.00	-	-		
392	โฉนด	502	5835	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	70.00	370.00	250.00	92,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.02		
393	โฉนด	4109	82086	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
394	โฉนด	3394	68829	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
395	โฉนด	2468	38216	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	93.00	993.00	100.00	99,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300.00	-	99,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 50 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	โฉนด	3790	75291	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	80.00	180.00	150.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
397	โฉนด	3678	75085	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	91.00	291.00	200.00	58,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-	
398	โฉนด	3854	77311	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30	
399	โฉนด	2842	54018	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
400	น.ส.3	-	447	หมู่ 1 ต.ดอน	1	2	0	22.00	822.00	150.00	123,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300.00	-	-	123,300.00	0.01	
401	น.ส.3	-	38	หมู่ 1 ต.ดอน	1	3	1	17.00	1,317.00	150.00	197,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,550.00	-	-	197,550.00	0.01	
402	น.ส.3	-	433	หมู่ 3 ต.ดอน	1	1	2	30.00	630.00	150.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.01	
403	น.ส.3	-	443	หมู่ 1 ต.ดอน	1	6	3	85.00	2,785.00	150.00	417,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,750.00	-	-	417,750.00	0.01	
404	น.ส.3	-	479	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	2	56.00	256.00	150.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 51 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
405	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1993	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	4	1	46.00	1,746.00	150.00	261,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900.00	-	-	261,900.00	0.01	
406	น.ส.3	-	16	หมู่ 7 ต.ดอน	1	11	0	88.00	4,488.00	150.00	673,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	-	673,200.00	0.01	
407	น.ส.3	-	98	หมู่ 5 ต.ดอน	1	0	3	68.00	368.00	150.00	55,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.01	
408	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1020	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	5	1	60.00	2,160.00	100.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01	
409	น.ส.3	-	92	หมู่ 8 ต.ดอน	1	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01	
410	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1130	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	17	2	20.00	7,020.00	150.00	1,053,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000.00	-	-	1,053,000.00	0.01	
411	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1886	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	8	0	70.00	3,270.00	150.00	490,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	-	490,500.00	0.01	
412	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1256	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	3	2	80.00	1,480.00	100.00	148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.01	
413	น.ส.3	-	141	หมู่ 6 ต.ดอน	1	7	1	74.00	2,974.00	150.00	446,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,100.00	-	-	446,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 52 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
414	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	412	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	3	0	7.00	1,207.00	150.00	181,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050.00	-	-	181,050.00	0.01	
415	น.ส.3	-	444	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.01	
416	น.ส.3	-	171	หมู่ 6 ต.ดอน	1	0	2	68.00	268.00	150.00	40,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.01	
417	น.ส.3	-	450	หมู่ 1 ต.ดอน	1	3	1	97.00	1,397.00	150.00	209,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,550.00	-	-	209,550.00	0.01	
418	น.ส.3	-	93	หมู่ 8 ต.ดอน	1	3	3	90.00	1,590.00	150.00	238,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.01	
419	น.ส.3	-	504	หมู่ 1 ต.ดอน	1	10	3	42.00	4,342.00	150.00	651,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,300.00	-	-	651,300.00	0.01	
420	น.ส.3	-	449	หมู่ 1 ต.ดอน	1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01	
421	น.ส.3	-	459	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	1	31.00	131.00	150.00	19,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,650.00	-	-	19,650.00	0.01	
422	น.ส.3	-	437	หมู่ 1 ต.ดอน	1	4	0	16.00	1,616.00	150.00	242,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 53 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
423	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1670	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	2	88.00	288.00	150.00	43,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.01	
424	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1342	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	3	20.00	320.00	250.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01	
425	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	907	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
426	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1990	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	2	1	84.00	984.00	150.00	147,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.01	
427	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	604	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	15	3	80.00	6,380.00	150.00	957,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000.00	-	-	957,000.00	0.01	
428	น.ส.3	-	474	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01	
429	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1972	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	0	48.00	448.00	150.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.01	
430	น.ส.3	-	65	หมู่ 9 ต.ดอน	1	4	2	56.00	1,856.00	150.00	278,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	-	-	
431	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	286	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	0	54.00	54.00	150.00	8,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 54 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
432	น.ส.3	-	485	หมู่ 1 ต.ดอน	1	3	2	80.00	1,480.00	150.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.01	
433	น.ส.3ก	อำเภอป่าธงชัย	933	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	93.00	193.00	100.00	19,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,300.00	-	-	19,300.00	0.01	
434	น.ส.3	-	475	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	2	2.00	602.00	150.00	90,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	-	90,300.00	0.01	
435	น.ส.3ก	อำเภอป่าธงชัย	1977	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	69.00	369.00	150.00	55,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,350.00	-	-	55,350.00	0.01	
436	น.ส.3	-	506	หมู่ 3 ต.ดอน	1	2	0	55.00	855.00	150.00	128,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	-	128,250.00	0.01	
437	น.ส.3ก	อำเภอป่าธงชัย	873	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	20.00	1,120.00	150.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01	
438	น.ส.3	-	482	หมู่ 4 ต.ดอน	1	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01	
439	น.ส.3	-	177	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	2	32.00	232.00	150.00	34,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.01	
440	น.ส.3ก	อำเภอป่าธงชัย	944	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	60.00	3,360.00	150.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 55 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	2627	50277	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	13.00	1,813.00	130.00	235,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,690.00	-	235,690.00	-	-	
442	โฉนด	3558	69730	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	2.00	3,702.00	130.00	481,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,260.00	-	481,260.00	-	-	
443	โฉนด	906	15928	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	46.00	4,046.00	100.00	404,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600.00	-	404,600.00	-	-	
444	โฉนด	2243	40792	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	31.00	2,531.00	100.00	253,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,100.00	-	253,100.00	-	-	
445	โฉนด	66	16003	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	40.70	1,340.70	100.00	134,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,070.00	-	134,070.00	-	-	
446	โฉนด	949	15963	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	12.00	1,212.00	100.00	121,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-	
447	โฉนด	2458	11624	หมู่ ต.ลำโรง	1	7	0	94.00	2,894.00	100.00	289,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,400.00	-	289,400.00	-	-	
448	โฉนด	3274	67777	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02	
449	โฉนด	3266	67588	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 56 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
450	โฉนด	3593	71412	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02	
451	โฉนด	1481	15723	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00	62	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	20	286,080.00	667,520.00	682,020.00	-	-	682,020.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
452	โฉนด	1689	34207	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	15.00	2,315.00	100.00	231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,500.00	-	231,500.00	-	-	
453	โฉนด	333	19012	หมู่ ๓.ดอน	2	1	1	60.00	560.00	130.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.02	
454	โฉนด	1763	6403	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.30	
455	โฉนด	2778	49527	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	26.00	2,126.00	100.00	212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,600.00	-	212,600.00	-	-	
456	โฉนด	3972	78879	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	7	64,260.00	853,740.00	878,740.00	-	878,740.00	-	-
												64	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	7	5,600.00	74,400.00	74,400.00	-	74,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 57 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	28.00	128.00	250.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
457	โฉนด	151	23430	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	38.00	38.00	250.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02	
458	โฉนด	1327	50467	หมู่ ต.โคกไทย	1	2	2	95.00	1,095.00	130.00	142,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	142,350.00	-	-	
459	โฉนด	1577	23525	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	90.00	190.00	100.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-	
460	โฉนด	4344	86168	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	21.40	121.40	200.00	24,280.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	8,500.00	937,125.00	16	206,167.50	730,957.50	755,237.50	-	755,237.50	-	-
461	โฉนด	1654	34314	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	98.00	1,098.00	190.00	208,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,620.00	-	208,620.00	-	-	
462	โฉนด	711	23306	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-	
463	โฉนด	3646	72663	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	42.00	142.00	250.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	-	35,500.00	0.02	
464	โฉนด	1200	5785	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	37.00	137.00	400.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 58 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
465	โฉนด	71	16008	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	27.00	2,527.00	100.00	252,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,700.00	-	252,700.00	-	-		
466	โฉนด	344	34372	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	45.00	1,645.00	150.00	246,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	246,750.00	-	-		
467	โฉนด	2496	49820	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	21.00	4,121.00	100.00	412,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,100.00	-	412,100.00	-	-		
468	โฉนด	64	16001	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	98.00	1,498.00	100.00	149,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,800.00	-	149,800.00	-	-		
469	โฉนด	157	22326	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	21.00	1,621.00	220.00	356,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,620.00	-	356,620.00	-	-		
470	โฉนด	342	23141	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	45.00	45.00	180.00	8,100.00	66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	26	2,371,500.00	418,500.00	426,600.00	-	426,600.00	-	-
					1	2	2	48.00	1,048.00	180.00	188,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,640.00	-	188,640.00	-	-
471	โฉนด	3485	68214	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	95.00	2,295.00	100.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-
472	โฉนด	1258	22728	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	88.00	1,488.00	160.00	238,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,080.00	-	238,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 59 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	4233	84875	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	47.20	47.20	200.00	9,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,440.00	-	9,440.00	-	-	
474	โฉนด	2628	50319	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	10.00	2,410.00	100.00	241,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-	
475	โฉนด	479	5809	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
476	โฉนด	3150	61795	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	74.00	74.00	250.00	18,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	-	18,500.00	0.02	
477	โฉนด	1451	23154	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	24.00	1,024.00	150.00	153,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-	
478	โฉนด	435	5750	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	56.25	56.25	250.00	14,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,062.50	-	-	14,062.50	0.02	
					5	0	0	43.75	43.75	250.00	10,937.50	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	11	178,500.00	1,309,000.00	1,319,937.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	9.14	8,500.00	-	-	-	-	-	120,680.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	159.00	90.86	8,500.00	-	-	-	-	-	1,199,257.50	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
479	โฉนด	3178	64882	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	60.00	660.00	350.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
480	โฉนด	2121	22674	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	37.00	637.00	220.00	140,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,140.00	-	140,140.00	-	-	
481	โฉนด	4212	84707	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	21.00	221.00	100.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02	
482	โฉนด	2535	49859	หมู่ ต.ดอน	1	10	3	85.00	4,385.00	100.00	438,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,500.00	-	438,500.00	-	-	
483	โฉนด	3858	77184	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	68	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	14	142,800.00	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
484	โฉนด	8963	49443	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	26.00	3,126.00	100.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	312,600.00	-	-	
485	โฉนด	1516	22488	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	83.00	683.00	100.00	68,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,300.00	-	68,300.00	-	-	
486	โฉนด	2134	22991	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	12.00	2,912.00	130.00	378,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,560.00	-	378,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 61 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
487	โฉนด	1827	22854	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	72.00	2,372.00	220.00	521,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,840.00	-	521,840.00	-	-	
488	โฉนด	6117	35320	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	98.00	2,598.00	150.00	389,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,700.00	-	389,700.00	-	-	
489	โฉนด	6116	35321	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
490	โฉนด	1515	5778	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	86.00	186.00	250.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
491	โฉนด	2321	45343	หมู่ ต.ดอน	2	1	2	87.00	687.00	100.00	68,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700.00	-	-	68,700.00	0.02	
492	โฉนด	528	5874	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
493	โฉนด	2413	48948	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	16.00	4,116.00	100.00	411,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	411,600.00	-	-	
494	โฉนด	1457	24220	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-	
495	โฉนด	2409	48944	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	56.00	756.00	100.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 62 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
496	โฉนด	763	23116	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	55.00	455.00	250.00	113,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	-	113,750.00	0.02	
497	โฉนด	2143	23513	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	4.00	204.00	250.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02	
498	โฉนด	2712	50834	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	36.00	2,336.00	130.00	303,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,680.00	-	303,680.00	-	-	
499	โฉนด	231	23646	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	24.00	1,924.00	100.00	192,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	192,400.00	-	-	
500	โฉนด	2468	49792	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	83.00	1,183.00	100.00	118,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	118,300.00	-	-	
501	โฉนด	1471	15714	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	50.00	1,450.00	100.00	145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-	
502	โฉนด	449	5773	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	61.00	161.00	100.00	16,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.60	
503	โฉนด	637	23237	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	98.00	98.00	100.00	9,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
504	โฉนด	3956	78097	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	21.00	221.00	300.00	66,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
505	โฉนด	1657	34217	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	50.00	1,450.00	100.00	145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-	
506	โฉนด	3130	60785	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
507	โฉนด	2476	49800	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	8.00	608.00	100.00	60,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-	
508	โฉนด	4345	86169	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	3.20	103.20	200.00	20,640.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	28	287,385.00	337,365.00	358,005.00	-	358,005.00	-	-
509	โฉนด	626	23226	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	-	26,600.00	0.02	
510	โฉนด	1937	23571	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	19.25	19.25	250.00	4,812.50	70	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,500.00	192,500.00	13	23,100.00	169,400.00	166,512.50	-	166,512.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	9.50	9.50	250.00	2,375.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,500.00	323,000.00	13	38,760.00	284,240.00	273,695.00	-	273,695.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	80.25	80.25	250.00	20,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,062.50	-	20,062.50	-	-	
511	โฉนด	4333	86020	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	86.00	986.00	220.00	216,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,920.00	-	216,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 64 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
512	โฉนด	3361	67978	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	19.00	819.00	400.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-	
513	โฉนด	85	16025	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	3.00	1,903.00	100.00	190,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,300.00	-	190,300.00	-	-	
514	โฉนด	455	5780	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	32	440,640.00	375,360.00	421,360.00	-	421,360.00	-	-
515	โฉนด	1476	23631	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	13.00	813.00	100.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	81,300.00	-	-	
516	โฉนด	4053	79299	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	24.00	1,324.00	100.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-	
517	โฉนด	226	34205	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	85.00	2,385.00	100.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-	
518	โฉนด	1633	23444	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,700.00	-	6,700.00	-	-	
519	โฉนด	4137	83144	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	49.60	149.60	100.00	14,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,960.00	-	-	14,960.00	0.02	
520	โฉนด	3077	56678	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	83.00	183.00	200.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 65 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
521	โฉนด	3365	67982	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	50.00	350.00	100.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
522	โฉนด	2432	37145	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	78.00	878.00	100.00	87,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,800.00	-	87,800.00	-	-	
523	โฉนด	1945	23488	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	27	1,422,900.00	251,100.00	257,850.00	-	257,850.00	-	-
					2	0	2	82.00	282.00	250.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
524	โฉนด	2241	25486	หมู่ ต.สำโรง	1	4	0	49.00	1,649.00	130.00	214,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,370.00	-	214,370.00	-	-	
525	โฉนด	3544	69102	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	74.00	2,574.00	100.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-	
526	โฉนด	1623	23458	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	54.50	54.50	200.00	10,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900.00	-	10,900.00	-	-	
					2	0	0	38.50	38.50	200.00	7,700.00	74	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,750.00	2,387,000.00	53	2,028,950.00	358,050.00	365,750.00	-	365,750.00	-	-
527	โฉนด	2910	54998	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,200.00	-	26,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
528	โฉนด	3372	68106	หมู่ ต.ดอน	1	13	0	90.00	5,290.00	100.00	529,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000.00	-	529,000.00	-	-	
529	โฉนด	1019	22280	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	76.00	4,076.00	130.00	529,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,880.00	-	529,880.00	-	-	
530	โฉนด	2221	40380	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	68.00	1,068.00	220.00	234,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,960.00	-	234,960.00	-	-	
531	โฉนด	3198	65276	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	68.00	168.00	100.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30	
532	โฉนด	65	16002	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	90.00	1,190.00	100.00	119,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-	
533	โฉนด	1233	22678	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	26.00	3,326.00	130.00	432,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,380.00	-	432,380.00	-	-	
534	โฉนด	58	34279	หมู่ ต.ดอน	1	11	2	75.00	4,675.00	100.00	467,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	467,500.00	-	-	
535	โฉนด	1183	23040	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	23.00	2,623.00	260.00	681,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,980.00	-	681,980.00	-	-	
536	โฉนด	2504	49828	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 67 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
537	โฉนด	2049	38058	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	11.00	2,411.00	230.00	554,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,530.00	-	554,530.00	-	-	
538	โฉนด	1238	22684	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	20.90	1,820.90	100.00	182,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,090.00	-	182,090.00	-	-	
539	โฉนด	1293	22629	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	44.00	2,244.00	130.00	291,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,720.00	-	291,720.00	-	-	
540	โฉนด	924	15932	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	96.00	3,996.00	100.00	399,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	-	-	
541	โฉนด	976	15987	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	54.00	2,154.00	100.00	215,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400.00	-	215,400.00	-	-	
542	โฉนด	2464	49505	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	34.00	234.00	150.00	35,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02	
543	โฉนด	1939	23487	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	94.00	94.00	250.00	23,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.02	
544	โฉนด	464	25810	หมู่ ต.ลำไโรง	1	9	3	95.00	3,995.00	100.00	399,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,500.00	-	399,500.00	-	-	
545	โฉนด	3758	75238	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	67.00	167.00	100.00	16,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700.00	-	16,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 68 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
546	โฉนด	818	12380	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	22.00	622.00	100.00	62,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,200.00	-	62,200.00	-	-	
547	โฉนด	3303	67920	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	75	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	17	1,116,000.00	744,000.00	769,000.00	-	-	-	-
					1	0	1	22.00	122.00	250.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	30,500.00	-	-	
548	โฉนด	2300	44702	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	68.00	2,168.00	100.00	216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	216,800.00	-	-	
549	โฉนด	1447	23159	หมู่ ๓.ดอน	2	1	3	35.00	735.00	100.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02	
550	โฉนด	2678	50191	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	22.00	1,522.00	130.00	197,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,860.00	-	197,860.00	-	-	
551	โฉนด	2487	49811	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	53.00	953.00	100.00	95,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,300.00	-	95,300.00	-	-	
552	โฉนด	191	22477	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	44.00	244.00	150.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-	
553	โฉนด	694	22484	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	23.00	923.00	100.00	92,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300.00	-	92,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
554	โฉนด	1248	22715	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	63.00	1,563.00	100.00	156,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,300.00	-	156,300.00	-	-	
555	โฉนด	3301	67918	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	8.00	1,908.00	100.00	190,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-	
556	โฉนด	2742	51073	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	20.00	920.00	100.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
557	โฉนด	766	23119	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.30	
558	โฉนด	875	22600	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	15.00	1,215.00	100.00	121,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
559	โฉนด	1304	22794	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	17.00	1,617.00	100.00	161,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-	
560	โฉนด	256	34294	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	78.00	278.00	200.00	55,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,600.00	-	55,600.00	-	-	
561	โฉนด	4357	86331	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	95.00	495.00	250.00	123,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-	
562	โฉนด	497	5830	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	27.00	127.00	250.00	31,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,750.00	-	31,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 70 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
563	โฉนด	78	16016	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	43.00	1,543.00	100.00	154,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,300.00	-	154,300.00	-	-	
564	โฉนด	1212	22691	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	32.00	432.00	100.00	43,200.00	76	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,728.00	-	2,250.00	3,888,000.00	10	311,040.00	3,576,960.00	3,542,400.00	-	-	3,542,400.00	0.01
					2	0	0	6.00	6.00	100.00	600.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	10	16,320.00	187,680.00	184,200.00	-	-	184,200.00	0.02
					1	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	78	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,700.00	273,600.00	10	21,888.00	251,712.00	247,440.00	-	-	247,440.00	0.01
					1	0	0	2.25	2.25	100.00	225.00	79	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	9.00	-	6,200.00	55,800.00	10	4,464.00	51,336.00	50,445.00	-	-	50,445.00	0.01
					1	0	0	22.50	22.50	100.00	2,250.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	90.00	-	8,500.00	765,000.00	10	61,200.00	703,800.00	690,750.00	-	-	690,750.00	0.01
					1	0	0	2.25	2.25	100.00	225.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	9.00	-	8,500.00	76,500.00	10	6,120.00	70,380.00	69,075.00	-	-	69,075.00	0.01
					1	2	3	88.00	1,188.00	100.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.01	
565	โฉนด	1539	16212	หมู่ ต.ลำไโรง	1	3	1	14.00	1,314.00	100.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
566	โฉนด	1024	22285	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	30.00	430.00	100.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-		
567	โฉนด	1392	22941	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	72.00	1,872.00	130.00	243,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,360.00	-	243,360.00	-	-		
568	โฉนด	132	23297	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	39.00	139.00	200.00	27,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,800.00	-	-	27,800.00	0.02		
569	โฉนด	1001	15118	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	30.00	2,230.00	100.00	223,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	223,000.00	-	-		
570	โฉนด	1002	15119	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	20.00	1,220.00	100.00	122,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-		
571	โฉนด	998	15115	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	80.00	1,980.00	100.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-		
572	โฉนด	1174	17548	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	5.00	805.00	130.00	104,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650.00	-	104,650.00	-	-		
573	โฉนด	1169	17543	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	45.00	2,045.00	130.00	265,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,850.00	-	265,850.00	-	-		
574	โฉนด	1175	17549	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	44.00	2,144.00	130.00	278,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,720.00	-	278,720.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
575	โฉนด	1170	17544	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	8.00	708.00	130.00	92,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,040.00	-	92,040.00	-	-	
576	โฉนด	1171	17545	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	13.00	2,913.00	130.00	378,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,690.00	-	378,690.00	-	-	
577	โฉนด	1168	17542	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	93.00	1,193.00	150.00	178,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,950.00	-	178,950.00	-	-	
578	โฉนด	1167	17541	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	50.00	650.00	100.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
579	โฉนด	1173	17547	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	38.00	2,438.00	130.00	316,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,940.00	-	316,940.00	-	-	
580	โฉนด	1172	17546	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
581	โฉนด	1472	24223	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	20.00	1,720.00	150.00	258,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-	
582	โฉนด	2075	6422	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	87.00	187.00	100.00	18,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	-	18,700.00	0.30	
583	โฉนด	2808	52625	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	52.00	3,352.00	130.00	435,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,760.00	-	435,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 73 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
584	โฉนด	3637	5459	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	41.00	2,441.00	220.00	537,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,020.00	-	537,020.00	-	-	
585	โฉนด	2642	50333	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	61.00	261.00	150.00	39,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150.00	-	39,150.00	-	-	
586	โฉนด	4346	86189	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	84.40	84.40	250.00	21,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,100.00	-	-	21,100.00	0.02	
587	โฉนด	268	22978	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	28.00	128.00	150.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-	
588	โฉนด	2425	49470	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	62.00	1,062.00	100.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-	
589	โฉนด	2132	23284	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02	
590	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	75.00	375.00	150.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	0.00	56,250.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	82	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	13	363,300.00	501,700.00	505,450.00	-	501,700.00	3,750.00	0.02
591	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
592	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01	
593	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
594	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ดอน	1	0	0	2.00	2.00	150.00	300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	-	300.00	0.01	
595	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	73.00	173.00	150.00	25,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,950.00	-	-	25,950.00	0.01	
596	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
597	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
598	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01	
599	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01	
600	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 75 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
601	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
602	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
603	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01	
604	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
605	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	11	2	73.00	4,673.00	150.00	700,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,950.00	-	-	700,950.00	0.01	
606	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
607	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	29	3	26.00	11,926.00	150.00	1,788,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,900.00	-	-	1,788,900.00	0.01	
608	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.01	
609	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	17	0	0.00	6,800.00	150.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 76 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
610	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	34	2	0.00	13,800.00	150.00	2,070,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	-	2,070,000.00	0.01	
611	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
612	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01	
613	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
614	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	64.00	4,064.00	150.00	609,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.01	
615	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
616	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
617	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	17.00	1,417.00	150.00	212,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,550.00	-	-	212,550.00	0.01	
618	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	14	2	33.00	5,833.00	150.00	874,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,950.00	-	-	874,950.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
619	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
620	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01	
621	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01	
622	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	58.00	1,958.00	150.00	293,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	-	293,700.00	0.01	
623	โฉนด	468	5796	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	60.00	760.00	100.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
624	โฉนด	3916	77791	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	85.00	85.00	250.00	21,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
625	โฉนด	3314	67931	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	99.00	99.00	130.00	12,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870.00	-	12,870.00	-	-	
626	โฉนด	3402	68132	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	14.00	3,614.00	130.00	469,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,820.00	-	469,820.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 78 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
627	โฉนด	1061	22346	หมู่ ๓.ดอน	1	17	2	80.00	7,080.00	100.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	708,000.00	-	-	
628	โฉนด	1548	34182	หมู่ ๓.ดอน	2	3	2	30.00	1,430.00	350.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	-	500,500.00	0.02	
629	โฉนด	2352	46336	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	18	442,000.00	1,258,000.00	1,273,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	30.00	8,500.00	-	-	-	-	-	381,900.00	-	381,900.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	140.00	70.00	8,500.00	-	-	-	-	-	891,100.00	891,100.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	300.00	9,750.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	18	287,300.00	817,700.00	827,450.00	-	-	827,450.00	0.02
630	โฉนด	1004	22267	หมู่ ๓.ดอน	1	7	3	82.00	3,182.00	100.00	318,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200.00	-	318,200.00	-	-	
631	โฉนด	3378	68112	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	67.00	167.00	150.00	25,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	-	25,050.00	0.02	
632	โฉนด	3592	71411	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
633	โฉนด	32	36680	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	82.00	1,182.00	130.00	153,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,660.00	-	153,660.00	-	-	
634	โฉนด	727	23371	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	52.00	52.00	100.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02	
635	โฉนด	1854	22801	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	66.20	2,166.20	100.00	216,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,620.00	-	216,620.00	-	-	
636	โฉนด	2640	50331	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	85	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	30	250,240.00	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02
					2	0	0	59.00	59.00	100.00	5,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,900.00	-	-	5,900.00	0.02	
637	โฉนด	3139	15531	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	25.00	1,925.00	100.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-	
638	โฉนด	1756	15532	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	11.00	1,611.00	100.00	161,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	161,100.00	-	-	
639	โฉนด	128	23477	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	43.00	443.00	150.00	66,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,450.00	-	-	66,450.00	0.02	
640	โฉนด	4355	86215	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	84.70	84.70	250.00	21,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,175.00	-	-	21,175.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
641	โฉนด	3360	67977	หมู่ ต.ดอน	1	11	0	10.00	4,410.00	100.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-	
642	โฉนด	2720	50842	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	84.00	3,484.00	100.00	348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	348,400.00	-	-	
643	โฉนด	627	23227	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	98.00	98.00	200.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.02	
644	โฉนด	243	23240	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	57.00	357.00	300.00	107,100.00	86	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	21	1,785,600.00	446,400.00	553,500.00	-	-	553,500.00	0.02
645	โฉนด	70	16007	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	50.00	1,650.00	100.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
646	โฉนด	192	23570	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02	
647	โฉนด	935	15956	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	15.00	215.00	250.00	53,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750.00	-	53,750.00	-	-	
648	โฉนด	696	22724	หมู่ ต.ดอน	2	4	3	41.70	1,941.70	190.00	368,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,923.00	-	-	368,923.00	0.02	
649	โฉนด	1368	22893	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	87	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	10	226,080.00	339,120.00	343,620.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 81 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	10	27,200.00	312,800.00	315,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	250.00	937.50	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	10	12,750.00	114,750.00	115,687.50	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	250.00	2,000.00	90	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	10	6,400.00	73,600.00	75,600.00	-	-	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	250.00	1,125.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	10	12,240.00	140,760.00	141,885.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	92	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	10	27,000.00	63,000.00	65,250.00	-	-	-	-
					1	0	3	27.75	327.75	250.00	81,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,937.50	-	81,937.50	-	-
650	โฉนด	3317	67934	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	90.00	490.00	100.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
651	โฉนด	3802	75810	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	13.00	213.00	100.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	-	21,300.00	0.02
652	โฉนด	3399	68129	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	94.00	694.00	200.00	138,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	138,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
653	โหนด	1203	16604	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	84.00	1,584.00	190.00	300,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,960.00	-	300,960.00	-	-	
654	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	12	2	0.00	5,000.00	150.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01	
655	โหนด	51	22438	หมู่ ๓.ดอน	1	14	2	32.00	5,832.00	130.00	758,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,160.00	-	-	758,160.00	0.01	
656	โหนด	5045	20677	หมู่ ๓.ดอน	1	13	0	86.00	5,286.00	130.00	687,180.00	93	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	4,595,700.00	-	-	4,595,700.00	0.01
												94	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												95	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												96	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												97	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												98	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											99	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01	
											100	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01	
											101	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01	
											102	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01	
											103	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01	
											104	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01	
					1	0	0	5.25	5.25	130.00	682.50	105	ป้อมยาม	ตึก	1	21.00	-	5,450.00	114,450.00	6	4,578.00	109,872.00	108,265.50	-	-	108,265.50	0.01
					1	0	0	37.50	37.50	130.00	4,875.00	106	โรงจอดรถ	ตึก	1	150.00	-	2,500.00	375,000.00	6	15,000.00	360,000.00	357,375.00	-	-	357,375.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	107	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	1	72.00	-	6,250.00	450,000.00	6	18,000.00	432,000.00	425,340.00	-	-	425,340.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 84 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	40,800.00	979,200.00	962,700.00	-	-	962,700.00	0.01
					1	0	0	59.25	59.25	130.00	7,702.50	109	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	1	237.00	-	7,550.00	1,789,350.00	6	71,574.00	1,717,776.00	1,689,691.50	-	-	1,689,691.50	0.01
					1	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,500.00	816,000.00	6	32,640.00	783,360.00	770,160.00	-	-	770,160.00	0.01
					1	0	0	25.50	25.50	130.00	3,315.00	111	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	102.00	-	5,700.00	581,400.00	6	23,256.00	558,144.00	549,831.00	-	-	549,831.00	0.01
					1	0	0	6.25	6.25	130.00	812.50	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,500.00	212,500.00	6	8,500.00	204,000.00	200,562.50	-	-	200,562.50	0.01
					1	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,500.00	408,000.00	6	16,320.00	391,680.00	385,080.00	-	-	385,080.00	0.01
					1	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,500.00	544,000.00	6	21,760.00	522,240.00	513,440.00	-	-	513,440.00	0.01
					1	0	0	6.75	6.75	130.00	877.50	115	โรงจอดรถ	ตึก	1	27.00	-	2,500.00	67,500.00	6	2,700.00	64,800.00	64,327.50	-	-	64,327.50	0.01
					1	0	0	6.75	6.75	130.00	877.50	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	27.00	-	8,500.00	229,500.00	6	9,180.00	220,320.00	216,607.50	-	-	216,607.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	6.75	6.75	130.00	877.50	117	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	27.00	-	6,200.00	167,400.00	6	6,696.00	160,704.00	158,233.50	-	-	158,233.50	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	6	24,480.00	587,520.00	577,620.00	-	-	577,620.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	6	24,480.00	587,520.00	577,620.00	-	-	577,620.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	6	24,480.00	587,520.00	577,620.00	-	-	577,620.00	0.01
					2	0	1	4.00	104.00	130.00	13,520.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	8,500.00	3,536,000.00	6	141,440.00	3,394,560.00	3,337,360.00	-	-	3,337,360.00	0.02
					1	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,500.00	816,000.00	6	32,640.00	783,360.00	770,160.00	-	-	770,160.00	0.01
					2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	6	32,640.00	783,360.00	770,160.00	-	-	770,160.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	6	53,040.00	1,272,960.00	1,251,510.00	-	-	1,251,510.00	0.02
					1	13	3	61.00	5,561.00	130.00	722,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,930.00	-	-	722,930.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
657	โหนด	2613	50263	หมู่ ๓.ดอน	1	13	0	86.00	5,286.00	150.00	792,900.00	125	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	4,701,420.00	-	-	4,701,420.00	0.01
												126	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												127	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												128	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												129	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												130	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												131	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												132	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01
												133	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 87 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											134	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01	
											135	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01	
											136	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,848.00	-	2,250.00	4,158,000.00	6	166,320.00	3,991,680.00	3,908,520.00	-	-	3,908,520.00	0.01	
					1	0	0	5.25	5.25	150.00	787.50	137	ป้อมยาม	ตึก	1	21.00	-	5,450.00	114,450.00	6	4,578.00	109,872.00	108,370.50	-	-	108,370.50	0.01
					1	0	0	37.50	37.50	150.00	5,625.00	138	โรงจอดรถ	ตึก	1	150.00	-	2,500.00	375,000.00	6	15,000.00	360,000.00	358,125.00	-	-	358,125.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	139	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	1	72.00	-	6,250.00	450,000.00	6	18,000.00	432,000.00	425,700.00	-	-	425,700.00	0.01
					1	0	0	25.50	25.50	150.00	3,825.00	140	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	102.00	-	5,700.00	581,400.00	6	23,256.00	558,144.00	550,341.00	-	-	550,341.00	0.01
					1	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	40,800.00	979,200.00	963,300.00	-	-	963,300.00	0.01
					1	0	0	59.25	59.25	150.00	8,887.50	142	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	1	237.00	-	7,550.00	1,789,350.00	6	71,574.00	1,717,776.00	1,690,876.50	-	-	1,690,876.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 88 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,500.00	816,000.00	6	32,640.00	783,360.00	770,640.00	-	-	770,640.00	0.01
					1	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	25.00	-	8,500.00	212,500.00	6	8,500.00	204,000.00	200,687.50	-	-	200,687.50	0.01
					1	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,500.00	408,000.00	6	16,320.00	391,680.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.01
					1	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,500.00	544,000.00	6	21,760.00	522,240.00	513,760.00	-	-	513,760.00	0.01
					1	0	0	6.75	6.75	150.00	1,012.50	147	โรงจอดรถ	ตึก	1	27.00	-	2,500.00	67,500.00	6	2,700.00	64,800.00	64,462.50	-	-	64,462.50	0.01
					1	0	0	6.75	6.75	150.00	1,012.50	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	27.00	-	8,500.00	229,500.00	6	9,180.00	220,320.00	128,852.50	-	-	128,852.50	0.01
					1	0	0	6.75	6.75	150.00	1,012.50	149	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	27.00	-	6,200.00	167,400.00	6	6,696.00	160,704.00	158,368.50	-	-	158,368.50	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	6	24,480.00	587,520.00	577,980.00	-	-	577,980.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	6	24,480.00	587,520.00	577,980.00	-	-	577,980.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 89 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	6	24,480.00	587,520.00	577,980.00	-	-	577,980.00	0.01
					1	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,500.00	816,000.00	6	32,640.00	783,360.00	770,640.00	-	-	770,640.00	0.01
					2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	6	32,640.00	783,360.00	770,640.00	-	-	770,640.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	6	53,040.00	1,272,960.00	1,252,290.00	-	-	1,252,290.00	0.02
					2	0	1	4.00	104.00	150.00	15,600.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	8,500.00	3,536,000.00	6	141,440.00	3,394,560.00	3,339,440.00	-	-	3,339,440.00	0.02
					1	78	0	9.00	31,209.00	150.00	4,681,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,681,350.00	-	-	4,681,350.00	0.01
658	โฉนด	1907	22437	หมู่ ๓.ดอน	1	24	2	51.00	9,851.00	130.00	1,280,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,630.00	-	-	1,280,630.00	0.01
659	โฉนด	3066	56538	หมู่ ๓.ดอน	1	6	1	9.00	2,509.00	130.00	326,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,170.00	-	-	326,170.00	0.01
660	โฉนด	5046	20678	หมู่ ๓.ดอน	1	16	2	38.00	6,638.00	130.00	862,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,940.00	-	-	862,940.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 90 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
661	โฉนด	3613	71522	หมู่ ๑ ต.ดอน	5	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	39	1,190,400.00	669,600.00	604,200.00	-	-	-	-	-
													-	ตึก	3	20.00	8.33	7,750.00	-	-	-	-	-	50,329.86	-	50,329.86	0.30	
													-	ตึก	2	220.00	91.67	7,750.00	-	-	-	-	-	553,870.14	553,870.14	-	-	
					1	2	0	70.00	870.00	300.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-	
662	น.ส.3	-	210	หมู่ 1 ต.ดอน	1	3	0	70.00	1,270.00	150.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	-	190,500.00	0.01	
663	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1162	หมู่ ๑ ต.ดอน	1	1	2	40.00	640.00	150.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01	
664	น.ส.3	-	470	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	1	80.00	180.00	150.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.01	
665	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	476	หมู่ ๑ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
666	น.ส.3	-	476	หมู่ 4 ต.ดอน	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 91 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
667	น.ส.3	-	159	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
668	น.ส.3	-	57	หมู่ 1 ต.ดอน	1	17	0	40.00	6,840.00	150.00	1,026,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.01	
669	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1581	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	20.00	620.00	200.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.01	
670	น.ส.3	-	461	หมู่ 1 ต.ดอน	1	2	0	45.00	845.00	150.00	126,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	-	126,750.00	0.01	
671	น.ส.3	-	456	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	3	30.00	730.00	150.00	109,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.01	
672	น.ส.3	-	439	หมู่ 1 ต.ดอน	1	4	1	70.00	1,770.00	150.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.01	
673	น.ส.3	-	462	หมู่ 1 ต.ดอน	1	5	1	85.00	2,185.00	150.00	327,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750.00	-	-	327,750.00	0.01	
674	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1574	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	24.00	324.00	150.00	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.01	
675	น.ส.3	-	446	หมู่ 1 ต.ดอน	1	2	1	5.00	905.00	150.00	135,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	-	135,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 92 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
676	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	2060	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	8	0	31.00	3,231.00	150.00	484,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,650.00	-	-	484,650.00	0.01	
677	น.ส.3	-	466	หมู่ 3 ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
678	น.ส.3	-	167	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01	
679	น.ส.3	-	129	หมู่ 3 ต.ดอน	1	4	0	90.00	1,690.00	150.00	253,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.01	
680	น.ส.3	-	173	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
681	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1575	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	2	64.00	264.00	150.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.01	
682	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	2050	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	3	3	98.00	1,598.00	150.00	239,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,700.00	-	-	239,700.00	0.01	
683	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	875	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	3	20.00	720.00	150.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01	
684	น.ส.3	-	481	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	3	16.00	316.00	150.00	47,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 93 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
685	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	909	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	9	1	20.00	3,720.00	100.00	372,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01	
686	น.ส.3	-	29	หมู่ 4 ต.ดอน	1	10	1	99.00	4,199.00	150.00	629,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,850.00	-	-	629,850.00	0.01	
687	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	434	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.01	
688	น.ส.3	-	434	หมู่ 3 ต.ดอน	1	5	1	70.00	2,170.00	150.00	325,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.01	
689	น.ส.3	-	457	หมู่ 1 ต.ดอน	1	7	1	70.00	2,970.00	150.00	445,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	-	445,500.00	0.01	
690	น.ส.3	-	160	หมู่ 2 ต.ดอน	1	5	0	30.00	2,030.00	150.00	304,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.01	
691	น.ส.3	-	164	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	1	36.00	136.00	150.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.01	
692	น.ส.3	-	454	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	3	36.00	336.00	150.00	50,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.01	
693	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	827	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	2	1	30.00	930.00	150.00	139,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 94 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
694	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	2020	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	-	10,650.00	0.01	
695	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	473	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
696	น.ส.3	-	473	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01	
697	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1957	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	0	31.00	31.00	150.00	4,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650.00	-	-	4,650.00	0.01	
698	น.ส.3	-	165	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.01	
699	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1019	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	7	2	20.00	3,020.00	100.00	302,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	-	302,000.00	0.01	
700	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1659	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	2	30.00	630.00	150.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.01	
701	น.ส.3	-	169	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	1	40.00	140.00	150.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.01	
702	โฉนด	3752	75232	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	0	73.00	73.00	100.00	7,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,300.00	-	7,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 95 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
703	โฉนด	3612	71254	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	98.00	1,998.00	100.00	199,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-		
704	โฉนด	619	23218	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	82.00	182.00	200.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02		
705	โฉนด	4204	39940	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	26.10	26.10	100.00	2,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610.00	-	-	2,610.00	0.60		
706	โฉนด	3294	67911	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	70.00	470.00	150.00	70,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-		
707	โฉนด	496	5829	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	8.00	308.00	190.00	58,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,520.00	-	-	58,520.00	0.02		
708	โฉนด	2042	15905	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	7.00	107.00	150.00	16,050.00	158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	23	1,686,400.00	297,600.00	313,650.00	-	313,650.00	-	-
709	โฉนด	1382	22922	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	8.00	1,708.00	160.00	273,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,280.00	-	273,280.00	-	-		
710	โฉนด	1112	22560	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	22.00	2,722.00	100.00	272,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,200.00	-	272,200.00	-	-		
711	โฉนด	38	36578	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	17.00	1,917.00	100.00	191,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	191,700.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 96 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
712	โฉนด	1742	6391	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02	
713	โฉนด	3436	68166	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.02	
714	โฉนด	267	23639	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
715	โฉนด	3132	61016	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30	
716	โฉนด	757	23108	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	52.00	52.00	260.00	13,520.00	159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.00	-	7,750.00	3,224,000.00	53	2,740,400.00	483,600.00	497,120.00	-	497,120.00	-	-
					1	1	3	33.00	733.00	260.00	190,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,580.00	-	190,580.00	-	-	
717	โฉนด	1366	22835	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	67.00	3,367.00	250.00	841,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,750.00	-	841,750.00	-	-	
718	โฉนด	773	23127	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	13.00	213.00	250.00	53,250.00	160	-	ไม้	2	192.00	-	-	-	34	1,410,624.00	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-
719	โฉนด	224	22883	หมู่ ต.ดอน	4	0	3	45.00	345.00	100.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 97 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
720	โฉนด	1733	28183	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	93.00	3,593.00	100.00	359,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,300.00	-	359,300.00	-	-	
721	โฉนด	1371	22410	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	161	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	10	65,280.00	-	10,000.00	-	-	-	-
					1	0	2	68.00	268.00	200.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-	
722	โฉนด	2884	54663	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
723	โฉนด	2224	40398	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	76.00	1,576.00	260.00	409,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,760.00	-	409,760.00	-	-	
724	โฉนด	4128	83056	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	44.60	1,344.60	300.00	403,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,380.00	-	403,380.00	-	-	
725	โฉนด	879	22595	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	48.00	1,548.00	100.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-	
726	โฉนด	4192	84611	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	50.70	950.70	250.00	237,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,675.00	-	237,675.00	-	-	
727	โฉนด	1953	23538	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	68.00	268.00	190.00	50,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,920.00	-	-	50,920.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 98 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
728	โฉนด	4334	86021	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
729	โฉนด	1255	6413	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
730	โฉนด	3118	15509	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	87.00	3,787.00	100.00	378,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,700.00	-	378,700.00	-	-	
731	โฉนด	3387	68121	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	38.00	638.00	100.00	63,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-	
732	โฉนด	1658	34211	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	41.00	941.00	100.00	94,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,100.00	-	94,100.00	-	-	
733	โฉนด	3722	76673	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
734	โฉนด	865	15996	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	28.00	1,428.00	100.00	142,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-	
735	โฉนด	258	22777	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	70.00	2,270.00	100.00	227,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-	
736	โฉนด	4310	85954	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	37.70	1,137.70	100.00	113,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,770.00	-	113,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 99 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
737	โฉนด	2122	22677	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	13.00	613.00	100.00	61,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,300.00	-	61,300.00	-	-	
738	โฉนด	2433	49478	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	92.00	792.00	100.00	79,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-	
739	โฉนด	3730	75210	หมู่ ต.ดอน	1	13	3	48.00	5,548.00	100.00	554,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,800.00	-	554,800.00	-	-	
740	โฉนด	799	23199	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	90.00	390.00	100.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
741	โฉนด	3175	64880	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.50	50.50	200.00	10,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,100.00	-	-	10,100.00	0.02	
742	โฉนด	3570	70270	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	41.00	341.00	150.00	51,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	-	51,150.00	0.02	
743	โฉนด	1228	22700	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	24.00	1,024.00	100.00	102,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	102,400.00	-	-	
744	โฉนด	1965	23390	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	12.30	412.30	100.00	41,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,230.00	-	41,230.00	-	-	
745	โฉนด	1589	23569	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	66.00	66.00	100.00	6,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 100 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
746	โฉนด	4358	69564	หมู่ ต.นกออก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
747	โฉนด	457	5782	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	28.00	128.00	250.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02	
748	โฉนด	407	37358	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	29.00	1,429.00	150.00	214,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,350.00	-	214,350.00	-	-	
749	โฉนด	4806	62652	หมู่ ต.นกออก	2	0	0	80.00	80.00	1,300.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.02	
					5	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	7,550.00	966,400.00	8	77,312.00	889,088.00	930,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	50.00	7,550.00	-	-	-	-	-	465,344.00	-	-	-
													-	ตึก	2	64.00	50.00	7,550.00	-	-	-	-	-	465,344.00	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	163	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	8	12,800.00	147,200.00	168,000.00	-	-	-	-
750	โฉนด	918	15915	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	72.00	2,572.00	100.00	257,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,200.00	-	257,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 101 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
751	โฉนด	2755	51108	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	75.00	975.00	100.00	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
752	โฉนด	503	5838	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	39.00	139.00	250.00	34,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,750.00	-	34,750.00	-	-	
753	โฉนด	3290	68420	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	73.00	73.00	250.00	18,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,250.00	-	-	18,250.00	0.02	
754	โฉนด	4303	85766	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	92.70	92.70	220.00	20,394.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,394.00	-	-	20,394.00	0.02	
					4	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30	
755	โฉนด	4171	84327	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	59.70	3,059.70	100.00	305,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,970.00	-	305,970.00	-	-	
756	โฉนด	3215	65293	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02	
757	โฉนด	914	15911	หมู่ ต.ดอน	1	11	3	67.00	4,767.00	100.00	476,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,700.00	-	476,700.00	-	-	
758	โฉนด	1054	22394	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	47.00	1,547.00	130.00	201,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,110.00	-	201,110.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 102 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
759	โฉนด	2217	40186	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	164	โรงจอดรถ	ไม้	3	28.00	-	2,500.00	70,000.00	8	21,000.00	49,000.00	51,500.00	-	-	51,500.00	0.30
					3	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30
760	โฉนด	1832	22784	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	18.60	2,318.60	130.00	301,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,418.00	-	301,418.00	-	-
761	โฉนด	2391	48926	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	8.00	8.00	100.00	800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800.00	-	800.00	-	-
762	โฉนด	3370	67987	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	10.00	810.00	250.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
763	โฉนด	823	12630	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	84.00	2,684.00	100.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	268,400.00	-	-
764	โฉนด	2204	39846	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	98.00	998.00	180.00	179,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,640.00	-	179,640.00	-	-
765	โฉนด	4036	76721	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
766	โฉนด	1261	16720	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	26.00	3,326.00	100.00	332,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,600.00	-	332,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
767	โฉนด	1123	22573	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	49.00	2,449.00	190.00	465,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,310.00	-	465,310.00	-	-	
768	โฉนด	1224	22672	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	16.00	1,616.00	190.00	307,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,040.00	-	307,040.00	-	-	
769	โฉนด	2173	41125	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
770	โฉนด	3312	67929	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,250.00	-	-	24,250.00	0.02	
771	โฉนด	4216	84617	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	63	175,212.00	13,188.00	31,188.00	-	31,188.00	-	-
772	โฉนด	5930	77882	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	87.00	1,787.00	100.00	178,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,700.00	-	178,700.00	-	-	
773	โฉนด	3347	67964	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	89.00	489.00	150.00	73,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,350.00	-	73,350.00	-	-	
774	โฉนด	297	23030	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	18.00	2,718.00	130.00	353,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,340.00	-	353,340.00	-	-	
775	โฉนด	3744	75224	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 104 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
776	โฉนด	638	23239	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	13.00	313.00	300.00	93,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	-	93,900.00	0.02	
777	โฉนด	718	23318	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	5.00	905.00	100.00	90,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-	
778	โฉนด	1254	22723	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	50.00	850.00	220.00	187,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-	
779	โฉนด	221	23636	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	69.00	69.00	400.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
780	โฉนด	3699	19582	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	51.00	51.00	150.00	7,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-	
781	โฉนด	3697	19580	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	43.00	2,943.00	100.00	294,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300.00	-	294,300.00	-	-	
782	โฉนด	3698	19581	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	45.00	645.00	150.00	96,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-	
783	โฉนด	3673	75507	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	97.00	1,397.00	100.00	139,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700.00	-	139,700.00	-	-	
784	โฉนด	1219	22666	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	9.00	2,309.00	130.00	300,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,170.00	-	300,170.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 105 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
785	โฉนด	1851	23342	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	62.00	2,662.00	100.00	266,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200.00	-	266,200.00	-	-	
786	โฉนด	1615	23558	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	6.00	206.00	200.00	41,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	-	41,200.00	0.02	
787	โฉนด	782	23139	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	1.00	101.00	160.00	16,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,160.00	-	-	16,160.00	0.60	
788	โฉนด	1390	22913	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	76.00	1,376.00	220.00	302,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,720.00	-	302,720.00	-	-	
789	โฉนด	4270	85192	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	18.60	2,318.60	130.00	301,418.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,418.00	-	301,418.00	-	-	
790	โฉนด	485	5815	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	75.60	75.60	250.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.02	
791	โฉนด	2119	15952	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	36.00	136.00	250.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
792	โฉนด	1079	22533	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	91.00	291.00	400.00	116,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-	
793	โฉนด	1380	22925	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	93.00	1,693.00	190.00	321,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,670.00	-	321,670.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 106 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
794	โฉนด	2857	50591	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	61.00	1,261.00	100.00	126,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,100.00	-	126,100.00	-	-	
795	โฉนด	3775	75283	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	28.00	28.00	100.00	2,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-	
796	โฉนด	180	15943	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	54.00	3,754.00	100.00	375,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,400.00	-	375,400.00	-	-	
797	โฉนด	1464	24218	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	45.00	1,145.00	100.00	114,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	114,500.00	-	-	
798	โฉนด	3201	65279	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	47.00	47.00	100.00	4,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	-	4,700.00	0.30	
799	โฉนด	2556	49880	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	40.00	1,640.00	130.00	213,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-	
800	โฉนด	3392	68866	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	48.00	1,148.00	100.00	114,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	114,800.00	-	-	
801	โฉนด	2558	49882	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-	
802	โฉนด	3652	72902	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	-	47,700.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 107 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
803	โฉนด	2521	49845	หมู่ ต.ดอน	1	12	0	35.00	4,835.00	130.00	628,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,550.00	-	628,550.00	-	-	
804	โฉนด	2141	23507	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	87.00	287.00	100.00	28,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	-	28,700.00	0.30	
805	โฉนด	196	5879	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	97.00	97.00	160.00	15,520.00	166	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	-	-	23	2,380,800.00	-	15,520.00	-	15,520.00	-	-
806	โฉนด	1925	23384	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	89.40	89.40	200.00	17,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,880.00	-	-	17,880.00	0.02	
807	โฉนด	3400	68130	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	10.00	310.00	200.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
808	โฉนด	3750	75230	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	10	122,400.00	1,101,600.00	1,110,600.00	-	-	1,110,600.00	0.02
809	โฉนด	6328	37036	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	81.00	481.00	150.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	72,150.00	-	-	
810	โฉนด	464	5790	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	
811	โฉนด	3945	77999	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	61.00	561.00	130.00	72,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,930.00	-	72,930.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 108 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
812	โฉนด	922	15922	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	47.70	3,847.70	100.00	384,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,770.00	-	384,770.00	-	-	
813	โฉนด	905	15927	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	77.00	1,877.00	100.00	187,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,700.00	-	187,700.00	-	-	
814	โฉนด	2294	44612	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	60.00	760.00	250.00	190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	
815	โฉนด	3203	65281	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	39.00	39.00	250.00	9,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02	
816	โฉนด	731	23377	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	24.00	224.00	100.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02	
817	โฉนด	1348	22816	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	67.00	567.00	100.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
818	โฉนด	4110	82309	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
819	โฉนด	39	5854	หมู่ ต.ดอน	2	7	1	0.00	2,900.00	220.00	638,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	638,000.00	0.02	
820	โฉนด	2513	49837	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	9.00	3,809.00	130.00	495,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,170.00	-	495,170.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 109 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
821	โฉนด	1814	22355	หมู่ ๓.ดอน	1	8	1	8.00	3,308.00	130.00	430,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,040.00	-	430,040.00	-	-	
822	โฉนด	3543	69101	หมู่ ๓.ดอน	1	16	1	70.00	6,570.00	100.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	657,000.00	-	-	
823	โฉนด	1718	34346	หมู่ ๓.ดอน	1	9	2	21.00	3,821.00	100.00	382,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,100.00	-	382,100.00	-	-	
824	โฉนด	419	37367	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00	168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	12	1,130,880.00	1,845,120.00	1,869,620.00	-	1,869,620.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
825	โฉนด	2110	22349	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	26.00	1,326.00	100.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-	
826	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01	
827	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ดอน	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	7	301,320.00	1,372,680.00	1,376,730.00	-	-	1,376,730.00	0.02
					1	0	2	73.00	273.00	150.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	40,950.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 110 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
828	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.01	
829	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
830	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	10	3	0.00	4,300.00	150.00	645,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.01	
831	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	8	3	83.00	3,583.00	150.00	537,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,450.00	-	-	537,450.00	0.01	
832	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
833	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	2	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	170	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	3	70,650.00	714,350.00	759,350.00	-	-	-	-
					4	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
834	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
835	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 111 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
836	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	13	2	0.00	5,400.00	150.00	810,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.01	
837	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
838	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
839	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
840	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
841	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
842	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
843	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
844	โฉนด	3135	61019	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	41.50	41.50	200.00	8,300.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	332.00	-	7,750.00	2,573,000.00	23	2,058,400.00	514,600.00	394,250.00	-	394,250.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 112 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60.50	60.50	200.00	12,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	12,100.00	-	-	
845	โฉนด	3745	75225	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	30.00	330.00	100.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
846	โฉนด	2270	42940	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	63.00	63.00	130.00	8,190.00	172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	380,190.00	-	-	380,190.00	0.02
					1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-	
847	โฉนด	1035	22366	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	58.00	2,458.00	130.00	319,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,540.00	-	319,540.00	-	-	
848	โฉนด	1539	34180	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	34.00	134.00	100.00	13,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400.00	-	13,400.00	-	-	
849	โฉนด	2892	54715	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
850	โฉนด	1726	34290	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	3.00	3,203.00	130.00	416,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,390.00	-	416,390.00	-	-	
851	โฉนด	2307	45049	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	53.00	53.00	250.00	13,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250.00	-	-	13,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 113 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
852	โฉนด	1993	22471	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	21.00	921.00	100.00	92,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100.00	-	92,100.00	-	-	
853	โฉนด	99	16042	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	24.00	624.00	100.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-	
854	โฉนด	1357	22825	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
855	โฉนด	3296	67913	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	82.00	682.00	100.00	68,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	68,200.00	-	-	
856	โฉนด	3206	65284	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	98.00	98.00	100.00	9,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.30	
857	โฉนด	2025	22345	หมู่ ๓.ดอน	1	12	2	30.00	5,030.00	100.00	503,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	503,000.00	-	-	
858	โฉนด	539	6400	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	29.00	129.00	250.00	32,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	-	32,250.00	0.02	
859	โฉนด	1306	22299	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	65.00	1,865.00	100.00	186,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	186,500.00	-	-	
860	โฉนด	3762	75262	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	46.00	1,446.00	100.00	144,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 114 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
861	โฉนด	461	5787	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	85.20	185.20	400.00	74,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,080.00	-	-	74,080.00	0.02	
862	โฉนด	4004	75966	หมู่ ต.ลำโรง	1	15	1	62.00	6,162.00	130.00	801,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,060.00	-	801,060.00	-	-	
863	โฉนด	4321	86037	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	70.10	570.10	100.00	57,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,010.00	-	57,010.00	-	-	
864	โฉนด	2589	50239	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	75.00	3,475.00	130.00	451,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,750.00	-	451,750.00	-	-	
865	โฉนด	663	23272	หมู่ ต.ดอน	2	2	1	45.00	945.00	100.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02	
866	โฉนด	2087	38502	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	27.00	1,227.00	220.00	269,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,940.00	-	269,940.00	-	-	
867	โฉนด	1379	22926	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	73.00	1,073.00	100.00	107,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,300.00	-	107,300.00	-	-	
868	โฉนด	3927	79212	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
869	โฉนด	2421	49466	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	73.00	473.00	100.00	47,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300.00	-	47,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 115 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
870	โฉนด	3566	19423	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	41.00	41.00	150.00	6,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150.00	-	6,150.00	-	-	
871	โฉนด	3565	19422	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
872	โฉนด	3563	19420	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	86.00	886.00	130.00	115,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,180.00	-	115,180.00	-	-	
873	โฉนด	3571	19429	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-	
874	โฉนด	3568	19426	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-	
875	โฉนด	3564	19421	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-	
876	โฉนด	86	16026	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	47.00	3,147.00	100.00	314,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700.00	-	314,700.00	-	-	
877	โฉนด	3586	70843	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	87.00	87.00	250.00	21,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	-	21,750.00	0.02	
878	โฉนด	346	25331	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	16.00	416.00	150.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 116 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
879	โฉนด	2052	38061	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
880	โฉนด	1410	22976	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	56.00	1,556.00	130.00	202,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,280.00	-	202,280.00	-	-	
881	โฉนด	3468	68197	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	31.00	431.00	300.00	129,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-	
882	โฉนด	4358	86332	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	25.50	425.50	250.00	106,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,375.00	-	106,375.00	-	-	
883	โฉนด	1270	22687	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	81.00	81.00	200.00	16,200.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	9	192,780.00	1,949,220.00	1,965,420.00	-	1,965,420.00	-	-
												174	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	9	16,200.00	163,800.00	163,800.00	-	163,800.00	-	-
					2	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-	
884	โฉนด	1544	34172	หมู่ ต.ดอน	2	3	2	46.00	1,446.00	220.00	318,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,120.00	-	-	318,120.00	0.02	
885	โฉนด	2458	49499	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	93.00	1,793.00	180.00	322,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,740.00	-	322,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 117 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
886	โฉนด	962	15977	หมู่ ๓.ดอน	1	10	0	3.00	4,003.00	100.00	400,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,300.00	-	400,300.00	-	-	
887	โฉนด	3306	67923	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	1.00	301.00	190.00	57,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,190.00	-	-	57,190.00	0.02	
888	โฉนด	3191	74312	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	81.00	881.00	100.00	88,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,100.00	-	88,100.00	-	-	
889	โฉนด	3546	69290	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
890	น.ส.3	-	62	หมู่ 1 ๓.ดอน	1	12	1	20.00	4,920.00	150.00	738,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.01	
891	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1650	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	10.00	2,810.00	150.00	421,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	-	421,500.00	0.01	
892	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1988	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	79.00	1,979.00	150.00	296,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,850.00	-	-	296,850.00	0.01	
893	น.ส.3	-	329	หมู่ 3 ๓.ดอน	1	6	3	3.00	2,703.00	150.00	405,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,450.00	-	-	405,450.00	0.01	
894	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	483	หมู่ ๓.ดอน	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 118 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
895	น.ส.3	-	483	หมู่ 4 ต.ดอน	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.01		
896	น.ส.3ก	อำเภอปทุมราชวงศา	2003	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	20.00	2,020.00	150.00	303,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.01		
897	โฉนด	1591	23567	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	79.00	79.00	100.00	7,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,900.00	-	-	7,900.00	0.02		
898	โฉนด	2286	44551	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	56.00	456.00	100.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-		
899	โฉนด	4336	86202	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	76.10	1,276.10	100.00	127,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,610.00	-	127,610.00	-	-		
900	โฉนด	1625	23456	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	42.00	242.00	200.00	48,400.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	53	969,000.00	306,000.00	354,400.00	-	354,400.00	-	-
901	โฉนด	1470	23647	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	33.00	1,133.00	100.00	113,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,300.00	-	113,300.00	-	-		
902	โฉนด	1402	22956	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	27.00	1,227.00	100.00	122,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700.00	-	122,700.00	-	-		
903	โฉนด	2886	54678	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 119 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	81.00	181.00	200.00	36,200.00	176	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	14	848,160.00	-	36,200.00	-	36,200.00	-	-
												177	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	14	33,600.00	-	0.00	-	0.00	-	-
904	โฉนด	287	34216	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	50.00	4,050.00	100.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
905	โฉนด	2047	38056	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
906	โฉนด	492	5824	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	13	108,800.00	571,200.00	576,200.00	-	-	576,200.00	0.02
					1	0	3	34.10	334.10	250.00	83,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,525.00	-	83,525.00	-	-
907	โฉนด	4189	84333	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	97.00	97.00	220.00	21,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,340.00	-	21,340.00	-	-
908	โฉนด	1527	34193	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	68.00	1,568.00	100.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	156,800.00	-	-
909	โฉนด	2560	49884	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	60.00	3,660.00	130.00	475,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,800.00	-	475,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
910	โหนด	2239	40586	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	27.00	127.00	250.00	31,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,750.00	-	-	31,750.00	0.02	
911	โหนด	323	23207	หมู่ ต.ดอน	5	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	136.00	-	8,500.00	1,156,000.00	12	115,600.00	1,040,400.00	1,042,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	22.06	8,500.00	-	-	-	-	-	230,051.47	-	-	-
													-	ตึก	2	60.00	44.12	8,500.00	-	-	-	-	-	460,102.94	-	-	-
												180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,500.00	204,000.00	30	102,000.00	102,000.00	104,500.00	-	-	-	-
												180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,500.00	204,000.00	30	102,000.00	102,000.00	104,500.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	24.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	104,500.00	-	104,500.00	0.30
					2	0	0	41.00	41.00	250.00	10,250.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,500.00	1,394,000.00	13	223,040.00	1,170,960.00	1,181,210.00	-	1,181,210.00	-	-
					2	0	2	12.00	212.00	250.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 121 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
912	โฉนด	3160	63498	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	55.00	255.00	400.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02	
913	โฉนด	676	35010	หมู่ ต.ลำโรง	1	3	2	8.00	1,408.00	400.00	563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	563,200.00	-	-	
914	โฉนด	3591	71410	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	85.00	85.00	380.00	32,300.00	182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	7	334,800.00	1,525,200.00	1,557,500.00	-	1,557,500.00	-	-
915	โฉนด	3318	67935	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	91.00	91.00	130.00	11,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,830.00	-	-	11,830.00	0.02	
916	โฉนด	1174	23018	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	45.00	545.00	130.00	70,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,850.00	-	70,850.00	-	-	
917	โฉนด	178	23270	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	2.00	202.00	150.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	30,300.00	0.02	
918	โฉนด	1978	23437	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	26.00	26.00	220.00	5,720.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	40	595,000.00	255,000.00	260,720.00	-	260,720.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
919	โฉนด	1639	27977	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	40.00	440.00	300.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 122 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
920	โฉนด	797	23197	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	36.00	336.00	130.00	43,680.00	184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	672.00	-	7,750.00	5,208,000.00	38	4,426,800.00	781,200.00	824,880.00	-	824,880.00	-	-
921	โฉนด	1116	22564	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	82.00	1,182.00	100.00	118,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	118,200.00	-	-
922	โฉนด	3309	67926	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
923	โฉนด	3662	74315	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	45.00	2,245.00	130.00	291,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,850.00	-	291,850.00	-	-
924	โฉนด	4339	86182	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	83.90	183.90	100.00	18,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,390.00	-	18,390.00	-	-
925	โฉนด	3477	68206	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	39.00	1,539.00	100.00	153,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900.00	-	153,900.00	-	-
926	โฉนด	2140	25835	หมู่ ต.ลำไ้	1	34	1	57.00	13,757.00	100.00	1,375,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,700.00	-	1,375,700.00	-	-
927	โฉนด	484	5814	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	31.00	31.00	250.00	7,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	-	7,750.00	0.02
928	โฉนด	2319	45304	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 123 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
929	โฉนด	1511	23344	หมู่ ๓.ดอน	1	14	0	12.00	5,612.00	100.00	561,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,200.00	-	561,200.00	-	-	
930	โฉนด	2226	40400	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	89.00	189.00	300.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
931	โฉนด	2674	50187	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	36.00	336.00	100.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	
932	โฉนด	3487	68216	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	13.00	113.00	150.00	16,950.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	4	18,360.00	440,640.00	457,590.00	-	457,590.00	-	-
933	โฉนด	211	23839	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	35.00	2,735.00	100.00	273,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,500.00	-	273,500.00	-	-	
934	โฉนด	4065	80591	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	16.60	116.60	200.00	23,320.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	27,540.00	278,460.00	301,780.00	-	-	-	-
935	โฉนด	275	23441	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	98.00	198.00	150.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-	
936	โฉนด	1498	23360	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	88.00	1,288.00	150.00	193,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-	
937	โฉนด	1320	22868	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	22.00	622.00	100.00	62,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,200.00	-	62,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 124 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
938	โฉนด	1756	34375	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	30.00	730.00	100.00	73,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-	
939	โฉนด	2060	38069	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	47.00	1,747.00	100.00	174,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,700.00	-	174,700.00	-	-	
940	โฉนด	870	22947	หมู่ ต.ดอน	1	15	1	27.00	6,127.00	130.00	796,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,510.00	-	796,510.00	-	-	
941	โฉนด	785	23144	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	13.00	13.00	100.00	1,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300.00	-	-	1,300.00	0.30	
942	โฉนด	2942	55584	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	69.00	3,469.00	100.00	346,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,900.00	-	346,900.00	-	-	
943	โฉนด	621	23220	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	-	32,800.00	0.02	
944	โฉนด	2464	25440	หมู่ ต.สำโรง	1	16	1	38.00	6,538.00	130.00	849,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,940.00	-	849,940.00	-	-	
945	โฉนด	352	6423	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	34.00	134.00	250.00	33,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-	
946	โฉนด	2927	55293	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	65.00	165.00	250.00	41,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	41,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 125 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
947	โฉนด	195	22924	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	20.00	820.00	250.00	205,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-	
948	โฉนด	4206	84614	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
949	โฉนด	4805	62651	หมู่ ต.นกออก	1	4	2	0.00	1,800.00	980.00	1,764,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	1,764,000.00	-	-	
950	โฉนด	1069	22503	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	74.00	1,374.00	100.00	137,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	137,400.00	-	-	
951	โฉนด	4132	83000	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	26.30	126.30	100.00	12,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,630.00	-	12,630.00	-	-	
952	โฉนด	4217	84618	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	29.00	129.00	100.00	12,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-	
953	โฉนด	2675	50188	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	23.00	3,323.00	100.00	332,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,300.00	-	332,300.00	-	-	
954	โฉนด	1568	23499	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	73.00	173.00	100.00	17,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,300.00	-	-	17,300.00	0.02	
955	โฉนด	332	22867	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	15.00	1,315.00	100.00	131,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	131,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
956	โฉนด	1405	22952	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	86.00	3,886.00	100.00	388,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,600.00	-	388,600.00	-	-	
957	โฉนด	1528	34188	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	10.00	510.00	100.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
958	โฉนด	1290	22662	หมู่ ต.ดอน	2	3	1	97.00	1,397.00	300.00	419,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,100.00	-	-	419,100.00	0.02	
959	โฉนด	1510	23331	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	71.00	3,771.00	100.00	377,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,100.00	-	377,100.00	-	-	
960	โฉนด	4816	84976	หมู่ ต.สำโรง	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
961	โฉนด	3452	68182	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	60.00	260.00	250.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
962	โฉนด	815	24799	หมู่ ต.นกออก	1	2	3	4.00	1,104.00	150.00	165,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-	
963	โฉนด	3568	70202	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	71.00	1,271.00	100.00	127,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,100.00	-	127,100.00	-	-	
964	โฉนด	2169	39838	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	98.00	2,098.00	100.00	209,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,800.00	-	209,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 127 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
965	โฉนด	1682	34261	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	34.00	234.00	100.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
966	โฉนด	4872	86145	หมู่ ต.ลำโรง	1	7	1	19.00	2,919.00	100.00	291,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	291,900.00	-	-	
967	โฉนด	2248	41012	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	61.00	2,161.00	100.00	216,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,100.00	-	216,100.00	-	-	
968	โฉนด	1100	22520	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	94.00	1,494.00	150.00	224,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,100.00	-	224,100.00	-	-	
969	โฉนด	3841	78016	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
970	โฉนด	1371	25855	หมู่ ต.ลำโรง	1	4	1	43.00	1,743.00	100.00	174,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300.00	-	174,300.00	-	-	
971	โฉนด	271	22983	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	27.70	3,027.70	100.00	302,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,770.00	-	302,770.00	-	-	
972	โฉนด	498	5831	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,500.00	2,754,000.00	40	1,927,800.00	826,200.00	840,200.00	-	840,200.00	-	-
					1	1	1	30.00	530.00	140.00	74,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,200.00	-	74,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 128 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
973	โฉนด	2632	50323	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	24.00	2,024.00	100.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-	
974	โฉนด	353	22408	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	54.00	1,454.00	130.00	189,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,020.00	-	189,020.00	-	-	
975	โฉนด	3271	67737	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	25.00	125.00	150.00	18,750.00	188	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	38	790,500.00	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-
976	โฉนด	4044	79699	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.60	
977	โฉนด	2746	51099	หมู่ ๓.ดอน	1	15	1	22.00	6,122.00	100.00	612,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,200.00	-	612,200.00	-	-	
978	โฉนด	2739	51070	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	83.00	983.00	100.00	98,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,300.00	-	98,300.00	-	-	
979	โฉนด	9395	53028	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
980	โฉนด	1028	22358	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	48.00	1,148.00	220.00	252,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,560.00	-	252,560.00	-	-	
981	โฉนด	4343	86203	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	35.50	35.50	250.00	8,875.00	189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	38	1,317,500.00	232,500.00	241,375.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 129 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
982	โฉนด	3242	67907	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	17.00	2,317.00	200.00	463,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,400.00	-	463,400.00	-	-	
983	โฉนด	1105	22550	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	82.00	282.00	100.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-	
984	โฉนด	248	22648	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	56.00	456.00	200.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-	
985	โฉนด	1045	22382	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	55.00	3,955.00	100.00	395,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,500.00	-	395,500.00	-	-	
986	โฉนด	629	23229	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	53.00	153.00	200.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.02	
987	โฉนด	3720	75200	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	21.00	21.00	100.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-	
988	โฉนด	4120	82823	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	8	40,800.00	639,200.00	627,600.00	-	-	627,600.00	0.02
					2	0	1	2.10	102.10	100.00	10,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,210.00	-	-	10,210.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
989	โฉนด	345	34250	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	56.00	1,756.00	100.00	175,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,600.00	-	175,600.00	-	-	
990	โฉนด	3886	77547	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	4.00	204.00	200.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02	
991	โฉนด	2016	22396	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	8.00	808.00	100.00	80,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-	
992	โฉนด	320	15930	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	91.00	1,691.00	100.00	169,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,100.00	-	169,100.00	-	-	
993	โฉนด	2365	46395	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	10.00	510.00	100.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
994	โฉนด	1631	23442	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	78.00	778.00	150.00	116,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-	
995	โฉนด	876	22945	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	20.00	1,020.00	100.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
996	โฉนด	4802	62648	หมู่ ต.นกออก	1	3	0	0.00	1,200.00	980.00	1,176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-	
997	โฉนด	4190	84312	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	88.10	688.10	100.00	68,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,810.00	-	68,810.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 131 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
998	โฉนด	1692	34206	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	18.00	818.00	100.00	81,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800.00	-	81,800.00	-	-	
999	โฉนด	4679	79710	หมู่ ต.ลำไโรง	1	4	2	46.00	1,846.00	100.00	184,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,600.00	-	184,600.00	-	-	
1000	โฉนด	2648	50339	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	68.00	68.00	220.00	14,960.00	191	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	15	272,000.00	-	14,960.00	-	14,960.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
1001	โฉนด	2293	44611	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	76.00	676.00	400.00	270,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	270,400.00	-	-	
1002	โฉนด	3661	74314	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	32.00	2,032.00	130.00	264,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,160.00	-	264,160.00	-	-	
1003	โฉนด	2428	49473	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	27.00	727.00	100.00	72,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,700.00	-	72,700.00	-	-	
1004	โฉนด	2027	23632	หมู่ ต.ดอน	3	0	3	24.00	324.00	230.00	74,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,520.00	-	-	74,520.00	0.30	
					1	5	1	26.00	2,126.00	230.00	488,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,980.00	-	-	488,980.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 132 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1005	โฉนด	646	25711	หมู่ ต.ลำโรง	1	6	2	58.00	2,658.00	150.00	398,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,700.00	-	398,700.00	-	-	
1006	โฉนด	1352	22820	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	65.00	1,065.00	220.00	234,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300.00	-	234,300.00	-	-	
1007	โฉนด	3177	65634	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-	
1008	โฉนด	140	35349	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	14.00	1,814.00	130.00	235,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,820.00	-	235,820.00	-	-	
1009	โฉนด	691	22095	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	93.00	493.00	200.00	98,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-	
1010	โฉนด	1563	25329	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	44.00	644.00	400.00	257,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,600.00	-	257,600.00	-	-	
1011	โฉนด	2887	54679	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	27.50	27.50	200.00	5,500.00	192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	33	1,449,250.00	255,750.00	261,250.00	-	261,250.00	-	-
					4	0	3	59.50	359.50	200.00	71,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,900.00	-	-	71,900.00	0.30	
1012	โฉนด	2334	45532	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 133 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1013	โฉนด	1732	28184	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	82.00	2,882.00	100.00	288,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,200.00	-	288,200.00	-	-	
1014	โฉนด	4236	84966	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	28.70	328.70	250.00	82,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,175.00	-	82,175.00	-	-	
1015	โฉนด	2659	50172	หมู่ ๓.ดอน	1	8	1	48.00	3,348.00	130.00	435,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,240.00	-	435,240.00	-	-	
1016	โฉนด	1626	11663	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	12.00	512.00	150.00	76,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-	
1017	โฉนด	1627	11664	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	29.00	529.00	150.00	79,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,350.00	-	79,350.00	-	-	
1018	โฉนด	1625	11662	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	6.00	1,106.00	150.00	165,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900.00	-	165,900.00	-	-	
1019	โฉนด	2512	49836	หมู่ ๓.ดอน	1	11	1	13.00	4,513.00	100.00	451,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,300.00	-	451,300.00	-	-	
1020	โฉนด	1898	34283	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1021	โฉนด	1784	22311	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	66.00	1,166.00	130.00	151,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,580.00	-	151,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 134 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1022	โฉนด	517	5861	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	
1023	โฉนด	644	23247	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
1024	โฉนด	2330	45396	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	43.00	43.00	100.00	4,300.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	20	81,600.00	190,400.00	194,700.00	-	194,700.00	-	-
1025	โฉนด	4129	82997	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	56.40	56.40	250.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	14,100.00	-	-	
1026	โฉนด	2636	50327	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00	194	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	34	1,264,800.00	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-
1027	โฉนด	867	22992	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	84.00	2,984.00	100.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	298,400.00	-	-	
1028	โฉนด	526	5872	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	83.00	83.00	250.00	20,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,750.00	-	-	20,750.00	0.02	
1029	โฉนด	507	5844	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	54.00	154.00	250.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02	
1030	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ดอน	1	2	3	5.00	1,105.00	150.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	-	165,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 135 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1031	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01	
1032	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	5	1	50.00	2,150.00	150.00	322,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.01	
1033	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1034	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
1035	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
1036	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
1037	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01	
1038	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
1039	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 136 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1040	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
1041	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
1042	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
1043	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
1044	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01	
1045	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01	
1046	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
1047	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	5	3	0.00	2,300.00	150.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.01	
1048	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	9	2	0.00	3,800.00	150.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 137 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1049	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
1050	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	6	3	0.00	2,700.00	150.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.01	
1051	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01	
1052	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	5	3	35.00	2,335.00	150.00	350,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,250.00	-	-	350,250.00	0.01	
1053	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	8	3	0.00	3,500.00	150.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.01	
1054	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
1055	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๑ ต.ดอน	1	1	3	30.00	730.00	150.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.01	
1056	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1057	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 138 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1058	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	4	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60	
1059	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	1	3	33.00	733.00	150.00	109,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,950.00	-	-	109,950.00	0.01	
1060	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	21	669,600.00	167,400.00	170,400.00	-	167,400.00	3,000.00	0.02
					1	0	2	80.00	280.00	150.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.01	
1061	โฉนด	2538	49862	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	87.00	187.00	100.00	18,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	18,700.00	-	-	
1062	โฉนด	39	19337	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	71.00	2,171.00	130.00	282,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,230.00	-	282,230.00	-	-	
1063	โฉนด	38	19336	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	28.00	628.00	100.00	62,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,800.00	-	62,800.00	-	-	
1064	โฉนด	40	19338	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-	
1065	โฉนด	2230	40567	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	16,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 139 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1066	โฉนด	3562	69724	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	48.00	1,648.00	100.00	164,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	164,800.00	-	-			
1067	โฉนด	884	22849	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	14.00	1,914.00	100.00	191,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-			
1068	โฉนด	1749	15724	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	42.00	1,242.00	150.00	186,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	186,300.00	-	-			
1069	โฉนด	311	23128	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	71.00	171.00	250.00	42,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	-	42,750.00	0.02			
1070	โฉนด	1006	22269	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	21.00	1,921.00	100.00	192,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,100.00	-	192,100.00	-	-			
1071	โฉนด	606	23096	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	65.00	65.00	190.00	12,350.00	196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	384,350.00	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	190.00	9,500.00	197	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	20	587,760.00	44,240.00	53,740.00	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	190.00	9,500.00	198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	20	744,000.00	248,000.00	257,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	190.00	9,500.00	199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	20	744,000.00	248,000.00	257,500.00	-	-	257,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 140 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	50.00	50.00	190.00	9,500.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	20	744,000.00	248,000.00	257,500.00	-	-	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	190.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-	
1072	โฉนด	1826	22521	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	1	35.00	135.00	250.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-	
1073	โฉนด	1647	34225	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	2	0	97.00	897.00	250.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-	
1074	โฉนด	427	22480	หมู่ ๓ ต.ดอน	3	0	1	41.25	141.25	300.00	42,375.00	201	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	565.00	-	3,450.00	1,949,250.00	10	194,925.00	1,754,325.00	1,796,700.00	-	-	1,796,700.00	0.30	
					1	2	2	18.75	1,018.75	300.00	305,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,625.00	-	305,625.00	-	-	
1075	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	330	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	1	68.00	568.00	150.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	-	85,200.00	0.01	
1076	น.ส.3	-	94	หมู่ 8 ต.ดอน	1	7	3	60.00	3,160.00	150.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.01	
1077	น.ส.3	-	163	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 141 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1078	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	360	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	6	1	89.00	2,589.00	150.00	388,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,350.00	-	-	388,350.00	0.01	
1079	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	310	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	4	1	48.00	1,748.00	150.00	262,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	-	262,200.00	0.01	
1080	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	2058	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	10	0	37.00	4,037.00	150.00	605,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,550.00	-	-	605,550.00	0.01	
1081	น.ส.3	-	430	หมู่ 3 ต.ดอน	1	1	3	80.00	780.00	150.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.01	
1082	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1894	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	0	55.00	55.00	150.00	8,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.01	
1083	น.ส.3	-	490	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	1	95.00	595.00	150.00	89,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	-	89,250.00	0.01	
1084	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	335	หมู่ ๓ ต.ดอน	2	0	0	99.00	99.00	150.00	14,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	-	14,850.00	0.02	
1085	น.ส.3	-	335	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01	
1086	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1789	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	2	3	11.00	1,111.00	150.00	166,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,650.00	-	-	166,650.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 142 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1087	น.ส.3ก	อำเภอปรางค์กู่	1279	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	2	80.00	280.00	100.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.01	
1088	น.ส.3	-	431	หมู่ 3 ต.ดอน	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01	
1089	โฉนด	2634	50325	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	7	3	76.00	3,176.00	130.00	412,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,880.00	-	412,880.00	-	-	
1090	โฉนด	3372	19210	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	5	0	74.00	2,074.00	130.00	269,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,620.00	-	269,620.00	-	-	
1091	โฉนด	3376	19214	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	6	3	97.00	2,797.00	130.00	363,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,610.00	-	363,610.00	-	-	
1092	โฉนด	3380	19218	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	5	2	35.00	2,235.00	130.00	290,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,550.00	-	290,550.00	-	-	
1093	โฉนด	707	23301	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-	
1094	โฉนด	1875	23554	หมู่ ๓ ต.ดอน	4	1	1	94.00	594.00	180.00	106,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,920.00	-	-	106,920.00	0.30	
1095	โฉนด	244	22972	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	8	2	29.00	3,429.00	130.00	445,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,770.00	-	445,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 143 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1096	โฉนด	400	23512	หมู่ ๓ ต.ดอน	2	0	1	40.00	140.00	250.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
1097	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01	
1098	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ดอน	1	1	3	11.00	711.00	150.00	106,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	-	106,650.00	0.01	
1099	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	5	0	71.00	2,071.00	150.00	310,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,650.00	-	-	310,650.00	0.01	
1100	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1101	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	8	2	78.00	3,478.00	150.00	521,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,700.00	-	-	521,700.00	0.01	
1102	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
1103	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
1104	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 144 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1105	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	3	0	87.00	1,287.00	150.00	193,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,050.00	-	-	193,050.00	0.01	
1106	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
1107	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01	
1108	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	20.00	1,820.00	150.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.01	
1109	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1110	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
1111	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01	
1112	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
1113	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	26	2,964,375.00	523,125.00	553,125.00	-	523,125.00	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 145 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												203	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,500.00	40,000.00	25	16,000.00	24,000.00	24,000.00	-	24,000.00	0.00	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01	
1114	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	23	0	0.00	9,200.00	150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01	
1115	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	5	0	71.00	2,071.00	150.00	310,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,650.00	-	-	310,650.00	0.01	
1116	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	0	1	7.00	107.00	150.00	16,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050.00	-	-	16,050.00	0.01	
1117	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	22	2	0.00	9,000.00	150.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.01	
1118	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01	
1119	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01	
1120	โฉนด	3800	75808	หมู่ ๑ ต.ดอน	2	0	1	41.00	141.00	250.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	-	35,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1121	โฉนด	3155	62392	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	13.00	213.00	100.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-
1122	โฉนด	3262	67584	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.60
1123	โฉนด	3363	67980	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	26.00	626.00	250.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	156,500.00	-	-
1124	โฉนด	1257	22727	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	64.00	2,964.00	130.00	385,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,320.00	-	385,320.00	-	-
1125	โฉนด	2691	50813	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	204	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	30	375,360.00	-	5,500.00	-	5,500.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	205	-	ไม้	2	90.00	-	-	-	40	657,045.00	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	206	-	ตึก	-	72.00	-	-	-	30	281,520.00	-	5,500.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	56.00	77.78	-	-	-	-	-	-	4,277.90	-	4,277.90	0.02
													-	ตึก	3	16.00	22.22	-	-	-	-	-	-	1,222.10	-	1,222.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 147 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	220.00	8,800.00	207	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	34	1,897,200.00	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	208	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	34	440,640.00	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	220.00	8,800.00	209	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	-	34	1,686,400.00	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	210	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	34	440,640.00	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	211	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	34	440,640.00	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.02
					2	0	0	79.00	79.00	220.00	17,380.00	212	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	-	-	34	3,794,400.00	-	17,380.00	-	-	17,380.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	213	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	34	440,640.00	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.02
					1	7	2	75.00	3,075.00	220.00	676,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500.00	-	676,500.00	-	-
1126	โฉนด	2089	38526	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	9	1	42.00	3,742.00	100.00	374,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,200.00	-	374,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1127	โหนด	1835	28022	หมู่ ๓.ดอน	1	10	0	320.00	4,320.00	150.00	648,000.00	214	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,916,000.00	-	-	2,916,000.00	0.01
												215	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01
												216	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01
												217	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01
												218	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01
												219	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01
												220	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01
												221	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01
												222	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 149 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											223	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01	
											224	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01	
											225	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	20	842,400.00	2,397,600.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01	
					1	0	0	12.15	12.15	150.00	1,822.50	226	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.60	-	2,250.00	109,350.00	20	28,431.00	80,919.00	78,367.50	-	-	78,367.50	0.01
					1	0	0	7.20	7.20	150.00	1,080.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	28.80	-	8,500.00	244,800.00	20	63,648.00	181,152.00	172,440.00	-	-	172,440.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	20	159,120.00	452,880.00	431,100.00	-	-	431,100.00	0.01
					1	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	229	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	96.00	-	5,700.00	547,200.00	20	142,272.00	404,928.00	386,640.00	-	-	386,640.00	0.01
					2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	20	424,320.00	1,207,680.00	1,149,600.00	-	-	1,149,600.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	20	229,840.00	654,160.00	622,700.00	-	-	622,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 150 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.00	17.00	150.00	2,550.00	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,500.00	578,000.00	20	150,280.00	427,720.00	407,150.00	-	-	407,150.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	20	157,040.00	446,960.00	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
					1	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	234	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.60	-	2,250.00	109,350.00	20	28,431.00	80,919.00	78,945.00	-	-	78,945.00	0.01
					1	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	235	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	1	56.00	-	6,250.00	350,000.00	20	91,000.00	259,000.00	247,100.00	-	-	247,100.00	0.01
					1	0	0	14.10	14.10	150.00	2,115.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.40	-	8,500.00	479,400.00	20	124,644.00	354,756.00	337,695.00	-	-	337,695.00	0.01
					1	0	0	6.75	6.75	150.00	1,012.50	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	27.00	-	8,500.00	229,500.00	20	59,670.00	169,830.00	161,662.50	-	-	161,662.50	0.01
					1	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00	238	ป้อมยาม	ตึก	1	12.25	-	5,450.00	66,762.50	20	17,358.25	49,404.25	47,333.75	-	-	47,333.75	0.01
					1	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00	239	โรงจอดรถ	ตึก	1	112.00	-	2,500.00	280,000.00	20	72,800.00	207,200.00	200,200.00	-	-	200,200.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	240	โรงงาน	ตึก	1	72.00	-	6,000.00	432,000.00	20	112,320.00	319,680.00	305,100.00	-	-	305,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,500.00	204,000.00	20	53,040.00	150,960.00	143,700.00	-	-	143,700.00	0.01
					1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00	242	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	1	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	20	942,240.00	2,681,760.00	2,554,800.00	-	-	2,554,800.00	0.01
					1	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	17.64	-	8,500.00	149,940.00	20	38,984.40	110,955.60	105,708.00	-	-	105,708.00	0.01
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	244	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	38.50	-	6,200.00	238,700.00	20	62,062.00	176,638.00	168,590.00	-	-	168,590.00	0.02
					1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,500.00	850,000.00	20	221,000.00	629,000.00	598,750.00	-	-	598,750.00	0.01
					1	27	1	66.80	10,966.80	150.00	1,645,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,020.00	-	-	1,645,020.00	0.01
1128	โฉนด	321	15936	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	12	1	2.00	4,902.00	130.00	637,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,260.00	-	637,260.00	-	-
1129	โฉนด	3621	60306	หมู่ ๓ ต.ลำไ้	1	4	2	24.00	1,824.00	130.00	237,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,120.00	-	237,120.00	-	-
1130	โฉนด	164	36728	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	5	1	75.00	2,175.00	220.00	478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	478,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1131	โฉนด	158	22626	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	73.00	2,073.00	100.00	207,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,300.00	-	207,300.00	-	-	
1132	โฉนด	922	25333	หมู่ ต.ลำโรง	1	1	3	28.00	728.00	150.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-	
1133	โฉนด	1305	22795	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	17.00	3,617.00	130.00	470,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,210.00	-	470,210.00	-	-	
1134	โฉนด	3683	75090	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	42.00	542.00	250.00	135,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	135,500.00	-	-	
1135	โฉนด	3684	75091	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	51.00	2,051.00	100.00	205,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,100.00	-	205,100.00	-	-	
1136	โฉนด	3898	77721	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	55.00	855.00	100.00	85,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
1137	โฉนด	448	5771	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	60.00	260.00	250.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.60	
1138	โฉนด	4361	69567	หมู่ ต.นกออก	1	2	1	34.00	934.00	150.00	140,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100.00	-	140,100.00	-	-	
1139	โฉนด	1724	34293	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	60.00	460.00	200.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 153 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1140	โฉนด	2231	40568	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,750.00	-	-	14,750.00	0.02	
1141	โฉนด	2679	50192	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	14.30	714.30	150.00	107,145.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,145.00	-	107,145.00	-	-	
1142	โฉนด	1652	34223	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	53.00	753.00	100.00	75,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-	
1143	โฉนด	2903	55076	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1144	โฉนด	5205	77937	หมู่ ต.นกออก	1	3	1	50.00	1,350.00	400.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
1145	โฉนด	144	23057	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	18,450.00	-	-	
1146	โฉนด	2868	54567	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	91.00	291.00	100.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.30	
1147	โฉนด	2202	39151	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	69.00	169.00	100.00	16,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	16,900.00	-	-	
1148	โฉนด	2656	50169	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	94.00	1,494.00	200.00	298,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 154 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1149	โฉนด	2436	50865	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
					2	0	2	7.00	207.00	100.00	20,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.02	
1150	โฉนด	2791	52295	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	29.00	1,829.00	100.00	182,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,900.00	-	182,900.00	-	-	
1151	โฉนด	2561	49885	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
1152	โฉนด	2669	50182	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	81.70	581.70	250.00	145,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,425.00	-	145,425.00	-	-	
1153	โฉนด	2115	23137	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,250.00	-	-	22,250.00	0.30	
1154	โฉนด	5246	77936	หมู่ ต.นกออก	1	1	0	59.00	459.00	400.00	183,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-	
1155	โฉนด	3482	68211	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
					2	0	1	49.00	149.00	130.00	19,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,370.00	-	-	19,370.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1156	โฉนด	3100	60348	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02	
1157	โฉนด	2749	51102	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	63.00	2,063.00	130.00	268,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,190.00	-	268,190.00	-	-	
1158	โฉนด	2918	55460	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	2.00	602.00	130.00	78,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,260.00	-	78,260.00	-	-	
1159	โฉนด	3955	78096	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	22.00	222.00	300.00	66,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-	
1160	โฉนด	1111	22558	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	88.00	1,588.00	100.00	158,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	158,800.00	-	-	
1161	โฉนด	2336	45841	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	246	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	37	765,000.00	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
1162	โฉนด	873	22494	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1163	โฉนด	1208	22692	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	23.00	123.00	100.00	12,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-	
1164	โฉนด	2677	50190	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	36.00	2,736.00	130.00	355,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,680.00	-	355,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 156 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1165	โฉนด	1188	23035	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	10.00	1,010.00	100.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-	
1166	โฉนด	3526	69000	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
1167	โฉนด	643	23246	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	40	2,964,375.00	523,125.00	543,125.00	-	543,125.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	40	1,897,200.00	334,800.00	344,800.00	-	-	344,800.00	0.02
					2	0	1	72.00	172.00	200.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-	
1168	โฉนด	253	15908	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	22.00	2,922.00	100.00	292,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,200.00	-	292,200.00	-	-	
1169	โฉนด	1570	23545	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	45.00	145.00	250.00	36,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	36,250.00	-	-	
1170	โฉนด	139	35348	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	41.60	2,741.60	100.00	274,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,160.00	-	274,160.00	-	-	
1171	โฉนด	4170	84119	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1172	โฉนด	298	34333	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	73.00	173.00	200.00	34,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600.00	-	-	34,600.00	0.02	
1173	โฉนด	1194	23004	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	81.00	281.00	150.00	42,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,150.00	-	42,150.00	-	-	
1174	โฉนด	2094	5794	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	60.00	160.00	250.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02	
1175	โฉนด	3163	63457	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	66.00	166.00	100.00	16,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	16,600.00	-	-	
1176	โฉนด	3102	60050	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
1177	โฉนด	2054	38062	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1178	โฉนด	514	5852	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	61.00	161.00	100.00	16,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.30	
1179	โฉนด	2043	30467	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	45.00	1,245.00	100.00	124,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-	
1180	โฉนด	4130	82998	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.10	100.10	250.00	25,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,025.00	-	-	25,025.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 158 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1181	โฉนด	2906	55079	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-		
1182	โฉนด	689	5862	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	96.00	296.00	250.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.02		
1183	โฉนด	3844	71441	หมู่ ต.สำโรง	1	4	0	48.00	1,648.00	130.00	214,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,240.00	-	214,240.00	-	-		
1184	โฉนด	1609	23551	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	45.00	145.00	100.00	14,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	-	14,500.00	0.02		
1185	โฉนด	3281	67790	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02		
1186	โฉนด	2055	38063	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	11.00	211.00	100.00	21,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,100.00	-	-	21,100.00	0.30		
1187	โฉนด	2063	38072	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	31.00	931.00	1,150.00	1,070,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,650.00	-	1,070,650.00	-	-		
1188	โฉนด	2333	45498	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	91.00	491.00	100.00	49,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,100.00	-	49,100.00	-	-		
1189	โฉนด	1388	22916	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	42.00	842.00	220.00	185,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,240.00	-	185,240.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 159 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1190	โฉนด	2084	38499	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	19.00	1,619.00	220.00	356,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,180.00	-	356,180.00	-	-	
1191	โฉนด	809	23517	หมู่ ต.ดอน	2	4	2	97.00	1,897.00	220.00	417,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,340.00	-	-	417,340.00	0.02	
1192	โฉนด	3859	77185	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	62.00	1,762.00	100.00	176,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200.00	-	176,200.00	-	-	
1193	โฉนด	2431	49476	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	58.00	1,458.00	180.00	262,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,440.00	-	262,440.00	-	-	
1194	โฉนด	2108	22474	หมู่ ต.ดอน	1	13	1	68.00	5,368.00	160.00	858,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,880.00	-	858,880.00	-	-	
1195	โฉนด	2748	51101	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	32.00	2,332.00	100.00	233,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200.00	-	233,200.00	-	-	
1196	โฉนด	2488	49812	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	45.00	1,445.00	100.00	144,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-	
1197	โฉนด	1418	5837	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	30.00	930.00	250.00	232,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-	
1198	โฉนด	591	22896	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 160 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1199	โฉนด	156	34221	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	39.00	139.00	400.00	55,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,600.00	-	55,600.00	-	-	
1200	โฉนด	3813	76280	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	55.00	1,355.00	130.00	176,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,150.00	-	176,150.00	-	-	
1201	โฉนด	2386	48921	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	93.00	693.00	100.00	69,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-	
1202	โฉนด	2921	55463	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	70.00	870.00	130.00	113,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-	
1203	โฉนด	3667	19550	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	5.00	1,605.00	130.00	208,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,650.00	-	208,650.00	-	-	
1204	โฉนด	3670	19553	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	34.00	234.00	150.00	35,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-	
1205	โฉนด	63	22324	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	90.00	2,090.00	130.00	271,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700.00	-	271,700.00	-	-	
1206	โฉนด	3600	71252	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	83.00	83.00	250.00	20,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,750.00	-	-	20,750.00	0.60	
1207	โฉนด	2534	49858	หมู่ ต.ดอน	1	19	3	24.00	7,924.00	100.00	792,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,400.00	-	792,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 161 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1208	โฉนด	445	5768	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02	
1209	โฉนด	2919	55461	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	26.00	626.00	130.00	81,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,380.00	-	81,380.00	-	-	
1210	โฉนด	2463	49504	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	75.00	375.00	200.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
1211	โฉนด	716	23316	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	56.00	256.00	150.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-	
1212	โฉนด	315	34204	หมู่ ต.ดอน	1	28	1	65.00	11,365.00	130.00	1,477,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,450.00	-	1,477,450.00	-	-	
1213	โฉนด	3445	68175	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	60.00	1,060.00	100.00	106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
1214	โฉนด	3114	60455	หมู่ ต.ดอน	2	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.02	
1215	โฉนด	3881	77372	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	3.00	103.00	250.00	25,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,750.00	-	-	25,750.00	0.02	
1216	โฉนด	209	34227	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	82.00	482.00	400.00	192,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	192,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 162 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1217	โฉนด	2580	49980	หมู่ ๓.ดอน	1	17	2	0.00	7,000.00	100.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
1218	โฉนด	1347	22813	หมู่ ๓.ดอน	1	10	1	64.00	4,164.00	130.00	541,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,320.00	-	541,320.00	-	-	
1219	โฉนด	2859	54290	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	7.00	107.00	150.00	16,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050.00	-	16,050.00	-	-	
1220	โฉนด	379	37267	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30	
1221	โฉนด	148	2107	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	45.00	3,245.00	100.00	324,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,500.00	-	324,500.00	-	-	
1222	โฉนด	3134	61018	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	5	12,240.00	395,760.00	412,200.00	-	412,200.00	-	-
1223	โฉนด	4198	84476	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.02	
1224	โฉนด	2595	50245	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	95.00	1,395.00	180.00	251,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100.00	-	251,100.00	-	-	
1225	โฉนด	1956	23490	หมู่ 7 ๓.ดอน	2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	18	530,400.00	1,509,600.00	1,530,600.00	-	1,530,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 163 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	18	212,160.00	603,840.00	603,840.00	-	603,840.00	-	-
					2	0	0	69.80	69.80	250.00	17,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,450.00	-	17,450.00	-	-
1226	โฉนด	2274	43970	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	21.00	3,321.00	130.00	431,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,730.00	-	431,730.00	-	-
1227	โฉนด	4318	86034	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1228	โฉนด	3061	56612	หมู่ ต.ดอน	4	0	3	94.00	394.00	250.00	98,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	-	98,500.00	0.30
1229	โฉนด	813	11328	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	30.00	1,130.00	220.00	248,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,600.00	-	248,600.00	-	-
1230	โฉนด	1289	22624	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1231	โฉนด	1831	22783	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	63.00	2,163.00	130.00	281,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,190.00	-	281,190.00	-	-
1232	โฉนด	1734	28181	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	97.00	3,097.00	100.00	309,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,700.00	-	309,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 164 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1233	โฉนด	3791	75292	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	35.00	235.00	150.00	35,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	35,250.00	-	-	
1234	โฉนด	2668	50181	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	81.00	2,481.00	100.00	248,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100.00	-	248,100.00	-	-	
1235	โฉนด	3109	60233	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	25.00	1,825.00	130.00	237,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250.00	-	237,250.00	-	-	
1236	โฉนด	3136	61020	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-	
1237	โฉนด	4225	84714	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	32.50	132.50	200.00	26,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-	
1238	โฉนด	4238	85245	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.60	
1239	โฉนด	848	15890	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02	
1240	โฉนด	2532	49856	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	20.00	2,920.00	130.00	379,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	379,600.00	-	-	
1241	โฉนด	1943	23540	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	27.50	27.50	250.00	6,875.00	252	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	13	112,200.00	822,800.00	792,275.00	-	792,275.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 165 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.50	15.50	250.00	3,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,875.00	-	3,875.00	-	-	
1242	โฉนด	3344	67961	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	68.00	3,468.00	100.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	346,800.00	-	-	
1243	โฉนด	4322	86038	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	70.10	570.10	100.00	57,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,010.00	-	57,010.00	-	-	
1244	โฉนด	2061	38070	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	13.00	1,713.00	100.00	171,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300.00	-	171,300.00	-	-	
1245	โฉนด	348	25330	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	29.00	629.00	150.00	94,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,350.00	-	94,350.00	-	-	
1246	โฉนด	1272	16732	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	65.00	165.00	150.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	24,750.00	-	-	
1247	โฉนด	183	22881	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	1.00	301.00	100.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	30,100.00	-	-	
1248	โฉนด	2354	46766	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	77.00	2,477.00	100.00	247,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,700.00	-	247,700.00	-	-	
1249	โฉนด	252	22676	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	28.00	1,728.00	220.00	380,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,160.00	-	380,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 166 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1250	โฉนด	1496	23362	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	67.00	3,267.00	130.00	424,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,710.00	-	424,710.00	-	-	
1251	โฉนด	4258	85077	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
1252	โฉนด	1730	34320	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	17.00	917.00	220.00	201,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,740.00	-	201,740.00	-	-	
1253	โฉนด	1344	22810	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	46.00	446.00	100.00	44,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,600.00	-	44,600.00	-	-	
1254	โฉนด	3846	71443	หมู่ ต.สำโรง	1	4	0	48.00	1,648.00	130.00	214,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,240.00	-	214,240.00	-	-	
1255	โฉนด	854	16910	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	13.00	2,713.00	130.00	352,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,690.00	-	352,690.00	-	-	
1256	โฉนด	840	15881	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	34.00	1,934.00	220.00	425,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,480.00	-	425,480.00	-	-	
1257	โฉนด	3737	75217	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	47.00	447.00	500.00	223,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-	
1258	โฉนด	236	15893	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	19.00	3,619.00	130.00	470,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,470.00	-	470,470.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 167 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1259	โฉนด	1395	22935	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	4.00	2,504.00	100.00	250,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	250,400.00	-	-	
1260	โฉนด	4046	79701	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.02	
1261	โฉนด	1239	22685	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	39.00	1,139.00	100.00	113,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900.00	-	113,900.00	-	-	
1262	โฉนด	3092	59494	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	13,750.00	-	-	
1263	โฉนด	2949	55792	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	94.00	294.00	200.00	58,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.60	
1264	โฉนด	588	22892	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	48.00	248.00	100.00	24,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.02	
1265	โฉนด	4081	81675	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	57.00	257.00	100.00	25,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,700.00	-	25,700.00	-	-	
1266	โฉนด	246	23353	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	37.00	4,037.00	100.00	403,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,700.00	-	403,700.00	-	-	
1267	โฉนด	4112	82600	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	12.50	1,012.50	130.00	131,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,625.00	-	131,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 168 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1268	โฉนด	148	34381	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	56.00	1,856.00	100.00	185,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	185,600.00	-	-	
1269	โฉนด	301	35350	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	84.00	2,084.00	130.00	270,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,920.00	-	270,920.00	-	-	
1270	โฉนด	628	23228	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	69.00	69.00	200.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.02	
1271	โฉนด	3188	67547	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	7.00	1,007.00	100.00	100,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700.00	-	100,700.00	-	-	
1272	โฉนด	2401	36622	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	54.00	1,954.00	100.00	195,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,400.00	-	195,400.00	-	-	
1273	โฉนด	3369	67986	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	5.00	1,105.00	400.00	442,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-	
1274	โฉนด	1849	23343	หมู่ ต.ดอน	1	11	3	54.00	4,754.00	100.00	475,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,400.00	-	475,400.00	-	-	
1275	โฉนด	1774	22334	หมู่ ต.ดอน	1	12	1	39.00	4,939.00	100.00	493,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,900.00	-	493,900.00	-	-	
1276	โฉนด	438	5753	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	97.00	97.00	100.00	9,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,700.00	-	-	9,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบึงขชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 169 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1277	โฉนด	1462	24212	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	4	2	87.00	1,887.00	100.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-
1278	โฉนด	1769	22322	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	10	0	81.00	4,081.00	100.00	408,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,100.00	-	408,100.00	-	-
1279	โฉนด	135	23110	หมู่ ๓ ต.ดอน	2	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00	253	-	ไม้	2	192.00	-	-	-	34	1,401,696.00	-	10,950.00	-	10,950.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
1280	โฉนด	1420	5760	หมู่ ๓ ต.ดอน	2	0	0	90.50	90.50	250.00	22,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,625.00	-	-	22,625.00	0.02
1281	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	2006	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1282	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	826	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01
1283	น.ส.3	-	463	หมู่ 1 ต.ดอน	1	5	1	38.00	2,138.00	150.00	320,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,700.00	-	-	320,700.00	0.01
1284	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1500	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	น.ส.3ก	อำเภอปรางชัย	774	หมู่ ๑ ต.ดอน	1	2	2	40.00	1,040.00	150.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01		
1286	น.ส.3	-	207	หมู่ 1 ต.ดอน	1	18	3	70.00	7,570.00	150.00	1,135,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,500.00	-	-	1,135,500.00	0.01		
1287	น.ส.3	-	441	หมู่ 1 ต.ดอน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01		
1288	น.ส.3ก	อำเภอปรางชัย	307	หมู่ ๑ ต.ดอน	2	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00	254	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	37	1,897,200.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		
1289	น.ส.3	-	176	หมู่ 1 ต.ดอน	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.01		
1290	น.ส.3ก	อำเภอปรางชัย	1770	หมู่ ๑ ต.ดอน	1	14	3	46.00	5,946.00	150.00	891,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,900.00	-	-	891,900.00	0.01		
1291	น.ส.3	-	478	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	2	96.00	296.00	150.00	44,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.01		
1292	น.ส.3ก	อำเภอปรางชัย	648	หมู่ ๑ ต.ดอน	1	1	3	4.00	704.00	150.00	105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 171 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1293	น.ส.3	-	90	หมู่ 8 ต.ดอน	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01	
1294	น.ส.3	-	166	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01	
1295	น.ส.3	-	436	หมู่ 3 ต.ดอน	1	1	3	20.00	720.00	150.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01	
1296	น.ส.3ก	อำเภอป่าธงชัย	930	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	43.00	43.00	150.00	6,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,450.00	-	-	6,450.00	0.01	
1297	น.ส.3	-	435	หมู่ 3 ต.ดอน	1	2	0	20.00	820.00	150.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.01	
1298	น.ส.3ก	อำเภอป่าธงชัย	1717	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	10.00	710.00	150.00	106,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.01	
1299	น.ส.3	-	467	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01	
1300	น.ส.3	-	168	หมู่ 6 ต.ดอน	1	2	0	76.00	876.00	150.00	131,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.01	
1301	น.ส.3	-	477	หมู่ 3 ต.ดอน	1	0	1	24.00	124.00	150.00	18,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 172 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1302	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1854	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01	
1303	น.ส.3	-	200	หมู่ 3 ต.ดอน	1	6	1	88.00	2,588.00	150.00	388,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,200.00	-	-	388,200.00	0.01	
1304	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	128	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	-	1,350.00	0.01	
1305	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	172	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	2	23.00	623.00	150.00	93,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	-	93,450.00	0.01	
1306	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1760	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	0	98.00	498.00	150.00	74,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	-	74,700.00	0.01	
1307	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1341	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	3	1	20.00	1,320.00	100.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01	
1308	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1945	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	14	3	45.00	5,945.00	150.00	891,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,750.00	-	-	891,750.00	0.01	
1309	น.ส.3	-	174	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	2	20.00	220.00	150.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.01	
1310	โฉนด	806	23514	หมู่ ๓ ต.ดอน	2	0	0	63.00	63.00	190.00	11,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,970.00	-	11,970.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 173 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1311	โฉนด	3691	75098	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	12.00	3,212.00	130.00	417,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,560.00	-	417,560.00	-	-	
1312	โฉนด	273	34376	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	51.00	1,451.00	130.00	188,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,630.00	-	188,630.00	-	-	
1313	โฉนด	3602	70946	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02	
1314	โฉนด	1015	22407	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	21.00	1,921.00	100.00	192,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,100.00	-	192,100.00	-	-	
1315	โฉนด	4183	84403	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	91.40	691.40	100.00	69,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,140.00	-	69,140.00	-	-	
1316	โฉนด	941	15942	หมู่ ๓.ดอน	1	11	0	93.00	4,493.00	100.00	449,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,300.00	-	449,300.00	-	-	
1317	โฉนด	3263	67585	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
1318	โฉนด	3377	68111	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	39.00	439.00	100.00	43,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,900.00	-	43,900.00	-	-	
1319	โฉนด	1365	22834	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	67.00	2,367.00	100.00	236,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,700.00	-	236,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 174 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1320	โฉนด	3478	68207	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	3.00	3,603.00	160.00	576,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,480.00	-	576,480.00	-	-	
1321	โฉนด	3715	75195	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	73.00	173.00	100.00	17,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,300.00	-	17,300.00	-	-	
1322	โฉนด	1536	34183	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	4.00	504.00	100.00	50,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-	
1323	โฉนด	1535	34194	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	10.00	410.00	100.00	41,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-	
1324	โฉนด	770	23124	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	68.00	168.00	200.00	33,600.00	255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	30	1,897,200.00	334,800.00	368,400.00	-	368,400.00	-	-
1325	โฉนด	3545	69103	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	5.00	1,905.00	100.00	190,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-	
1326	โฉนด	919	15916	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	55.00	1,055.00	100.00	105,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	105,500.00	-	-	
1327	โฉนด	2514	49838	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	2.00	3,502.00	130.00	455,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,260.00	-	455,260.00	-	-	
1328	โฉนด	2241	40625	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	93.00	93.00	250.00	23,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 175 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1329	โฉนด	4131	82999	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	31.40	131.40	250.00	32,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	-	32,850.00	0.02	
1330	โฉนด	897	19697	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	36.00	1,136.00	100.00	113,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	113,600.00	-	-	
1331	โฉนด	422	25858	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	8.00	1,408.00	400.00	563,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	563,200.00	-	-	
1332	โฉนด	1072	22525	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	90.00	2,790.00	100.00	279,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-	
1333	โฉนด	1335	22931	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	45.00	545.00	100.00	54,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-	
1334	โฉนด	2593	50243	หมู่ ต.ดอน	1	12	0	33.00	4,833.00	100.00	483,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,300.00	-	483,300.00	-	-	
1335	โฉนด	1050	22388	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	21.00	1,021.00	100.00	102,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,100.00	-	102,100.00	-	-	
1336	โฉนด	234	34244	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	48.00	448.00	100.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-	
1337	โฉนด	2144	23504	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	7.00	7.00	250.00	1,750.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.50	-	8,500.00	233,750.00	68	177,650.00	56,100.00	57,850.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 176 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	53.00	253.00	250.00	63,250.00	257	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	68	627,750.00	47,250.00	110,500.00	-	110,500.00	-	-
1338	โฉนด	819	24806	หมู่ ต.นกออก	1	3	0	40.00	1,240.00	150.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
1339	โฉนด	540	6401	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	46.00	146.00	250.00	36,500.00	258	-	ไม้	2	64.00	-	-	-	33	470,208.00	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
1340	โฉนด	2777	51277	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	29.00	2,429.00	130.00	315,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,770.00	-	315,770.00	-	-
1341	โฉนด	819	12515	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
1342	โฉนด	3950	77991	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400.00	-	9,400.00	-	-
1343	โฉนด	4271	85193	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	18.60	2,318.60	130.00	301,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,418.00	-	301,418.00	-	-
1344	โฉนด	1209	22693	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	57.00	157.00	250.00	39,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,250.00	-	39,250.00	-	-
1345	โฉนด	4324	86040	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	70.10	570.10	100.00	57,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,010.00	-	57,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 177 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1346	โฉนด	83	16023	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	71.00	671.00	100.00	67,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100.00	-	67,100.00	-	-	
1347	โฉนด	1298	22786	หมู่ ต.ดอน	2	2	2	11.00	1,011.00	200.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.02	
1348	โฉนด	1460	24209	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	31.00	731.00	100.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	73,100.00	-	-	
1349	โฉนด	3786	75287	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30	
1350	โฉนด	1829	22781	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	11.25	11.25	100.00	1,125.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,500.00	382,500.00	10	38,250.00	344,250.00	345,375.00	-	-	345,375.00	0.30
					1	10	1	34.75	4,134.75	100.00	413,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,475.00	-	413,475.00	-	-	
1351	โฉนด	3969	77954	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,250.00	-	24,250.00	-	-	
1352	โฉนด	1414	22987	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	85.00	185.00	100.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	18,500.00	-	-	
1353	โฉนด	2526	49850	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	0.00	3,300.00	100.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 178 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1354	โฉนด	1688	34259	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	66.00	1,066.00	100.00	106,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	106,600.00	-	-	
1355	โฉนด	2782	51282	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	55.00	255.00	300.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-	
1356	โฉนด	587	22890	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
1357	โฉนด	3809	75958	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
1358	โฉนด	2227	40431	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
1359	โฉนด	1752	34362	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	0.00	1,400.00	100.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
1360	โฉนด	166	13907	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	96.00	2,096.00	160.00	335,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,360.00	-	335,360.00	-	-	
1361	โฉนด	3127	61033	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1362	โฉนด	2759	51112	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	57.00	2,757.00	100.00	275,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,700.00	-	275,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 179 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1363	โฉนด	1890	22760	หมู่ ๓.ดอน	1	8	1	42.00	3,342.00	100.00	334,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	334,200.00	-	-	
1364	โฉนด	1075	22529	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	19.00	919.00	100.00	91,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,900.00	-	91,900.00	-	-	
1365	โฉนด	2625	50275	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	70.00	1,970.00	130.00	256,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,100.00	-	256,100.00	-	-	
1366	โฉนด	4351	86542	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,500.00	1,870,000.00	20	561,000.00	1,309,000.00	1,329,000.00	-	1,329,000.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1367	โฉนด	984	22495	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	40.00	1,340.00	300.00	402,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-	
1368	โฉนด	886	22963	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	75.00	875.00	100.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-	
1369	โฉนด	2690	50812	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	26.00	26.00	220.00	5,720.00	261	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	40	538,560.00	-	5,720.00	-	5,720.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	262	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	17	108,800.00	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 180 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	263	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	31	261,120.00	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.02
					1	2	2	75.00	1,075.00	220.00	236,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500.00	-	236,500.00	-	-
1370	โฉนด	3302	67919	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	75.60	75.60	100.00	7,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,560.00	-	-	7,560.00	0.02
1371	โฉนด	971	15973	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	44.00	2,144.00	100.00	214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,400.00	-	214,400.00	-	-
1372	โฉนด	163	36727	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	13.90	113.90	100.00	11,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,390.00	-	-	11,390.00	0.02
1373	โฉนด	225	22498	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	13.00	2,413.00	150.00	361,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,950.00	-	361,950.00	-	-
1374	โฉนด	392	37290	หมู่ ต.ดอน	1	14	1	85.00	5,785.00	130.00	752,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,050.00	-	752,050.00	-	-
1375	โฉนด	892	23001	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	7.00	207.00	100.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-
1376	โฉนด	1552	34174	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	60.00	3,960.00	100.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1377	โฉนด	1825	34196	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	1.00	201.00	150.00	30,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,150.00	-	30,150.00	-	-	
1378	โฉนด	823	24802	หมู่ ต.นกออก	1	2	1	35.00	935.00	150.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	140,250.00	-	-	
1379	โฉนด	3842	76749	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	49.00	1,549.00	250.00	387,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,250.00	-	387,250.00	-	-	
1380	โฉนด	569	7207	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00	264	-	ไม้	2	240.00	-	-	-	40	1,674,000.00	-	7,020.00	-	7,020.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
1381	โฉนด	2770	51123	หมู่ ต.ดอน	1	12	1	53.00	4,953.00	100.00	495,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,300.00	-	495,300.00	-	-	
1382	โฉนด	2221	25483	หมู่ ต.ลำโรง	1	32	0	38.00	12,838.00	130.00	1,668,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,940.00	-	1,668,940.00	-	-	
1383	โฉนด	2972	56218	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	265	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	27	706,860.00	899,640.00	925,440.00	-	925,440.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 182 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1384	โฉนด	3495	68616	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	89.00	889.00	100.00	88,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900.00	-	88,900.00	-	-	
1385	โฉนด	3925	79210	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	4.30	304.30	250.00	76,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,075.00	-	-	76,075.00	0.02	
1386	โฉนด	1381	22923	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	26.00	2,326.00	160.00	372,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,160.00	-	372,160.00	-	-	
1387	โฉนด	5279	30739	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	98.00	1,798.00	130.00	233,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,740.00	-	233,740.00	-	-	
1388	โฉนด	2573	49897	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	31.00	731.00	100.00	73,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	73,100.00	-	-	
1389	โฉนด	3190	74311	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	82.00	882.00	100.00	88,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-	
1390	โฉนด	4059	80266	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	20.80	120.80	250.00	30,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,200.00	-	-	30,200.00	0.02	
1391	โฉนด	3764	75272	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	28.00	828.00	100.00	82,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-	
1392	โฉนด	232	22327	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	47.00	2,947.00	130.00	383,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,110.00	-	383,110.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	1997	26793	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1394	โฉนด	2380	46707	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-	
1395	โฉนด	3502	19355	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	55.00	355.00	130.00	46,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,150.00	-	46,150.00	-	-	
1396	โฉนด	3497	19350	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	71.00	3,571.00	130.00	464,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,230.00	-	464,230.00	-	-	
1397	โฉนด	3498	19351	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1398	โฉนด	2762	51115	หมู่ ต.ดอน	1	15	1	4.00	6,104.00	150.00	915,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,600.00	-	915,600.00	-	-	
1399	โฉนด	4267	85208	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	
1400	โฉนด	1559	25325	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	31.00	1,231.00	150.00	184,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,650.00	-	184,650.00	-	-	
1401	โฉนด	1201	12474	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	18.00	618.00	100.00	61,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 184 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1402	โฉนด	2643	50334	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	6.00	206.00	200.00	41,200.00	266	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	-	34	1,686,400.00	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-
1403	โฉนด	3437	68167	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	89.00	89.00	200.00	17,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,800.00	-	17,800.00	-	-
1404	โฉนด	1082	22536	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	76.00	1,976.00	220.00	434,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,720.00	-	434,720.00	-	-
1405	โฉนด	2592	50242	หมู่ ต.ดอน	1	17	2	20.80	7,020.80	130.00	912,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,704.00	-	912,704.00	-	-
1406	โฉนด	2970	56216	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	63.00	63.00	100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02
1407	โฉนด	4223	84712	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	54.60	154.60	200.00	30,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,920.00	-	30,920.00	-	-
1408	โฉนด	441	5758	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	73.00	173.00	250.00	43,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,250.00	-	-	43,250.00	0.02
1409	โฉนด	3742	75222	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	19.00	219.00	100.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
1410	โฉนด	3355	67972	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	47.00	1,647.00	150.00	247,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,050.00	-	247,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 185 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1411	โฉนด	2861	54263	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-	
1412	โฉนด	1857	22803	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	19.00	3,019.00	100.00	301,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,900.00	-	301,900.00	-	-	
1413	โฉนด	3400	54658	หมู่ ต.สำโรง	1	8	2	81.00	3,481.00	100.00	348,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,100.00	-	348,100.00	-	-	
1414	โฉนด	2792	53174	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	0.00	1,900.00	100.00	190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	
1415	โฉนด	6575	38383	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
1416	โฉนด	4229	84855	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	92.90	92.90	150.00	13,935.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,935.00	-	-	13,935.00	0.02	
1417	โฉนด	2323	46186	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	26.00	1,226.00	100.00	122,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,600.00	-	122,600.00	-	-	
1418	โฉนด	3631	72681	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	32.00	3,632.00	100.00	363,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,200.00	-	363,200.00	-	-	
1419	โฉนด	2232	40569	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	-	17,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1420	โฉนด	3322	67939	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02	
1421	โฉนด	3545	69003	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	5.00	1,905.00	100.00	190,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-	
1422	โฉนด	1584	23531	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	89.00	89.00	100.00	8,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,900.00	-	-	8,900.00	0.30	
1423	โฉนด	3276	67731	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1424	โฉนด	2725	50847	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	50.00	2,450.00	100.00	245,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-	
1425	โฉนด	2363	46416	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	8.00	308.00	100.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-	
1426	โฉนด	1538	16210	หมู่ ต.ลำไ้	1	2	2	77.00	1,077.00	100.00	107,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	107,700.00	-	-	
1427	โฉนด	3063	56614	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1428	โฉนด	4175	84388	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	52.80	152.80	100.00	15,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,280.00	-	-	15,280.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 187 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1429	โฉนด	2331	45421	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1430	โฉนด	4160	84012	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02	
					1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
1431	โฉนด	506	5843	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	22.00	122.00	100.00	12,200.00	267	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	20	176,800.00	-	12,200.00	-	12,200.00	-	-
												268	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	23	793,600.00	-	0.00	-	0.00	-	-
1432	โฉนด	3359	67976	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	5.00	1,605.00	100.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-	
1433	โฉนด	1370	25816	หมู่ ๓.ลำโรง	1	4	2	14.00	1,814.00	100.00	181,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,400.00	-	181,400.00	-	-	
1434	โฉนด	2646	50337	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	52.50	52.50	200.00	10,500.00	269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	420.00	-	7,750.00	3,255,000.00	24	2,766,750.00	488,250.00	498,750.00	-	-	-	
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	4.29	7,750.00	-	-	-	-	-	21,346.50	-	21,346.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 188 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1,2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	402.00	95.71	7,750.00	-	-	-	-	-	477,403.50	477,403.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	270	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	24	51,000.00	99,000.00	96,000.00	-	96,000.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	16.50	116.50	200.00	23,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,300.00	-	23,300.00	-	-
1435	โฉนด	3065	56690	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,250.00	-	-	22,250.00	0.30
1436	โฉนด	3807	75298	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	68.00	168.00	100.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
1437	โฉนด	2916	55176	หมู่ ๓.ดอน	4	1	0	69.00	469.00	100.00	46,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,900.00	-	-	46,900.00	0.30
1438	โฉนด	406	37357	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	11.00	1,911.00	100.00	191,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	-	191,100.00	0.01
1439	โฉนด	4259	85078	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	92.00	392.00	200.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	78,400.00	-	-
1440	น.ส.3	-	469	หมู่ 1 ด.ดอน	1	2	2	64.00	1,064.00	150.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 189 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1441	โฉนด	1071	22524	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	35.00	2,735.00	100.00	273,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,500.00	-	273,500.00	-	-	
1442	โฉนด	3614	71370	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	31.00	1,631.00	130.00	212,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,030.00	-	212,030.00	-	-	
1443	โฉนด	810	23518	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	25.00	925.00	180.00	166,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-	
1444	โฉนด	3553	69345	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1445	โฉนด	278	23210	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	48.00	148.00	250.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.02	
1446	โฉนด	1656	34215	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	39.00	139.00	100.00	13,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,900.00	-	13,900.00	-	-	
1447	โฉนด	1284	22654	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	30.00	930.00	150.00	139,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-	
1448	โฉนด	3169	64200	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
1449	โฉนด	2229	22482	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	83.00	1,883.00	180.00	338,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,940.00	-	338,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 190 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1450	โฉนด	4173	84329	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	34.30	1,334.30	100.00	133,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,430.00	-	133,430.00	-	-	
1451	โฉนด	6037	33921	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	27.00	627.00	100.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	62,700.00	-	-	
1452	โฉนด	2751	51104	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	66.00	966.00	100.00	96,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-	
1453	โฉนด	1928	23485	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	28.00	228.00	250.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02	
1454	โฉนด	1229	22701	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	13.00	2,013.00	220.00	442,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,860.00	-	442,860.00	-	-	
1455	โฉนด	360	22833	หมู่ ต.ดอน	1	13	1	23.00	5,323.00	130.00	691,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,990.00	-	691,990.00	-	-	
1456	โฉนด	2371	46502	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00	271	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	-	13	527,000.00	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1457	โฉนด	481	5811	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02	
1458	โฉนด	329	34331	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	80.00	280.00	150.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 191 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1459	โฉนด	3748	75228	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	26.00	26.00	100.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	2,600.00	-	-	
1460	โฉนด	1339	22843	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	60.00	1,060.00	150.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
1461	โฉนด	2827	52945	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	20.00	720.00	100.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1462	โฉนด	4362	86445	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1463	โฉนด	272	22668	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	58.00	2,558.00	160.00	409,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,280.00	-	409,280.00	-	-	
1464	โฉนด	3091	58381	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	11.00	1,011.00	100.00	101,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,100.00	-	101,100.00	-	-	
1465	โฉนด	1280	16740	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	57.00	1,857.00	150.00	278,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,550.00	-	278,550.00	-	-	
1466	โฉนด	1564	23542	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	21.00	321.00	250.00	80,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	-	80,250.00	0.02	
1467	โฉนด	915	15912	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	45.00	1,445.00	100.00	144,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 192 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1468	โฉนด	372	34231	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	32.00	732.00	130.00	95,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,160.00	-	95,160.00	-	-	
1469	โฉนด	1232	22675	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	95.00	795.00	220.00	174,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900.00	-	-	174,900.00	0.01	
1470	โฉนด	3307	67924	หมู่ ต.ดอน	4	1	2	37.00	637.00	100.00	63,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.30	
1471	โฉนด	4331	85952	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	40.50	40.50	250.00	10,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	-	10,125.00	0.02	
1472	โฉนด	1762	6402	หมู่ ต.ดอน	2	2	2	44.00	1,044.00	220.00	229,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02	
1473	โฉนด	719	23319	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	97.00	97.00	150.00	14,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,550.00	-	-	14,550.00	0.02	
1474	โฉนด	1622	23459	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	61.00	61.00	250.00	15,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	15,250.00	-	-	
1475	โฉนด	3473	68202	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	20.00	3,120.00	140.00	436,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-	
1476	โฉนด	3716	75196	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	76.00	176.00	130.00	22,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,880.00	-	22,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 193 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1477	โฉนด	1011	22275	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	77.00	2,277.00	130.00	296,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,010.00	-	296,010.00	-	-	
1478	โฉนด	2793	53175	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	0.00	1,900.00	100.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	
1479	โฉนด	2443	15895	หมู่ ต.สำโรง	1	9	2	84.00	3,884.00	100.00	388,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,400.00	-	388,400.00	-	-	
1480	โฉนด	530	5876	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00	272	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	24	843,200.00	-	10,750.00	-	-	10,750.00	0.02
1481	โฉนด	2529	49853	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	29.00	1,929.00	100.00	192,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	192,900.00	-	-	
1482	โฉนด	3222	65300	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	34.00	34.00	100.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02	
1483	โฉนด	4293	85431	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1484	โฉนด	3121	60523	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	21.00	2,021.00	130.00	262,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,730.00	-	262,730.00	-	-	
1485	โฉนด	1871	34232	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	7.00	2,507.00	100.00	250,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,700.00	-	250,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 194 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1486	โฉนด	2664	50177	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	46.00	1,446.00	100.00	144,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-	
1487	โฉนด	4146	83139	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	95.30	3,795.30	130.00	493,389.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,389.00	-	493,389.00	-	-	
1488	โฉนด	1575	23523	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	32.00	532.00	130.00	69,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,160.00	-	69,160.00	-	-	
1489	โฉนด	3235	67900	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	50.90	450.90	250.00	112,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,725.00	-	112,725.00	-	-	
1490	โฉนด	2735	50876	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	64.00	3,564.00	130.00	463,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,320.00	-	463,320.00	-	-	
1491	โฉนด	921	15920	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	30.00	730.00	150.00	109,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-	
1492	โฉนด	1555	29535	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	30.00	230.00	400.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
1493	โฉนด	433	5748	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	73.00	773.00	250.00	193,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,250.00	-	193,250.00	-	-	
1494	โฉนด	428	37397	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1495	โฉนด	820	24805	หมู่ ๓.นกกอก	1	13	1	7.00	5,307.00	150.00	796,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,050.00	-	796,050.00	-	-	
1496	โฉนด	3940	77984	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	17	382,464.00	1,211,136.00	1,221,136.00	-	-	-	-
												274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	17	892,800.00	595,200.00	595,200.00	-	-	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	400.00	47,600.00	275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,750.00	4,185,000.00	26	3,557,250.00	627,750.00	675,350.00	-	675,350.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	
1497	โฉนด	3094	59496	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-	
1498	โฉนด	2418	48953	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	50.00	1,550.00	100.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-	
1499	โฉนด	4305	87001	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	13.80	1,313.80	130.00	170,794.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,794.00	-	170,794.00	-	-	
1500	โฉนด	3448	68178	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	65.00	265.00	400.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1501	โฉนด	986	22491	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	56.00	1,956.00	100.00	195,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-	
1502	โฉนด	598	22933	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	64.00	3,264.00	130.00	424,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,320.00	-	424,320.00	-	-	
1503	โฉนด	2774	51274	หมู่ ๓.ดอน	1	10	2	73.00	4,273.00	130.00	555,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,490.00	-	555,490.00	-	-	
1504	โฉนด	1373	22906	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	24.00	1,324.00	100.00	132,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-	
1505	โฉนด	2631	50322	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	21.40	2,921.40	100.00	292,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,140.00	-	292,140.00	-	-	
1506	โฉนด	2434	37147	หมู่ ๓.ดอน	2	8	1	47.00	3,347.00	100.00	334,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,700.00	-	-	334,700.00	0.02	
1507	โฉนด	4278	85285	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02	
1508	โฉนด	2920	50725	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	40.00	640.00	100.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 197 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1509	โฉนด	1847	34168	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	90.00	3,390.00	100.00	339,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-	
1510	โฉนด	2339	45844	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	87.00	87.00	250.00	21,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	-	21,750.00	0.02	
1511	โฉนด	4177	84390	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	59.30	59.30	100.00	5,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,930.00	-	5,930.00	-	-	
1512	โฉนด	1713	34378	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	62.00	1,662.00	100.00	166,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	166,200.00	-	-	
1513	โฉนด	1641	11678	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	57.00	2,757.00	100.00	275,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,700.00	-	275,700.00	-	-	
1514	โฉนด	1638	11675	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	48.00	2,448.00	130.00	318,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,240.00	-	318,240.00	-	-	
1515	โฉนด	1640	11677	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	64.00	3,064.00	130.00	398,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,320.00	-	398,320.00	-	-	
1516	โฉนด	1642	11679	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	86.00	2,886.00	100.00	288,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-	
1517	โฉนด	1637	11674	หมู่ ต.ดอน	1	16	3	27.00	6,727.00	130.00	874,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,510.00	-	874,510.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1518	โฉนด	1635	11672	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	65.00	2,265.00	100.00	226,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-	
1519	โฉนด	1636	11673	หมู่ ต.ดอน	1	15	2	30.00	6,230.00	130.00	809,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,900.00	-	809,900.00	-	-	
1520	โฉนด	3915	77632	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	56.00	156.00	200.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02	
1521	โฉนด	3168	64111	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
1522	โฉนด	2577	49901	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	60.00	1,660.00	100.00	166,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-	
1523	โฉนด	1041	22373	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	77.00	2,077.00	220.00	456,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,940.00	-	456,940.00	-	-	
1524	โฉนด	29	36671	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	29.00	1,729.00	100.00	172,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900.00	-	172,900.00	-	-	
1525	โฉนด	2048	38057	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	24.00	2,524.00	220.00	555,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,280.00	-	555,280.00	-	-	
1526	โฉนด	3196	65274	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	70.00	170.00	250.00	42,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 199 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1527	โฉนด	1808	22435	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	69.00	1,369.00	130.00	177,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,970.00	-	177,970.00	-	-		
1528	โฉนด	2862	54264	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	-	14,500.00	0.02		
1529	โฉนด	3366	67983	หมู่ ๓.ดอน	3	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,500.00	297,500.00	28	136,850.00	160,650.00	163,350.00	-	-	-	-	
					1	3	1	81.00	1,381.00	300.00	414,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,300.00	-	414,300.00	-	-		
1530	โฉนด	765	23118	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	49.00	49.00	250.00	12,250.00	277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,750.00	3,038,000.00	41	2,582,300.00	455,700.00	467,950.00	-	-	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	5	27,540.00	890,460.00	897,210.00	-	-	-	-	
					1	0	1	47.00	147.00	250.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-		
1531	โฉนด	1961	23450	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	93.00	193.00	250.00	48,250.00	279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	19	2,083,200.00	892,800.00	941,050.00	-	-	-	941,050.00	0.02
												280	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	40	843,200.00	148,800.00	148,800.00	-	-	-	148,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 200 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1532	โฉนด	3166	64054	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	48.00	148.00	250.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.02	
1533	โฉนด	1351	22819	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	50.00	850.00	250.00	212,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-	
1534	โฉนด	456	5781	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	5.00	105.00	160.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02	
1535	โฉนด	2101	38573	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,250.00	-	22,250.00	-	-	
1536	โฉนด	1037	22368	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	15.00	3,215.00	100.00	321,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,500.00	-	321,500.00	-	-	
1537	โฉนด	3575	19434	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	85.00	485.00	150.00	72,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	72,750.00	-	-	
1538	โฉนด	3576	19435	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	27.00	527.00	150.00	79,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	79,050.00	-	-	
1539	โฉนด	3573	19432	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-	
1540	โฉนด	1984	19431	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	72.00	972.00	130.00	126,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,360.00	-	126,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 201 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1541	โฉนด	805	23509	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	29.00	229.00	500.00	114,500.00	281	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	-	-	13	1,349,120.00	-	114,500.00	-	114,500.00	-	-
1542	โฉนด	991	22290	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	36.00	1,736.00	200.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	347,200.00	-	-
1543	โฉนด	2256	41358	หมู่ ต.ดอน	1	13	1	61.00	5,361.00	130.00	696,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,930.00	-	696,930.00	-	-
1544	โฉนด	817	24808	หมู่ ต.นกออก	1	1	2	97.00	697.00	150.00	104,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550.00	-	104,550.00	-	-
1545	โฉนด	3624	60309	หมู่ ต.สำโรง	1	4	3	81.00	1,981.00	130.00	257,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,530.00	-	257,530.00	-	-
1546	โฉนด	1494	23365	หมู่ ต.ดอน	3	4	3	26.00	1,926.00	130.00	250,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,380.00	-	-	250,380.00	0.30
1547	โฉนด	2372	46499	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	87.00	187.00	100.00	18,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	-	18,700.00	0.02
1548	โฉนด	1412	22974	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	74.00	2,474.00	100.00	247,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,400.00	-	247,400.00	-	-
1549	โฉนด	1359	22827	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	52.00	2,852.00	130.00	370,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,760.00	-	370,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 202 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1550	โฉนด	4214	84705	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1551	โฉนด	378	37266	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	
1552	โฉนด	2258	41473	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	57.00	2,157.00	100.00	215,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	215,700.00	-	-	
1553	โฉนด	3270	67736	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.60	
1554	โฉนด	390	37280	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	1.00	1,501.00	100.00	150,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,100.00	-	150,100.00	-	-	
1555	โฉนด	2335	45660	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	97.00	197.00	400.00	78,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	78,800.00	-	-	
1556	โฉนด	2396	48931	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	4.00	1,004.00	100.00	100,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	100,400.00	-	-	
1557	โฉนด	227	34253	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	45.00	3,645.00	150.00	546,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,750.00	-	546,750.00	-	-	
1558	โฉนด	599	22934	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	65.00	2,765.00	130.00	359,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,450.00	-	359,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 203 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1559	โฉนด	1534	15878	หมู่ ต.ลำโรง	1	6	2	83.00	2,683.00	130.00	348,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,790.00	-	348,790.00	-	-	
1560	โฉนด	2005	22342	หมู่ ต.ดอน	1	15	1	19.00	6,119.00	100.00	611,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,900.00	-	611,900.00	-	-	
1561	โฉนด	1753	34377	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	40.00	240.00	100.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
1562	โฉนด	1579	23526	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	14.00	114.00	100.00	11,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.60	
1563	โฉนด	4269	16303	หมู่ ต.ลำโรง	2	2	0	44.00	844.00	150.00	126,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	-	126,600.00	0.02	
1564	โฉนด	2912	55202	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	-	11,800.00	0.02	
1565	โฉนด	1415	22997	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	43.00	243.00	100.00	24,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	
1566	โฉนด	281	22404	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30	
1567	โฉนด	541	6404	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	63.00	63.00	100.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 204 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1568	โฉนด	443	5766	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	13.00	113.00	100.00	11,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300.00	-	-	11,300.00	0.60	
1569	โฉนด	3662	19545	หมู่ ๓.ดอน	1	8	2	5.00	3,405.00	130.00	442,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,650.00	-	442,650.00	-	-	
1570	โฉนด	3664	19547	หมู่ ๓.ดอน	1	7	3	52.00	3,152.00	130.00	409,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,760.00	-	409,760.00	-	-	
1571	โฉนด	3665	19548	หมู่ ๓.ดอน	1	9	3	71.00	3,971.00	130.00	516,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,230.00	-	516,230.00	-	-	
1572	โฉนด	3659	19541	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	44.00	644.00	300.00	193,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-	
1573	โฉนด	3661	19544	หมู่ ๓.ดอน	1	9	1	33.00	3,733.00	130.00	485,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,290.00	-	485,290.00	-	-	
1574	โฉนด	1124	22527	หมู่ ๓.ดอน	1	7	3	67.00	3,167.00	100.00	316,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,700.00	-	316,700.00	-	-	
1575	โฉนด	1237	22703	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	28.00	1,828.00	130.00	237,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,640.00	-	237,640.00	-	-	
1576	โฉนด	67	16004	หมู่ ๓.ดอน	1	10	2	78.00	4,278.00	100.00	427,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800.00	-	427,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 205 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1577	โฉนด	1904	22778	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1578	โฉนด	532	5878	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1579	โฉนด	804	23508	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	282	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	-	-	23	3,571,200.00	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					1	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	
1580	โฉนด	515	5853	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30	
1581	โฉนด	634	23234	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	61.00	61.00	100.00	6,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,100.00	-	-	6,100.00	0.30	
1582	โฉนด	1818	22545	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	94.50	894.50	100.00	89,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,450.00	-	89,450.00	-	-	
1583	โฉนด	2397	48932	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	77.50	677.50	100.00	67,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,750.00	-	67,750.00	-	-	
1584	โฉนด	1823	34197	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	25.00	325.00	150.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 206 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1585	โฉนด	4804	62650	หมู่ ต.นกออก	1	3	0	0.00	1,200.00	980.00	1,176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-	
1586	โฉนด	930	15950	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	25.00	325.00	100.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-	
1587	โฉนด	504	5841	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,250.00	-	-	24,250.00	0.02	
1588	โฉนด	4315	86031	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
1589	โฉนด	630	23230	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	1.00	201.00	200.00	40,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.02	
1590	โฉนด	1671	34271	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	54.00	254.00	100.00	25,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	25,400.00	-	-	
1591	โฉนด	4218	84619	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00	283	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	10	81,600.00	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
												284	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	10	14,400.00	-	0.00	-	0.00	-	-
												285	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	10	43,520.00	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 207 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												286	-	ตึก	2	16.00	-	-	-	10	10,880.00	-	0.00	-	0.00	-	-
1592	โฉนด	411	37361	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02
1593	โฉนด	3257	67794	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	44.00	244.00	100.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	24,400.00	-	-
1594	โฉนด	316	34276	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	50.00	950.00	220.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
1595	โฉนด	408	37359	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	55.00	1,755.00	100.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
1596	โฉนด	389	15971	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	4.00	1,804.00	100.00	180,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,400.00	-	180,400.00	-	-
1597	โฉนด	3393	68828	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1598	โฉนด	2786	52043	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	68.00	568.00	150.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-
1599	โฉนด	2240	40624	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	95.00	295.00	250.00	73,750.00	287	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	14	171,360.00	-	73,750.00	-	73,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 208 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1600	โฉนด	1705	34357	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	64.00	1,764.00	100.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-	
1601	โฉนด	1788	22411	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	45.00	145.00	100.00	14,500.00	288	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	34	1,264,800.00	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-
												289	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	34	1,264,800.00	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1602	โฉนด	4067	80593	หมู่ ๓.ดอน	4	0	2	30.10	230.10	100.00	23,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,010.00	-	-	23,010.00	0.60	
1603	โฉนด	1502	23356	หมู่ ๓.ดอน	1	8	1	26.00	3,326.00	100.00	332,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,600.00	-	332,600.00	-	-	
1604	โฉนด	2944	55743	หมู่ ๓.ดอน	1	10	0	23.00	4,023.00	130.00	522,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,990.00	-	522,990.00	-	-	
1605	โฉนด	1944	23539	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	13	183,600.00	1,346,400.00	1,289,700.00	-	1,289,700.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	34.70	34.70	100.00	3,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,470.00	-	3,470.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 209 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1606	โฉนด	4260	68619	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
1607	โฉนด	713	15882	หมู่ ต.ลำโรง	1	0	3	25.00	325.00	150.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-	
1608	โฉนด	2707	50829	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	35.00	3,035.00	130.00	394,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,550.00	-	394,550.00	-	-	
1609	โฉนด	1853	23340	หมู่ ต.ดอน	1	17	0	54.00	6,854.00	100.00	685,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,400.00	-	685,400.00	-	-	
1610	โฉนด	3913	77630	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	56.00	156.00	200.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02	
1611	โฉนด	878	22594	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	63.00	563.00	100.00	56,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300.00	-	56,300.00	-	-	
1612	โฉนด	3391	68865	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	50.00	1,150.00	100.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-	
1613	โฉนด	2502	49826	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	2.00	702.00	250.00	175,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-	
1614	โฉนด	4347	86538	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	7.70	207.70	200.00	41,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,540.00	-	41,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1615	โฉนด	2023	22965	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	15.00	2,315.00	100.00	231,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,500.00	-	231,500.00	-	-	
1616	โฉนด	3269	67645	หมู่ ต.ดอน	1	20	1	52.00	8,152.00	130.00	1,059,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,760.00	-	1,059,760.00	-	-	
1617	โฉนด	937	15958	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	11.00	1,611.00	100.00	161,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	161,100.00	-	-	
1618	โฉนด	2090	35351	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	13.00	4,013.00	130.00	521,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,690.00	-	521,690.00	-	-	
1619	โฉนด	2345	46540	หมู่ ต.ดอน	4	0	3	53.00	353.00	100.00	35,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,300.00	-	-	35,300.00	0.30	
1620	โฉนด	453	5777	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	52.00	152.00	100.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-	
1621	โฉนด	1856	22802	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	87.00	2,687.00	100.00	268,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,700.00	-	268,700.00	-	-	
1622	โฉนด	2015	34280	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	82.00	2,082.00	100.00	208,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	-	-	
1623	โฉนด	2225	40399	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	-	36,900.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 211 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1624	โฉนด	2447	12767	หมู่ ต.สำโรง	1	0	1	45.00	145.00	100.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-	
1625	โฉนด	269	22977	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	8.00	1,108.00	150.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	166,200.00	-	-	
1626	โฉนด	620	23219	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	291	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	-	22	1,125,000.00	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-
1627	โฉนด	1007	22270	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	22.00	1,922.00	250.00	480,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,500.00	-	480,500.00	-	-	
1628	โฉนด	4352	86369	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	96.10	1,396.10	100.00	139,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,610.00	-	139,610.00	-	-	
1629	โฉนด	186	22462	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	34.00	1,734.00	100.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-	
1630	โฉนด	1891	22759	หมู่ ต.ดอน	1	18	2	35.00	7,435.00	100.00	743,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,500.00	-	743,500.00	-	-	
1631	โฉนด	3098	59911	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	49.00	149.00	250.00	37,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,250.00	-	-	37,250.00	0.02	
1632	โฉนด	2471	49795	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	98.00	2,198.00	100.00	219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	219,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 212 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1633	โฉนด	3656	72893	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
1634	โฉนด	1761	23387	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	86.00	86.00	130.00	11,180.00	292	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	14	1,604,250.00	1,883,250.00	1,894,430.00	-	-	1,894,430.00	0.02
					1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
1635	โฉนด	822	24803	หมู่ ต.นกออก	1	1	2	96.00	696.00	350.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-	
1636	โฉนด	3640	72552	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
1637	โฉนด	2578	49978	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	92.00	792.00	100.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-	
1638	โฉนด	477	5807	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
1639	โฉนด	2299	44701	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	25.90	525.90	100.00	52,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,590.00	-	52,590.00	-	-	
1640	โฉนด	788	23147	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	95.00	195.00	250.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1641	โฉนด	612	23205	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	45.00	245.00	200.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02	
1642	โฉนด	3711	75191	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	93.00	1,693.00	100.00	169,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,300.00	-	169,300.00	-	-	
1643	โฉนด	3710	75190	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	38.00	1,938.00	100.00	193,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-	
1644	โฉนด	2278	43954	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	1.90	1,601.90	100.00	160,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,190.00	-	160,190.00	-	-	
1645	โฉนด	3935	78064	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	63.00	163.00	250.00	40,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,750.00	-	-	40,750.00	0.02	
1646	โฉนด	3535	69116	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	38.00	3,538.00	130.00	459,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,940.00	-	459,940.00	-	-	
1647	โฉนด	2717	50839	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	56.00	1,156.00	100.00	115,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-	
1648	โฉนด	1618	23464	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	93.00	293.00	200.00	58,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600.00	-	58,600.00	-	-	
1649	โฉนด	1296	22632	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	81.00	1,581.00	100.00	158,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100.00	-	158,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 214 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1650	โฉนด	3932	77843	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.02	
1651	โฉนด	4063	80370	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400.00	-	-	9,400.00	0.02	
1652	โฉนด	1974	23433	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	69.00	369.00	250.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	-	92,250.00	0.02	
1653	โฉนด	3144	62591	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	293	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	-	38	1,054,000.00	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
					1	1	0	5.00	405.00	100.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
1654	โฉนด	2638	50329	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	294	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	34	440,640.00	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	200.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
1655	โฉนด	2168	39612	หมู่ ต.ดอน	1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
1656	โฉนด	673	23286	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	4.00	204.00	200.00	40,800.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	15	244,800.00	979,200.00	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 215 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	3	59,520.00	932,480.00	932,480.00	-	-	932,480.00	0.02
												297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	24	1,581,000.00	279,000.00	279,000.00	-	-	279,000.00	0.02
1657	โฉนด	1573	23522	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
1658	โฉนด	1389	22915	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	95.00	895.00	220.00	196,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,900.00	-	196,900.00	-	-
1659	โฉนด	172	22989	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	77.00	1,377.00	130.00	179,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,010.00	-	179,010.00	-	-
1660	โฉนด	3079	57387	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	4.00	1,204.00	130.00	156,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,520.00	-	156,520.00	-	-
1661	โฉนด	1984	22459	หมู่ ๓.ดอน	1	11	2	58.00	4,658.00	100.00	465,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,800.00	-	465,800.00	-	-
1662	โฉนด	904	15926	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	45.00	1,845.00	100.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
1663	โฉนด	844	15886	หมู่ ๓.ดอน	3	0	3	6.00	306.00	250.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 216 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1664	โฉนด	1551	34175	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	69.00	2,269.00	100.00	226,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,900.00	-	226,900.00	-	-	
1665	โฉนด	4068	23533	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	94.00	194.00	250.00	48,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	-	48,500.00	0.02	
1666	โฉนด	1982	22456	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	67.00	2,367.00	100.00	236,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,700.00	-	236,700.00	-	-	
1667	โฉนด	1645	34234	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	18.40	118.40	400.00	47,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,360.00	-	47,360.00	-	-	
1668	โฉนด	2712	16211	หมู่ ต.สำโรง	1	3	2	63.00	1,463.00	100.00	146,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-	
1669	โฉนด	4	36526	หมู่ ต.ดอน	1	11	0	49.00	4,449.00	130.00	578,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,370.00	-	578,370.00	-	-	
1670	โฉนด	1532	33400	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-	
1671	โฉนด	1505	23351	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	75.00	1,275.00	150.00	191,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	191,250.00	-	-	
1672	โฉนด	207	23349	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	68.00	1,968.00	130.00	255,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,840.00	-	255,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 217 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1673	โฉนด	1585	23530	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	80.20	180.20	250.00	45,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050.00	-	-	45,050.00	0.30	
1674	โฉนด	3674	75508	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	60.00	660.00	100.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
1675	โฉนด	222	34248	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	35.00	2,635.00	100.00	263,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500.00	-	263,500.00	-	-	
1676	โฉนด	4193	84565	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	70.00	670.00	250.00	167,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	167,500.00	-	-	
1677	โฉนด	1117	22566	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	45.00	2,645.00	100.00	264,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,500.00	-	264,500.00	-	-	
1678	โฉนด	4807	62653	หมู่ ต.นอกอก	2	0	0	63.00	63.00	1,300.00	81,900.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	2	24,480.00	1,199,520.00	1,281,420.00	-	-	1,281,420.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
1679	โฉนด	1038	22370	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	10.00	610.00	130.00	79,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	79,300.00	-	-	
1680	โฉนด	1001	22263	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	62.00	2,862.00	100.00	286,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	286,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 218 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1681	โฉนด	3183	65701	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	30.00	2,830.00	100.00	283,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000.00	-	283,000.00	-	-	
1682	โฉนด	2013	35345	หมู่ ๓.ดอน	1	19	2	40.00	7,840.00	130.00	1,019,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,200.00	-	1,019,200.00	-	-	
1683	โฉนด	3686	75093	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	99.00	699.00	100.00	69,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-	
1684	โฉนด	1374	22905	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	38.00	1,938.00	100.00	193,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-	
1685	โฉนด	1736	5765	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	38.00	238.00	250.00	59,500.00	299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,352.00	-	7,750.00	10,478,000.00	25	8,906,300.00	1,571,700.00	1,631,200.00	-	1,631,200.00	-	0.02-0.00
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1686	โฉนด	2817	52895	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	84.00	184.00	250.00	46,000.00	300	โรงจอดรถ	ตึก	1	400.00	-	2,500.00	1,000,000.00	13	120,000.00	880,000.00	886,000.00	-	-	886,000.00	0.01
1687	โฉนด	646	23249	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02	
1688	โฉนด	2498	49822	หมู่ ๓.ดอน	1	9	0	33.00	3,633.00	100.00	363,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300.00	-	363,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1689	โฉนด	1463	24230	หมู่ ๓.ดอน	1	1	3	90.00	790.00	100.00	79,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-	
1690	โฉนด	1506	23350	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	67.00	1,867.00	130.00	242,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,710.00	-	242,710.00	-	-	
1691	โฉนด	936	15957	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	67.00	367.00	100.00	36,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,700.00	-	36,700.00	-	-	
1692	โฉนด	1710	34351	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	4.00	2,704.00	100.00	270,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	270,400.00	-	-	
1693	โฉนด	2948	55791	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	14.00	314.00	150.00	47,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	-	47,100.00	0.02	
1694	โฉนด	1681	34257	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	99.00	199.00	380.00	75,620.00	301	-	ตึก	2	640.00	-	-	-	20	1,381,120.00	-	75,620.00	-	75,620.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	380.00	684,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-	
1695	โฉนด	3296	19134	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	83.00	2,683.00	130.00	348,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,790.00	-	348,790.00	-	-	
1696	โฉนด	3301	19139	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 220 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1697	โฉนด	3292	19130	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	49.00	2,449.00	130.00	318,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,370.00	-	318,370.00	-	-	
1698	โฉนด	1549	33111	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	47.30	1,347.30	300.00	404,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,190.00	-	404,190.00	-	-	
1699	โฉนด	2145	34323	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	12.00	3,612.00	100.00	361,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	361,200.00	-	-	
1700	โฉนด	2866	54396	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
1701	โฉนด	512	5850	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	85.00	85.00	250.00	21,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.02	
1702	โฉนด	1181	40578	หมู่ ต.โคกไทย	1	4	3	22.00	1,922.00	130.00	249,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,860.00	-	249,860.00	-	-	
1703	โฉนด	3440	68170	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	82.00	182.00	200.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02	
1704	โฉนด	1639	11676	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	0.00	3,100.00	130.00	403,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-	
1705	โฉนด	1547	34179	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	81.00	1,181.00	100.00	118,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,100.00	-	118,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1706	โฉนด	2382	49913	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-	
1707	โฉนด	1578	23469	หมู่ ต.ดอน	2	1	1	70.00	570.00	100.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02	
1708	โฉนด	3131	60786	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	44.00	44.00	130.00	5,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720.00	-	-	5,720.00	0.02	
1709	โฉนด	206	23521	หมู่ ต.ดอน	2	2	2	51.00	1,051.00	250.00	262,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,750.00	-	-	262,750.00	0.02	
1710	โฉนด	478	5808	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	6.00	306.00	250.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.02	
1711	โฉนด	4106	82484	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1712	โฉนด	1266	22738	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	23.00	2,123.00	100.00	212,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,300.00	-	212,300.00	-	-	
1713	โฉนด	1500	23358	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	75.00	875.00	100.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-	
1714	โฉนด	257	34295	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	24.00	824.00	180.00	148,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,320.00	-	148,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1715	โฉนด	3120	60622	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
1716	โฉนด	3350	67967	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	59.00	2,559.00	150.00	383,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,850.00	-	383,850.00	-	-	
1717	โฉนด	1456	24213	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-	
1718	โฉนด	2259	41474	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	10.00	1,210.00	100.00	121,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-	
1719	โฉนด	1104	22549	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	80.00	280.00	100.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
1720	โฉนด	53	24229	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	96.00	596.00	300.00	178,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	178,800.00	-	-	
1721	โฉนด	4312	85956	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	39.90	139.90	100.00	13,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,990.00	-	13,990.00	-	-	
1722	โฉนด	2135	23010	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	18.00	718.00	100.00	71,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,800.00	-	71,800.00	-	-	
1723	โฉนด	2835	53300	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	24.00	924.00	100.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 223 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1724	โฉนด	3333	67950	หมู่ ต.ดอน	1	15	3	86.00	6,386.00	100.00	638,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,600.00	-	638,600.00	-	-	
1725	โฉนด	2741	51072	หมู่ ต.ดอน	1	10	3	43.00	4,343.00	100.00	434,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300.00	-	434,300.00	-	-	
1726	โฉนด	2117	22361	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	63.00	863.00	220.00	189,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,860.00	-	189,860.00	-	-	
1727	โฉนด	2581	49981	หมู่ ต.ดอน	1	16	0	79.00	6,479.00	100.00	647,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,900.00	-	647,900.00	-	-	
1728	โฉนด	4054	79300	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	24.00	1,324.00	100.00	132,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-	
1729	โฉนด	3483	68212	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	41.00	1,841.00	100.00	184,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,100.00	-	184,100.00	-	-	
1730	โฉนด	3104	67247	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	68.00	68.00	100.00	6,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-	
1731	โฉนด	4041	40638	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	73.00	773.00	100.00	77,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,300.00	-	77,300.00	-	-	
1732	โฉนด	439	5756	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	47.00	147.00	250.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	-	36,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 224 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1733	โฉนด	187	22878	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	66.00	166.00	190.00	31,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,540.00	-	-	31,540.00	0.02	
1734	โฉนด	2834	53138	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02	
1735	โฉนด	1659	34321	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	48.00	1,948.00	100.00	194,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,800.00	-	194,800.00	-	-	
1736	โฉนด	3721	75201	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	39.00	239.00	250.00	59,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,750.00	-	-	59,750.00	0.02	
1737	โฉนด	1444	23164	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	73.00	573.00	100.00	57,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	57,300.00	-	-	
1738	โฉนด	2554	49878	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
1739	โฉนด	664	23273	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	29	2,529,600.00	446,400.00	471,400.00	-	471,400.00	-	-
												303	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	29	86,400.00	93,600.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-
					2	0	2	12.00	212.00	250.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 225 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1740	โฉนด	3313	67930	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	0.00	300.00	190.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
					2	0	0	62.40	62.40	190.00	11,856.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,856.00	-	-	11,856.00	0.02	
1741	โฉนด	3933	77863	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	1.00	3,201.00	150.00	480,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,150.00	-	480,150.00	-	-	
1742	โฉนด	2118	22814	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	83.00	783.00	250.00	195,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750.00	-	195,750.00	-	-	
1743	โฉนด	1453	24214	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	37.00	1,637.00	150.00	245,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,550.00	-	245,550.00	-	-	
1744	โฉนด	4201	17789	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	17.00	1,617.00	130.00	210,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,210.00	-	-	210,210.00	0.01	
1745	โฉนด	3330	67947	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	45.00	2,745.00	130.00	356,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,850.00	-	356,850.00	-	-	
1746	โฉนด	2643	45077	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	26.00	3,526.00	100.00	352,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600.00	-	352,600.00	-	-	
1747	โฉนด	2642	45076	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	63.00	1,763.00	100.00	176,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,300.00	-	176,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1748	โฉนด	2644	45078	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	63.00	1,763.00	100.00	176,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,300.00	-	176,300.00	-	-	
1749	โฉนด	3597	71037	หมู่ ต.ดอน	5	0	0	67.50	67.50	250.00	16,875.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	8,500.00	2,295,000.00	30	1,147,500.00	1,147,500.00	1,164,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	45.00	16.67	8,500.00	-	-	-	-	-	193,984.88	-	193,984.88	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	225.00	83.33	8,500.00	-	-	-	-	-	970,390.12	970,390.12	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,500.00	127,500.00	30	58,650.00	68,850.00	73,850.00	-	-	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	30	1,844,500.00	325,500.00	334,250.00	-	-	-	-
					2	0	1	95.50	195.50	250.00	48,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,875.00	-	48,875.00	-	-	
1750	โฉนด	1977	23436	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	84.00	284.00	220.00	62,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,480.00	-	-	62,480.00	0.02	
1751	โฉนด	2810	52627	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	52.00	3,952.00	100.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	395,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 227 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1752	โฉนด	4148	83525	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	24.70	24.70	130.00	3,211.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,211.00	-	-	3,211.00	0.30	
1753	โฉนด	839	15880	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	11.20	211.20	250.00	52,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-	
1754	โฉนด	1259	22729	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	65.00	1,865.00	100.00	186,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	186,500.00	-	-	
1755	โฉนด	1190	23013	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	55.00	555.00	150.00	83,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-	
1756	โฉนด	4242	85560	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1757	โฉนด	2508	49832	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	28.00	3,128.00	100.00	312,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	312,800.00	-	-	
1758	โฉนด	136	22749	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	20.00	320.00	130.00	41,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-	
1759	โฉนด	1364	22832	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	69.00	1,369.00	100.00	136,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,900.00	-	136,900.00	-	-	
1760	โฉนด	2466	25517	หมู่ ต.สำโรง	1	17	2	85.40	7,085.40	130.00	921,102.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,102.00	-	921,102.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1761	โฉนด	4265	85589	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
1762	โฉนด	487	25811	หมู่ ต.ลำโรง	1	7	0	91.00	2,891.00	100.00	289,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,100.00	-	289,100.00	-	-	
1763	โฉนด	3759	75239	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	6.00	206.00	100.00	20,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,600.00	-	20,600.00	-	-	
1764	โฉนด	2254	41356	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	23	391,680.00	696,320.00	705,320.00	-	705,320.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	180.00	3,600.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	32	843,200.00	148,800.00	152,400.00	-	-	-	-
					1	8	1	37.00	3,337.00	180.00	600,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,660.00	-	600,660.00	-	-	
1765	โฉนด	3319	67936	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	79.00	79.00	150.00	11,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,850.00	-	-	11,850.00	0.02	
1766	โฉนด	4163	84000	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1767	โฉนด	1600	23470	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	15.00	1,015.00	150.00	152,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250.00	-	152,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 229 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1768	โฉนด	343	15738	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	13.00	2,613.00	130.00	339,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,690.00	-	339,690.00	-	-	
1769	โฉนด	2543	49867	หมู่ ๓.ดอน	1	12	3	29.00	5,129.00	130.00	666,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,770.00	-	666,770.00	-	-	
1770	โฉนด	4061	80310	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	12.00	312.00	130.00	40,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,560.00	-	40,560.00	-	-	
1771	โฉนด	1768	22321	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	38.00	3,238.00	100.00	323,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800.00	-	323,800.00	-	-	
1772	โฉนด	104	23044	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	14.00	814.00	300.00	244,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	244,200.00	-	-	
1773	โฉนด	4210	84749	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	99.00	899.00	300.00	269,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700.00	-	269,700.00	-	-	
1774	โฉนด	2128	22645	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	42.00	1,742.00	200.00	348,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	348,400.00	-	-	
1775	โฉนด	4143	83135	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,250.00	-	24,250.00	-	-	
1776	โฉนด	2012	34282	หมู่ ๓.ดอน	1	24	0	57.00	9,657.00	100.00	965,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,700.00	-	965,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 230 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1777	โฉนด	3649	72758	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	27.00	127.00	100.00	12,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,700.00	-	12,700.00	-	-	
1778	โฉนด	3787	75288	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	45.00	145.00	150.00	21,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	-	21,750.00	0.30	
1779	โฉนด	2492	49816	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	83.00	3,283.00	100.00	328,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	328,300.00	-	-	
1780	โฉนด	2711	50833	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	37.00	237.00	150.00	35,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,550.00	-	35,550.00	-	-	
1781	โฉนด	3376	68110	หมู่ ต.ดอน	1	10	3	99.00	4,399.00	130.00	571,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,870.00	-	571,870.00	-	-	
1782	โฉนด	2003	22317	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	62.00	2,162.00	100.00	216,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,200.00	-	216,200.00	-	-	
1783	โฉนด	36	36573	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	19.00	1,019.00	75.00	76,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,425.00	-	-	76,425.00	0.01	
1784	โฉนด	2002	22315	หมู่ ต.ดอน	1	17	2	79.00	7,079.00	100.00	707,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,900.00	-	707,900.00	-	-	
1785	โฉนด	3773	75281	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 231 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1786	โฉนด	4207	84615	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
1787	โฉนด	3195	65273	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	63.75	63.75	100.00	6,375.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	255.00	-	8,500.00	2,167,500.00	43	1,560,600.00	606,900.00	526,575.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	24.00	9.41	8,500.00	-	-	-	-	-	49,550.71	-	49,550.71	0.30
													-	ตึก	2	231.00	90.59	8,500.00	-	-	-	-	-	477,024.29	477,024.29	-	-
					1	2	0	24.25	824.25	100.00	82,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,425.00	-	82,425.00	-	-	
1788	โฉนด	2044	38249	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	76.00	1,876.00	150.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	281,400.00	-	-	
1789	โฉนด	3553	19409	หมู่ ๓.ดอน	1	13	0	21.00	5,221.00	130.00	678,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,730.00	-	678,730.00	-	-	
1790	โฉนด	4272	85735	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1791	โฉนด	3936	77993	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	30.00	230.00	100.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 232 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด	3663	74316	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	98.00	2,198.00	130.00	285,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,740.00	-	285,740.00	-	-	
1793	โฉนด	4232	84831	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02	
					1	1	3	80.00	780.00	100.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
1794	โฉนด	2796	52046	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	75.70	1,975.70	100.00	197,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,570.00	-	197,570.00	-	-	
1795	โฉนด	642	23245	หมู่ ต.ดอน	2	1	1	88.00	588.00	200.00	117,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.02	
1796	โฉนด	775	23130	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	13.00	13.00	200.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	2,600.00	-	-	
1797	โฉนด	2738	51069	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	72.00	772.00	250.00	193,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-	
1798	โฉนด	3961	78192	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	26	1,264,800.00	223,200.00	247,000.00	-	247,000.00	-	-
1799	โฉนด	4050	79286	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750.00	-	-	10,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1800	โฉนด	1337	22929	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	63.00	2,163.00	130.00	281,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,190.00	-	281,190.00	-	-	
1801	โฉนด	415	37363	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	55.00	1,455.00	100.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-	
1802	โฉนด	3578	71950	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	17	130,560.00	413,440.00	421,240.00	-	-	421,240.00	0.02
1803	โฉนด	2449	16306	หมู่ ๓.สำโรง	1	4	2	45.00	1,845.00	100.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-	
1804	โฉนด	3469	68198	หมู่ ๓.ดอน	4	0	2	41.00	241.00	100.00	24,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,100.00	-	-	24,100.00	0.30	
1805	โฉนด	2549	49873	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	52.00	1,452.00	100.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	145,200.00	-	-	
1806	โฉนด	1779	22339	หมู่ ๓.ดอน	1	18	0	80.00	7,280.00	130.00	946,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,400.00	-	-	946,400.00	0.01	
1807	โฉนด	322	23313	หมู่ ๓.ดอน	2	1	2	2.70	602.70	220.00	132,594.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,594.00	-	-	132,594.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 234 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1808	โฉนด	105	23336	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	96.00	1,296.00	100.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-	
1809	โฉนด	3857	19892	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	60.00	2,060.00	130.00	267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	267,800.00	-	-	
1810	โฉนด	1108	22555	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	77.00	2,477.00	100.00	247,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,700.00	-	247,700.00	-	-	
1811	โฉนด	2459	49500	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	77.00	277.00	200.00	55,400.00	312	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.55	-	2,500.00	541,375.00	21	173,240.00	368,135.00	423,535.00	-	-	-	-
												313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.54	-	8,500.00	2,452,590.00	21	784,828.80	1,667,761.20	1,667,761.20	-	-	-	-
1812	โฉนด	48	15991	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	6.00	2,806.00	130.00	364,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,780.00	-	364,780.00	-	-	
1813	โฉนด	508	5845	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00	314	-	ตึก	2	32.00	-	-	-	23	87,040.00	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
1814	โฉนด	725	23368	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00	315	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	-	23	1,587,200.00	-	10,050.00	-	10,050.00	-	-
1815	โฉนด	4045	79700	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 235 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1816	โฉนด	4290	85482	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	15.10	315.10	200.00	63,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,020.00	-	-	63,020.00	0.02	
1817	โฉนด	4237	84965	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	5.40	1,705.40	100.00	170,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,540.00	-	170,540.00	-	-	
1818	โฉนด	2427	49472	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	38.00	738.00	100.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-	
1819	โฉนด	927	15947	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	6.00	606.00	100.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-	
1820	โฉนด	3265	67587	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	316	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	14	76,160.00	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-	
1821	โฉนด	3964	78775	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00	317	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	34	843,200.00	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1822	โฉนด	1459	24225	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	22.00	222.00	100.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-	
1823	โฉนด	364	37235	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	318	-	ไม้	2	100.00	-	-	-	28	730,050.00	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1824	โฉนด	791	23150	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	52.00	52.00	100.00	5,200.00	319	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	-	-	19	1,785,600.00	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1825	โฉนด	3320	67937	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	25.50	25.50	150.00	3,825.00	320	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,750.00	1,581,000.00	53	1,343,850.00	237,150.00	240,975.00	-	240,975.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	92.50	92.50	150.00	13,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,875.00	-	13,875.00	-	-	
1826	โฉนด	1400	22959	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	21.00	2,021.00	100.00	202,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100.00	-	202,100.00	-	-	
1827	โฉนด	2069	34374	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	51.00	1,751.00	100.00	175,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,100.00	-	175,100.00	-	-	
1828	โฉนด	2516	49840	หมู่ ต.ดอน	1	10	3	20.00	4,320.00	130.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	561,600.00	-	-	
1829	โฉนด	973	15985	หมู่ ต.ดอน	1	21	0	17.00	8,417.00	100.00	841,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,700.00	-	841,700.00	-	-	
1830	โฉนด	2288	44553	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	15.00	915.00	100.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 237 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	โฉนด	4066	80592	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	9.30	209.30	100.00	20,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,930.00	-	-	20,930.00	0.30	
1832	โฉนด	2260	41524	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	14.00	2,714.00	100.00	271,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,400.00	-	271,400.00	-	-	
1833	โฉนด	3516	19370	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
1834	โฉนด	3525	19379	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-	
1835	โฉนด	2562	49886	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	24.00	2,324.00	130.00	302,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,120.00	-	302,120.00	-	-	
1836	โฉนด	3756	75236	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	62.00	62.00	100.00	6,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-	
1837	โฉนด	2377	46699	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	63.00	2,563.00	130.00	333,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,190.00	-	333,190.00	-	-	
1838	โฉนด	149	5764	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	85.90	385.90	250.00	96,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,475.00	-	-	96,475.00	0.02	
1839	โฉนด	801	24231	หมู่ ต.นกออก	1	6	2	65.00	2,665.00	150.00	399,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,750.00	-	399,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 238 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1840	โฉนด	1167	23058	หมู่ ๓.ดอน	1	17	3	31.00	7,131.00	130.00	927,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,030.00	-	927,030.00	-	-	
1841	โฉนด	667	23276	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	29.00	229.00	100.00	22,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,900.00	-	-	22,900.00	0.02	
1842	โฉนด	2120	15959	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	96.00	96.00	250.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
1843	โฉนด	1525	34189	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	15	326,400.00	1,305,600.00	1,315,600.00	-	1,315,600.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,500.00	680,000.00	4	27,200.00	652,800.00	662,800.00	-	-	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	250.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
1844	โฉนด	3754	75234	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	97.00	297.00	100.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-	
1845	โฉนด	2009	35342	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	30.00	2,830.00	130.00	367,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,900.00	-	367,900.00	-	-	
1846	โฉนด	1861	22807	หมู่ ๓.ดอน	1	11	0	15.00	4,415.00	100.00	441,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,500.00	-	441,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1847	โฉนด	2794	53176	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	0.00	1,900.00	100.00	190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	
1848	โฉนด	3808	75299	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	76.00	176.00	100.00	17,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-	
1849	โฉนด	1985	22460	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	97.00	3,897.00	100.00	389,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,700.00	-	389,700.00	-	-	
1850	โฉนด	1850	22799	หมู่ ต.ดอน	1	11	1	57.00	4,557.00	100.00	455,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700.00	-	455,700.00	-	-	
1851	โฉนด	2769	51122	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	26.00	3,426.00	100.00	342,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	342,600.00	-	-	
1852	โฉนด	1283	22653	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	36.00	636.00	150.00	95,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	95,400.00	-	-	
1853	โฉนด	4032	77307	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
1854	โฉนด	3669	74342	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1855	โฉนด	1313	16773	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	21.00	521.00	100.00	52,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,100.00	-	52,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 240 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1856	โฉนด	1312	16772	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	46.00	846.00	100.00	84,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-	
1857	โฉนด	1311	16771	หมู่ ๓.ดอน	1	1	3	3.00	703.00	100.00	70,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,300.00	-	70,300.00	-	-	
1858	โฉนด	1310	16770	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	42.00	842.00	100.00	84,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,200.00	-	84,200.00	-	-	
1859	โฉนด	1314	16774	หมู่ ๓.ดอน	1	9	0	14.00	3,614.00	130.00	469,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,820.00	-	469,820.00	-	-	
1860	โฉนด	1747	11909	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	3.00	2,603.00	150.00	390,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,450.00	-	-	390,450.00	0.01	
1861	โฉนด	1641	23498	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	39.00	39.00	100.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	
1862	โฉนด	2203	5840	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820.00	-	-	1,820.00	0.30	
1863	โฉนด	1508	23347	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	49.00	1,849.00	100.00	184,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,900.00	-	184,900.00	-	-	
1864	โฉนด	1060	22375	หมู่ ๓.ดอน	1	7	2	29.00	3,029.00	130.00	393,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,770.00	-	393,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 241 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1865	โฉนด	1590	23568	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02	
1866	โฉนด	162	7222	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30	
1867	โฉนด	2228	40432	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.02	
1868	โฉนด	3431	68161	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	43.00	243.00	200.00	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.60	
1869	โฉนด	3539	69015	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	13.00	13.00	200.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30	
1870	โฉนด	1262	22712	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	75.00	475.00	200.00	95,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
1871	โฉนด	75	16012	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	50.00	1,450.00	100.00	145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-	
1872	โฉนด	682	23296	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
1873	โฉนด	1301	22789	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	15.75	15.75	250.00	3,937.50	323	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,500.00	157,500.00	6	9,450.00	148,050.00	151,987.50	-	-	151,987.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 242 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.50	28.50	250.00	7,125.00	324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	7,750.00	1,767,000.00	33	1,501,950.00	265,050.00	272,175.00	-	272,175.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	344.00	-	7,750.00	2,666,000.00	33	2,266,100.00	399,900.00	410,650.00	-	-	410,650.00	0.02
					1	1	1	61.85	561.85	250.00	140,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,462.50	-	140,462.50	-	-
1874	โฉนด	97	16040	หมู่ ๓.ดอน	2	1	0	87.20	487.20	100.00	48,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,720.00	-	-	48,720.00	0.02
1875	โฉนด	2962	55976	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	12.00	1,512.00	100.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
1876	โฉนด	513	5851	หมู่ ๓.ดอน	4	0	2	85.00	285.00	190.00	54,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,150.00	-	-	54,150.00	0.30
1877	โฉนด	4680	79711	หมู่ ๓.ลำไโรง	1	4	2	46.00	1,846.00	100.00	184,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,600.00	-	184,600.00	-	-
1878	โฉนด	2424	49469	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	32.00	3,232.00	100.00	323,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,200.00	-	323,200.00	-	-
1879	โฉนด	265	23038	หมู่ ๓.ดอน	1	9	3	26.00	3,926.00	100.00	392,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	392,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 243 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1880	โฉนด	1077	22531	หมู่ ๓ ดอน	5	0	0	19.25	19.25	400.00	7,700.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	77.00	-	8,500.00	654,500.00	15	104,720.00	549,780.00	531,300.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	24.00	31.17	8,500.00	-	-	-	-	-	165,553.08	-	165,553.08	0.30
													-	ตึก	2	53.00	68.83	8,500.00	-	-	-	-	-	365,746.92	365,746.92	-	-
					2	0	1	70.75	170.75	400.00	68,300.00	327	โรงจอดรถ	ตึก	2	640.00	-	2,500.00	1,600,000.00	15	256,000.00	1,344,000.00	1,348,300.00	-	1,348,300.00	-	-
												328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	15	61,200.00	321,300.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
1881	โฉนด	215	24224	หมู่ ๓ ดอน	1	0	1	49.00	149.00	100.00	14,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,900.00	-	14,900.00	-	-
1882	โฉนด	1242	22705	หมู่ ๓ ดอน	1	7	2	54.00	3,054.00	130.00	397,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,020.00	-	397,020.00	-	-
1883	โฉนด	3538	69328	หมู่ ๓ ดอน	1	14	1	94.00	5,794.00	130.00	753,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,220.00	-	753,220.00	-	-
1884	โฉนด	891	22961	หมู่ ๓ ดอน	1	0	1	46.00	146.00	100.00	14,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600.00	-	14,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 244 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1885	โฉนด	2637	50328	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	66.00	66.00	180.00	11,880.00	329	-	ไม้	2	240.00	-	-	-	34	1,752,120.00	-	11,880.00	-	11,880.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
1886	โฉนด	356	23324	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	18.00	118.00	250.00	29,500.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	15	306,000.00	1,224,000.00	1,253,500.00	-	1,253,500.00	-	-
1887	โฉนด	247	23497	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	11,500.00	-	-
1888	โฉนด	4100	81798	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	28.60	228.60	400.00	91,440.00	331	-	ตึก	2	640.00	-	-	-	20	1,381,120.00	-	91,440.00	-	91,440.00	-	-
1889	โฉนด	665	23274	หมู่ ต.ดอน	4	0	3	21.00	321.00	100.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	32,100.00	0.60
1890	โฉนด	2737	51068	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	80.00	3,780.00	100.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
1891	โฉนด	553	6418	หมู่ ต.ดอน	2	1	1	44.00	544.00	250.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02
1892	โฉนด	1727	34319	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 245 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1893	โฉนด	2296	44908	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	65.00	65.00	190.00	12,350.00	332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	370.00	-	8,300.00	3,071,000.00	9	214,970.00	2,856,030.00	2,806,960.00	-	2,806,960.00	-	-
1894	โฉนด	2778	51278	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	76.10	1,576.10	150.00	236,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,415.00	-	236,415.00	-	-
1895	โฉนด	1923	23385	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.02
1896	โฉนด	2032	22856	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	90.00	790.00	280.00	221,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	221,200.00	-	-
1897	โฉนด	1514	16304	หมู่ ต.สำโรง	1	10	3	35.00	4,335.00	130.00	563,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,550.00	-	563,550.00	-	-
1898	โฉนด	330	22505	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	84.00	2,384.00	100.00	238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,400.00	-	238,400.00	-	-
1899	โฉนด	3648	72665	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	43.00	143.00	250.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	35,750.00	-	-
1900	โฉนด	3941	77995	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	40.00	2,140.00	100.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
1901	โฉนด	2727	50849	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	45.00	1,345.00	100.00	134,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500.00	-	134,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 246 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1902	โฉนด	3494	68615	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	51.00	151.00	250.00	37,750.00	333	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	34	1,897,200.00	-	37,750.00	-	37,750.00	-	-
1903	โฉนด	3839	78014	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1904	โฉนด	838	15879	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	63.00	1,463.00	100.00	146,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-	
1905	โฉนด	3917	77792	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	34.00	2,934.00	100.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	293,400.00	-	-	
1906	โฉนด	2546	49870	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	43.00	243.00	100.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	
1907	โฉนด	4302	85765	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	63.90	63.90	220.00	14,058.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,058.00	-	-	14,058.00	0.02	
					4	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30	
1908	โฉนด	4880	86448	หมู่ ต.ลำไโรง	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1909	โฉนด	2302	44904	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,250.00	-	-	24,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 247 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1910	โฉนด	1781	22308	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	-	58,200.00	0.02	
1911	โฉนด	1608	23552	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	16.00	216.00	200.00	43,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-	
1912	โฉนด	1490	23463	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-	
1913	โฉนด	1520	34312	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	10.00	2,610.00	100.00	261,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-	
1914	โฉนด	537	6397	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,250.00	-	-	24,250.00	0.02	
1915	โฉนด	1260	22730	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	40.00	240.00	250.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1916	โฉนด	3902	72793	หมู่ ต.สำโรง	1	7	0	35.00	2,835.00	130.00	368,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,550.00	-	368,550.00	-	-	
1917	โฉนด	2298	44666	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1918	โฉนด	1180	40577	หมู่ ต.โคกไทย	1	7	1	99.00	2,999.00	150.00	449,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,850.00	-	449,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 248 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1919	โฉนด	948	15962	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
1920	โฉนด	3456	19303	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	7.00	407.00	100.00	40,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,700.00	-	40,700.00	-	-	
1921	โฉนด	3455	19302	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	7.00	1,007.00	130.00	130,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,910.00	-	130,910.00	-	-	
1922	โฉนด	3454	19301	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	74.00	1,574.00	300.00	472,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,200.00	-	472,200.00	-	-	
1923	โฉนด	3453	19300	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	16.00	3,716.00	130.00	483,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,080.00	-	483,080.00	-	-	
1924	โฉนด	4803	62649	หมู่ ต.นกออก	1	3	0	0.00	1,200.00	980.00	1,176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-	
1925	โฉนด	2567	49891	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	90.00	3,190.00	130.00	414,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,700.00	-	414,700.00	-	-	
1926	โฉนด	2905	55078	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
1927	โฉนด	2328	45394	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	31.00	131.00	250.00	32,750.00	334	-	ตึก	2	210.00	-	-	-	23	571,200.00	-	32,750.00	-	32,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1928	โฉนด	1066	22305	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	92.00	1,392.00	100.00	139,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-	
1929	โฉนด	4359	69565	หมู่ ต.นกออก	1	2	1	34.00	934.00	150.00	140,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100.00	-	140,100.00	-	-	
1930	โฉนด	1042	22379	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	99.00	2,199.00	130.00	285,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,870.00	-	285,870.00	-	-	
1931	โฉนด	1055	22395	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	51.00	2,151.00	130.00	279,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,630.00	-	279,630.00	-	-	
1932	โฉนด	2378	46700	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1933	โฉนด	1031	22362	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	33.00	1,333.00	220.00	293,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,260.00	-	293,260.00	-	-	
1934	โฉนด	3449	68179	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	95.00	595.00	150.00	89,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-	
1935	โฉนด	3075	58220	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	30.00	2,530.00	100.00	253,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-	
1936	โฉนด	2858	54146	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	28.00	128.00	100.00	12,800.00	335	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	-	-	20	2,418,000.00	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 250 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1937	โฉนด	4060	80395	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	21.00	321.00	130.00	41,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,730.00	-	41,730.00	-	-	
1938	โฉนด	3329	67946	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	57.00	1,857.00	130.00	241,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,410.00	-	241,410.00	-	-	
1939	โฉนด	1455	24219	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-	
1940	โฉนด	1691	34202	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	64.00	464.00	100.00	46,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-	
1941	โฉนด	3883	77544	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
1942	โฉนด	2489	49813	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	30.00	2,330.00	100.00	233,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	233,000.00	-	-	
1943	โฉนด	1002	22266	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	3.00	2,803.00	100.00	280,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,300.00	-	280,300.00	-	-	
1944	โฉนด	3846	15275	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	17.00	2,617.00	100.00	261,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,700.00	-	261,700.00	-	-	
1945	โฉนด	3202	65280	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 251 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1946	โฉนด	1569	23314	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	92.00	92.00	150.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.02	
1947	โฉนด	818	24807	หมู่ ต.นกออก	1	6	3	82.00	2,782.00	980.00	2,726,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,726,360.00	-	2,726,360.00	-	-	
1948	โฉนด	777	23131	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
1949	โฉนด	2865	54382	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	20.00	2,720.00	130.00	353,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	-	-	
1950	โฉนด	395	22851	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	15.00	1,215.00	100.00	121,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
1951	โฉนด	1315	22860	หมู่ ต.ดอน	2	3	2	80.00	1,480.00	250.00	370,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02	
1952	โฉนด	3246	67333	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	52.00	1,652.00	130.00	214,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,760.00	-	214,760.00	-	-	
1953	โฉนด	2507	49831	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	90.00	1,290.00	220.00	283,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-	
1954	โฉนด	928	15948	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	67.00	167.00	100.00	16,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700.00	-	16,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 252 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	2772	51272	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1956	โฉนด	2465	25836	หมู่ ต.ลำโรง	1	30	1	66.00	12,166.00	100.00	1,216,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,600.00	-	1,216,600.00	-	-	
1957	โฉนด	1929	23382	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	46.00	146.00	250.00	36,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	-	36,500.00	0.02	
1958	โฉนด	683	23299	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	55.00	455.00	100.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-	
1959	โฉนด	3952	78071	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	61.00	61.00	100.00	6,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,100.00	-	6,100.00	-	-	
1960	โฉนด	1817	15433	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	84.00	484.00	250.00	121,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-	
1961	โฉนด	1785	12372	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	95.00	995.00	100.00	99,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,500.00	-	99,500.00	-	-	
1962	โฉนด	4224	84713	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	20	163,200.00	380,800.00	400,800.00	-	400,800.00	-	-
					2	0	0	57.70	57.70	200.00	11,540.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	30	272,000.00	272,000.00	283,540.00	-	283,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 253 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	โฉนด	3475	68204	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	10.00	1,310.00	100.00	131,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-	
1964	โฉนด	4180	84386	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1965	โฉนด	2266	42645	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	97.00	97.00	100.00	9,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,700.00	-	9,700.00	-	-	
1966	โฉนด	3876	77261	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	58.00	958.00	400.00	383,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200.00	-	383,200.00	-	-	
1967	โฉนด	131	23282	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	1,400.00	-	-	
1968	โฉนด	2109	22347	หมู่ ต.ดอน	1	19	1	53.00	7,753.00	100.00	775,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,300.00	-	775,300.00	-	-	
1969	โฉนด	1044	22381	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	25.00	2,325.00	100.00	232,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-	
1970	โฉนด	288	22732	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	22.00	1,822.00	150.00	273,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,300.00	-	273,300.00	-	-	
1971	โฉนด	3763	75263	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	46.00	1,446.00	100.00	144,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1972	โฉนด	145	22623	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	52.00	552.00	300.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-	
1973	โฉนด	2752	51105	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	9.00	609.00	100.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-	
1974	โฉนด	2469	25512	หมู่ ๓.สำโรง	1	26	3	79.00	10,779.00	100.00	1,077,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,900.00	-	1,077,900.00	-	-	
1975	โฉนด	454	5779	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	67.00	167.00	250.00	41,750.00	338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	23	1,264,800.00	223,200.00	264,950.00	-	264,950.00	-	-
1976	โฉนด	501	5834	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	75.00	575.00	100.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
1977	โฉนด	1012	22401	หมู่ ๓.ดอน	1	14	2	60.00	5,860.00	100.00	586,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000.00	-	586,000.00	-	-	
1978	โฉนด	871	22946	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	41.00	1,941.00	130.00	252,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,330.00	-	252,330.00	-	-	
1979	โฉนด	218	23644	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	58.00	2,958.00	100.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	295,800.00	-	-	
1980	โฉนด	19	22314	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	12.00	3,212.00	100.00	321,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,200.00	-	321,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 255 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1981	โฉนด	2029	22325	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	1.00	3,201.00	130.00	416,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,130.00	-	416,130.00	-	-	
1982	โฉนด	4141	83089	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	70.00	470.00	100.00	47,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-	
1983	โฉนด	1338	22928	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	17.00	3,117.00	100.00	311,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,700.00	-	311,700.00	-	-	
1984	โฉนด	1010	22274	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	12.00	1,512.00	100.00	151,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-	
1985	โฉนด	3238	67903	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	51.00	251.00	100.00	25,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,100.00	-	25,100.00	-	-	
1986	โฉนด	1522	34229	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	70.00	1,570.00	100.00	157,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000.00	-	157,000.00	-	-	
1987	โฉนด	4057	80136	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1988	โฉนด	4127	83009	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	71.50	3,171.50	100.00	317,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,150.00	-	317,150.00	-	-	
1989	โฉนด	2486	49810	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	35.00	435.00	100.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 256 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1990	โฉนด	2968	56452	หมู่ ต.ดอน	1	12	3	91.00	5,191.00	100.00	519,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,100.00	-	519,100.00	-	-	
1991	โฉนด	2303	44740	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	22.00	22.00	130.00	2,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860.00	-	2,860.00	-	-	
1992	โฉนด	783	23140	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	42.00	142.00	200.00	28,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	-	28,400.00	0.02	
1993	โฉนด	133	23003	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	63.00	3,463.00	130.00	450,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,190.00	-	450,190.00	-	-	
1994	โฉนด	1021	22282	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	63.00	3,263.00	100.00	326,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,300.00	-	326,300.00	-	-	
1995	โฉนด	709	23304	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	37.00	137.00	200.00	27,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,400.00	-	27,400.00	-	-	
1996	โฉนด	3719	75199	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	74.00	174.00	100.00	17,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-	
1997	โฉนด	3405	68135	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	15.00	2,215.00	220.00	487,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,300.00	-	487,300.00	-	-	
1998	โฉนด	489	5819	หมู่ ต.ดอน	4	0	3	70.00	370.00	250.00	92,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 257 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1999	โฉนด	4122	82631	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	339	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	-	-	34	2,529,600.00	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
					1	0	0	58.70	58.70	100.00	5,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,870.00	-	5,870.00	-	-	
2000	โฉนด	3501	68622	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	8.00	8.00	250.00	2,000.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,500.00	272,000.00	15	43,520.00	228,480.00	230,480.00	-	-	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30	
2001	โฉนด	459	5784	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	61.00	161.00	400.00	64,400.00	341	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	23	1,785,600.00	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
2002	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
2003	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
2004	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	0.00	3,400.00	150.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01	
2005	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	0.00	3,400.00	150.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2006	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
2007	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
2008	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
2009	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	5	3	0.00	2,300.00	150.00	345,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.01	
2010	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01	
2011	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01	
2012	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01	
2013	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	9	2	0.00	3,800.00	150.00	570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01	
2014	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ดอน	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 259 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2015	อื่นๆ	-	-	หมู่ 1 ต.ดอน	4	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30	
2016	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	3	3	70.00	1,570.00	150.00	235,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.01	
2017	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	12	1	47.00	4,947.00	150.00	742,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,050.00	-	-	742,050.00	0.01	
2018	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
2019	โฉนด	737	23398	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	26.00	226.00	150.00	33,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	33,900.00	-	-	
2020	โฉนด	702	23403	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	65.00	165.00	250.00	41,250.00	342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	16	1,841,400.00	1,506,600.00	1,547,850.00	-	1,547,850.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	20	408,000.00	952,000.00	977,000.00	-	-	977,000.00	0.02
2021	โฉนด	2584	49984	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	20.00	420.00	100.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
2022	โฉนด	3840	78015	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2023	โฉนด	1076	22530	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	41.25	41.25	400.00	16,500.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	13	168,300.00	1,234,200.00	1,194,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	10.91	8,500.00	-	-	-	-	-	130,211.40	-	130,211.40	0.30
													-	ตึก	2	147.00	89.09	8,500.00	-	-	-	-	-	1,064,388.60	1,064,388.60	-	-
					1	0	1	52.65	152.65	400.00	61,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,060.00	-	61,060.00	-	-
2024	โฉนด	3937	77994	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2025	โฉนด	521	5866	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.02
2026	โฉนด	1587	16603	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	65.00	665.00	250.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-
2027	โฉนด	1067	22306	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	44.00	1,244.00	100.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	124,400.00	-	-
2028	โฉนด	1118	22568	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	24.00	1,424.00	100.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 261 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2029	โฉนด	1065	22304	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	67.00	767.00	100.00	76,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	76,700.00	-	-		
2030	โฉนด	2010	35341	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	30.00	1,930.00	130.00	250,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,900.00	-	250,900.00	-	-		
2031	โฉนด	2444	16312	หมู่ ต.สำโรง	1	9	3	17.90	3,917.90	100.00	391,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,790.00	-	391,790.00	-	-		
2032	โฉนด	3803	75738	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	27.00	127.00	250.00	31,750.00	345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,750.00	3,487,500.00	20	2,615,625.00	871,875.00	903,625.00	-	903,625.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	20	244,800.00	571,200.00	577,450.00	-	-	577,450.00	0.02
2033	โฉนด	184	22590	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	31.00	131.00	100.00	13,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,100.00	-	13,100.00	-	-		
2034	โฉนด	3268	67644	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
2035	โฉนด	2809	52626	หมู่ ต.ดอน	1	12	2	65.00	5,065.00	100.00	506,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,500.00	-	506,500.00	-	-		
2036	โฉนด	466	5793	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	62.00	162.00	400.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 262 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2037	โฉนด	2761	3581	หมู่ ต.นกออก	1	3	3	18.00	1,518.00	350.00	531,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300.00	-	531,300.00	-	-	
2038	โฉนด	3205	65283	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	76.00	176.00	100.00	17,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.02	
2039	โฉนด	843	15885	หมู่ ต.ดอน	1	11	1	4.00	4,504.00	100.00	450,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	450,400.00	-	-	
2040	โฉนด	2435	51417	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02	
2041	โฉนด	3577	70637	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	17.00	117.00	400.00	46,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02	
2042	โฉนด	292	22927	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
2043	โฉนด	3537	69115	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
2044	โฉนด	1080	22534	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	62.00	462.00	100.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-	
2045	โฉนด	3373	68107	หมู่ ต.ดอน	1	11	2	56.00	4,656.00	100.00	465,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,600.00	-	465,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2046	โฉนด	4021	18149	หมู่ ๓.ดอน	1	7	2	24.00	3,024.00	130.00	393,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,120.00	-	393,120.00	-	-	
2047	โฉนด	1213	22688	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	13.00	1,113.00	100.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-	
2048	โฉนด	4116	82529	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	37.50	37.50	250.00	9,375.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	9	114,750.00	1,160,250.00	1,169,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	21.60	14.40	8,500.00	-	-	-	-	-	168,426.00	-	168,426.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	128.40	85.60	8,500.00	-	-	-	-	-	1,001,199.00	-	1,001,199.00	0.02
					4	0	2	10.90	210.90	250.00	52,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,725.00	-	-	52,725.00	0.30	
2049	โฉนด	3820	76695	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
2050	โฉนด	1039	22378	หมู่ ๓.ดอน	1	16	3	89.00	6,789.00	100.00	678,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,900.00	-	678,900.00	-	-	
2051	โฉนด	3082	57595	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	15.00	215.00	150.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	32,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 264 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2052	โฉนด	3740	76525	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	25.00	225.00	200.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
2053	โฉนด	2070	38152	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	85.00	1,585.00	100.00	158,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	158,500.00	-	-	
2054	โฉนด	3622	60307	หมู่ ต.สำโรง	1	4	2	97.00	1,897.00	130.00	246,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,610.00	-	246,610.00	-	-	
2055	โฉนด	1864	23335	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	82.00	1,882.00	100.00	188,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,200.00	-	188,200.00	-	-	
2056	โฉนด	1091	17901	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2057	โฉนด	1090	17900	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	93.00	3,293.00	100.00	329,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,300.00	-	329,300.00	-	-	
2058	โฉนด	1098	17908	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	50.00	2,550.00	100.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-	
2059	โฉนด	1809	12491	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	46.00	646.00	130.00	83,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,980.00	-	83,980.00	-	-	
2060	โฉนด	238	22567	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	88.00	2,388.00	100.00	238,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 265 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2061	โฉนด	2320	45342	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	90.00	690.00	100.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-		
2062	โฉนด	305	5762	หมู่ ๓.ดอน	4	0	3	94.00	394.00	250.00	98,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	-	98,500.00	0.30		
2063	โฉนด	233	5847	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	57.00	157.00	250.00	39,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,250.00	-	-	39,250.00	0.02		
2064	โฉนด	1040	22372	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	19.00	2,619.00	190.00	497,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,610.00	-	497,610.00	-	-		
2065	โฉนด	3189	74309	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	81.00	881.00	100.00	88,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,100.00	-	88,100.00	-	-		
2066	โฉนด	81	16021	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	94.00	2,194.00	100.00	219,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,400.00	-	219,400.00	-	-		
2067	โฉนด	3210	65288	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	89.00	589.00	100.00	58,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,900.00	-	58,900.00	-	-		
2068	โฉนด	1193	23007	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-		
2069	โฉนด	2728	50850	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	5.00	3,205.00	100.00	320,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500.00	-	320,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2070	โฉนด	2520	49844	หมู่ ต.ดอน	1	11	3	35.00	4,735.00	100.00	473,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,500.00	-	473,500.00	-	-	
2071	โฉนด	1162	17536	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	83.00	483.00	100.00	48,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-	
2072	โฉนด	1161	17535	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	47.00	2,747.00	100.00	274,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,700.00	-	274,700.00	-	-	
2073	โฉนด	872	22599	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	63.00	2,163.00	130.00	281,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,190.00	-	281,190.00	-	-	
2074	โฉนด	761	23114	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	42.00	142.00	100.00	14,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200.00	-	-	14,200.00	0.02	
2075	โฉนด	1052	22390	หมู่ ต.ดอน	1	30	2	25.00	12,225.00	100.00	1,222,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,500.00	-	1,222,500.00	-	-	
2076	โฉนด	618	23217	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	10.00	210.00	130.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02	
2077	โฉนด	2337	45842	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
2078	โฉนด	1994	22472	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	68.00	2,468.00	100.00	246,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,800.00	-	246,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 267 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2079	โฉนด	418	37366	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	67.00	67.00	250.00	16,750.00	348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	25	620,000.00	930,000.00	946,750.00	-	946,750.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	4	8,160.00	195,840.00	198,340.00	-	-	198,340.00	0.30
					1	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
2080	โฉนด	975	15986	หมู่ ๓.ดอน	1	1	3	80.00	780.00	130.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
2081	โฉนด	3914	77631	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	37.50	37.50	200.00	7,500.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	8	76,500.00	1,198,500.00	1,180,500.00	-	1,180,500.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	20.50	120.50	200.00	24,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,100.00	-	24,100.00	-	-
2082	โฉนด	416	37364	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	57.00	257.00	100.00	25,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,700.00	-	25,700.00	-	-
2083	โฉนด	677	23290	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00	351	-	ตึก	2	1,920.00	-	-	-	38	9,225,600.00	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
2084	โฉนด	518	5863	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	52.00	152.00	250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 268 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	4162	84014	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	3	58.00	358.00	250.00	89,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-		
2086	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1984	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	-	55,950.00	0.01		
2087	น.ส.3	-	180	หมู่ 2 ต.ดอน	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.01		
2088	น.ส.3	-	468	หมู่ 3 ต.ดอน	1	0	2	56.00	256.00	150.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.01		
2089	น.ส.3	-	453	หมู่ 1 ต.ดอน	1	3	2	40.00	1,440.00	150.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01		
2090	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	327	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	15	3	26.00	6,326.00	150.00	948,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,900.00	-	-	948,900.00	0.01		
2091	โฉนด	4076	25813	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	5	3	23.00	2,323.00	100.00	232,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,300.00	-	232,300.00	-	-		
2092	โฉนด	552	6417	หมู่ ๓ ต.ดอน	2	0	0	53.00	53.00	100.00	5,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,300.00	-	5,300.00	-	-		
2093	โฉนด	3569	70203	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	2	2	29.00	1,029.00	100.00	102,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	102,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 269 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2094	โฉนด	1741	6395	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30	
2095	โฉนด	4140	83088	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	83.00	483.00	100.00	48,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-	
2096	โฉนด	3071	56641	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	21.00	121.00	250.00	30,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,250.00	-	30,250.00	-	-	
2097	โฉนด	1598	23560	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	72.00	272.00	150.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-	
2098	โฉนด	2215	40184	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	49.00	49.00	100.00	4,900.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	25	326,400.00	489,600.00	494,500.00	-	494,500.00	-	-
2099	โฉนด	1838	34236	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	15.00	2,015.00	100.00	201,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	201,500.00	-	-	
2100	โฉนด	3811	75932	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
2101	โฉนด	961	15976	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	20.00	320.00	100.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
2102	โฉนด	2635	50326	หมู่ ต.ดอน	1	10	3	0.00	4,300.00	150.00	645,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	645,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2103	โฉนด	3260	67244	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	24.00	124.00	190.00	23,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,560.00	-	23,560.00	-	-	
2104	โฉนด	789	23148	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00	353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.00	-	7,750.00	5,580,000.00	28	4,743,000.00	837,000.00	859,500.00	-	859,500.00	-	-
					2	0	1	14.00	114.00	250.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
2105	โฉนด	2525	49849	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	11.00	2,911.00	130.00	378,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,430.00	-	378,430.00	-	-	
2106	โฉนด	4874	86360	หมู่ ต.สำโรง	1	2	2	20.00	1,020.00	100.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
2107	โฉนด	3810	75931	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
2108	โฉนด	940	15940	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	96.00	3,096.00	100.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	309,600.00	-	-	
2109	โฉนด	1176	23016	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	38.00	138.00	150.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-	
2110	โฉนด	1421	5839	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	70.00	270.00	250.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 271 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2111	โฉนด	387	15937	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	84.00	2,984.00	130.00	387,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,920.00	-	387,920.00	-	-	
2112	โฉนด	3769	75277	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	34	262,818.00	19,782.00	30,982.00	-	-	-	-
2113	โฉนด	3594	71413	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	14	684,480.00	803,520.00	837,020.00	-	-	837,020.00	0.02
2114	โฉนด	4086	81258	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-	
2115	โฉนด	2565	49889	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	74.00	74.00	100.00	7,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	7,400.00	-	-	
2116	โฉนด	77	16015	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	6.00	2,006.00	100.00	200,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600.00	-	200,600.00	-	-	
2117	โฉนด	2405	48940	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	97.00	597.00	250.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	149,250.00	-	-	
2118	โฉนด	2211	40107	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	88.00	88.00	250.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02	
2119	โฉนด	3712	75192	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	41.00	1,641.00	100.00	164,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,100.00	-	164,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 272 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2120	โฉนด	2393	48928	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	25.00	1,525.00	100.00	152,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	152,500.00	-	-	
2121	โฉนด	73	16010	หมู่ ต.ดอน	1	10	3	6.00	4,306.00	100.00	430,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,600.00	-	430,600.00	-	-	
2122	โฉนด	910	15904	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	93.00	4,193.00	100.00	419,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,300.00	-	419,300.00	-	-	
2123	โฉนด	3650	72759	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	88.00	1,288.00	100.00	128,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-	
2124	โฉนด	3865	77236	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	51.00	151.00	150.00	22,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,650.00	-	22,650.00	-	-	
2125	โฉนด	2709	50831	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	25.00	1,625.00	150.00	243,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750.00	-	243,750.00	-	-	
2126	โฉนด	3406	68136	หมู่ ต.ดอน	1	20	0	90.00	8,090.00	100.00	809,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,000.00	-	809,000.00	-	-	
2127	โฉนด	882	22966	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	50.00	350.00	100.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
2128	โฉนด	3252	67053	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2129	โฉนด	3642	74364	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	42.00	2,642.00	100.00	264,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,200.00	-	264,200.00	-	-	
2130	โฉนด	487	5817	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	60.00	1,260.00	250.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
2131	โฉนด	710	23305	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	61.00	61.00	100.00	6,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,100.00	-	6,100.00	-	-	
2132	โฉนด	1186	23033	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	50.00	1,250.00	130.00	162,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	-	-	
2133	โฉนด	1197	23011	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	27.00	4,027.00	130.00	523,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,510.00	-	523,510.00	-	-	
2134	โฉนด	519	5864	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
2135	โฉนด	1397	22971	หมู่ ต.ดอน	1	13	3	15.00	5,515.00	130.00	716,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,950.00	-	716,950.00	-	-	
2136	โฉนด	1852	23495	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	25.00	825.00	100.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-	
2137	โฉนด	3788	75289	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	6.00	206.00	150.00	30,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	30,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 274 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2138	โฉนด	1746	23123	หมู่ ต.ดอน	2	1	2	36.00	636.00	130.00	82,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,680.00	-	-	82,680.00	0.02	
2139	โฉนด	294	5823	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	55.00	355.00	250.00	88,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750.00	-	-	88,750.00	0.02	
2140	โฉนด	2907	55080	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	
2141	โฉนด	317	5800	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	25.00	125.00	250.00	31,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.30	
2142	โฉนด	1716	34385	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	5.00	2,905.00	100.00	290,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	290,500.00	-	-	
2143	โฉนด	4297	85822	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	82.90	82.90	100.00	8,290.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	31	795,600.00	734,400.00	742,690.00	-	742,690.00	-	-
2144	โฉนด	1545	34181	หมู่ ต.ดอน	2	5	0	52.00	2,052.00	400.00	820,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,800.00	-	-	820,800.00	0.02	
2145	โฉนด	2590	50240	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	75.80	3,875.80	100.00	387,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,580.00	-	387,580.00	-	-	
2146	โฉนด	2789	55928	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	94.00	1,694.00	100.00	169,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	169,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 275 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2147	โฉนด	1866	23333	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	97.00	2,697.00	100.00	269,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700.00	-	269,700.00	-	-	
2148	โฉนด	3853	77310	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
2149	โฉนด	398	34166	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	76.00	2,476.00	100.00	247,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	247,600.00	-	-	
2150	โฉนด	141	23098	หมู่ ๓.ดอน	3	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,500.00	272,000.00	10	27,200.00	244,800.00	254,800.00	-	-	254,800.00	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
2151	โฉนด	977	15988	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	68.00	1,268.00	100.00	126,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	126,800.00	-	-	
2152	โฉนด	3834	76678	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	51.00	151.00	250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.02	
2153	โฉนด	2682	50195	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	93.00	493.00	100.00	49,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	49,300.00	-	-	
2154	โฉนด	1287	22660	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	64.00	1,964.00	200.00	392,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	392,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 276 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2155	โฉนด	3657	73001	หมู่ ๓ ต.ดอน	2	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	-	13,750.00	0.02	
2156	โฉนด	2869	54568	หมู่ ๓ ต.ดอน	3	0	0	86.00	86.00	100.00	8,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600.00	-	-	8,600.00	0.30	
2157	โฉนด	2943	55639	หมู่ ๓ ต.ดอน	2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
2158	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
2159	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.ดอน	1	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	-	37,950.00	0.01	
2160	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
2161	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ดอน	1	1	1	75.00	575.00	150.00	86,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	-	86,250.00	0.01	
2162	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
2163	โฉนด	2408	48943	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	6	2	26.00	2,626.00	100.00	262,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	262,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2164	โฉนด	4118	82566	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	6.50	2,506.50	100.00	250,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,650.00	-	250,650.00	-	-	
2165	โฉนด	3388	68122	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	45.00	645.00	100.00	64,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
2166	โฉนด	3899	77685	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	59.60	159.60	250.00	39,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	39,900.00	0.02	
2167	โฉนด	645	23248	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	93.00	93.00	200.00	18,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.60	
2168	โฉนด	3666	74319	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	86.00	1,586.00	150.00	237,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900.00	-	237,900.00	-	-	
2169	โฉนด	3327	67944	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	81.00	2,381.00	130.00	309,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,530.00	-	309,530.00	-	-	
2170	โฉนด	377	12449	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	64.00	164.00	100.00	16,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.60	
2171	โฉนด	3659	74011	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	92.00	1,792.00	100.00	179,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	179,200.00	-	-	
2172	โฉนด	2897	54749	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	34.00	234.00	250.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 278 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2173	โฉนด	3421	68151	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	72.00	1,072.00	100.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	107,200.00	-	-	
2174	โฉนด	1946	23211	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	24.00	224.00	250.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02	
2175	โฉนด	3404	68134	หมู่ ต.ดอน	4	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
2176	โฉนด	417	37365	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
2177	โฉนด	1396	22943	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	10,950.00	-	-	
2178	โฉนด	3626	60311	หมู่ ต.สำโรง	1	5	0	49.00	2,049.00	130.00	266,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,370.00	-	266,370.00	-	-	
2179	โฉนด	2857	54172	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	7.00	907.00	150.00	136,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,050.00	-	136,050.00	-	-	
2180	โฉนด	633	23233	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	86.00	186.00	200.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.02	
2181	โฉนด	1934	23481	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	7.00	407.00	250.00	101,750.00	358	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	12	76,160.00	467,840.00	569,590.00	-	569,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 279 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												359	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	27	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	52,752.00	-	-
2182	โฉนด	849	15891	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	67.00	1,067.00	100.00	106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700.00	-	106,700.00	-	-
2183	โฉนด	2957	55824	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
2184	โฉนด	3641	72553	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	10.00	2,610.00	130.00	339,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,300.00	-	339,300.00	-	-
2185	โฉนด	1581	23528	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	83.00	683.00	100.00	68,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,300.00	-	68,300.00	-	-
2186	โฉนด	3332	67949	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	15.00	3,515.00	100.00	351,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,500.00	-	351,500.00	-	-
2187	โฉนด	2650	50341	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	45.00	545.00	250.00	136,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,250.00	-	136,250.00	-	-
2188	โฉนด	2471	25841	หมู่ ต.ลำไ้	1	48	3	1.00	19,501.00	100.00	1,950,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,100.00	-	1,950,100.00	-	-
2189	โฉนด	1069	3319	หมู่ ต.ดอน	1	15	2	99.00	6,299.00	100.00	629,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,900.00	-	629,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2190	โฉนด	1728	34335	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	16.00	116.00	400.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-	
2191	โฉนด	2688	50810	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	16.00	2,216.00	130.00	288,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,080.00	-	288,080.00	-	-	
2192	โฉนด	458	5783	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	80.00	80.00	400.00	32,000.00	360	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	20	183,600.00	428,400.00	460,400.00	-	-	460,400.00	0.02
2193	โฉนด	1701	34361	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	95.00	2,995.00	130.00	389,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,350.00	-	389,350.00	-	-	
2194	โฉนด	3233	65311	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	39.00	1,239.00	220.00	272,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,580.00	-	272,580.00	-	-	
2195	โฉนด	2532	16176	หมู่ ต.สำโรง	1	2	1	79.00	979.00	130.00	127,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,270.00	-	127,270.00	-	-	
2196	โฉนด	3161	63475	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	73.00	173.00	200.00	34,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600.00	-	-	34,600.00	0.02	
2197	โฉนด	4142	83134	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	81.00	81.00	100.00	8,100.00	361	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	232.00	-	7,900.00	1,832,800.00	13	824,760.00	1,008,040.00	832,860.00	-	832,860.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	362	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	157.00	-	2,250.00	353,250.00	13	42,390.00	310,860.00	336,730.00	-	336,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												363	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	143.00	-	2,250.00	321,750.00	13	38,610.00	283,140.00	270,270.00	-	270,270.00	-	-
												364	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	129.00	-	2,250.00	290,250.00	13	34,830.00	255,420.00	243,810.00	-	243,810.00	-	-
												365	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	150.00	-	2,250.00	337,500.00	13	40,500.00	297,000.00	283,500.00	-	283,500.00	-	-
												366	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	124.00	-	2,250.00	279,000.00	13	33,480.00	245,520.00	234,360.00	-	234,360.00	-	-
2198	โฉนด	3547	69341	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	55.00	155.00	500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.02
2199	โฉนด	3770	75278	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-
2200	โฉนด	4197	84421	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	99.00	1,499.00	130.00	194,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,870.00	-	194,870.00	-	-
2201	โฉนด	2552	49876	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	73.00	1,373.00	100.00	137,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,300.00	-	137,300.00	-	-
2202	โฉนด	2825	52943	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	76.00	476.00	100.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 282 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2203	โฉนด	1307	22796	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	44.00	3,044.00	100.00	304,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,400.00	-	304,400.00	-	-	
2204	โฉนด	869	22948	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	85.00	3,885.00	130.00	505,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,050.00	-	505,050.00	-	-	
2205	โฉนด	603	23070	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	94.00	2,294.00	150.00	344,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,100.00	-	344,100.00	-	-	
2206	โฉนด	2379	46701	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2207	โฉนด	676	23289	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	2.00	202.00	200.00	40,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400.00	-	-	40,400.00	0.02	
2208	โฉนด	2351	46335	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	67.50	67.50	300.00	20,250.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,500.00	2,295,000.00	13	367,200.00	1,927,800.00	1,948,050.00	-	1,948,050.00	-	-
					1	1	2	22.50	622.50	300.00	186,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	186,750.00	-	-	
2209	โฉนด	447	5770	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	18.00	218.00	190.00	41,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,420.00	-	-	41,420.00	0.02	
2210	โฉนด	774	23129	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	37.20	37.20	200.00	7,440.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	546,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2211	โฉนด	2416	48951	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	85.00	585.00	100.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
2212	โฉนด	912	15907	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	45.00	3,645.00	100.00	364,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-	
2213	โฉนด	2760	51113	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	50.00	2,050.00	100.00	205,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-	
2214	โฉนด	1062	22301	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	40.00	1,740.00	100.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-	
2215	โฉนด	1081	22535	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	88.00	1,288.00	100.00	128,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-	
2216	โฉนด	581	19808	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02	
2217	โฉนด	2904	55077	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,750.00	-	14,750.00	-	-	
2218	โฉนด	4150	83375	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
2219	โฉนด	759	23112	หมู่ ต.ดอน	4	0	3	96.00	396.00	100.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 284 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2220	โฉนด	828	14785	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	24.00	524.00	150.00	78,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-	
2221	โฉนด	8948	50033	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	20.00	2,520.00	130.00	327,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-	
2222	โฉนด	675	23288	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	1.00	101.00	200.00	20,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200.00	-	-	20,200.00	0.02	
2223	โฉนด	846	15888	หมู่ ต.ดอน	4	1	3	76.00	776.00	250.00	194,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	-	194,000.00	0.30	
2224	โฉนด	2726	50848	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	22.00	2,322.00	100.00	232,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200.00	-	232,200.00	-	-	
2225	โฉนด	1294	50162	หมู่ ต.โคกไทย	1	7	2	93.00	3,093.00	130.00	402,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,090.00	-	402,090.00	-	-	
2226	โฉนด	3489	68610	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	87.00	287.00	250.00	71,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,750.00	-	-	71,750.00	0.02	
2227	โฉนด	2559	49883	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	23.00	1,723.00	100.00	172,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,300.00	-	172,300.00	-	-	
2228	โฉนด	2922	55464	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	8.00	808.00	130.00	105,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,040.00	-	105,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 285 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2229	โฉนด	338	22292	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	34.00	234.00	100.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
2230	โฉนด	1329	50469	หมู่ ต.โคกไทย	1	12	0	25.00	4,825.00	130.00	627,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,250.00	-	627,250.00	-	-	
2231	โฉนด	483	5813	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02	
2232	โฉนด	1342	22847	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	96.00	496.00	100.00	49,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	49,600.00	-	-	
2233	โฉนด	3214	65292	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	21.00	221.00	100.00	22,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.30	
2234	โฉนด	1372	22908	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	76.00	376.00	250.00	94,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-	
2235	โฉนด	1014	22406	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	9.00	2,109.00	100.00	210,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	210,900.00	-	-	
2236	โฉนด	4316	86032	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2237	โฉนด	3336	67953	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	0.00	500.00	100.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 286 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2238	โฉนด	3636	72348	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	93.00	793.00	220.00	174,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,460.00	-	174,460.00	-	-	
2239	โฉนด	3596	70935	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02	
2240	โฉนด	2290	44594	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	23.00	423.00	100.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-	
2241	โฉนด	3076	56677	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	5.00	105.00	150.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
2242	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	2061	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	369	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	13	7,200.00	52,800.00	53,700.00	-	-	-	-
					1	0	2	65.00	265.00	150.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	-	39,750.00	0.01	
2243	น.ส.3ก	-	1278	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.01	
2244	น.ส.3	-	460	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	0	10.00	410.00	150.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	-	61,500.00	0.01	
2245	น.ส.3	-	170	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	2	20.00	220.00	150.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 287 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2246	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1951	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	-	20,100.00	0.01	
2247	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1266	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	2	0	20.00	820.00	100.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.01	
2248	น.ส.3	-	162	หมู่ 2 ต.ดอน	1	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01	
2249	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	2057	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	6	2	18.00	2,618.00	150.00	392,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,700.00	-	-	392,700.00	0.01	
2250	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1822	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	8	2	60.00	3,460.00	150.00	519,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.01	
2251	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	2028	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.01	
2252	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1771	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	2	2	80.00	1,080.00	150.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.01	
2253	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1741	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	
2254	น.ส.3	-	487	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 288 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2255	น.ส.3	-	451	หมู่ 1 ต.ดอน	1	3	0	95.00	1,295.00	150.00	194,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	-	194,250.00	0.01	
2256	น.ส.3ก	อำเภอปรางค์กู่	234	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	78.00	178.00	150.00	26,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	-	26,700.00	0.01	
2257	โฉนด	999	22261	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	91.00	2,991.00	100.00	299,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,100.00	-	299,100.00	-	-	
2258	โฉนด	2360	46413	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	13.00	1,713.00	100.00	171,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300.00	-	171,300.00	-	-	
2259	โฉนด	860	22995	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	65.00	3,965.00	100.00	396,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	396,500.00	-	-	
2260	โฉนด	1003	22265	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	43.00	2,543.00	100.00	254,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,300.00	-	254,300.00	-	-	
2261	โฉนด	662	16227	หมู่ ต.สำโรง	1	2	3	26.00	1,126.00	100.00	112,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-	
2262	โฉนด	3283	68275	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	81.00	181.00	200.00	36,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,200.00	-	-	36,200.00	0.02	
2263	โฉนด	2130	16014	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	17.00	1,217.00	100.00	121,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,700.00	-	121,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2264	โฉนด	1841	34245	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	54.00	1,554.00	100.00	155,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-	
2265	โฉนด	327	22680	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	82.00	982.00	190.00	186,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,580.00	-	186,580.00	-	-	
2266	โฉนด	822	12629	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
2267	โฉนด	3323	67940	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30	
2268	โฉนด	3432	68162	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	79.00	179.00	100.00	17,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,900.00	-	-	17,900.00	0.60	
2269	โฉนด	3099	60177	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	86.00	186.00	100.00	18,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.60	
2270	โฉนด	57	22743	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	43.00	1,543.00	100.00	154,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,300.00	-	154,300.00	-	-	
2271	โฉนด	1634	23445	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-	
2272	โฉนด	2655	50168	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	20.00	320.00	200.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 290 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2273	โฉนด	1099	22519	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	42.00	442.00	150.00	66,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-	
2274	โฉนด	2008	35343	หมู่ ต.ดอน	1	12	2	2.00	5,002.00	130.00	650,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,260.00	-	650,260.00	-	-	
2275	โฉนด	3942	77996	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	56.00	656.00	100.00	65,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600.00	-	65,600.00	-	-	
2276	โฉนด	3793	75294	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	49.00	1,649.00	100.00	164,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,900.00	-	164,900.00	-	-	
2277	โฉนด	2277	43953	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	32.00	1,732.00	100.00	173,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	173,200.00	-	-	
2278	โฉนด	4185	85041	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	85.80	85.80	150.00	12,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870.00	-	12,870.00	-	-	
2279	โฉนด	403	37354	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	32.00	132.00	200.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02	
2280	โฉนด	6552	38303	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	40.00	2,340.00	130.00	304,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-	
2281	โฉนด	2647	25511	หมู่ ต.สำโรง	1	14	1	19.50	5,719.50	100.00	571,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,950.00	-	571,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 291 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2282	โฉนด	670	23280	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	61.00	161.00	130.00	20,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,930.00	-	20,930.00	-	-	
2283	โฉนด	2852	50586	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	86.00	1,686.00	100.00	168,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-	
2284	โฉนด	3677	19560	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	59.00	259.00	150.00	38,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850.00	-	38,850.00	-	-	
2285	โฉนด	2484	49808	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	80.00	680.00	100.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-	
2286	โฉนด	2780	51280	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	86.00	4,186.00	100.00	418,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	418,600.00	-	-	
2287	โฉนด	4134	83141	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	23.30	123.30	100.00	12,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,330.00	-	12,330.00	-	-	
2288	โฉนด	2528	49852	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	57.00	3,657.00	100.00	365,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700.00	-	365,700.00	-	-	
2289	โฉนด	3351	67968	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	56.00	2,156.00	150.00	323,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	323,400.00	-	-	
2290	โฉนด	3606	70950	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	6,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 292 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2291	โฉนด	3848	76999	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	18.00	518.00	100.00	51,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-	
2292	โฉนด	3598	71250	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02	
2293	โฉนด	583	22885	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	71.00	171.00	100.00	17,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.02	
2294	โฉนด	3386	68120	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	79.00	879.00	100.00	87,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-	
2295	โฉนด	939	15935	หมู่ ๓.ดอน	1	11	1	80.00	4,580.00	100.00	458,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	458,000.00	-	-	
2296	โฉนด	690	15720	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	16.00	1,116.00	100.00	111,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-	
2297	โฉนด	4089	81261	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-	
2298	โฉนด	2167	39605	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	76.00	76.00	150.00	11,400.00	370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	12	376,960.00	615,040.00	626,440.00	-	-	626,440.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 293 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2299	โฉนด	1860	22806	หมู่ ต.ดอน	1	11	0	77.00	4,477.00	100.00	447,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,700.00	-	447,700.00	-	-	
2300	โฉนด	1419	5772	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	24.00	124.00	250.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.02	
2301	โฉนด	3087	58240	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	39.00	39.00	100.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30	
2302	โฉนด	262	16845	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	35.00	835.00	100.00	83,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-	
2303	โฉนด	1251	16708	หมู่ ต.ดอน	1	12	2	40.00	5,040.00	100.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
2304	โฉนด	1252	16709	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	99.00	2,799.00	130.00	363,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,870.00	-	363,870.00	-	-	
2305	โฉนด	4246	85601	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	79.60	2,079.60	100.00	207,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,960.00	-	207,960.00	-	-	
2306	โฉนด	2917	55459	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	57.00	657.00	130.00	85,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,410.00	-	85,410.00	-	-	
2307	โฉนด	1704	34358	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	12.00	912.00	100.00	91,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 294 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2308	โฉนด	3660	74323	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	4.00	104.00	250.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
2309	โฉนด	2392	48927	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	28.00	1,728.00	100.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-	
2310	โฉนด	2871	54570	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00	371	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	-	-	34	2,845,800.00	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-
2311	โฉนด	1731	34313	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	60.00	460.00	100.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
2312	โฉนด	994	22296	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	67.00	2,867.00	260.00	745,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,420.00	-	745,420.00	-	-	
2313	โฉนด	3874	77259	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	58.00	858.00	100.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-	
2314	โฉนด	2777	49526	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	26.00	2,126.00	100.00	212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,600.00	-	212,600.00	-	-	
2315	โฉนด	960	15975	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	86.00	2,186.00	100.00	218,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,600.00	-	218,600.00	-	-	
2316	โฉนด	3325	67942	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	69.00	169.00	150.00	25,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	-	25,350.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2317	โฉนด	2470	49794	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	24.00	3,324.00	100.00	332,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	332,400.00	-	-	
2318	โฉนด	8854	48593	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	44.00	1,944.00	130.00	252,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,720.00	-	252,720.00	-	-	
2319	โฉนด	3671	75509	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	97.00	2,597.00	100.00	259,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,700.00	-	259,700.00	-	-	
2320	โฉนด	6914	41877	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	14.00	1,514.00	130.00	196,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,820.00	-	196,820.00	-	-	
2321	โฉนด	1621	23461	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	372	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	34	1,264,800.00	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-
2322	โฉนด	1259	16718	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	92.00	492.00	130.00	63,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,960.00	-	63,960.00	-	-	
2323	โฉนด	1258	16715	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	85.00	2,685.00	150.00	402,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,750.00	-	402,750.00	-	-	
2324	โฉนด	674	23287	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	24.00	124.00	200.00	24,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.02	
2325	โฉนด	3162	15680	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	61.00	1,761.00	100.00	176,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100.00	-	176,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 296 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2326	โฉนด	1483	23292	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	22	92,480.00	179,520.00	183,520.00	-	-	183,520.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
2327	โฉนด	1053	22393	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	80.00	1,380.00	100.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
2328	โฉนด	1813	22354	หมู่ ๓.ดอน	1	9	1	51.00	3,751.00	130.00	487,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,630.00	-	487,630.00	-	-	
2329	โฉนด	1206	22690	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	60.00	860.00	250.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-	
2330	โฉนด	2327	45368	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2331	โฉนด	1738	5754	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
2332	โฉนด	1903	35346	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	77.80	1,277.80	100.00	127,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,780.00	-	127,780.00	-	-	
2333	โฉนด	79	16017	หมู่ ๓.ดอน	1	5	2	54.00	2,254.00	100.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	225,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 297 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2334	โฉนด	414	28276	หมู่ ๓.ดอน	1	9	0	48.00	3,648.00	130.00	474,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,240.00	-	474,240.00	-	-	
2335	โฉนด	3050	53270	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	93.00	1,393.00	100.00	139,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	-	-	
2336	โฉนด	3888	77420	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-	
2337	โฉนด	4048	79081	หมู่ ๓.ดอน	3	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	6	12,240.00	191,760.00	193,260.00	-	-	193,260.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	375	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,700.00	273,600.00	6	16,416.00	257,184.00	260,184.00	-	-	260,184.00	0.30
					1	0	0	82.00	82.00	250.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-	
2338	โฉนด	480	5810	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	48.00	148.00	250.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.02	
2339	โฉนด	1976	23435	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	630.00	-	7,750.00	4,882,500.00	15	2,441,250.00	2,441,250.00	2,466,250.00	-	2,466,250.00	-	-
					1	0	2	3.00	203.00	250.00	50,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,750.00	-	50,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 298 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2340	โฉนด	3117	60449	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	377	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	14	285,600.00	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
2341	โฉนด	3062	56613	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
2342	โฉนด	4815	84975	หมู่ ต.ลำโรง	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
2343	โฉนด	174	23561	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	51.00	151.00	100.00	15,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,100.00	-	15,100.00	-	-
2344	โฉนด	2771	51271	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	76.00	276.00	300.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-
2345	โฉนด	2645	45221	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	0.00	1,700.00	130.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
2346	โฉนด	2213	40129	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	55.00	755.00	100.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	75,500.00	-	-
2347	โฉนด	2626	50276	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	14.30	1,014.30	100.00	101,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,430.00	-	101,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2348	โฉนด	2170	39808	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	95.00	195.00	100.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
2349	โฉนด	44	38424	หมู่ ต.เกษมทรัพย์	1	4	1	36.00	1,736.00	100.00	173,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	173,600.00	-	-	
2350	โฉนด	2763	51116	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	95.00	3,595.00	100.00	359,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,500.00	-	359,500.00	-	-	
2351	โฉนด	2429	49474	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	70.00	670.00	100.00	67,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-	
2352	โฉนด	859	22996	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	37.00	1,337.00	130.00	173,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,810.00	-	173,810.00	-	-	
2353	โฉนด	522	5867	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
2354	โฉนด	1299	22787	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	35.00	535.00	300.00	160,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-	
2355	โฉนด	3878	77498	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 300 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2356	โฉนด	4151	83376	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	
2357	โฉนด	1235	22682	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	1.00	1,801.00	130.00	234,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,130.00	-	234,130.00	-	-	
2358	โฉนด	3492	68613	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-	
2359	โฉนด	14873	86900	หมู่ ต.เมืองปัก	1	3	1	92.30	1,392.30	250.00	348,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,075.00	-	348,075.00	-	-	
2360	โฉนด	1941	23328	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	53.00	353.00	250.00	88,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,250.00	-	-	88,250.00	0.02	
2361	โฉนด	853	16909	หมู่ ต.ดอน	1	10	2	44.00	4,244.00	130.00	551,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,720.00	-	551,720.00	-	-	
2362	โฉนด	1010	15127	หมู่ ต.ดอน	1	11	0	6.00	4,406.00	100.00	440,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,600.00	-	440,600.00	-	-	
2363	โฉนด	1003	15120	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	5.00	3,205.00	100.00	320,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500.00	-	320,500.00	-	-	
2364	โฉนด	1012	15129	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	22.00	722.00	150.00	108,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	108,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 301 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2365	โฉนด	1011	15128	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	89.00	1,089.00	100.00	108,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-	
2366	โฉนด	1009	15126	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	74.00	574.00	150.00	86,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	86,100.00	-	-	
2367	โฉนด	1008	15125	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	57.00	2,857.00	100.00	285,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,700.00	-	285,700.00	-	-	
2368	โฉนด	367	22340	หมู่ ต.ดอน	1	11	3	56.00	4,756.00	250.00	1,189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,000.00	-	1,189,000.00	-	-	
2369	โฉนด	2960	55868	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	4.00	2,604.00	100.00	260,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-	
2370	โฉนด	3444	68174	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	15.00	715.00	100.00	71,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-	
2371	โฉนด	2206	39848	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	7.00	1,007.00	100.00	100,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700.00	-	100,700.00	-	-	
2372	โฉนด	525	5871	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	63.00	63.00	160.00	10,080.00	378	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	14	42,840.00	-	10,080.00	-	-	10,080.00	0.02
2373	โฉนด	728	23372	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	52.00	152.00	100.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 302 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2374	โฉนด	1872	23519	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	0.00	300.00	180.00	54,000.00	379	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	-	-	34	3,320,100.00	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	380	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	14	228,480.00	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					1	3	3	40.00	1,540.00	180.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-
2375	โฉนด	4113	82526	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	50.00	250.00	250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.02
2376	โฉนด	527	5873	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	16,250.00	0.02
2377	โฉนด	2823	52941	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	64.00	464.00	100.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-
2378	โฉนด	3146	61782	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-
2379	โฉนด	3240	67905	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	96.00	596.00	250.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	149,000.00	-	-
2380	โฉนด	1770	22323	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	42.60	642.60	100.00	64,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,260.00	-	64,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 303 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2381	โฉนด	3911	36638	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	37.00	37.00	200.00	7,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	7,400.00	-	-	
2382	โฉนด	2888	54581	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	11.00	211.00	250.00	52,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750.00	-	-	52,750.00	0.02	
2383	โฉนด	953	15967	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	43.00	243.00	100.00	24,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	
2384	โฉนด	340	23431	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02	
2385	โฉนด	1269	22713	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,200.00	-	-	26,200.00	0.02	
2386	โฉนด	524	5869	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00	381	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	-	28	2,108,000.00	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
2387	โฉนด	432	5747	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	21.00	421.00	250.00	105,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,250.00	-	-	105,250.00	0.02	
2388	โฉนด	1296	50164	หมู่ ต.โคกไทย	1	2	2	19.00	1,019.00	180.00	183,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,420.00	-	183,420.00	-	-	
2389	โฉนด	2545	49869	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	75.10	475.10	100.00	47,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,510.00	-	-	47,510.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2390	โฉนด	686	5857	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	42.90	42.90	250.00	10,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,725.00	-	-	10,725.00	0.30	
2391	โฉนด	2275	44031	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	15.00	4,015.00	130.00	521,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,950.00	-	521,950.00	-	-	
2392	โฉนด	2208	39807	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	58.00	1,558.00	100.00	155,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	155,800.00	-	-	
2393	โฉนด	2024	22664	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	72.00	2,072.00	100.00	207,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	207,200.00	-	-	
2394	โฉนด	3573	71264	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	94.00	2,094.00	130.00	272,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,220.00	-	272,220.00	-	-	
2395	โฉนด	584	22887	หมู่ ต.ดอน	2	1	3	58.00	758.00	130.00	98,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,540.00	-	-	98,540.00	0.02	
2396	โฉนด	2317	45280	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	10.00	1,310.00	100.00	131,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-	
2397	โฉนด	2470	25833	หมู่ ต.ลำโรง	1	47	2	66.00	19,066.00	100.00	1,906,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,600.00	-	1,906,600.00	-	-	
2398	โฉนด	1409	22979	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	96.00	3,796.00	130.00	493,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,480.00	-	493,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2399	โฉนด	3171	64771	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	0.00	2,300.00	100.00	230,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	
2400	โฉนด	2394	48929	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	6.00	1,506.00	100.00	150,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-	
2401	โฉนด	2639	50330	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
					2	0	2	68.00	268.00	180.00	48,240.00	382	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	-	34	1,686,400.00	-	48,240.00	-	48,240.00	-	-
2402	โฉนด	4801	62647	หมู่ ๓.นกออก	1	4	2	0.00	1,800.00	1,150.00	2,070,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	2,070,000.00	-	-	
2403	โฉนด	1285	22656	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	32.00	932.00	150.00	139,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-	
2404	โฉนด	2550	49874	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	99.00	499.00	130.00	64,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,870.00	-	64,870.00	-	-	
2405	โฉนด	4865	65876	หมู่ ๓.นกออก	1	2	2	62.00	1,062.00	150.00	159,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	159,300.00	-	-	
2406	โฉนด	2874	54538	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 306 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2407	โฉนด	3256	67131	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02	
2408	โฉนด	266	35404	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	53.00	1,153.00	100.00	115,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,300.00	-	115,300.00	-	-	
2409	โฉนด	841	15883	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	32.00	1,632.00	100.00	163,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-	
2410	โฉนด	2004	22318	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	55.00	2,655.00	100.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-	
2411	โฉนด	1684	34255	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	39.00	439.00	300.00	131,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700.00	-	131,700.00	-	-	
2412	โฉนด	716	26150	หมู่ ต.สำโรง	1	1	2	20.00	620.00	100.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
2413	โฉนด	203	22596	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	2.00	802.00	130.00	104,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,260.00	-	104,260.00	-	-	
2414	โฉนด	2594	50244	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	17.00	3,917.00	100.00	391,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,700.00	-	391,700.00	-	-	
2415	โฉนด	1404	22953	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	68.00	1,468.00	130.00	190,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,840.00	-	190,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 307 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2416	โฉนด	2894	54858	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	84.00	784.00	400.00	313,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,600.00	-	313,600.00	-	-	
2417	โฉนด	938	15960	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2418	โฉนด	349	24211	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	8.00	808.00	100.00	80,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-	
2419	โฉนด	2318	45289	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	91.00	91.00	250.00	22,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02	
2420	โฉนด	3957	78098	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	21.00	221.00	300.00	66,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-	
2421	โฉนด	1115	22563	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	53.00	1,453.00	100.00	145,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,300.00	-	145,300.00	-	-	
2422	โฉนด	1687	34201	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	5.00	1,205.00	100.00	120,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	120,500.00	-	-	
2423	โฉนด	1858	22804	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	23.00	3,623.00	100.00	362,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,300.00	-	362,300.00	-	-	
2424	โฉนด	1614	23557	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	16	119,680.00	424,320.00	446,820.00	-	-	446,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 308 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2425	โฉนด	570	7208	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	67.00	167.00	400.00	66,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800.00	-	-	66,800.00	0.02	
2426	โฉนด	4275	85247	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	65.80	1,165.80	100.00	116,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,580.00	-	116,580.00	-	-	
2427	โฉนด	3407	68137	หมู่ ต.ดอน	1	21	3	0.00	8,700.00	100.00	870,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-	
2428	โฉนด	2633	50324	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	33.00	2,133.00	100.00	213,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300.00	-	213,300.00	-	-	
2429	โฉนด	1607	23553	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	42.00	42.00	100.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30	
2430	โฉนด	533	5881	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	68.00	68.00	250.00	17,000.00	384	-	ไม้	2	32.00	-	-	-	32	233,616.00	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
2431	โฉนด	1403	22954	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	40.00	3,240.00	130.00	421,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-	
2432	โฉนด	2530	49854	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	44.00	1,044.00	100.00	104,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-	
2433	โฉนด	3352	67969	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	87.00	2,887.00	150.00	433,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,050.00	-	433,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 309 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2434	โฉนด	3261	67550	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	81.00	1,881.00	100.00	188,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	188,100.00	-	-	
2435	โฉนด	831	15870	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	64.00	1,064.00	100.00	106,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-	
2436	โฉนด	2263	41732	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	23.00	3,923.00	130.00	509,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,990.00	-	509,990.00	-	-	
2437	โฉนด	2744	51075	หมู่ ต.ดอน	1	15	3	26.00	6,326.00	130.00	822,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,380.00	-	822,380.00	-	-	
2438	โฉนด	4295	85733	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	73.70	373.70	150.00	56,055.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,055.00	-	56,055.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	385	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,500.00	60,000.00	8	3,600.00	56,400.00	56,100.00	-	-	56,100.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,500.00	306,000.00	8	18,360.00	287,640.00	282,870.00	-	-	282,870.00	0.30
2439	โฉนด	4047	79702	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00	387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	33	2,371,500.00	418,500.00	451,700.00	-	451,700.00	-	-
2440	โฉนด	3311	67928	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 310 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2441	โฉนด	600	22936	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	34.00	334.00	150.00	50,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	-	-	
2442	โฉนด	3603	70947	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.02	
2443	โฉนด	171	15941	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	53.00	453.00	100.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-	
2444	โฉนด	3395	68125	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	13.00	113.00	100.00	11,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300.00	-	11,300.00	-	-	
2445	โฉนด	987	22094	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	51.00	551.00	200.00	110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	110,200.00	-	-	
2446	โฉนด	2732	50854	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	18.00	1,418.00	150.00	212,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,700.00	-	212,700.00	-	-	
2447	โฉนด	4082	81676	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	56.70	256.70	100.00	25,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,670.00	-	-	25,670.00	0.30	
2448	โฉนด	2153	38891	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	66.80	166.80	150.00	25,020.00	388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	20	318,720.00	743,680.00	768,700.00	-	768,700.00	-	-
2449	โฉนด	845	15887	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	75.00	75.00	220.00	16,500.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	10	81,600.00	734,400.00	750,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 311 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												390	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	10	24,000.00	216,000.00	216,000.00	-	-	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	220.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02	
2450	โฉนด	1178	23046	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	391	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	25	1,264,800.00	223,200.00	235,200.00	-	-	235,200.00	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.02	
2451	โฉนด	3605	70949	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.60	
2452	โฉนด	3185	66892	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	66.00	1,166.00	100.00	116,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600.00	-	116,600.00	-	-	
2453	โฉนด	894	22986	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	84.00	84.00	100.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	
2454	โฉนด	3499	68620	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	32.00	132.00	200.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
2455	โฉนด	1311	22855	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	35.00	1,535.00	440.00	675,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,400.00	-	675,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2456	โฉนด	4228	84854	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	28	187,680.00	220,320.00	222,570.00	-	222,570.00	-	-
					1	0	2	95.10	295.10	150.00	44,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,265.00	-	44,265.00	-	-
2457	โฉนด	1138	22538	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	71.00	71.00	130.00	9,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,230.00	-	9,230.00	-	-
2458	โฉนด	2376	46586	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	68.00	3,268.00	100.00	326,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,800.00	-	326,800.00	-	-
2459	โฉนด	1087	22537	หมู่ ๓.ดอน	2	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
2460	โฉนด	974	19696	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	50.00	2,750.00	100.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
2461	โฉนด	1772	22331	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	25	340,000.00	510,000.00	513,250.00	-	-	513,250.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	25	408,000.00	612,000.00	615,900.00	-	-	615,900.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	30	408,000.00	408,000.00	411,120.00	-	-	411,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 313 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	21	0	93.00	8,493.00	130.00	1,104,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,090.00	-	1,104,090.00	-	-	
2462	โฉนด	3741	75221	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
2463	โฉนด	9516	17932	หมู่ ต.ดอน	1	15	2	75.00	6,275.00	130.00	815,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,750.00	-	815,750.00	-	-	
2464	โฉนด	1121	17933	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	85.00	2,985.00	130.00	388,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,050.00	-	388,050.00	-	-	
2465	โฉนด	1981	23395	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	33.90	333.90	130.00	43,407.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,407.00	-	43,407.00	-	-	
2466	โฉนด	4135	83142	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	23.30	123.30	100.00	12,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,330.00	-	12,330.00	-	-	
2467	โฉนด	1610	23550	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	4.00	104.00	200.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-	
2468	โฉนด	847	15889	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	46.00	446.00	100.00	44,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,600.00	-	44,600.00	-	-	
2469	โฉนด	907	15929	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	82.00	1,482.00	100.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 314 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2470	โฉนด	790	23149	หมู่ ต.ดอน	2	1	2	34.00	634.00	250.00	158,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	-	158,500.00	0.02	
2471	โฉนด	1820	4158	หมู่ ต.ดอน	1	14	0	76.00	5,676.00	100.00	567,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	567,600.00	-	-	
2472	โฉนด	2280	44163	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	67.00	267.00	150.00	40,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,050.00	-	40,050.00	-	-	
2473	โฉนด	3823	76691	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	18.00	818.00	180.00	147,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,240.00	-	147,240.00	-	-	
2474	โฉนด	2210	40106	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02	
2475	โฉนด	2510	49834	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	64.00	2,964.00	100.00	296,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	296,400.00	-	-	
2476	โฉนด	3574	19433	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	78.00	1,678.00	130.00	218,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,140.00	-	218,140.00	-	-	
2477	โฉนด	3577	19436	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	14.00	3,314.00	130.00	430,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,820.00	-	430,820.00	-	-	
2478	โฉนด	3194	65272	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	3.00	103.00	160.00	16,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,480.00	-	-	16,480.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 315 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2479	โฉนด	2147	38883	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	40.00	640.00	100.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
2480	โฉนด	2480	49804	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	21.00	321.00	100.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-	
2481	โฉนด	3880	77530	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	58.00	1,158.00	100.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	-	-	
2482	โฉนด	566	7042	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	58.00	158.00	250.00	39,500.00	396	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	19	1,149,120.00	492,480.00	531,980.00	-	531,980.00	-	-
2483	โฉนด	1773	22333	หมู่ ๓.ดอน	1	29	2	71.00	11,871.00	100.00	1,187,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,100.00	-	1,187,100.00	-	-	
2484	โฉนด	596	22910	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	74.00	274.00	200.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	-	54,800.00	0.02	
2485	โฉนด	2255	41357	หมู่ ๓.ดอน	1	11	3	93.00	4,793.00	130.00	623,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,090.00	-	623,090.00	-	-	
2486	โฉนด	2437	50866	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	41.00	241.00	300.00	72,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	72,300.00	-	-	
2487	โฉนด	572	7210	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 316 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2488	โฉนด	3599	71251	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	83.00	83.00	250.00	20,750.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	222,710.00	-	-	222,710.00	0.02
2489	โฉนด	2795	52045	หมู่ ๓.ดอน	1	5	2	97.00	2,297.00	220.00	505,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,340.00	-	505,340.00	-	-
2490	โฉนด	1717	34348	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	92.00	1,992.00	100.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-
2491	โฉนด	2262	41593	หมู่ ๓.ดอน	1	5	2	43.00	2,243.00	100.00	224,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,300.00	-	224,300.00	-	-
2492	โฉนด	3484	68213	หมู่ ๓.ดอน	1	17	3	39.00	7,139.00	100.00	713,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,900.00	-	713,900.00	-	-
2493	โฉนด	4364	86550	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	20.90	120.90	200.00	24,180.00	398	-	ตึก	2	128.00	-	-	-	24	369,920.00	-	24,180.00	-	24,180.00	-	-
2494	โฉนด	950	15966	หมู่ ๓.ดอน	1	11	0	83.00	4,483.00	100.00	448,300.00	399	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	280.00	-	2,250.00	630,000.00	21	176,400.00	453,600.00	901,900.00	-	-	-	-
												400	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	260.00	-	2,250.00	585,000.00	21	163,800.00	421,200.00	421,200.00	-	-	-	-
2495	โฉนด	3887	77548	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	-	20,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	โฉนด	3244	66815	หมู่ ต.ดอน	4	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30	
2497	โฉนด	3164	63458	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	42.00	142.00	200.00	28,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	28,400.00	-	-	
2498	โฉนด	1466	23635	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	35.00	135.00	400.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
2499	โฉนด	3229	65307	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	6,500.00	-	-	
2500	โฉนด	1697	34364	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	62.00	2,062.00	130.00	268,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,060.00	-	268,060.00	-	-	
2501	โฉนด	358	35353	หมู่ ต.ดอน	1	35	3	45.00	14,345.00	130.00	1,864,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,850.00	-	-	1,864,850.00	0.01	
2502	โฉนด	55	22096	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	10.00	4,110.00	130.00	534,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300.00	-	534,300.00	-	-	
2503	โฉนด	2273	43972	หมู่ ต.ดอน	1	11	3	66.00	4,766.00	130.00	619,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,580.00	-	619,580.00	-	-	
2504	โฉนด	1406	22951	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	95.00	3,695.00	130.00	480,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,350.00	-	480,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 318 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2505	โฉนด	177	22891	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	26.00	226.00	100.00	22,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,600.00	-	22,600.00	-	-	
2506	โฉนด	1839	34237	หมู่ ๓.ดอน	1	6	1	77.00	2,577.00	100.00	257,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,700.00	-	257,700.00	-	-	
2507	โฉนด	2641	50332	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	5.00	1,305.00	100.00	130,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-	
2508	โฉนด	2959	55867	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	9.00	2,309.00	100.00	230,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,900.00	-	230,900.00	-	-	
2509	โฉนด	749	34347	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	65.80	1,165.80	100.00	116,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,580.00	-	116,580.00	-	-	
2510	โฉนด	304	23511	หมู่ ๓.ดอน	2	2	2	77.00	1,077.00	250.00	269,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,250.00	-	-	269,250.00	0.02	
2511	โฉนด	2568	49892	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	84.00	84.00	130.00	10,920.00	401	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	648.00	-	-	-	27	4,268,700.00	-	10,920.00	-	10,920.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
2512	โฉนด	1537	34184	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	21.00	421.00	100.00	42,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,100.00	-	42,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2513	โฉนด	776	23000	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	70.00	270.00	100.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
2514	โฉนด	3576	70542	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
2515	โฉนด	4349	86540	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	64.00	64.00	100.00	6,400.00	402	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	20	163,200.00	380,800.00	387,200.00	-	-	387,200.00	0.02
2516	โฉนด	312	34304	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	39.00	2,339.00	100.00	233,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,900.00	-	233,900.00	-	-	
2517	โฉนด	1546	34178	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	50.00	550.00	100.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
2518	โฉนด	1932	23380	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	60.00	260.00	150.00	39,000.00	403	-	ตึก	2	256.00	-	-	-	14	304,640.00	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
												404	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	14	25,200.00	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2519	โฉนด	1436	23173	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	66.00	2,166.00	150.00	324,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,900.00	-	324,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 320 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2520	โฉนด	463	5789	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	22.00	422.00	250.00	105,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	-	105,500.00	0.02	
2521	โฉนด	2622	50272	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	47.00	1,147.00	100.00	114,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700.00	-	114,700.00	-	-	
2522	โฉนด	1964	23453	หมู่ ต.ดอน	2	1	2	19.00	619.00	150.00	92,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,850.00	-	-	92,850.00	0.02	
2523	โฉนด	3774	75282	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-	
2524	โฉนด	996	22298	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	2.00	402.00	100.00	40,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-	
2525	โฉนด	2102	38574	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	14.00	114.00	250.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
2526	โฉนด	3153	65536	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	40.00	1,340.00	250.00	335,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	-	-	
2527	โฉนด	2856	54171	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	64.00	564.00	400.00	225,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-	
2528	โฉนด	2855	54170	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	5.00	1,505.00	350.00	526,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,750.00	-	526,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 321 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2529	โฉนด	1073	22526	หมู่ ๓.ดอน	1	18	3	62.00	7,562.00	100.00	756,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,200.00	-	756,200.00	-	-	
2530	โฉนด	2653	50166	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	72.00	72.00	100.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-	
2531	โฉนด	4157	83759	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
2532	โฉนด	462	5788	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	7.00	207.00	250.00	51,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.02	
2533	โฉนด	1318	22865	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	58.00	1,758.00	220.00	386,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,760.00	-	386,760.00	-	-	
2534	โฉนด	1314	22859	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	57.00	1,557.00	380.00	591,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,660.00	-	591,660.00	-	-	
2535	โฉนด	2340	45845	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	66.00	66.00	100.00	6,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.30	
2536	โฉนด	3356	67973	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2537	โฉนด	1261	22731	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	72.00	372.00	250.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 322 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2538	โฉนด	1519	34214	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	41.10	2,141.10	100.00	214,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,110.00	-	214,110.00	-	-	
2539	โฉนด	3551	69343	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2540	โฉนด	190	22586	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	90.00	1,690.00	100.00	169,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-	
2541	โฉนด	889	22485	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	8.00	4,008.00	100.00	400,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-	
2542	โฉนด	693	22377	หมู่ ต.ดอน	2	5	1	4.20	2,104.20	100.00	210,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,420.00	-	-	210,420.00	0.02	
2543	โฉนด	1540	34199	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	28.00	1,128.00	100.00	112,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-	
2544	โฉนด	2796	50197	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	61.00	3,261.00	130.00	423,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,930.00	-	423,930.00	-	-	
2545	โฉนด	2460	49501	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	35.00	235.00	200.00	47,000.00	405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	218.56	-	7,900.00	1,726,624.00	56	1,605,760.32	120,863.68	167,863.68	-	167,863.68	-	-
2546	โฉนด	3241	67906	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	64.00	2,064.00	100.00	206,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 323 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2547	โฉนด	1537	15961	หมู่ ต.ลำโรง	1	3	2	93.00	1,493.00	100.00	149,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,300.00	-	149,300.00	-	-	
2548	โฉนด	736	23397	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	46.00	646.00	100.00	64,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	64,600.00	-	-	
2549	โฉนด	851	15897	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	54.00	2,654.00	100.00	265,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,400.00	-	265,400.00	-	-	
2550	โฉนด	692	22371	หมู่ ต.ดอน	1	15	3	85.00	6,385.00	130.00	830,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,050.00	-	830,050.00	-	-	
2551	โฉนด	3382	68116	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	60.00	2,660.00	250.00	665,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-	
2552	โฉนด	2716	50838	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	87.00	2,787.00	100.00	278,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,700.00	-	278,700.00	-	-	
2553	โฉนด	543	6406	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	65.00	265.00	100.00	26,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	-	26,500.00	0.30	
2554	โฉนด	1292	22628	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	13.00	1,513.00	100.00	151,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,300.00	-	151,300.00	-	-	
2555	โฉนด	1906	22436	หมู่ ต.ดอน	1	21	2	3.00	8,603.00	130.00	1,118,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,390.00	-	-	1,118,390.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 324 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2556	โฉนด	1135	22591	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	35.00	3,935.00	130.00	511,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,550.00	-	511,550.00	-	-	
2557	โฉนด	2156	38929	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	75.00	1,275.00	130.00	165,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	165,750.00	-	-	
2558	โฉนด	3209	65287	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	1.00	601.00	250.00	150,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	150,250.00	-	-	
2559	โฉนด	3689	75096	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	60.00	460.00	200.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
2560	โฉนด	279	22403	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	54.00	854.00	100.00	85,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	-	
2561	โฉนด	661	23269	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	32.20	232.20	250.00	58,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	58,050.00	-	-	
2562	โฉนด	3170	64201	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
2563	โฉนด	1646	34226	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	42.00	1,642.00	300.00	492,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,600.00	-	492,600.00	-	-	
2564	โฉนด	202	22598	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	10.00	210.00	100.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 325 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2565	โฉนด	274	23411	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	87.00	287.00	100.00	28,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	28,700.00	-	-	
2566	โฉนด	1196	23009	หมู่ ต.ดอน	1	13	2	41.00	5,441.00	130.00	707,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,330.00	-	707,330.00	-	-	
2567	โฉนด	354	22391	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	39.60	2,039.60	100.00	203,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,960.00	-	203,960.00	-	-	
2568	โฉนด	3462	68192	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	66.40	166.40	400.00	66,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,560.00	-	66,560.00	-	-	
2569	โฉนด	1644	34325	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	49.00	149.00	400.00	59,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600.00	-	-	59,600.00	0.02	
2570	โฉนด	4154	83544	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	63.00	263.00	100.00	26,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,300.00	-	26,300.00	-	-	
2571	โฉนด	632	23232	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	16.00	116.00	200.00	23,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	-	23,200.00	0.60	
2572	โฉนด	1778	22338	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	4.00	3,504.00	190.00	665,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,760.00	-	-	665,760.00	0.01	
2573	โฉนด	350	22565	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	28.00	4,128.00	100.00	412,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	412,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2574	โฉนด	3342	67959	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2575	โฉนด	5019	28189	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	12.00	2,212.00	100.00	221,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	221,200.00	-	-	
2576	โฉนด	5018	28188	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	2,500.00	-	-	
2577	โฉนด	4337	86160	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	65.50	2,665.50	100.00	266,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,550.00	-	266,550.00	-	-	
2578	โฉนด	384	22489	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	39.00	1,839.00	100.00	183,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900.00	-	183,900.00	-	-	
2579	โฉนด	3884	77545	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	36.00	136.00	200.00	27,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	-	27,200.00	0.02	
2580	โฉนด	2678	16315	หมู่ ต.สำโรง	1	1	1	44.00	544.00	100.00	54,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-	
2581	โฉนด	255	34296	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	39.00	1,939.00	180.00	349,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,020.00	-	349,020.00	-	-	
2582	โฉนด	723	23325	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	54.00	154.00	250.00	38,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 327 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2583	โฉนด	815	11342	หมู่ ๓.ดอน	1	5	2	92.00	2,292.00	150.00	343,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,800.00	-	343,800.00	-	-	
2584	โฉนด	1540	15964	หมู่ ๓.ลำโรง	1	4	2	14.00	1,814.00	100.00	181,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,400.00	-	181,400.00	-	-	
2585	โฉนด	2672	50185	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	34.00	1,634.00	100.00	163,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,400.00	-	163,400.00	-	-	
2586	โฉนด	2059	38068	หมู่ ๓.ดอน	1	9	2	18.00	3,818.00	100.00	381,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,800.00	-	381,800.00	-	-	
2587	โฉนด	1576	23524	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
2588	โฉนด	1533	34195	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	51.00	51.00	260.00	13,260.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	6	69,360.00	1,664,640.00	1,643,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	120.00	58.82	8,500.00	-	-	-	-	-	966,542.00	-	966,542.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	84.00	41.18	8,500.00	-	-	-	-	-	676,678.00	676,678.00	-	-
					1	0	1	17.00	117.00	260.00	30,420.00	407	โรงจอดรถ	ตึก	1	468.00	-	2,500.00	1,170,000.00	5	35,100.00	1,134,900.00	1,141,920.00	-	1,141,920.00	-	0.01-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 328 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	71.00	371.00	260.00	96,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,460.00	-	96,460.00	-	-	
2589	โฉนด	911	15906	หมู่ ต.ดอน	1	13	3	36.00	5,536.00	130.00	719,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,680.00	-	719,680.00	-	-	
2590	โฉนด	1541	16207	หมู่ ต.สำโรง	1	5	2	65.00	2,265.00	100.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-	
2591	โฉนด	1227	22699	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	50.00	950.00	100.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
2592	โฉนด	1760	36249	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	43.00	2,743.00	130.00	356,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,590.00	-	356,590.00	-	-	
2593	โฉนด	3900	77686	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	42.00	142.00	150.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-	
2594	โฉนด	1739	5755	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	42.00	142.00	190.00	26,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,980.00	-	-	26,980.00	0.02	
2595	โฉนด	896	22998	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	19.00	219.00	100.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-	
2596	โฉนด	934	15955	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	13,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 329 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2597	โฉนด	2242	40791	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	7	2	22.00	3,022.00	100.00	302,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,200.00	-	302,200.00	-	-	
2598	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1415	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01	
2599	น.ส.3	-	489	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	0	21.00	421.00	150.00	63,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,150.00	-	-	63,150.00	0.01	
2600	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	931	หมู่ ๓ ต.ดอน	2	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00	408	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	32	734,700.00	55,300.00	91,300.00	-	55,300.00	36,000.00	0.02
2601	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1864	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	9	2	60.00	3,860.00	150.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	-	579,000.00	0.01	
2602	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	359	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	3	89.00	789.00	150.00	118,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,350.00	-	-	118,350.00	0.01	
2603	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1740	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	5	3	20.00	2,320.00	100.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.01	
2604	น.ส.3	-	161	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	2	64.00	264.00	150.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.01	
2605	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1344	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 330 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2606	น.ส.3	-	472	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	2	64.00	264.00	150.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.01	
2607	น.ส.3	-	24	หมู่ 3 ต.ดอน	1	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01	
2608	น.ส.3ก	อำเภอป่าธงชัย	1364	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	80.00	80.00	150.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.01	
2609	น.ส.3ก	อำเภอป่าธงชัย	2059	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	10.00	4,010.00	150.00	601,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,500.00	-	-	601,500.00	0.01	
2610	น.ส.3ก	อำเภอป่าธงชัย	1082	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	20.00	1,320.00	150.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.01	
2611	น.ส.3ก	อำเภอป่าธงชัย	1269	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.01	
2612	น.ส.3	-	445	หมู่ 3 ต.ดอน	1	1	1	36.00	536.00	150.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.01	
2613	น.ส.3	-	465	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.01	
2614	น.ส.3	-	480	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 331 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2615	น.ส.3	-	471	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	2	88.00	288.00	150.00	43,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.01	
2616	น.ส.3	-	299	หมู่ 3 ต.ดอน	1	5	2	44.00	2,244.00	150.00	336,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.01	
2617	น.ส.3	-	455	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.01	
2618	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1378	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.01	
2619	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1163	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	15.00	1,215.00	100.00	121,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.01	
2620	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	341	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	76.00	76.00	150.00	11,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.01	
2621	น.ส.3	-	438	หมู่ 3 ต.ดอน	1	1	2	85.00	685.00	150.00	102,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750.00	-	-	102,750.00	0.01	
2622	น.ส.3	-	464	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01	
2623	น.ส.3	-	440	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	3	65.00	365.00	150.00	54,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	-	54,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 332 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2624	น.ส.3	-	156	หมู่ 2 ต.ดอน	1	2	1	15.00	915.00	150.00	137,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250.00	-	-	137,250.00	0.01	
2625	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	2056	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	43.00	2,543.00	150.00	381,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,450.00	-	-	381,450.00	0.01	
2626	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	919	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	40.00	2,640.00	150.00	396,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.01	
2627	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1366	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.01	
2628	น.ส.3	-	448	หมู่ 1 ต.ดอน	1	3	0	22.00	1,222.00	150.00	183,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300.00	-	-	183,300.00	0.01	
2629	น.ส.3	-	334	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	0	3.00	3.00	150.00	450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450.00	-	-	450.00	0.01	
2630	น.ส.3	-	488	หมู่ 3 ต.ดอน	1	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.01	
2631	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	937	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	97.00	297.00	150.00	44,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.01	
2632	น.ส.3	-	157	หมู่ 2 ต.ดอน	1	1	2	8.00	608.00	150.00	91,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 333 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2633	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	2054	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	1	15.00	515.00	150.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	-	77,250.00	0.01	
2634	น.ส.3	-	486	หมู่ 1 ต.ดอน	1	2	3	28.00	1,128.00	150.00	169,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	-	169,200.00	0.01	
2635	น.ส.3	-	220	หมู่ 9 ต.ดอน	1	5	3	30.00	2,330.00	150.00	349,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	-	349,500.00	0.01	
2636	น.ส.3	-	158	หมู่ 2 ต.ดอน	1	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	-	23,850.00	0.01	
2637	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	932	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	1	1	10.00	510.00	150.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.01	
2638	น.ส.3	-	91	หมู่ 8 ต.ดอน	1	3	1	39.00	1,339.00	150.00	200,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,850.00	-	-	200,850.00	0.01	
2639	น.ส.3	-	89	หมู่ 8 ต.ดอน	1	5	0	25.00	2,025.00	150.00	303,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750.00	-	-	303,750.00	0.01	
2640	น.ส.3	-	181	หมู่ 2 ต.ดอน	1	1	2	20.00	620.00	150.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.01	
2641	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	452	หมู่ ๓ ต.ดอน	1	0	0	62.00	62.00	150.00	9,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 334 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2642	น.ส.3	-	452	หมู่ 1 ต.ดอน	1	5	0	25.00	2,025.00	150.00	303,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750.00	-	-	303,750.00	0.01	
2643	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1689	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	33.00	133.00	150.00	19,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	-	19,950.00	0.01	
2644	น.ส.3	-	442	หมู่ 1 ต.ดอน	1	8	1	30.00	3,330.00	150.00	499,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.01	
2645	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1954	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	25.00	2,125.00	150.00	318,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	-	318,750.00	0.01	
2646	น.ส.3	-	577	หมู่ 1 ต.ดอน	1	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01	
2647	น.ส.3ก	อำเภอปักธงชัย	1621	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00	409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	32	1,317,500.00	232,500.00	256,500.00	-	232,500.00	24,000.00	0.02
2648	น.ส.3	-	41	หมู่ 2 ต.ดอน	1	3	0	85.00	1,285.00	150.00	192,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	-	192,750.00	0.01	
2649	น.ส.3	-	146	หมู่ 10 ต.ดอน	1	1	1	48.00	548.00	150.00	82,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	-	82,200.00	0.01	
2650	น.ส.3	-	532	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	0	45.00	445.00	150.00	66,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	-	66,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 335 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2651	น.ส.3	-	525	หมู่ 1 ต.ดอน	1	1	0	12.00	412.00	150.00	61,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.01	
2652	น.ส.3	-	458	หมู่ 1 ต.ดอน	1	3	3	40.00	1,540.00	150.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.01	
2653	โฉนด	2544	49868	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	36.20	3,336.20	130.00	433,706.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,706.00	-	433,706.00	-	-	
2654	โฉนด	4062	80311	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
2655	โฉนด	153	34288	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	2.00	1,102.00	100.00	110,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	110,200.00	-	-	
2656	โฉนด	2359	46319	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	99.00	2,099.00	160.00	335,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,840.00	-	335,840.00	-	-	
2657	โฉนด	997	22259	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	54.00	1,054.00	100.00	105,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-	
2658	โฉนด	1027	22288	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	87.00	1,787.00	100.00	178,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,700.00	-	178,700.00	-	-	
2659	โฉนด	895	22999	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	75.00	175.00	100.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 336 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2660	โฉนด	160	22962	หมู่ ๓.ดอน	1	15	0	1.00	6,001.00	100.00	600,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,100.00	-	600,100.00	-	-	
2661	โฉนด	608	23200	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	85.00	685.00	100.00	68,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-	
2662	โฉนด	2725	47191	หมู่ ๓.ดอน	1	20	3	21.00	8,321.00	130.00	1,081,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,730.00	-	1,081,730.00	-	-	
2663	โฉนด	2724	47190	หมู่ ๓.ดอน	1	16	2	70.00	6,670.00	130.00	867,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,100.00	-	867,100.00	-	-	
2664	โฉนด	2088	15934	หมู่ ๓.ดอน	1	8	2	76.00	3,476.00	100.00	347,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,600.00	-	347,600.00	-	-	
2665	โฉนด	3776	75284	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00	410	-	ไม้	2	80.00	-	-	-	39	584,040.00	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.02
2666	โฉนด	2353	46337	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	20	163,200.00	380,800.00	392,000.00	-	-	392,000.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	20	573,750.00	1,338,750.00	1,418,750.00	-	1,418,750.00	-	-
2667	โฉนด	4144	83136	หมู่ ๓.ดอน	3	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00	413	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	165.00	-	5,700.00	940,500.00	35	526,680.00	413,820.00	429,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 337 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2668	โฉนด	753	23103	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	20	408,000.00	952,000.00	967,000.00	-	-	-	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	20	2,232,000.00	744,000.00	844,000.00	-	844,000.00	-	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	20	163,200.00	380,800.00	455,800.00	-	-	-	-	-
2669	โฉนด	881	22967	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	47.00	2,447.00	100.00	244,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,700.00	-	244,700.00	-	-	-
2670	โฉนด	4289	85481	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	93.40	193.40	200.00	38,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,680.00	-	38,680.00	-	-	-
2671	โฉนด	3644	72624	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	35.00	2,135.00	130.00	277,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,550.00	-	277,550.00	-	-	-
2672	โฉนด	399	23216	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.30	
2673	โฉนด	3963	78774	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	16.00	116.00	200.00	23,200.00	417	-	ไม้	2	315.00	-	-	-	30	2,314,305.00	-	23,200.00	-	23,200.00	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 338 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2674	โฉนด	3408	68138	หมู่ ต.ดอน	1	20	0	30.00	8,030.00	130.00	1,043,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,900.00	-	1,043,900.00	-	-	
2675	โฉนด	28	22735	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	66.00	2,066.00	130.00	268,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,580.00	-	268,580.00	-	-	
2676	โฉนด	261	11322	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	70.00	1,770.00	150.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-	
2677	โฉนด	205	34371	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	64.00	1,864.00	100.00	186,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	186,400.00	-	-	
2678	โฉนด	820	12543	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	37.00	1,937.00	100.00	193,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,700.00	-	193,700.00	-	-	
2679	โฉนด	1210	22694	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	13.00	113.00	100.00	11,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300.00	-	-	11,300.00	0.02	
2680	โฉนด	318	23393	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-	
2681	โฉนด	1319	22866	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	96.00	1,296.00	130.00	168,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480.00	-	168,480.00	-	-	
2682	โฉนด	2406	48941	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	12.00	1,512.00	100.00	151,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 339 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2683	โฉนด	3277	67732	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	44.00	544.00	300.00	163,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-	
2684	โฉนด	1191	23002	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	54.00	2,254.00	130.00	293,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,020.00	-	293,020.00	-	-	
2685	โฉนด	3768	75276	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	57.00	257.00	400.00	102,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	102,800.00	-	-	
2686	โฉนด	1828	34246	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	15.00	2,815.00	100.00	281,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,500.00	-	281,500.00	-	-	
2687	โฉนด	2113	34249	หมู่ ต.ดอน	1	17	2	45.00	7,045.00	100.00	704,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,500.00	-	704,500.00	-	-	
2688	โฉนด	2750	51103	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	95.00	1,695.00	100.00	169,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	169,500.00	-	-	
2689	โฉนด	2472	49796	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	79.00	1,079.00	100.00	107,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,900.00	-	107,900.00	-	-	
2690	โฉนด	1322	22870	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	50.00	1,850.00	100.00	185,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-	
2691	โฉนด	4124	82928	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	15.00	115.00	250.00	28,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 340 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2692	โฉนด	3374	68108	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	63.00	463.00	100.00	46,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,300.00	-	46,300.00	-	-	
2693	โฉนด	2432	49477	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	28.00	628.00	100.00	62,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,800.00	-	62,800.00	-	-	
2694	โฉนด	397	23215	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	54.00	254.00	100.00	25,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	25,400.00	-	-	
2695	โฉนด	972	15984	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	30.70	130.70	200.00	26,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,140.00	-	26,140.00	-	-	
2696	โฉนด	1790	22413	หมู่ ต.ดอน	1	13	1	55.00	5,355.00	130.00	696,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,150.00	-	696,150.00	-	-	
2697	โฉนด	3954	78095	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	22.00	222.00	300.00	66,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-	
2698	โฉนด	3450	68180	หมู่ ต.บ่อปลาทอง	1	4	3	24.00	1,924.00	130.00	250,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,120.00	-	250,120.00	-	-	
2699	โฉนด	4304	85834	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	89.40	1,089.40	100.00	108,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,940.00	-	108,940.00	-	-	
2700	โฉนด	652	23256	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	46.00	246.00	200.00	49,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 341 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2701	โฉนด	2500	49824	หมู่ ๓.ดอน	1	11	2	77.00	4,677.00	100.00	467,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,700.00	-	467,700.00	-	-	
2702	โฉนด	1134	22582	หมู่ ๓.ดอน	1	7	3	17.00	3,117.00	130.00	405,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,210.00	-	405,210.00	-	-	
2703	โฉนด	3187	67546	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	6.00	1,006.00	100.00	100,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,600.00	-	100,600.00	-	-	
2704	โฉนด	3493	68614	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	14.00	214.00	160.00	34,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,240.00	-	34,240.00	-	-	
2705	โฉนด	577	7044	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	52.00	852.00	100.00	85,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-	
2706	โฉนด	778	23132	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	20.00	320.00	200.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
2707	โฉนด	685	5855	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	19.25	19.25	250.00	4,812.50	418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	55	1,014,475.00	179,025.00	183,837.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	32.47	7,750.00	-	-	-	-	-	59,673.65	-	59,673.65	0.30
													ชั้นที่1,2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	67.53	7,750.00	-	-	-	-	-	124,163.85	-	124,163.85	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 342 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.25	28.25	250.00	7,062.50	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,500.00	960,500.00	18	211,310.00	749,190.00	717,832.50	-	717,832.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	80.50	80.50	250.00	20,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,125.00	-	20,125.00	-	-
2708	โฉนด	2499	49823	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	20.00	2,720.00	100.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
2709	โฉนด	1231	22663	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	42.00	2,042.00	220.00	449,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,240.00	-	449,240.00	-	-
2710	โฉนด	2430	49475	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	4.00	1,104.00	150.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
2711	โฉนด	1955	23536	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2712	โฉนด	2165	39589	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	38.00	638.00	100.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-
2713	โฉนด	385	23478	หมู่ ต.ดอน	2	1	1	10.00	510.00	250.00	127,500.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	15	544,000.00	2,176,000.00	2,303,500.00	-	2,303,500.00	-	-
2714	โฉนด	3928	79213	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	99.00	99.00	100.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 343 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2715	โฉนด	3533	68997	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
2716	โฉนด	1184	23039	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	37.00	1,137.00	130.00	147,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,810.00	-	147,810.00	-	-	
2717	โฉนด	1562	25327	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	44.00	444.00	400.00	177,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-	
2718	โฉนด	4350	86541	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	18.50	118.50	200.00	23,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-	
2719	โฉนด	2591	50241	หมู่ ต.ดอน	1	10	3	53.00	4,353.00	130.00	565,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,890.00	-	565,890.00	-	-	
2720	โฉนด	1328	22876	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	75.00	1,075.00	100.00	107,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	107,500.00	-	-	
2721	โฉนด	1501	12106	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	55.00	1,355.00	100.00	135,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	135,500.00	-	-	
2722	โฉนด	1926	23383	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,400.00	-	21,400.00	-	-	
2723	โฉนด	2523	49847	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	49.00	1,449.00	130.00	188,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,370.00	-	188,370.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 344 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2724	โฉนด	409	37360	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	97.00	1,497.00	100.00	149,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700.00	-	149,700.00	-	-	
2725	โฉนด	4188	84326	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	63.00	2,063.00	130.00	268,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,190.00	-	268,190.00	-	-	
2726	โฉนด	993	22295	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	42.00	2,442.00	130.00	317,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,460.00	-	317,460.00	-	-	
2727	โฉนด	30	22758	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	28.00	2,128.00	130.00	276,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,640.00	-	276,640.00	-	-	
2728	โฉนด	1295	50163	หมู่ ต.โคกไทย	1	3	2	51.00	1,451.00	180.00	261,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,180.00	-	261,180.00	-	-	
2729	โฉนด	3275	67778	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
2730	โฉนด	1789	22412	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	36.00	1,336.00	100.00	133,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600.00	-	133,600.00	-	-	
2731	โฉนด	1339	50479	หมู่ ต.โคกไทย	1	3	2	56.00	1,456.00	130.00	189,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,280.00	-	189,280.00	-	-	
2732	โฉนด	8225	54664	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 345 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2733	โฉนด	277	23310	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	13.00	313.00	150.00	46,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	-	46,950.00	0.02	
2734	โฉนด	1458	24226	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	30.00	330.00	300.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
2735	โฉนด	1708	34353	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	3.00	3,903.00	100.00	390,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,300.00	-	390,300.00	-	-	
2736	โฉนด	4288	85480	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	62.20	62.20	300.00	18,660.00	421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	20	2,092,500.00	697,500.00	716,160.00	-	-	716,160.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
2737	โฉนด	2140	22383	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	58.00	2,958.00	100.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	295,800.00	-	-	
2738	โฉนด	1386	22918	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	42.00	342.00	220.00	75,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,240.00	-	75,240.00	-	-	
2739	โฉนด	4091	81327	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	91.70	91.70	100.00	9,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,170.00	-	-	9,170.00	0.02	
2740	โฉนด	2438	49479	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	12.00	612.00	200.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2741	โฉนด	1617	23465	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	72.00	172.00	200.00	34,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-	
2742	โฉนด	2067	38109	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	9.00	1,909.00	130.00	248,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,170.00	-	248,170.00	-	-	
2743	โฉนด	452	5776	หมู่ ๓.ดอน	2	1	0	35.00	435.00	250.00	108,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750.00	-	-	108,750.00	0.02	
2744	โฉนด	2475	49799	หมู่ ๓.ดอน	1	1	3	96.00	796.00	100.00	79,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	79,600.00	-	-	
2745	โฉนด	1322	16783	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	78.00	2,378.00	130.00	309,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,140.00	-	309,140.00	-	-	
2746	โฉนด	1106	22551	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	95.00	195.00	100.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
2747	โฉนด	2571	49895	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	22.00	522.00	100.00	52,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-	
2748	โฉนด	1302	22790	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	64.00	64.00	230.00	14,720.00	422	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	18	106,080.00	301,920.00	316,640.00	-	-	-	-
					1	7	3	50.00	3,150.00	230.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	724,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 347 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2749	โฉนด	2431	37144	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	63.00	1,363.00	100.00	136,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,300.00	-	136,300.00	-	-	
2750	โฉนด	576	7214	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-	
2751	โฉนด	3664	74317	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	73.00	1,573.00	130.00	204,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,490.00	-	204,490.00	-	-	
2752	โฉนด	2071	38153	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	12.00	912.00	100.00	91,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-	
2753	โฉนด	2006	22344	หมู่ ต.ดอน	1	19	2	63.00	7,863.00	130.00	1,022,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,190.00	-	1,022,190.00	-	-	
2754	โฉนด	2925	55280	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	36.00	936.00	100.00	93,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-	
2755	โฉนด	1361	22829	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	72.00	2,972.00	100.00	297,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,200.00	-	297,200.00	-	-	
2756	โฉนด	1230	22702	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	0.00	500.00	100.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
2757	โฉนด	1938	22911	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	70.00	470.00	190.00	89,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,300.00	-	-	89,300.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 348 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2758	โฉนด	2692	50814	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	86.00	2,486.00	100.00	248,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,600.00	-	248,600.00	-	-	
2759	โฉนด	173	23510	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	50.00	250.00	400.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	
2760	โฉนด	1391	22942	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	95.00	2,695.00	130.00	350,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,350.00	-	350,350.00	-	-	
2761	โฉนด	1375	22904	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	33.00	1,733.00	100.00	173,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,300.00	-	173,300.00	-	-	
2762	โฉนด	1336	22930	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	77.00	577.00	100.00	57,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,700.00	-	57,700.00	-	-	
2763	โฉนด	1963	23452	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	42.00	142.00	250.00	35,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-	
2764	โฉนด	3728	75208	หมู่ ๓.ดอน	1	17	0	0.00	6,800.00	220.00	1,496,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,000.00	-	1,496,000.00	-	-	
					2	0	3	16.00	316.00	220.00	69,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,520.00	-	-	69,520.00	0.02	
2765	โฉนด	1902	22776	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	79.00	2,079.00	130.00	270,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,270.00	-	270,270.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 349 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2766	โฉนด	1541	34186	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	44.00	544.00	100.00	54,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-	
2767	โฉนด	1787	22409	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	69.00	969.00	100.00	96,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	96,900.00	-	-	
2768	โฉนด	2656	25799	หมู่ ต.สำโรง	1	8	2	96.00	3,496.00	100.00	349,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,600.00	-	349,600.00	-	-	
2769	โฉนด	856	15998	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	82.10	2,082.10	130.00	270,673.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,673.00	-	270,673.00	-	-	
2770	โฉนด	3944	77998	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	49.00	849.00	100.00	84,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	-	-	
2771	โฉนด	1812	70184	หมู่ ต.โคกไทย	1	4	2	73.00	1,873.00	130.00	243,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,490.00	-	243,490.00	-	-	
2772	โฉนด	1343	22809	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	95.00	995.00	100.00	99,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,500.00	-	99,500.00	-	-	
2773	โฉนด	2108	30650	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	41.00	241.00	150.00	36,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,150.00	-	36,150.00	-	-	
2774	โฉนด	2106	30658	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	50.00	1,850.00	130.00	240,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 350 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2775	โฉนด	2722	50844	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	32.00	3,132.00	130.00	407,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,160.00	-	407,160.00	-	-	
2776	โฉนด	444	5767	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	87.70	187.70	100.00	18,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,770.00	-	-	18,770.00	0.60	
2777	โฉนด	1867	23332	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	34.00	2,634.00	100.00	263,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,400.00	-	263,400.00	-	-	
2778	โฉนด	3506	19360	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	45.00	2,645.00	130.00	343,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,850.00	-	343,850.00	-	-	
2779	โฉนด	3512	19366	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	66.00	2,166.00	100.00	216,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-	
2780	โฉนด	2414	48949	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	29.00	1,229.00	100.00	122,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,900.00	-	122,900.00	-	-	
2781	โฉนด	2724	50846	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	12.00	2,112.00	100.00	211,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-	
2782	โฉนด	1324	22872	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	87.00	1,887.00	100.00	188,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-	
2783	โฉนด	1178	40575	หมู่ ต.โคกไทย	1	3	0	50.00	1,250.00	300.00	375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2784	โฉนด	2148	38877	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00	423	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	30	1,264,800.00	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	424	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	28	1,264,800.00	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02
					1	0	3	75.00	375.00	200.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2785	โฉนด	3753	75233	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	37.00	37.00	150.00	5,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550.00	-	5,550.00	-	-
2786	โฉนด	2342	45847	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	92.00	92.00	400.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.02
2787	โฉนด	4338	86138	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	38.20	238.20	100.00	23,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,820.00	-	23,820.00	-	-
2788	โฉนด	4327	85975	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
2789	โฉนด	1477	24228	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	68.00	368.00	400.00	147,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	147,200.00	-	-
2790	โฉนด	1840	34238	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	51.00	1,451.00	100.00	145,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,100.00	-	145,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 352 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2791	โฉนด	1574	23546	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	12.00	212.00	150.00	31,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	31,800.00	-	-	
2792	โฉนด	586	22889	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	28.00	428.00	150.00	64,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	-	64,200.00	0.02	
2793	โฉนด	3866	77237	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	51.00	151.00	150.00	22,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,650.00	-	22,650.00	-	-	
2794	โฉนด	3095	59497	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	62.00	62.00	100.00	6,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-	
2795	โฉนด	3442	68172	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	97.00	1,597.00	100.00	159,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700.00	-	159,700.00	-	-	
2796	โฉนด	2564	49888	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	43.00	443.00	100.00	44,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300.00	-	44,300.00	-	-	
2797	โฉนด	2667	50180	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	60.00	360.00	250.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
2798	โฉนด	2083	38498	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	76.00	1,676.00	100.00	167,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,600.00	-	167,600.00	-	-	
2799	โฉนด	391	27968	หมู่ ต.ดอน	1	11	1	44.00	4,544.00	130.00	590,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,720.00	-	590,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2800	โฉนด	597	22932	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	52.00	1,752.00	130.00	227,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,760.00	-	227,760.00	-	-	
2801	โฉนด	491	5822	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	96.00	196.00	250.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02	
2802	โฉนด	386	22717	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	12.00	812.00	100.00	81,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-	
2803	โฉนด	2316	45268	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	9.00	2,009.00	130.00	261,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,170.00	-	-	261,170.00	0.01	
2804	โฉนด	4167	84117	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					2	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,700.00	-	-	6,700.00	0.02	
2805	โฉนด	1089	22506	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	41.00	4,141.00	100.00	414,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,100.00	-	414,100.00	-	-	
2806	โฉนด	3554	19410	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	79.00	479.00	150.00	71,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,850.00	-	71,850.00	-	-	
2807	โฉนด	3556	19412	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	58.00	2,658.00	130.00	345,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,540.00	-	345,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 354 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2808	โฉนด	3557	19413	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-		
2809	โฉนด	3562	19419	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	54.00	1,354.00	150.00	203,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100.00	-	203,100.00	-	-		
2810	โฉนด	1938	19414	หมู่ ต.ดอน	1	10	3	85.00	4,385.00	130.00	570,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,050.00	-	570,050.00	-	-		
2811	โฉนด	3931	77854	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	77.00	2,477.00	100.00	247,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,700.00	-	247,700.00	-	-		
2812	โฉนด	669	23279	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
2813	โฉนด	4166	84116	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	29	2,529,600.00	446,400.00	458,400.00	-	458,400.00	-	-
2814	โฉนด	40	22797	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	69.00	2,369.00	200.00	473,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,800.00	-	473,800.00	-	-		
2815	โฉนด	2503	49827	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	32.00	432.00	250.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-		
2816	โฉนด	1696	34365	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	15.00	315.00	150.00	47,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2817	โฉนด	640	23243	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	69.00	269.00	150.00	40,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,350.00	-	40,350.00	-	-	
2818	โฉนด	546	6410	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	20.00	420.00	250.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
2819	โฉนด	3443	68173	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2820	โฉนด	1313	22863	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	70.00	470.00	100.00	47,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-	
2821	โฉนด	3343	67960	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02	
2822	โฉนด	3939	77983	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	33.00	33.00	250.00	8,250.00	426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,300.00	2,191,200.00	4	87,648.00	2,103,552.00	2,111,802.00	-	2,111,802.00	-	-
					5	0	0	32.50	32.50	250.00	8,125.00	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	31	1,712,750.00	302,250.00	310,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	18.46	7,750.00	-	-	-	-	-	57,295.22	-	57,295.22	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 356 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-	
2829	โฉนด	494	5826	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.02	
2830	โฉนด	4291	85483	หมู่ ต.ดอน	2	1	1	53.90	553.90	200.00	110,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,780.00	-	-	110,780.00	0.02	
2831	โฉนด	890	22492	หมู่ ต.ดอน	1	11	2	62.00	4,662.00	100.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	466,200.00	-	-	
2832	โฉนด	2788	50115	หมู่ ต.ดอน	1	12	1	7.00	4,907.00	130.00	637,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,910.00	-	637,910.00	-	-	
2833	โฉนด	2250	5806	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	49.00	149.00	250.00	37,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,250.00	-	-	37,250.00	0.02	
2834	โฉนด	4348	86539	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	28.10	128.10	200.00	25,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,620.00	-	25,620.00	-	-	
2835	โฉนด	2787	52044	หมู่ ต.ดอน	1	12	2	31.00	5,031.00	130.00	654,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,030.00	-	654,030.00	-	-	
2836	โฉนด	880	22968	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	54.00	1,654.00	100.00	165,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,400.00	-	165,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 358 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2837	น.ส.3ก	อำเภอปทุมราชวงศา	924	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	40.00	540.00	150.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.01	
2838	น.ส.3ก	อำเภอปทุมราชวงศา	1980	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	24.00	824.00	150.00	123,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.01	
2839	น.ส.3ก	อำเภอปทุมราชวงศา	113	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01	
2840	น.ส.3ก	อำเภอปทุมราชวงศา	2055	หมู่ ๓.ดอน	1	5	2	41.00	2,241.00	150.00	336,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150.00	-	-	336,150.00	0.01	
2841	โฉนด	1254	16711	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	91.00	2,991.00	130.00	388,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,830.00	-	388,830.00	-	-	
2842	โฉนด	1257	16714	หมู่ ๓.ดอน	1	16	0	29.00	6,429.00	130.00	835,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,770.00	-	835,770.00	-	-	
2843	โฉนด	1256	16713	หมู่ ๓.ดอน	1	10	1	20.00	4,120.00	130.00	535,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600.00	-	535,600.00	-	-	
2844	โฉนด	472	5801	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	47.00	147.00	250.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	-	36,750.00	0.02	
2845	โฉนด	1846	34167	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	53.00	2,753.00	100.00	275,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,300.00	-	275,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 359 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2846	โฉนด	1725	34292	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	95.00	1,495.00	100.00	149,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	149,500.00	-	-	
2847	โฉนด	3230	65308	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	21.00	121.00	100.00	12,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	-	12,100.00	0.02	
2848	โฉนด	3792	75293	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	79.00	479.00	150.00	71,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,850.00	-	71,850.00	-	-	
2849	โฉนด	3540	69016	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	-	4,600.00	0.02	
2850	โฉนด	590	22895	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	33.45	933.45	100.00	93,345.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,345.00	-	93,345.00	-	-	
					3	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00	430	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	5,700.00	461,700.00	30	230,850.00	230,850.00	232,875.00	-	-	232,875.00	0.30
					2	0	0	63.00	63.00	100.00	6,300.00	431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,750.00	3,906,000.00	30	3,320,100.00	585,900.00	592,200.00	-	592,200.00	-	-
2851	โฉนด	2818	52980	หมู่ ต.ดอน	2	2	0	2.00	802.00	250.00	200,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,500.00	-	-	200,500.00	0.02	
2852	โฉนด	1707	34354	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	84.00	4,084.00	100.00	408,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,400.00	-	408,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 360 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2853	โฉนด	2604	44483	หมู่ ต.ดอน	1	14	1	87.00	5,787.00	130.00	752,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,310.00	-	752,310.00	-	-	
2854	โฉนด	3845	71442	หมู่ ต.ลำโรง	1	4	0	48.00	1,648.00	130.00	214,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,240.00	-	214,240.00	-	-	
2855	โฉนด	3751	75231	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	10	122,400.00	1,101,600.00	1,116,400.00	-	-	1,116,400.00	0.02
2856	โฉนด	1	17556	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	35.00	1,435.00	100.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	143,500.00	-	-	
2857	โฉนด	1182	17557	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	81.00	181.00	150.00	27,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,150.00	-	27,150.00	-	-	
2858	โฉนด	1183	17558	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	39.00	239.00	130.00	31,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,070.00	-	31,070.00	-	-	
2859	โฉนด	1184	17559	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	98.00	98.00	100.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
2860	โฉนด	1179	17553	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	24.00	1,624.00	130.00	211,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,120.00	-	211,120.00	-	-	
2861	โฉนด	1176	17550	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	67.00	767.00	130.00	99,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,710.00	-	99,710.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2862	โฉนด	1180	17554	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	78.00	978.00	150.00	146,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,700.00	-	146,700.00	-	-	
2863	โฉนด	1178	17552	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	77.00	477.00	150.00	71,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-	
2864	โฉนด	1181	17555	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	16.00	516.00	100.00	51,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-	
2865	โฉนด	1177	17551	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	7.00	1,707.00	130.00	221,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,910.00	-	221,910.00	-	-	
2866	โฉนด	286	15999	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	79.00	2,879.00	100.00	287,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,900.00	-	287,900.00	-	-	
2867	โฉนด	3396	68126	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	13.00	2,013.00	100.00	201,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	201,300.00	-	-	
2868	โฉนด	1032	25489	หมู่ ต.ลำไ้	1	46	0	42.00	18,442.00	100.00	1,844,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,200.00	-	1,844,200.00	-	-	
2869	โฉนด	2649	50340	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	433	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	27	326,400.00	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
					1	1	0	52.50	452.50	250.00	113,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,125.00	-	113,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 362 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2870	โฉนด	826	12634	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	92.00	1,792.00	100.00	179,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	179,200.00	-	-	
2871	โฉนด	2605	44725	หมู่ ต.ดอน	1	14	1	86.00	5,786.00	130.00	752,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,180.00	-	752,180.00	-	-	
2872	โฉนด	998	22260	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	4.00	1,304.00	100.00	130,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	130,400.00	-	-	
2873	โฉนด	3814	76281	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
2874	โฉนด	2705	50827	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	14.00	914.00	100.00	91,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,400.00	-	91,400.00	-	-	
2875	โฉนด	4115	82528	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,300.00	3,652,000.00	9	328,680.00	3,323,320.00	3,337,070.00	-	3,337,070.00	-	-
					1	0	1	94.00	194.00	250.00	48,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	48,500.00	-	-	
2876	โฉนด	1517	34277	หมู่ ต.ลำโรง	1	4	1	36.00	1,736.00	100.00	173,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	173,600.00	-	-	
2877	โฉนด	979	20831	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	62.00	1,862.00	220.00	409,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,640.00	-	409,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2878	โฉนด	534	5882	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.02	
2879	โฉนด	758	23111	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150.00	-	-	15,150.00	0.02	
2880	โฉนด	1023	22284	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	37.00	1,637.00	100.00	163,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,700.00	-	163,700.00	-	-	
2881	โฉนด	2276	43932	หมู่ ต.ดอน	1	10	2	0.00	4,200.00	130.00	546,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-	
2882	โฉนด	1561	25326	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	24.00	924.00	350.00	323,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	323,400.00	-	-	
2883	โฉนด	3860	77160	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	7.00	107.00	250.00	26,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,750.00	-	-	26,750.00	0.02	
2884	โฉนด	657	23262	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	56.00	256.00	100.00	25,600.00	435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	23	843,200.00	148,800.00	174,400.00	-	174,400.00	-	-
2885	โฉนด	4194	84566	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	70.00	670.00	250.00	167,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	167,500.00	-	-	
2886	โฉนด	1225	22673	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	3.00	1,603.00	100.00	160,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,300.00	-	160,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 364 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2887	โฉนด	182	22090	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	77.00	1,577.00	100.00	157,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,700.00	-	157,700.00	-	-	
2888	โฉนด	3476	68205	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	95.00	1,595.00	100.00	159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500.00	-	159,500.00	-	-	
2889	โฉนด	1723	34306	หมู่ ๓.ดอน	3	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	436	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	5,700.00	307,800.00	10	30,780.00	277,020.00	279,720.00	-	-	279,720.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	10	279,000.00	651,000.00	654,000.00	-	654,000.00	-	-
					1	1	3	86.80	786.80	200.00	157,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,360.00	-	157,360.00	-	-	
2890	โฉนด	1482	23840	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	40.00	1,840.00	100.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
2891	โฉนด	1326	22874	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	36.00	2,136.00	100.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	213,600.00	-	-	
2892	โฉนด	2730	50852	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	40.00	1,440.00	150.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
2893	โฉนด	705	22522	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	23.00	123.00	250.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	30,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 365 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2894	โฉนด	1649	34308	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	44.00	244.00	160.00	39,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,040.00	-	-	39,040.00	0.02	
2895	โฉนด	4326	85974	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
2896	โฉนด	2151	38886	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	20.00	1,620.00	100.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
2897	โฉนด	2853	54015	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-	
					2	0	1	15.00	115.00	1,150.00	132,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250.00	-	-	132,250.00	0.02	
2898	โฉนด	283	23161	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	86.00	1,386.00	100.00	138,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-	
2899	โฉนด	9294	52163	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
2900	โฉนด	1624	23457	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	34.00	234.00	200.00	46,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-	
2901	โฉนด	62	22985	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	83.00	83.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,300.00	-	8,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 366 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2902	โฉนด	2756	51109	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	94.00	794.00	100.00	79,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,400.00	-	79,400.00	-	-	
2903	โฉนด	3976	79037	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	73.00	1,273.00	380.00	483,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,740.00	-	483,740.00	-	-	
2904	โฉนด	3	37318	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	33.00	2,433.00	100.00	243,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,300.00	-	243,300.00	-	-	
2905	โฉนด	2373	46500	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	68.00	68.00	100.00	6,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-	
2906	โฉนด	1103	22548	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	94.00	694.00	100.00	69,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,400.00	-	69,400.00	-	-	
2907	โฉนด	402	37353	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	17.00	117.00	200.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30	
2908	โฉนด	3765	75273	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	77.00	2,177.00	100.00	217,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,700.00	-	217,700.00	-	-	
2909	โฉนด	1387	22917	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	17.00	2,917.00	190.00	554,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,230.00	-	554,230.00	-	-	
2910	โฉนด	4668	55467	หมู่ ต.สำโรง	1	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 367 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2911	โฉนด	2107	30649	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	58.00	258.00	150.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-	
2912	โฉนด	3647	72664	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	61.00	161.00	250.00	40,250.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	15	510,000.00	2,040,000.00	2,080,250.00	-	2,080,250.00	-	-
2913	โฉนด	2747	51100	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	10.00	510.00	100.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
2914	โฉนด	933	15954	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	83.00	83.00	250.00	20,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,750.00	-	20,750.00	-	-	
2915	โฉนด	2466	38214	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	93.00	993.00	100.00	99,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300.00	-	99,300.00	-	-	
2916	โฉนด	1536	15894	หมู่ ต.สำโรง	1	8	0	64.00	3,264.00	130.00	424,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,320.00	-	424,320.00	-	-	
2917	โฉนด	1137	22584	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	92.00	1,092.00	150.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-	
2918	โฉนด	926	15924	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	51.20	1,751.20	130.00	227,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,656.00	-	227,656.00	-	-	
2919	โฉนด	1360	22828	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	56.00	2,856.00	130.00	371,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,280.00	-	371,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 368 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2920	โฉนด	2817	50347	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	24.00	1,624.00	130.00	211,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,120.00	-	211,120.00	-	-	
2921	โฉนด	2557	49881	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	38.00	838.00	100.00	83,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800.00	-	83,800.00	-	-	
2922	โฉนด	46	23252	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	94.00	94.00	200.00	18,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-	
2923	โฉนด	1583	23532	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	94.00	194.00	100.00	19,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-	
2924	โฉนด	2956	55823	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	24.00	124.00	200.00	24,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.02	
2925	โฉนด	1602	23472	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	94.00	594.00	150.00	89,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-	
2926	โฉนด	529	5875	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	38.00	38.00	160.00	6,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080.00	-	-	6,080.00	0.02	
2927	โฉนด	1513	6389	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	58.00	258.00	160.00	41,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,280.00	-	-	41,280.00	0.02	
2928	โฉนด	510	5848	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	16	1,227,600.00	1,004,400.00	1,016,900.00	-	-	1,016,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
2929	โฉนด	2575	49899	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	98.00	798.00	100.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-	
2930	โฉนด	3557	69729	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	2.00	3,702.00	130.00	481,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,260.00	-	481,260.00	-	-	
2931	โฉนด	784	23143	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	56.00	156.00	200.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02	
2932	โฉนด	2566	49890	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
2933	โฉนด	944	15945	หมู่ ต.ดอน	1	17	0	52.00	6,852.00	130.00	890,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,760.00	-	890,760.00	-	-	
2934	โฉนด	698	22955	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	15.00	1,915.00	100.00	191,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,500.00	-	191,500.00	-	-	
2935	โฉนด	2326	45367	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2936	โฉนด	946	15939	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	94.00	2,294.00	130.00	298,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,220.00	-	298,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 370 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2937	โฉนด	3200	65278	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	81.00	81.00	130.00	10,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,530.00	-	-	10,530.00	0.30	
2938	โฉนด	1967	23492	หมู่ ต.ดอน	2	3	3	66.00	1,566.00	250.00	391,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	-	391,500.00	0.02	
2939	โฉนด	4332	85953	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	35.60	35.60	250.00	8,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,900.00	-	-	8,900.00	0.02	
2940	โฉนด	1567	23544	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	75.00	75.00	160.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
2941	โฉนด	2247	41001	หมู่ ต.ดอน	1	11	2	64.00	4,664.00	130.00	606,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,320.00	-	606,320.00	-	-	
2942	โฉนด	2249	41094	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	19.00	2,019.00	100.00	201,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,900.00	-	201,900.00	-	-	
2943	โฉนด	931	15951	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	75.00	575.00	100.00	57,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
2944	โฉนด	4103	82291	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	83.90	1,983.90	100.00	198,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,390.00	-	198,390.00	-	-	
2945	โฉนด	2462	49503	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	71.00	171.00	200.00	34,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 371 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2946	โฉนด	2443	49484	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	51.00	1,751.00	100.00	175,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,100.00	-	175,100.00	-	-	
2947	โฉนด	1931	23381	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	0.90	100.90	100.00	10,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,090.00	-	-	10,090.00	0.60	
2948	โฉนด	2171	41123	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
2949	โฉนด	2652	50343	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	440	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	24	277,440.00	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	441	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	24	277,440.00	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	442	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	24	277,440.00	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02
					1	3	3	16.00	1,516.00	150.00	227,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400.00	-	227,400.00	-	-	
2950	โฉนด	1518	16028	หมู่ ๓.ดอน	1	9	1	75.00	3,775.00	100.00	377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,500.00	-	377,500.00	-	-	
2951	โฉนด	2815	62564	หมู่ ๓.ดอน	1	12	1	73.00	4,973.00	100.00	497,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,300.00	-	497,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2952	โฉนด	1068	22307	หมู่ ต.ดอน	2	15	2	25.00	6,225.00	130.00	809,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,250.00	-	-	809,250.00	0.02	
2953	โฉนด	1056	22397	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	39.00	1,739.00	100.00	173,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,900.00	-	173,900.00	-	-	
2954	โฉนด	3466	68195	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	23.00	1,323.00	100.00	132,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-	
2955	โฉนด	3433	68163	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	33.00	533.00	100.00	53,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300.00	-	53,300.00	-	-	
2956	โฉนด	2461	49502	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	79.00	479.00	200.00	95,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,800.00	-	95,800.00	-	-	
2957	โฉนด	3064	56615	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
2958	โฉนด	5506	86456	หมู่ ต.นกออก	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2959	โฉนด	1905	35347	หมู่ ต.ดอน	1	21	2	55.00	8,655.00	130.00	1,125,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,150.00	-	1,125,150.00	-	-	
2960	โฉนด	2501	49825	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	39.00	2,139.00	100.00	213,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	213,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 373 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2961	โฉนด	835	15875	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	74.00	1,074.00	100.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	107,400.00	-	-	
2962	โฉนด	2928	55444	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	5.00	105.00	250.00	26,250.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	24	413,440.00	674,560.00	700,810.00	-	700,810.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
2963	โฉนด	2623	50273	หมู่ ๓.ดอน	1	16	3	68.00	6,768.00	130.00	879,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,840.00	-	879,840.00	-	-	
2964	โฉนด	1487	23309	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00	444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	21	1,190,400.00	297,600.00	313,850.00	-	-	313,850.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	40	843,200.00	148,800.00	153,800.00	-	-	153,800.00	0.02
					1	0	3	80.00	380.00	250.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
2965	โฉนด	3977	79036	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	28.00	228.00	500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
2966	โฉนด	56	22739	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	87.00	1,587.00	100.00	158,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700.00	-	158,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 374 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2967	โฉนด	2292	44610	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	49.00	1,649.00	350.00	577,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,150.00	-	577,150.00	-	-	
2968	โฉนด	956	15970	หมู่ ๓.ดอน	1	9	2	73.00	3,873.00	100.00	387,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,300.00	-	387,300.00	-	-	
2969	โฉนด	2848	53747	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	38.00	838.00	220.00	184,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,360.00	-	184,360.00	-	-	
2970	โฉนด	1113	22561	หมู่ ๓.ดอน	1	7	2	78.00	3,078.00	100.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	307,800.00	-	-	
2971	โฉนด	2477	49801	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	19.00	619.00	100.00	61,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,900.00	-	61,900.00	-	-	
2972	โฉนด	2014	34281	หมู่ ๓.ดอน	1	9	3	55.00	3,955.00	100.00	395,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,500.00	-	395,500.00	-	-	
2973	โฉนด	2585	43608	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	20.00	2,620.00	100.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-	
2974	โฉนด	1468	24215	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	59.00	959.00	250.00	239,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,750.00	-	239,750.00	-	-	
2975	โฉนด	2338	45843	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	63.75	63.75	250.00	15,937.50	446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,300.00	4,233,000.00	13	507,960.00	3,725,040.00	3,571,657.50	-	3,571,657.50	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 375 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.25	42.25	250.00	10,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,562.50	-	10,562.50	-	-	
2976	โฉนด	1437	12520	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	96.00	3,996.00	150.00	599,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,400.00	-	599,400.00	-	-	
2977	โฉนด	1407	22981	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	79.00	1,779.00	130.00	231,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,270.00	-	231,270.00	-	-	
2978	โฉนด	3901	77687	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,250.00	-	-	22,250.00	0.02	
2979	โฉนด	824	12631	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	80.00	280.00	250.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2980	โฉนด	1995	22475	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	37.00	2,737.00	100.00	273,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,700.00	-	273,700.00	-	-	
2981	โฉนด	1253	22722	หมู่ ต.ดอน	1	35	0	70.00	14,070.00	130.00	1,829,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,100.00	-	1,829,100.00	-	-	
2982	โฉนด	812	11327	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	63.00	2,763.00	190.00	524,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,970.00	-	524,970.00	-	-	
2983	โฉนด	1321	22869	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	4.00	204.00	100.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 376 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2984	โฉนด	2946	55622	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2985	โฉนด	2849	50583	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	54.00	854.00	100.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	-	
2986	โฉนด	863	15994	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	22.00	922.00	100.00	92,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,200.00	-	92,200.00	-	-	
2987	โฉนด	3723	76982	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	6.00	106.00	250.00	26,500.00	447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	15	1,116,000.00	1,116,000.00	1,142,500.00	-	1,142,500.00	-	-
2988	โฉนด	1530	34198	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	54.00	1,054.00	100.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-	
2989	โฉนด	3236	67901	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	35.00	535.00	160.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	85,600.00	-	-	
2990	โฉนด	1643	23345	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-	
2991	โฉนด	2137	34382	หมู่ ๓.ดอน	2	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02	
2992	โฉนด	2253	41347	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	32.00	2,732.00	100.00	273,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,200.00	-	273,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 377 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2993	โฉนด	2518	49842	หมู่ ต.ดอน	1	11	1	23.00	4,523.00	100.00	452,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,300.00	-	452,300.00	-	-	
2994	โฉนด	1611	23135	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
2995	โฉนด	2251	41181	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2996	โฉนด	1534	34200	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	59.00	259.00	100.00	25,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	25,900.00	-	-	
2997	โฉนด	4213	84704	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
2998	โฉนด	3267	67643	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
2999	โฉนด	1593	23565	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	34.00	434.00	130.00	56,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,420.00	-	56,420.00	-	-	
3000	โฉนด	4168	84118	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00	448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	40	843,200.00	148,800.00	166,200.00	-	-	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3001	โฉนด	37	28275	หมู่ ๓.ดอน	1	27	3	23.00	11,123.00	100.00	1,112,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,300.00	-	1,112,300.00	-	-	
3002	โฉนด	490	5821	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	96.40	296.40	100.00	29,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,640.00	-	29,640.00	-	-	
3003	โฉนด	4340	86183	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	61.60	161.60	150.00	24,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,240.00	-	-	24,240.00	0.02	
3004	โฉนด	4164	84001	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	40.00	1,140.00	100.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
3005	โฉนด	2515	49839	หมู่ ๓.ดอน	1	8	3	38.00	3,538.00	130.00	459,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,940.00	-	459,940.00	-	-	
3006	โฉนด	2138	23109	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	90.00	290.00	200.00	58,000.00	449	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	-	34	1,686,400.00	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
3007	โฉนด	1973	23392	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	8.00	308.00	250.00	77,000.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	14	214,200.00	975,800.00	1,052,800.00	-	1,052,800.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	16	119,680.00	424,320.00	429,320.00	-	-	429,320.00	0.02
3008	โฉนด	1538	34185	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	70.00	1,270.00	100.00	127,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	127,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 379 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3009	โฉนด	2116	15917	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	66.00	466.00	100.00	46,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,600.00	-	46,600.00	-	-	
3010	โฉนด	3176	15695	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	84.00	2,484.00	100.00	248,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-	
3011	โฉนด	3174	15693	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	72.00	872.00	130.00	113,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,360.00	-	113,360.00	-	-	
3012	โฉนด	3175	15694	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	14.00	414.00	100.00	41,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-	
3013	โฉนด	704	34251	หมู่ ๓.ดอน	1	5	2	6.00	2,206.00	100.00	220,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,600.00	-	220,600.00	-	-	
3014	โฉนด	413	22725	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	36.00	536.00	250.00	134,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-	
3015	โฉนด	1666	34324	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	50.00	2,850.00	100.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-	
3016	โฉนด	3700	19583	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	26.00	1,126.00	130.00	146,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,380.00	-	146,380.00	-	-	
3017	โฉนด	3162	63476	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	55.00	155.00	200.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 380 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3018	โฉนด	3897	77720	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	55.00	855.00	100.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
3019	โฉนด	4276	39716	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	21.10	1,821.10	100.00	182,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,110.00	-	182,110.00	-	-	
3020	โฉนด	967	15982	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	20.00	1,920.00	100.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
3021	โฉนด	615	23209	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00	452	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	-	-	38	2,226,575.00	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
3022	โฉนด	324	15892	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	66.00	366.00	150.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	-	54,900.00	0.02	
3023	โฉนด	143	7037	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	21	65,280.00	138,720.00	141,220.00	-	141,220.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	23	550,800.00	979,200.00	1,004,200.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	41	1,897,200.00	334,800.00	359,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	68.00	268.00	250.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-		
3024	โฉนด	3354	67971	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	9.00	3,609.00	150.00	541,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	541,350.00	-	541,350.00	-	-		
3025	โฉนด	1507	23348	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	77.00	177.00	100.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-		
3026	โฉนด	746	34329	หมู่ ต.ดอน	5	0	1	25.00	125.00	250.00	31,250.00	456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	1,000.00	-	7,750.00	7,750,000.00	25	6,587,500.00	1,162,500.00	1,193,750.00	-	-	-	
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	10.00	7,750.00	-	-	-	-	-	119,375.00	-	119,375.00	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	900.00	90.00	7,750.00	-	-	-	-	-	1,074,375.00	1,074,375.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	2,500.00	-	-		
3027	โฉนด	3632	72296	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00	457	-	ตึก	2	49.00	-	-	-	23	133,280.00	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
3028	โฉนด	3152	62512	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	99.00	1,699.00	100.00	169,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	169,900.00	-	169,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3029	โฉนด	4087	81259	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-	
3030	โฉนด	1101	22546	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	3.00	2,303.00	200.00	460,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,600.00	-	460,600.00	-	-	
3031	โฉนด	2390	48925	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	54.00	154.00	100.00	15,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-	
3032	โฉนด	2419	48954	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	23.00	3,523.00	100.00	352,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,300.00	-	352,300.00	-	-	
3033	โฉนด	2537	49861	หมู่ ต.ดอน	1	11	1	91.00	4,591.00	100.00	459,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,100.00	-	459,100.00	-	-	
3034	โฉนด	1265	22737	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	74.00	1,674.00	100.00	167,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	167,400.00	-	-	
3035	โฉนด	3625	60310	หมู่ ต.ลำโรง	1	4	2	80.00	1,880.00	130.00	244,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	244,400.00	-	-	
3036	โฉนด	794	23194	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	89.00	189.00	200.00	37,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
3037	โฉนด	1782	22309	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	66.00	1,266.00	100.00	126,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3038	โฉนด	995	22297	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	1.00	4,001.00	130.00	520,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,130.00	-	520,130.00	-	-	
3039	โฉนด	1220	22667	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	79.00	1,879.00	100.00	187,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,900.00	-	187,900.00	-	-	
3040	โฉนด	1068	3318	หมู่ ต.ดอน	1	15	1	41.00	6,141.00	100.00	614,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,100.00	-	614,100.00	-	-	
3041	โฉนด	314	23212	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	87.00	287.00	250.00	71,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,750.00	-	71,750.00	-	-	
3042	โฉนด	1189	23036	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	37.00	1,137.00	100.00	113,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700.00	-	113,700.00	-	-	
3043	โฉนด	4249	84998	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3044	โฉนด	1758	23261	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	55.00	1,855.00	100.00	185,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	185,500.00	-	-	
3045	โฉนด	1223	22671	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	10.00	610.00	220.00	134,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	134,200.00	-	-	
3046	โฉนด	2347	46141	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3047	โฉนด	2768	51121	หมู่ ต.ดอน	1	18	2	28.00	7,428.00	100.00	742,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,800.00	-	742,800.00	-	-	
3048	โฉนด	1958	23534	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	28	782,000.00	918,000.00	930,500.00	-	930,500.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
3049	โฉนด	424	25739	หมู่ ต.ลำโรง	1	25	0	72.00	10,072.00	100.00	1,007,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,200.00	-	1,007,200.00	-	-	
3050	โฉนด	3254	67129	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
3051	โฉนด	2822	52885	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	96.00	2,196.00	130.00	285,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,480.00	-	285,480.00	-	-	
3052	โฉนด	2540	49864	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	32.00	532.00	130.00	69,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,160.00	-	69,160.00	-	-	
3053	โฉนด	3789	75290	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	52.00	152.00	150.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-	
3054	โฉนด	245	23354	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	59.00	359.00	100.00	35,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,900.00	-	35,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 385 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3055	โฉนด	1572	23573	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-	
3056	โฉนด	2474	49798	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	25.00	425.00	100.00	42,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-	
3057	โฉนด	4869	65880	หมู่ ๓.นกออก	1	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-	
3058	โฉนด	1750	15722	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	15.70	1,215.70	100.00	121,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,570.00	-	121,570.00	-	-	
3059	โฉนด	2467	38215	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	93.00	993.00	130.00	129,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,090.00	-	129,090.00	-	-	
3060	โฉนด	739	23400	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	4.70	4.70	130.00	611.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611.00	-	611.00	-	-	
3061	โฉนด	660	23268	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	32.25	32.25	250.00	8,062.50	459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	258.00	-	7,750.00	1,999,500.00	13	839,790.00	1,159,710.00	1,167,772.50	-	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	27.13	7,750.00	-	-	-	-	-	316,837.50	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.00	72.87	7,750.00	-	-	-	-	-	850,935.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 386 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	3	51.75	351.75	250.00	87,937.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,937.50	-	-	87,937.50	0.30	
3062	โฉนด	3882	67101	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	76.10	1,276.10	100.00	127,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,610.00	-	127,610.00	-	-	
3063	โฉนด	3167	64110	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
3064	โฉนด	1979	23438	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	31.00	231.00	220.00	50,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,820.00	-	-	50,820.00	0.02	
3065	โฉนด	2282	44568	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	67.00	1,167.00	100.00	116,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-	
3066	โฉนด	1962	23451	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02	
3067	โฉนด	2082	38497	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	63.00	3,463.00	100.00	346,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,300.00	-	346,300.00	-	-	
3068	โฉนด	988	22486	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	77.00	377.00	100.00	37,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
3069	โฉนด	3819	76694	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	46.00	246.00	300.00	73,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 387 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3070	โฉนด	767	23120	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	12.50	12.50	250.00	3,125.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	5	12,750.00	412,250.00	406,875.00	-	406,875.00	-	-
					1	1	0	78.50	478.50	250.00	119,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,625.00	-	119,625.00	-	-	
3071	โฉนด	1637	23448	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	26.00	326.00	150.00	48,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,900.00	-	48,900.00	-	-	
3072	โฉนด	2930	55585	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3073	โฉนด	580	15721	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	10.00	2,110.00	100.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-	
3074	โฉนด	2402	48937	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	12.00	1,112.00	100.00	111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	111,200.00	-	-	
3075	โฉนด	1936	23486	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	76.00	176.00	250.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02	
3076	โฉนด	3934	78063	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	7.00	207.00	250.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-	
3077	โฉนด	3690	75097	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	65.00	65.00	100.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	6,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 388 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3078	โฉนด	700	23221	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	85.60	185.60	200.00	37,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,120.00	-	-	37,120.00	0.02	
3079	โฉนด	2958	55825	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	98.00	98.00	200.00	19,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	-	19,600.00	0.02	
3080	โฉนด	8530	83164	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3081	โฉนด	1356	22824	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	60.00	2,060.00	130.00	267,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	267,800.00	-	-	
3082	โฉนด	9573	53689	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	68.00	3,568.00	130.00	463,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,840.00	-	463,840.00	-	-	
3083	โฉนด	1251	22720	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	41.00	3,241.00	130.00	421,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,330.00	-	421,330.00	-	-	
3084	โฉนด	1246	22710	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	61.00	1,561.00	130.00	202,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,930.00	-	202,930.00	-	-	
3085	โฉนด	4817	84977	หมู่ ต.ลำโรง	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
3086	โฉนด	2964	55913	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 389 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3087	โฉนด	1454	24221	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	72.00	1,272.00	380.00	483,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,360.00	-	483,360.00	-	-	
3088	โฉนด	1744	12475	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	54.00	1,954.00	100.00	195,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,400.00	-	195,400.00	-	-	
3089	โฉนด	499	5832	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	95.00	95.00	250.00	23,750.00	461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	302,750.00	-	302,750.00	-	-
3090	โฉนด	1921	23479	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	70.00	170.00	130.00	22,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	22,100.00	-	-	
3091	โฉนด	1764	12492	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	37.00	137.00	250.00	34,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,250.00	-	34,250.00	-	-	
3092	โฉนด	1327	22875	หมู่ ๓.ดอน	1	6	3	67.00	2,767.00	100.00	276,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,700.00	-	276,700.00	-	-	
3093	โฉนด	568	7206	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	93.00	193.00	250.00	48,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250.00	-	-	48,250.00	0.02	
3094	โฉนด	2569	49893	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	43.00	843.00	100.00	84,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-	
3095	โฉนด	270	22988	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	38.00	3,238.00	100.00	323,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800.00	-	323,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3096	โฉนด	3885	77546	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02	
3097	โฉนด	1423	6393	หมู่ ต.ดอน	3	0	1	5.00	105.00	250.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.30	
3098	โฉนด	4264	85170	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	58.70	58.70	100.00	5,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,870.00	-	5,870.00	-	-	
3099	โฉนด	1819	22517	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	99.00	1,399.00	150.00	209,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,850.00	-	209,850.00	-	-	
3100	โฉนด	2420	48955	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	84.00	1,284.00	100.00	128,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-	
3101	โฉนด	61	25374	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	5.00	605.00	250.00	151,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,250.00	-	151,250.00	-	-	
3102	โฉนด	3073	57394	หมู่ ต.ดอน	1	19	1	30.00	7,730.00	100.00	773,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,000.00	-	773,000.00	-	-	
3103	โฉนด	1571	23468	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	62.00	462.00	200.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02	
3104	โฉนด	2112	22330	หมู่ ต.ดอน	1	14	2	86.00	5,886.00	130.00	765,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,180.00	-	765,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 391 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3105	โฉนด	3353	67970	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	33.00	1,733.00	150.00	259,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,950.00	-	259,950.00	-	-	
3106	โฉนด	3434	68164	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	29.00	129.00	250.00	32,250.00	462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	40	843,200.00	148,800.00	181,050.00	-	181,050.00	-	-
3107	โฉนด	781	23136	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	56.00	56.00	100.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02	
3108	โฉนด	1029	22359	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	16.00	1,816.00	220.00	399,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,520.00	-	399,520.00	-	-	
3109	โฉนด	1424	6398	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	6.00	106.00	250.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-	
3110	โฉนด	3072	58228	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.02	
3111	โฉนด	1499	23359	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	87.00	1,887.00	100.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-	
3112	โฉนด	830	15432	หมู่ ต.ดอน	1	13	1	80.00	5,380.00	100.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-	
3113	โฉนด	3868	77197	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	60.00	260.00	100.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 392 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3114	โฉนด	2776	51276	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	42.00	542.00	300.00	162,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-	
3115	โฉนด	3197	65275	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	16.00	216.00	100.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-	
3116	โฉนด	2511	49835	หมู่ ๓.ดอน	1	16	0	69.00	6,469.00	100.00	646,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,900.00	-	646,900.00	-	-	
3117	โฉนด	357	22461	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	63.00	663.00	100.00	66,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-	
3118	โฉนด	1740	6394	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30	
3119	โฉนด	3156	62417	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	24.00	624.00	100.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-	
3120	โฉนด	672	23283	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.02	
3121	โฉนด	2123	15874	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	80.00	3,280.00	100.00	328,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	
3122	โฉนด	866	22993	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	25.00	425.00	150.00	63,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 393 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3123	โฉนด	617	23214	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	36.00	536.00	150.00	80,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-	
3124	โฉนด	1586	22903	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	57.00	2,157.00	100.00	215,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	215,700.00	-	-	
3125	โฉนด	72	16009	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	20.00	520.00	100.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
3126	โฉนด	3138	61677	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3127	โฉนด	1241	22704	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	31.00	2,631.00	130.00	342,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,030.00	-	342,030.00	-	-	
3128	โฉนด	3090	58144	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02	
3129	โฉนด	3070	56674	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	39.00	139.00	250.00	34,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,750.00	-	-	34,750.00	0.02	
3130	โฉนด	3616	72175	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	100.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3131	โฉนด	2850	50584	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	47.00	1,547.00	100.00	154,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	154,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 394 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3132	โฉนด	1323	22871	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	40.00	2,940.00	100.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	
3133	โฉนด	2654	50167	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	97.00	197.00	130.00	25,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,610.00	-	25,610.00	-	-	
3134	โฉนด	916	15913	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	93.00	2,993.00	100.00	299,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,300.00	-	299,300.00	-	-	
3135	โฉนด	1467	24222	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	10.00	2,810.00	220.00	618,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,200.00	-	618,200.00	-	-	
3136	โฉนด	2315	45267	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	89.00	1,889.00	130.00	245,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,570.00	-	-	245,570.00	0.01	
3137	โฉนด	4176	84389	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	95.50	95.50	100.00	9,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,550.00	-	-	9,550.00	0.02	
3138	โฉนด	3815	76282	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	9.40	909.40	100.00	90,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,940.00	-	90,940.00	-	-	
3139	โฉนด	2754	51107	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	50.00	850.00	100.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
3140	โฉนด	4366	86764	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 395 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3141	โฉนด	754	23104	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	93.00	93.00	150.00	13,950.00	463	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	40	502,200.00	37,800.00	51,750.00	-	51,750.00	-	-
3142	โฉนด	4136	83143	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	23.30	123.30	100.00	12,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,330.00	-	12,330.00	-	-
3143	โฉนด	223	23373	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	70.00	1,070.00	100.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-
3144	โฉนด	2829	52947	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	41.00	441.00	100.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	44,100.00	-	-
3145	โฉนด	2149	38884	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	29.00	1,029.00	100.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	102,900.00	-	-
3146	โฉนด	3308	67925	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	83.00	283.00	250.00	70,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,750.00	-	70,750.00	-	-
3147	โฉนด	509	5846	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	95.00	195.00	250.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.02
3148	โฉนด	651	23255	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	24.00	224.00	200.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.30
3149	โฉนด	625	23225	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	63.00	363.00	250.00	90,750.00	464	-	ตึก	2	280.00	-	-	-	29	1,047,200.00	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												465	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	29	70,400.00	-	0.00	-	0.00	-	-
3150	โฉนด	1017	22278	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	10.00	1,310.00	100.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-
3151	โฉนด	1025	22286	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	18.00	2,918.00	100.00	291,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,800.00	-	291,800.00	-	-
3152	โฉนด	3245	66965	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	70.00	670.00	260.00	174,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200.00	-	174,200.00	-	-
3153	โฉนด	84	16024	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	13.00	913.00	100.00	91,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300.00	-	91,300.00	-	-
3154	โฉนด	4184	84404	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	83.20	883.20	100.00	88,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,320.00	-	88,320.00	-	-
3155	โฉนด	4043	79196	หมู่ ต.ดอน	1	11	0	99.00	4,499.00	220.00	989,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,780.00	-	989,780.00	-	-
3156	โฉนด	3486	68215	หมู่ ต.ดอน	1	31	1	75.00	12,575.00	100.00	1,257,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,500.00	-	1,257,500.00	-	-
3157	โฉนด	1026	22287	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	47.50	347.50	190.00	66,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,025.00	-	-	66,025.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 397 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3158	โฉนด	671	23281	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	98.00	98.00	200.00	19,600.00	466	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	34	1,339,200.00	100,800.00	120,400.00	-	-	120,400.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3159	โฉนด	4323	86039	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	70.10	570.10	100.00	57,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,010.00	-	57,010.00	-	-
3160	โฉนด	2541	49865	หมู่ ๓.ดอน	1	9	0	0.00	3,600.00	220.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
					2	0	0	81.00	81.00	220.00	17,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,820.00	-	-	17,820.00	0.02
3161	โฉนด	2222	40381	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	4.00	1,104.00	220.00	242,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,880.00	-	242,880.00	-	-
3162	โฉนด	1968	23493	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	29	2,529,600.00	446,400.00	471,400.00	-	471,400.00	-	-
					2	0	3	2.00	302.00	250.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	75,500.00	-	-
3163	โฉนด	902	15923	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	66.00	1,966.00	130.00	255,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,580.00	-	255,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 398 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3164	โฉนด	100	16043	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	52.00	952.00	100.00	95,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-	
3165	โฉนด	550	6415	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
3166	โฉนด	199	34258	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	6.00	2,206.00	100.00	220,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,600.00	-	220,600.00	-	-	
3167	โฉนด	593	22898	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	84.00	184.00	200.00	36,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.30	
3168	โฉนด	2031	22864	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	6.00	306.00	100.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-	
3169	โฉนด	992	22291	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	66.00	1,966.00	130.00	255,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,580.00	-	255,580.00	-	-	
3170	โฉนด	308	34326	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	88.00	1,388.00	100.00	138,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	138,800.00	-	-	
3171	โฉนด	908	15902	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	31.00	231.00	250.00	57,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.02	
3172	โฉนด	4347	69396	หมู่ ต.นกออก	1	3	0	0.00	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 399 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3173	โฉนด	49	15990	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	7.00	2,207.00	130.00	286,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,910.00	-	286,910.00	-	-	
3174	โฉนด	425	35352	หมู่ ต.ดอน	1	21	0	9.00	8,409.00	130.00	1,093,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,170.00	-	-	1,093,170.00	0.01	
3175	โฉนด	1185	17560	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	73.00	1,173.00	100.00	117,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	117,300.00	-	-	
3176	โฉนด	1187	17562	หมู่ ต.ดอน	1	20	3	17.00	8,317.00	100.00	831,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,700.00	-	831,700.00	-	-	
3177	โฉนด	1186	17561	หมู่ ต.ดอน	1	15	3	10.00	6,310.00	100.00	631,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,000.00	-	631,000.00	-	-	
3178	โฉนด	1715	34349	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	90.00	390.00	100.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
3179	โฉนด	3563	69708	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
3180	โฉนด	656	23260	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	59.00	359.00	100.00	35,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,900.00	-	35,900.00	-	-	
3181	โฉนด	1020	22281	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	52.00	2,652.00	130.00	344,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,760.00	-	344,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 400 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3182	โฉนด	1479	12448	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	64.00	764.00	220.00	168,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,080.00	-	168,080.00	-	-	
3183	โฉนด	542	6405	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	93.00	193.00	190.00	36,670.00	468	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	23	261,120.00	-	36,670.00	-	36,670.00	-	-
3184	โฉนด	2553	49877	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	61.00	661.00	130.00	85,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,930.00	-	85,930.00	-	-	
3185	โฉนด	1605	23475	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	99.00	199.00	100.00	19,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,900.00	-	19,900.00	-	-	
3186	โฉนด	2891	54708	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	96.00	196.00	250.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30	
3187	โฉนด	217	23640	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	57.00	1,557.00	100.00	155,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700.00	-	155,700.00	-	-	
3188	โฉนด	3113	60536	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	55.00	2,355.00	130.00	306,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,150.00	-	306,150.00	-	-	
3189	โฉนด	1185	23037	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	64.00	1,964.00	100.00	196,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	196,400.00	-	-	
3190	โฉนด	1114	22562	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	67.00	2,867.00	100.00	286,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,700.00	-	286,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 401 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3191	โฉนด	662	23271	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	37.00	1,137.00	100.00	113,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700.00	-	113,700.00	-	-	
3192	โฉนด	2066	38108	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	70.00	1,770.00	130.00	230,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-	
3193	โฉนด	3847	76899	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	3.00	1,203.00	220.00	264,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,660.00	-	264,660.00	-	-	
3194	โฉนด	3147	61783	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.60	
3195	โฉนด	1550	34173	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	19.00	2,219.00	100.00	221,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900.00	-	221,900.00	-	-	
3196	โฉนด	2710	50832	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	44.00	2,044.00	130.00	265,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,720.00	-	265,720.00	-	-	
3197	โฉนด	2479	49803	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	95.00	1,095.00	100.00	109,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-	
3198	โฉนด	2155	38928	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	5.00	3,105.00	100.00	310,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	310,500.00	-	-	
3199	โฉนด	2723	50845	หมู่ ต.ดอน	1	12	0	9.00	4,809.00	130.00	625,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,170.00	-	625,170.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 402 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3200	โฉนด	1445	23163	หมู่ ๓.ดอน	1	1	3	12.00	712.00	100.00	71,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200.00	-	71,200.00	-	-		
3201	โฉนด	3145	61781	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02		
3202	โฉนด	787	23146	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	7.00	207.00	200.00	41,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	-	41,400.00	0.02		
3203	โฉนด	3851	77308	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	48.00	48.00	100.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-		
3204	โฉนด	1810	17739	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	32.00	332.00	250.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.02		
3205	โฉนด	146	23056	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	48.00	148.00	100.00	14,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-		
3206	โฉนด	635	23235	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	96.10	96.10	200.00	19,220.00	469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	22	2,529,600.00	446,400.00	465,620.00	-	465,620.00	-	-
												470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	7,750.00	3,968,000.00	42	3,372,800.00	595,200.00	614,420.00	-	-	-	-
					2	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	-	25,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 403 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	
3207	โฉนด	4196	84420	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	64.00	1,564.00	130.00	203,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,320.00	-	203,320.00	-	-	
3208	โฉนด	1350	22818	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	59.00	2,059.00	100.00	205,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,900.00	-	205,900.00	-	-	
3209	โฉนด	2843	54019	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3210	โฉนด	1384	22920	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	50.00	450.00	250.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
3211	โฉนด	3946	78000	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	18.00	518.00	130.00	67,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,340.00	-	67,340.00	-	-	
3212	โฉนด	1169	23069	หมู่ ต.ดอน	1	15	2	37.00	6,237.00	100.00	623,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700.00	-	623,700.00	-	-	
3213	โฉนด	3247	67334	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	52.00	1,652.00	130.00	214,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,760.00	-	214,760.00	-	-	
3214	โฉนด	2491	49815	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	22.00	2,322.00	100.00	232,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200.00	-	232,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 404 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3215	โฉนด	877	22982	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	71.00	2,971.00	100.00	297,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,100.00	-	297,100.00	-	-	
3216	โฉนด	446	5769	หมู่ ๓.ดอน	2	1	0	30.00	430.00	130.00	55,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	-	55,900.00	0.02	
3217	โฉนด	3488	68217	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	68.00	68.00	250.00	17,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-	
3218	โฉนด	2322	46187	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	68.00	1,368.00	100.00	136,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-	
3219	โฉนด	1430	23634	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	48.00	2,148.00	100.00	214,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-	
3220	โฉนด	6009	33709	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	77.00	1,977.00	130.00	257,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,010.00	-	257,010.00	-	-	
3221	โฉนด	2687	50809	หมู่ ๓.ดอน	1	13	1	13.00	5,313.00	100.00	531,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300.00	-	531,300.00	-	-	
3222	โฉนด	1815	22356	หมู่ ๓.ดอน	1	7	2	57.00	3,057.00	130.00	397,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,410.00	-	397,410.00	-	-	
3223	โฉนด	751	23100	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	471	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	-	34	1,317,500.00	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 405 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3224	โฉนด	3743	75223	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	43.00	643.00	100.00	64,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,300.00	-	64,300.00	-	-	
3225	โฉนด	2764	51117	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	96.00	2,496.00	100.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-	
3226	โฉนด	2200	39149	หมู่ ๓.ดอน	1	6	1	51.00	2,551.00	100.00	255,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,100.00	-	255,100.00	-	-	
3227	โฉนด	2028	23547	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	52.00	1,252.00	250.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	313,000.00	-	-	
3228	โฉนด	1514	24227	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00	472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	30	843,200.00	148,800.00	182,800.00	-	-	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	400.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
3229	โฉนด	1698	34363	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	33.70	333.70	150.00	50,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,055.00	-	-	50,055.00	0.02	
3230	โฉนด	115	22601	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	12.00	912.00	130.00	118,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,560.00	-	118,560.00	-	-	
3231	โฉนด	1022	22283	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	66.00	3,266.00	100.00	326,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,600.00	-	326,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 406 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3232	โฉนด	4262	82549	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	85.90	1,185.90	100.00	118,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,590.00	-	118,590.00	-	-	
3233	โฉนด	1051	22389	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	90.00	2,690.00	100.00	269,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	269,000.00	-	-	
3234	โฉนด	214	23638	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	47.00	2,647.00	100.00	264,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,700.00	-	264,700.00	-	-	
3235	โฉนด	2539	49863	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	41.00	3,141.00	130.00	408,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,330.00	-	408,330.00	-	-	
3236	โฉนด	538	6399	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	5.00	205.00	190.00	38,950.00	473	-	ตึก	2	1,008.00	-	-	-	23	2,677,248.00	-	38,950.00	-	38,950.00	-	-
3237	โฉนด	3738	75218	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	6.40	706.40	440.00	310,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,816.00	-	310,816.00	-	-	
3238	โฉนด	3635	72347	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	94.00	194.00	250.00	48,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	48,500.00	-	-	
3239	โฉนด	3292	67909	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	72.80	572.80	250.00	143,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200.00	-	143,200.00	-	-	
3240	โฉนด	165	33223	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	41.00	2,841.00	130.00	369,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,330.00	-	369,330.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 407 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3241	โฉนด	668	23278	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02	
3242	โฉนด	920	15919	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	52.00	552.00	100.00	55,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-	
3243	โฉนด	285	22969	หมู่ ๓.ดอน	1	12	2	92.00	5,092.00	100.00	509,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,200.00	-	509,200.00	-	-	
3244	โฉนด	2893	54766	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	25.00	225.00	100.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
3245	โฉนด	2952	56084	หมู่ ๓.ดอน	4	0	3	9.00	309.00	250.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	-	77,250.00	0.30	
3246	โฉนด	1332	22907	หมู่ ๓.ดอน	1	11	2	13.00	4,613.00	100.00	461,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,300.00	-	461,300.00	-	-	
3247	โฉนด	714	23312	หมู่ ๓.ดอน	2	2	1	33.00	933.00	100.00	93,300.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	22	184,960.00	359,040.00	452,340.00	-	-	-	-
3248	โฉนด	978	22763	หมู่ ๓.ดอน	1	7	2	60.00	3,060.00	100.00	306,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-	
3249	โฉนด	601	22949	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	11.00	611.00	200.00	122,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	122,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 408 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3250	โฉนด	1855	23339	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	58.00	3,558.00	100.00	355,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	355,800.00	-	-	
3251	โฉนด	3718	75198	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	73.00	173.00	100.00	17,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,300.00	-	17,300.00	-	-	
3252	โฉนด	1243	22706	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	52.00	1,552.00	130.00	201,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,760.00	-	201,760.00	-	-	
3253	โฉนด	3953	78072	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-	
3254	โฉนด	1703	34359	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	23.00	2,623.00	100.00	262,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300.00	-	262,300.00	-	-	
3255	โฉนด	2854	53959	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	59.00	759.00	130.00	98,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,670.00	-	98,670.00	-	-	
3256	โฉนด	1461	24210	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	4.00	804.00	100.00	80,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-	
3257	โฉนด	2830	52948	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	73.00	373.00	100.00	37,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,300.00	-	37,300.00	-	-	
3258	โฉนด	2947	55861	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	33.00	133.00	100.00	13,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	13,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 409 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3259	โฉนด	2124	22708	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	75.00	975.00	100.00	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
3260	โฉนด	2953	55782	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
3261	โฉนด	2308	45050	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02	
3262	โฉนด	1301	50441	หมู่ ต.โคกไทย	1	6	1	89.00	2,589.00	150.00	388,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,350.00	-	388,350.00	-	-	
3263	โฉนด	1256	22726	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	52.00	3,152.00	130.00	409,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,760.00	-	409,760.00	-	-	
3264	โฉนด	1604	23474	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	15.00	215.00	100.00	21,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-	
3265	โฉนด	2718	50840	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	95.00	895.00	100.00	89,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-	
3266	โฉนด	578	7045	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	82.00	182.00	250.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02	
3267	โฉนด	1331	22848	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	11.00	211.00	100.00	21,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,100.00	-	21,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 410 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3268	โฉนด	1475	23643	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	30.00	130.00	100.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
3269	โฉนด	942	15944	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	54.00	2,954.00	100.00	295,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,400.00	-	295,400.00	-	-	
3270	โฉนด	1870	34239	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	55.00	2,655.00	100.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-	
3271	โฉนด	4123	82632	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	42.90	142.90	100.00	14,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,290.00	-	-	14,290.00	0.30	
3272	โฉนด	2154	38893	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	71.00	771.00	100.00	77,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100.00	-	77,100.00	-	-	
3273	โฉนด	4284	86165	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02	
3274	โฉนด	2660	50173	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	8.00	908.00	150.00	136,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-	
3275	โฉนด	1279	16739	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	94.00	1,094.00	150.00	164,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,100.00	-	164,100.00	-	-	
3276	โฉนด	1275	16735	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	14.00	1,814.00	130.00	235,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,820.00	-	235,820.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 411 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3277	โฉนด	1277	16737	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	49.00	449.00	150.00	67,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,350.00	-	67,350.00	-	-	
3278	โฉนด	768	23121	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	60.00	1,360.00	100.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
3279	โฉนด	1074	22528	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	12.00	912.00	220.00	200,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,640.00	-	200,640.00	-	-	
3280	โฉนด	2072	38154	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	40.00	540.00	100.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
3281	โฉนด	2401	48936	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	69.00	369.00	220.00	81,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,180.00	-	81,180.00	-	-	
3282	โฉนด	2663	50176	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	81.00	181.00	250.00	45,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	45,250.00	-	-	
3283	โฉนด	1699	34368	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	86.40	1,986.40	130.00	258,232.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,232.00	-	258,232.00	-	-	
3284	โฉนด	1244	22707	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	12.00	512.00	100.00	51,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,200.00	-	51,200.00	-	-	
3285	โฉนด	959	15974	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	76.00	1,976.00	100.00	197,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3286	โฉนด	2963	55977	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	97.00	797.00	100.00	79,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,700.00	-	79,700.00	-	-	
3287	โฉนด	4073	77002	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	22.00	2,122.00	100.00	212,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,200.00	-	212,200.00	-	-	
3288	โฉนด	1034	22365	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	33.00	3,033.00	100.00	303,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,300.00	-	303,300.00	-	-	
3289	โฉนด	1987	22464	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	87.00	1,087.00	100.00	108,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,700.00	-	108,700.00	-	-	
3290	โฉนด	3282	68287	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	3.00	2,403.00	100.00	240,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-	
3291	โฉนด	3124	15515	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	11.00	2,211.00	130.00	287,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,430.00	-	287,430.00	-	-	
3292	โฉนด	3122	15513	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	19.00	919.00	100.00	91,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,900.00	-	91,900.00	-	-	
3293	โฉนด	3121	15512	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	4.00	3,904.00	130.00	507,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,520.00	-	507,520.00	-	-	
3294	โฉนด	3120	15511	หมู่ ต.ดอน	1	11	2	35.00	4,635.00	130.00	602,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,550.00	-	602,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3295	โฉนด	3123	15514	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	2.00	2,902.00	130.00	377,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,260.00	-	377,260.00	-	-	
3296	โฉนด	523	5868	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	
3297	โฉนด	3142	62456	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00	475	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	34	1,264,800.00	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
3298	โฉนด	4243	85031	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	0.00	1,100.00	100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
3299	โฉนด	3863	77487	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	25.00	825.00	100.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-	
3300	โฉนด	903	15925	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	22	843,200.00	148,800.00	168,800.00	-	168,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	477	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	28	116,808.00	8,792.00	28,792.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	28	700,848.00	52,752.00	72,752.00	-	-	-	-
					1	2	1	64.00	964.00	200.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	192,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 414 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3301	โฉนด	4099	81797	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	0.40	200.40	400.00	80,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,160.00	-	-	80,160.00	0.02	
3302	โฉนด	1566	23541	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	39.00	39.00	250.00	9,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-	
3303	โฉนด	4868	65879	หมู่ ต.นกออก	1	0	1	67.00	167.00	400.00	66,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800.00	-	66,800.00	-	-	
3304	โฉนด	811	35331	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	77.00	77.00	100.00	7,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	7,700.00	-	-	
3305	โฉนด	3108	60459	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	94.00	1,394.00	130.00	181,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,220.00	-	181,220.00	-	-	
3306	โฉนด	3656	19538	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	18.00	3,318.00	130.00	431,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,340.00	-	431,340.00	-	-	
3307	โฉนด	3649	19532	หมู่ ต.ดอน	1	12	2	75.00	5,075.00	130.00	659,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750.00	-	659,750.00	-	-	
3308	โฉนด	3654	19536	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	31.00	331.00	150.00	49,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650.00	-	49,650.00	-	-	
3309	โฉนด	3653	19535	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	69.00	3,169.00	130.00	411,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,970.00	-	411,970.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3310	โฉนด	3650	19533	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	46.00	946.00	130.00	122,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,980.00	-	122,980.00	-	-	
3311	โฉนด	3655	19537	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	37.00	37.00	100.00	3,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700.00	-	3,700.00	-	-	
3312	โฉนด	2898	54764	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	66.00	166.00	200.00	33,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	-	33,200.00	0.02	
3313	โฉนด	3151	62607	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	38.00	2,038.00	250.00	509,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,500.00	-	509,500.00	-	-	
3314	โฉนด	3709	75189	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	37.00	1,937.00	220.00	426,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,140.00	-	426,140.00	-	-	
3315	โฉนด	3708	75188	หมู่ ต.ดอน	1	15	0	11.00	6,011.00	100.00	601,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,100.00	-	601,100.00	-	-	
3316	โฉนด	3707	75187	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	3.00	2,003.00	100.00	200,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,300.00	-	200,300.00	-	-	
3317	โฉนด	3210	52296	หมู่ ต.ลำไ้	1	0	1	86.00	186.00	100.00	18,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-	
3318	โฉนด	3926	79211	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	90.00	190.00	250.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3319	โฉนด	1291	22627	หมู่ ๓.ดอน	1	5	2	86.00	2,286.00	100.00	228,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	228,600.00	-	-	
3320	โฉนด	4208	84616	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
3321	โฉนด	2395	48930	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	74.00	74.00	100.00	7,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	7,400.00	-	-	
3322	โฉนด	3398	68128	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	50.00	550.00	180.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
3323	โฉนด	1845	34240	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	63.00	1,063.00	100.00	106,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,300.00	-	106,300.00	-	-	
3324	โฉนด	1873	23107	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	479	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	28	357,000.00	-	23,600.00	-	23,600.00	-	-
												480	-	ไม้	2	200.00	-	-	-	28	465,000.00	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3325	โฉนด	744	23409	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	64.00	164.00	100.00	16,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3326	โฉนด	307	23156	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	53.00	1,253.00	150.00	187,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,950.00	-	187,950.00	-	-	
3327	โฉนด	2074	22583	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	89.00	689.00	150.00	103,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350.00	-	103,350.00	-	-	
3328	โฉนด	842	15884	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	45.00	1,745.00	100.00	174,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,500.00	-	174,500.00	-	-	
3329	โฉนด	4035	79135	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	13.00	13.00	250.00	3,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30	
3330	โฉนด	260	34219	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	81.00	2,181.00	310.00	676,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,110.00	-	676,110.00	-	-	
3331	โฉนด	436	5751	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	56.00	256.00	100.00	25,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-	
3332	โฉนด	1049	22387	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	72.00	1,772.00	100.00	177,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-	
3333	โฉนด	1557	26207	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	52.00	1,952.00	100.00	195,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-	
3334	โฉนด	4328	85976	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 418 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3335	โฉนด	1952	23330	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	55.00	955.00	220.00	210,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,100.00	-	210,100.00	-	-	
3336	โฉนด	3291	67908	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-	
3337	โฉนด	3425	68155	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	24.00	424.00	100.00	42,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-	
3338	โฉนด	101	16044	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	36.00	1,936.00	100.00	193,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	193,600.00	-	-	
3339	โฉนด	2389	48924	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	39.00	39.00	100.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	
3340	โฉนด	2423	49468	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	67.00	1,867.00	150.00	280,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,050.00	-	280,050.00	-	-	
3341	โฉนด	2439	49480	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	43.00	1,943.00	100.00	194,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,300.00	-	194,300.00	-	-	
3342	โฉนด	470	5798	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	45.00	245.00	250.00	61,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.02	
3343	โฉนด	313	22316	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	89.00	1,189.00	100.00	118,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,900.00	-	118,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3344	โฉนด	1160	17534	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	77.00	2,377.00	100.00	237,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,700.00	-	237,700.00	-	-	
3345	โฉนด	832	15871	หมู่ ต.ดอน	1	13	1	89.00	5,389.00	130.00	700,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,570.00	-	700,570.00	-	-	
3346	โฉนด	814	24798	หมู่ ต.นกออก	1	0	3	86.00	386.00	260.00	100,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,360.00	-	100,360.00	-	-	
3347	โฉนด	4104	82292	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3348	โฉนด	3339	67956	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	91.00	291.00	100.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.02	
3349	โฉนด	2775	51275	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	58.00	858.00	100.00	85,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-	
3350	โฉนด	1960	23449	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	98.00	398.00	250.00	99,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,500.00	-	-	99,500.00	0.02	
3351	โฉนด	1526	34192	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	85.00	1,885.00	100.00	188,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-	
3352	โฉนด	2172	41124	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 420 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3353	โฉนด	3074	58219	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3354	โฉนด	1565	23543	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	38.00	238.00	100.00	23,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-	
3355	โฉนด	4356	86330	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	40.60	240.60	100.00	24,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,060.00	-	-	24,060.00	0.30	
3356	โฉนด	2150	38885	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	54.00	1,654.00	150.00	248,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100.00	-	248,100.00	-	-	
3357	โฉนด	1722	34291	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	55.00	3,755.00	130.00	488,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,150.00	-	488,150.00	-	-	
3358	โฉนด	913	15910	หมู่ ต.ดอน	1	17	3	97.00	7,197.00	100.00	719,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,700.00	-	719,700.00	-	-	
3359	โฉนด	1341	22845	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	69.00	3,169.00	100.00	316,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,900.00	-	316,900.00	-	-	
3360	โฉนด	4051	79287	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750.00	-	-	10,750.00	0.30	
3361	โฉนด	1000	22262	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	11.00	511.00	100.00	51,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 421 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3362	โฉนด	1767	22320	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	61.00	1,361.00	100.00	136,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,100.00	-	136,100.00	-	-	
3363	โฉนด	964	15979	หมู่ ต.ดอน	1	14	0	7.00	5,607.00	100.00	560,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700.00	-	560,700.00	-	-	
3364	โฉนด	469	5797	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	36.00	236.00	250.00	59,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.02	
3365	โฉนด	1013	22405	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	18.00	2,018.00	100.00	201,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,800.00	-	201,800.00	-	-	
3366	โฉนด	3452	19299	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	98.00	2,798.00	150.00	419,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,700.00	-	419,700.00	-	-	
3367	โฉนด	852	16131	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	99.00	1,099.00	100.00	109,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,900.00	-	109,900.00	-	-	
3368	โฉนด	1933	23379	หมู่ ต.ดอน	4	0	3	15.20	315.20	200.00	63,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,040.00	-	-	63,040.00	0.60	
3369	โฉนด	3804	75295	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	58.00	1,658.00	100.00	165,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,800.00	-	165,800.00	-	-	
3370	โฉนด	1983	22457	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	80.80	2,880.80	100.00	288,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,080.00	-	288,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 422 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3371	โฉนด	3688	76418	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
3372	โฉนด	1308	22798	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	43.00	2,643.00	130.00	343,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,590.00	-	343,590.00	-	-	
3373	โฉนด	1491	23099	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	12.00	312.00	100.00	31,200.00	481	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	-	-	24	1,844,500.00	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
3374	โฉนด	2045	22552	หมู่ ต.ดอน	1	15	1	62.00	6,162.00	100.00	616,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,200.00	-	616,200.00	-	-	
3375	โฉนด	421	12539	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	1.00	3,701.00	130.00	481,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,130.00	-	481,130.00	-	-	
3376	โฉนด	2708	50830	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	71.00	1,671.00	130.00	217,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,230.00	-	217,230.00	-	-	
3377	โฉนด	1780	18569	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	14.00	2,114.00	100.00	211,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,400.00	-	211,400.00	-	-	
3378	โฉนด	947	15965	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	9.00	2,109.00	100.00	210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	210,900.00	-	-	
3379	โฉนด	641	23244	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	44.75	44.75	200.00	8,950.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.00	-	8,500.00	1,521,500.00	18	334,730.00	1,186,770.00	1,134,860.00	-	1,134,860.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	56.25	56.25	200.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
3380	โฉนด	1036	22367	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	3.00	2,403.00	100.00	240,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-	
3381	โฉนด	3474	68618	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	90.00	2,990.00	100.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-	
3382	โฉนด	1859	22805	หมู่ ต.ดอน	1	15	3	22.00	6,322.00	100.00	632,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,200.00	-	632,200.00	-	-	
3383	โฉนด	2896	54748	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	34.00	134.00	250.00	33,500.00	483	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	640.00	-	-	-	23	3,968,000.00	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3384	โฉนด	337	23266	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	9.00	309.00	200.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.02	
3385	โฉนด	2719	50841	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	66.00	1,666.00	100.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	166,600.00	-	-	
3386	โฉนด	2219	40376	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 424 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3387	โฉนด	1263	22733	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	31.00	931.00	180.00	167,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,580.00	-	167,580.00	-	-	
3388	โฉนด	4353	86318	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	68.70	168.70	100.00	16,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,870.00	-	16,870.00	-	-	
3389	โฉนด	1473	23645	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	38.00	638.00	100.00	63,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-	
3390	โฉนด	1757	35407	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	-	19,750.00	0.02	
3391	โฉนด	3623	60308	หมู่ ต.สำโรง	1	4	2	20.00	1,820.00	130.00	236,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	236,600.00	-	-	
3392	โฉนด	1450	23155	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	96.00	1,596.00	150.00	239,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-	
3393	โฉนด	254	34297	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	86.00	286.00	300.00	85,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.30	
3394	โฉนด	3151	15550	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	77.00	1,877.00	130.00	244,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,010.00	-	244,010.00	-	-	
3395	โฉนด	3152	15551	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	55.00	2,355.00	130.00	306,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,150.00	-	306,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 425 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3396	โฉนด	3156	15555	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	23.00	2,823.00	100.00	282,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300.00	-	282,300.00	-	-	
3397	โฉนด	3155	15554	หมู่ ต.ดอน	1	10	2	13.00	4,213.00	100.00	421,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,300.00	-	421,300.00	-	-	
3398	โฉนด	3153	15552	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	31.00	2,831.00	100.00	283,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,100.00	-	283,100.00	-	-	
3399	โฉนด	3154	15553	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	69.00	1,569.00	100.00	156,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900.00	-	156,900.00	-	-	
3400	โฉนด	2713	50835	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	89.00	989.00	150.00	148,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350.00	-	148,350.00	-	-	
3401	โฉนด	3979	78094	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02	
3402	โฉนด	5929	77881	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	87.00	1,787.00	100.00	178,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,700.00	-	178,700.00	-	-	
3403	โฉนด	460	5786	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	88.00	188.00	250.00	47,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02	
3404	โฉนด	2201	39150	หมู่ ต.ดอน	5	0	0	57.50	57.50	130.00	7,475.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	230.00	-	8,500.00	1,955,000.00	8	117,300.00	1,837,700.00	1,806,075.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	62.00	26.96	8,500.00	-	-	-	-	-	486,737.21	-	486,737.21	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	168.00	73.04	8,500.00	-	-	-	-	-	1,319,337.79	-	1,319,337.79	0.02
					2	0	1	43.00	143.00	130.00	18,590.00	485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	272.00	-	7,750.00	2,108,000.00	20	548,080.00	1,559,920.00	1,494,190.00	-	1,494,190.00	-	-
					1	5	0	10.50	2,010.50	130.00	261,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,365.00	-	261,365.00	-	-
3405	โฉนด	3755	75235	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-
3406	โฉนด	2407	48942	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	1.00	1,301.00	100.00	130,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,100.00	-	130,100.00	-	-
3407	โฉนด	306	5763	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
3408	โฉนด	235	22376	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	94.00	894.00	100.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-
3409	โฉนด	3278	70506	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	51.00	251.00	100.00	25,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,100.00	-	25,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 427 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3410	โหนด	1377	22901	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	27.00	227.00	100.00	22,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,700.00	-	22,700.00	-	-	
3411	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01	
3412	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
3413	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
3414	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
3415	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
3416	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
3417	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
3418	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 428 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3419	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
3420	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.01	
3421	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
3422	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
3423	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	23	1,317,500.00	232,500.00	236,250.00	-	232,500.00	3,750.00	0.02
					2	1	3	75.00	775.00	150.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	0.00	116,250.00	0.02	
3424	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
3425	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01	
3426	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 429 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3427	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
3428	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01	
3429	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01	
3430	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01	
3431	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
3432	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
3433	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
3434	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
3435	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	0.00	2,200.00	150.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 430 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3436	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	0.00	2,700.00	150.00	405,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.01	
3437	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01	
3438	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
3439	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
3440	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01	
3441	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
3442	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	12	3	0.00	5,100.00	150.00	765,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	-	765,000.00	0.01	
3443	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
3444	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 431 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3445	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
3446	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01	
3447	โฉนด	142	22593	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	62.00	1,362.00	100.00	136,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-	
3448	โฉนด	3316	67933	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	72.90	72.90	250.00	18,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,225.00	-	-	18,225.00	0.02	
3449	โฉนด	1992	22470	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	56.00	3,356.00	100.00	335,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,600.00	-	335,600.00	-	-	
3450	โฉนด	1132	22587	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	38.00	1,638.00	300.00	491,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	491,400.00	-	-	
3451	โฉนด	2085	38500	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	81.00	1,281.00	220.00	281,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,820.00	-	281,820.00	-	-	
3452	โฉนด	3204	65282	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
3453	โฉนด	1226	22698	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	82.00	3,682.00	100.00	368,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,200.00	-	368,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 432 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3454	โฉนด	3129	60715	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
3455	โฉนด	833	15872	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	55.00	1,055.00	250.00	263,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,750.00	-	263,750.00	-	-	
3456	โฉนด	264	23043	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	63.00	1,463.00	300.00	438,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900.00	-	438,900.00	-	-	
3457	โฉนด	2647	50338	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	27.00	827.00	130.00	107,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,510.00	-	107,510.00	-	-	
3458	โฉนด	4871	86144	หมู่ ต.สำโรง	1	14	1	19.50	5,719.50	100.00	571,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,950.00	-	571,950.00	-	-	
3459	โฉนด	3480	68209	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	65.00	2,565.00	100.00	256,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-	
3460	โฉนด	69	16006	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	24.00	2,124.00	100.00	212,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-	
3461	โฉนด	3724	76983	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02	
3462	โฉนด	3554	69346	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 433 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3463	โฉนด	2563	49887	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
3464	โฉนด	1085	22542	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	29.00	129.00	100.00	12,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-	
3465	โฉนด	2836	53250	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	-	16,600.00	0.02	
3466	โฉนด	2385	48920	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	51.00	2,251.00	100.00	225,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,100.00	-	225,100.00	-	-	
3467	โฉนด	2714	50836	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	78.00	2,578.00	130.00	335,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,140.00	-	335,140.00	-	-	
3468	โฉนด	1935	23326	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	69.00	669.00	220.00	147,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,180.00	-	147,180.00	-	-	
3469	โฉนด	4174	84387	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	63.90	163.90	250.00	40,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,975.00	-	-	40,975.00	0.02	
3470	โฉนด	3310	67927	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	13.00	13.00	130.00	1,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690.00	-	-	1,690.00	0.30	
3471	โฉนด	2929	55400	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	19.00	319.00	130.00	41,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,470.00	-	41,470.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 434 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3472	โฉนด	893	22984	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	13.00	113.00	100.00	11,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300.00	-	11,300.00	-	-	
3473	โฉนด	3032	56278	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	66.00	2,566.00	130.00	333,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,580.00	-	333,580.00	-	-	
3474	โฉนด	2895	54859	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	77.00	577.00	400.00	230,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,800.00	-	230,800.00	-	-	
3475	โฉนด	1133	22588	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	25.00	1,525.00	140.00	213,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	213,500.00	-	-	
3476	โฉนด	3081	57559	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	38.00	938.00	300.00	281,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	281,400.00	-	-	
3477	โฉนด	3587	70844	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
3478	โฉนด	388	22500	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	96.00	996.00	100.00	99,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-	
3479	โฉนด	2831	52949	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
3480	โฉนด	1305	16765	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	41.00	1,841.00	130.00	239,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,330.00	-	239,330.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 435 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3481	โฉนด	1306	16766	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	25.00	125.00	100.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-	
3482	โฉนด	1302	16762	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	3.00	1,403.00	130.00	182,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,390.00	-	182,390.00	-	-	
3483	โฉนด	1309	16769	หมู่ ต.ดอน	1	11	0	41.00	4,441.00	100.00	444,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,100.00	-	444,100.00	-	-	
3484	โฉนด	1308	16768	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	89.00	789.00	100.00	78,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-	
3485	โฉนด	1304	16764	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	24.00	324.00	150.00	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-	
3486	โฉนด	1307	16767	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	46.00	346.00	150.00	51,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-	
3487	โฉนด	4102	81800	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	8.90	308.90	250.00	77,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,225.00	-	-	77,225.00	0.02	
3488	โฉนด	1435	23174	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	58.00	2,258.00	150.00	338,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,700.00	-	338,700.00	-	-	
3489	โฉนด	2445	16313	หมู่ ต.สำโรง	1	7	0	53.00	2,853.00	130.00	370,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,890.00	-	370,890.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 436 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3490	โฉนด	1139	22539	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	66.00	266.00	300.00	79,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.60	
3491	โฉนด	779	23133	หมู่ ต.ดอน	2	2	0	92.00	892.00	200.00	178,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400.00	-	-	178,400.00	0.02	
3492	โฉนด	836	15876	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	56.00	1,856.00	220.00	408,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,320.00	-	408,320.00	-	-	
3493	โฉนด	3119	15510	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	83.00	2,083.00	130.00	270,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,790.00	-	270,790.00	-	-	
3494	โฉนด	3243	66913	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	91.00	191.00	160.00	30,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,560.00	-	30,560.00	-	-	
3495	โฉนด	434	5749	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	75.00	175.00	100.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02	
3496	โฉนด	2332	45422	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	33.00	1,533.00	100.00	153,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-	
3497	โฉนด	4145	83137	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-	
3498	โฉนด	511	5849	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 437 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3499	โฉนด	1484	23307	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	90.00	490.00	200.00	98,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
3500	โฉนด	1493	23406	หมู่ ๓.ดอน	2	1	0	69.00	469.00	250.00	117,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,250.00	-	-	117,250.00	0.02	
3501	โฉนด	2304	44711	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	47.00	2,147.00	130.00	279,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,110.00	-	279,110.00	-	-	
3502	โฉนด	1452	23153	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	30.00	1,530.00	150.00	229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-	
3503	โฉนด	2053	16716	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	96.00	2,196.00	130.00	285,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,480.00	-	285,480.00	-	-	
3504	โฉนด	2054	16717	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	87.00	1,187.00	150.00	178,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,050.00	-	178,050.00	-	-	
3505	โฉนด	1334	22937	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	82.00	1,482.00	100.00	148,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-	
3506	โฉนด	2875	54539	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	
3507	โฉนด	471	5799	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 438 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3508	โฉนด	1640	23494	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	75.00	675.00	200.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
3509	โฉนด	1070	22502	หมู่ ต.ดอน	2	3	3	19.20	1,519.20	260.00	394,992.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,992.00	-	-	394,992.00	0.02	
3510	โฉนด	2579	49979	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	18.00	418.00	100.00	41,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	41,800.00	-	-	
3511	โฉนด	3179	64884	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-	
3512	โฉนด	3148	15547	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	7.00	2,807.00	130.00	364,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,910.00	-	364,910.00	-	-	
3513	โฉนด	1760	15542	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	19.00	1,419.00	100.00	141,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	141,900.00	-	-	
3514	โฉนด	3146	15545	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	90.00	1,090.00	130.00	141,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,700.00	-	141,700.00	-	-	
3515	โฉนด	1762	15544	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	57.00	1,557.00	150.00	233,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,550.00	-	233,550.00	-	-	
3516	โฉนด	3150	15549	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	18.00	418.00	150.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	62,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 439 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3517	โฉนด	1761	15543	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	2.00	2,002.00	100.00	200,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-	
3518	โฉนด	3149	15548	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	43.00	2,643.00	130.00	343,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,590.00	-	343,590.00	-	-	
3519	โฉนด	611	23204	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	57.00	157.00	250.00	39,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,250.00	-	-	39,250.00	0.02	
3520	โฉนด	117	22603	หมู่ ๓.ดอน	1	14	1	84.00	5,784.00	130.00	751,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,920.00	-	751,920.00	-	-	
3521	โฉนด	3199	65277	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	85.00	385.00	190.00	73,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,150.00	-	-	73,150.00	0.02	
3522	โฉนด	4311	85955	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	53.60	1,653.60	100.00	165,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,360.00	-	165,360.00	-	-	
3523	โฉนด	623	23223	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	65.00	165.00	200.00	33,000.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	25	734,400.00	1,101,600.00	1,134,600.00	-	1,134,600.00	-	-
3524	โฉนด	743	23408	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	55.00	255.00	100.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
3525	โฉนด	1729	34318	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	50.00	1,550.00	220.00	341,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	341,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 440 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3526	โฉนด	548	6412	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	66.00	66.00	250.00	16,500.00	488	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	-	-	-	38	3,293,750.00	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
3527	โฉนด	3186	67324	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	7.00	1,007.00	100.00	100,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700.00	-	100,700.00	-	-
3528	โฉนด	3695	19578	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	91.00	91.00	150.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	13,650.00	-	-
3529	โฉนด	3693	19576	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	48.00	948.00	150.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-
3530	โฉนด	3694	19577	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	3.00	103.00	100.00	10,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,300.00	-	10,300.00	-	-
3531	โฉนด	3696	19579	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	34.00	2,134.00	130.00	277,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,420.00	-	277,420.00	-	-
3532	โฉนด	724	23367	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	27.50	227.50	150.00	34,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,125.00	-	34,125.00	-	-
3533	โฉนด	4038	68208	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	66.00	2,566.00	100.00	256,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,600.00	-	256,600.00	-	-
3534	โฉนด	1325	22873	หมู่ ต.ดอน	2	3	0	28.00	1,228.00	250.00	307,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,000.00	-	-	307,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3535	โฉนด	821	12628	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	37.00	237.00	100.00	23,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-	
3536	โฉนด	647	23250	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	83.00	383.00	200.00	76,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600.00	-	-	76,600.00	0.02	
3537	โฉนด	193	22272	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	67.00	1,967.00	100.00	196,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,700.00	-	196,700.00	-	-	
3538	โฉนด	4093	81749	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	44.60	3,344.60	100.00	334,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,460.00	-	334,460.00	-	-	
3539	โฉนด	1136	22592	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	56.00	1,356.00	130.00	176,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,280.00	-	176,280.00	-	-	
3540	โฉนด	11	37473	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	50.00	1,350.00	100.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
3541	โฉนด	276	23357	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	94.00	1,994.00	100.00	199,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,400.00	-	199,400.00	-	-	
3542	โฉนด	1709	34352	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	11.00	2,111.00	100.00	211,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,100.00	-	211,100.00	-	-	
3543	โฉนด	1489	23466	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	61.00	161.00	250.00	40,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 442 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3544	โฉนด	1383	22921	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	28.00	1,728.00	160.00	276,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,480.00	-	276,480.00	-	-	
3545	โฉนด	3653	72903	หมู่ ต.ดอน	5	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	8,500.00	935,000.00	10	93,500.00	841,500.00	859,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	70.00	63.64	8,500.00	-	-	-	-	-	546,708.96	-	546,708.96	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	40.00	36.36	8,500.00	-	-	-	-	-	312,491.04	-	312,491.04	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
3546	โฉนด	1090	22507	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	59.00	2,559.00	100.00	255,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900.00	-	255,900.00	-	-	
3547	โฉนด	666	23275	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	9.00	2,209.00	200.00	441,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,800.00	-	441,800.00	-	-	
3548	โฉนด	655	23259	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
					2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	4	24,480.00	587,520.00	598,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 443 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3549	โฉนด	2490	49814	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	78.00	578.00	100.00	57,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800.00	-	57,800.00	-	-	
3550	โฉนด	1064	22303	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	41.00	341.00	100.00	34,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,100.00	-	34,100.00	-	-	
3551	โฉนด	328	34332	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	75.00	175.00	100.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	
3552	โฉนด	929	15949	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
3553	โฉนด	2164	39588	หมู่ ต.ดอน	2	1	1	81.00	581.00	200.00	116,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,200.00	-	-	116,200.00	0.02	
3554	โฉนด	713	23311	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	96.00	496.00	250.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.02	
3555	โฉนด	2676	50189	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	86.00	686.00	200.00	137,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-	
3556	โฉนด	2114	22332	หมู่ ต.ดอน	1	15	2	3.00	6,203.00	100.00	620,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,300.00	-	620,300.00	-	-	
3557	โฉนด	2056	38064	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3558	โฉนด	2440	49481	หมู่ ๓.ดอน	1	11	1	53.00	4,553.00	100.00	455,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,300.00	-	455,300.00	-	-	
3559	โฉนด	2955	55742	หมู่ ๓.ดอน	5	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	16	448,800.00	1,591,200.00	1,641,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	6.67	8,500.00	-	-	-	-	-	109,303.92	-	109,303.92	0.30
													-	ตึก	2	224.00	93.33	8,500.00	-	-	-	-	-	1,531,896.08	1,531,896.08	-	-
3560	โฉนด	4199	84475	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	67.20	67.20	250.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
3561	โฉนด	3250	66911	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	57.00	157.00	250.00	39,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,250.00	-	-	39,250.00	0.02	
3562	โฉนด	2522	49846	หมู่ ๓.ดอน	1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
3563	โฉนด	1264	22734	หมู่ ๓.ดอน	1	10	0	69.00	4,069.00	130.00	528,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,970.00	-	528,970.00	-	-	
3564	โฉนด	2966	56019	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,500.00	816,000.00	19	228,480.00	587,520.00	592,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 445 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ตึก	3	32.00	33.33	8,500.00	-	-	-	-	-	197,420.26	-	197,420.26	0.30
													-	ตึก	2	64.00	66.67	8,500.00	-	-	-	-	-	394,899.74	-	394,899.74	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,500.00	816,000.00	19	228,480.00	587,520.00	592,320.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	32.00	33.33	8,500.00	-	-	-	-	-	197,420.26	-	197,420.26	0.30
													-	ตึก	2	64.00	66.67	8,500.00	-	-	-	-	-	394,899.74	-	394,899.74	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
3565	โฉนด	473	5802	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
3566	โฉนด	531	5877	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	494	-	ไม้	2	64.00	-	-	-	29	467,232.00	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
3567	โฉนด	1000	15117	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	86.00	1,986.00	100.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	198,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 446 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3568	โฉนด	999	15116	หมู่ ๓.ดอน	1	7	2	90.00	3,090.00	100.00	309,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-	
3569	โฉนด	997	15114	หมู่ ๓.ดอน	1	7	1	97.00	2,997.00	130.00	389,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,610.00	-	389,610.00	-	-	
3570	โฉนด	335	22392	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	69.00	2,869.00	100.00	286,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,900.00	-	286,900.00	-	-	
3571	โฉนด	2658	50171	หมู่ ๓.ดอน	1	8	1	7.00	3,307.00	100.00	330,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,700.00	-	330,700.00	-	-	
3572	โฉนด	1047	22385	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	98.00	2,098.00	100.00	209,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,800.00	-	209,800.00	-	-	
3573	โฉนด	241	34284	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	25.00	1,725.00	100.00	172,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-	
3574	โฉนด	3305	67922	หมู่ ๓.ดอน	2	1	1	44.00	544.00	220.00	119,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,680.00	-	-	119,680.00	0.02	
3575	โฉนด	837	15877	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	1.00	801.00	100.00	80,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-	
3576	โฉนด	2509	49833	หมู่ ๓.ดอน	1	7	2	95.00	3,095.00	220.00	680,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,900.00	-	680,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 447 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3577	โฉนด	963	15978	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	65.60	2,665.60	100.00	266,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,560.00	-	266,560.00	-	-	
3578	โฉนด	2033	22348	หมู่ ต.ดอน	1	19	1	80.00	7,780.00	100.00	778,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,000.00	-	778,000.00	-	-	
3579	โฉนด	2205	39847	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	10.00	1,010.00	100.00	101,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-	
3580	โฉนด	3239	67904	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	70.00	1,370.00	250.00	342,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	342,500.00	-	-	
3581	โฉนด	2287	44552	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	84.00	484.00	100.00	48,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,400.00	-	48,400.00	-	-	
3582	โฉนด	4040	39897	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	61.00	261.00	250.00	65,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	-	65,250.00	0.02	
3583	โฉนด	3182	66020	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3584	โฉนด	2457	49498	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	56.00	856.00	100.00	85,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	85,600.00	-	-	
3585	โฉนด	3472	68201	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	10.00	3,210.00	160.00	513,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,600.00	-	513,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 448 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3586	โฉนด	1843	34242	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	46.00	1,546.00	100.00	154,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,600.00	-	154,600.00	-	-	
3587	โฉนด	1595	11397	หมู่ ๓.ดอน	1	10	3	0.00	4,300.00	100.00	430,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-	
3588	โฉนด	4268	85209	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3589	โฉนด	2381	47275	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	76.00	76.00	250.00	19,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02	
3590	โฉนด	74	16011	หมู่ ๓.ดอน	1	8	1	16.00	3,316.00	100.00	331,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,600.00	-	331,600.00	-	-	
3591	โฉนด	259	22369	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	27.00	2,827.00	100.00	282,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,700.00	-	282,700.00	-	-	
3592	โฉนด	2913	55203	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
3593	โฉนด	2547	49871	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	75.00	575.00	100.00	57,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
3594	โฉนด	4317	86033	หมู่ ๓.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 449 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3595	โฉนด	4360	69566	หมู่ ต.นกออก	1	2	1	34.00	934.00	150.00	140,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100.00	-	140,100.00	-	-	
3596	โฉนด	334	34355	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	96.00	2,996.00	100.00	299,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600.00	-	299,600.00	-	-	
3597	โฉนด	3771	75279	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-	
3598	โฉนด	1057	22398	หมู่ ต.ดอน	1	11	2	53.00	4,653.00	100.00	465,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300.00	-	465,300.00	-	-	
3599	โฉนด	4139	83087	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	54.00	954.00	100.00	95,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	95,400.00	-	-	
3600	โฉนด	4329	86105	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	4.90	1,404.90	100.00	140,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,490.00	-	140,490.00	-	-	
3601	โฉนด	1058	22399	หมู่ ต.ดอน	1	17	0	53.00	6,853.00	100.00	685,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,300.00	-	685,300.00	-	-	
3602	โฉนด	3348	67965	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	95.00	2,995.00	200.00	599,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,000.00	-	599,000.00	-	-	
3603	โฉนด	228	22343	หมู่ ต.ดอน	1	13	2	65.00	5,465.00	100.00	546,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,500.00	-	546,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 450 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3604	โฉนด	549	6414	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02	
3605	โฉนด	4298	85823	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	64.40	64.40	100.00	6,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,440.00	-	-	6,440.00	0.02	
3606	โฉนด	363	23222	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
3607	โฉนด	1771	22328	หมู่ ต.ดอน	1	11	0	11.00	4,411.00	130.00	573,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,430.00	-	573,430.00	-	-	
3608	โฉนด	4330	85959	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	62.60	62.60	100.00	6,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,260.00	-	6,260.00	-	-	
3609	โฉนด	3223	65301	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	32.00	32.00	100.00	3,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.02	
3610	โฉนด	2091	38541	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
3611	โฉนด	3655	72892	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	16.00	216.00	190.00	41,040.00	495	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	-	-	20	1,934,400.00	-	41,040.00	-	41,040.00	-	-
3612	โฉนด	573	7211	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 451 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3613	โฉนด	3949	77986	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	39.00	1,539.00	100.00	153,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900.00	-	153,900.00	-	-	
3614	โฉนด	2900	54765	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
3615	โฉนด	1207	22689	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
3616	โฉนด	2704	50826	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	70.00	2,570.00	130.00	334,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,100.00	-	334,100.00	-	-	
3617	โฉนด	161	22846	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	61.70	3,861.70	130.00	502,021.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,021.00	-	502,021.00	-	-	
3618	โฉนด	2920	55462	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	80.00	880.00	100.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01	
3619	โฉนด	1214	22696	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	40.00	2,040.00	100.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	
3620	โฉนด	2911	55094	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
3621	โฉนด	3550	69528	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	46.00	4,146.00	130.00	538,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,980.00	-	538,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3622	โฉนด	3951	77992	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02	
3623	โฉนด	1950	22882	หมู่ ต.ดอน	4	1	3	1.00	701.00	100.00	70,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,100.00	-	-	70,100.00	0.30	
3624	โฉนด	1033	22364	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	6.00	3,606.00	220.00	793,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,320.00	-	793,320.00	-	-	
3625	โฉนด	3734	75214	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	8.00	908.00	100.00	90,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800.00	-	90,800.00	-	-	
3626	โฉนด	3735	75215	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	77.00	277.00	100.00	27,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,700.00	-	27,700.00	-	-	
3627	โฉนด	3736	75216	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	22.00	122.00	100.00	12,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200.00	-	12,200.00	-	-	
3628	โฉนด	3739	75219	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	80.00	2,880.00	100.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-	
3629	โฉนด	4159	83843	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	15.00	115.00	250.00	28,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.02	
3630	โฉนด	4309	85950	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	41.30	41.30	100.00	4,130.00	496	-	ไม้	2	80.00	-	-	-	35	584,040.00	-	4,130.00	-	4,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 453 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	2	0.00	2,200.00	100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
3631	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
3632	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ดอน	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01	
3633	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
3634	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01	
3635	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01	
3636	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01	
3637	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
3638	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 454 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3639	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.ดอน	1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01	
3640	โฉนด	1543	34171	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
3641	โฉนด	2388	48923	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	37.00	837.00	100.00	83,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	83,700.00	-	-	
3642	โฉนด	648	23251	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	73.00	673.00	150.00	100,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,950.00	-	100,950.00	-	-	
3643	โฉนด	41	23341	หมู่ ต.ดอน	1	8	1	44.60	3,344.60	100.00	334,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,460.00	-	334,460.00	-	-	
3644	โฉนด	4039	68203	หมู่ ต.ดอน	1	11	0	75.00	4,475.00	100.00	447,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,500.00	-	447,500.00	-	-	
3645	โฉนด	720	23320	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	88.00	388.00	200.00	77,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	-	77,600.00	0.02	
3646	โฉนด	3806	75297	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	43.00	43.00	130.00	5,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,590.00	-	5,590.00	-	-	
3647	โฉนด	4314	85958	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	53.30	53.30	100.00	5,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330.00	-	-	5,330.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 455 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3648	โฉนด	2398	48933	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	84.00	2,184.00	100.00	218,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-	
3649	โฉนด	3335	67952	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	79.00	279.00	200.00	55,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-	
3650	โฉนด	2329	45395	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-	
3651	โฉนด	1043	22380	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	93.00	1,893.00	100.00	189,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,300.00	-	189,300.00	-	-	
3652	โฉนด	2209	39989	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	85.00	185.00	200.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
3653	โฉนด	3345	67962	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	41.00	841.00	400.00	336,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,400.00	-	336,400.00	-	-	
3654	โฉนด	2057	38066	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
3655	โฉนด	1719	34345	หมู่ ต.ดอน	1	16	0	13.00	6,413.00	100.00	641,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,300.00	-	641,300.00	-	-	
3656	โฉนด	888	22499	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	72.00	472.00	100.00	47,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	47,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3657	โฉนด	932	15953	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	50.00	250.00	250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.01	
3658	โฉนด	3460	68190	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	0.00	2,300.00	100.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	
3659	โฉนด	3158	62557	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	63.00	1,563.00	150.00	234,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,450.00	-	234,450.00	-	-	
3660	โฉนด	755	23105	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	34.00	334.00	250.00	83,500.00	497	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	640.00	-	-	-	34	4,216,000.00	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-
3661	โฉนด	3253	67128	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	93.00	93.00	200.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.02	
3662	โฉนด	1218	22665	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	47.00	2,447.00	190.00	464,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,930.00	-	464,930.00	-	-	
3663	โฉนด	103	22465	หมู่ ต.ดอน	1	14	1	28.00	5,728.00	100.00	572,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,800.00	-	572,800.00	-	-	
3664	โฉนด	2467	49791	หมู่ ต.ดอน	1	14	2	69.00	5,869.00	100.00	586,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,900.00	-	586,900.00	-	-	
3665	โฉนด	2551	49875	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	62.00	462.00	130.00	60,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,060.00	-	60,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3666	โฉนด	1693	34218	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	55.00	1,155.00	100.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-	
3667	โฉนด	2706	50828	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	12.00	2,712.00	130.00	352,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,560.00	-	352,560.00	-	-	
3668	โฉนด	1869	22808	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
3669	โฉนด	1969	23391	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	3.00	203.00	200.00	40,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	-	40,600.00	0.02	
3670	โฉนด	4319	86035	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
3671	โฉนด	1122	22572	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	35.50	1,035.50	250.00	258,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,875.00	-	258,875.00	-	-	
3672	โฉนด	3381	68115	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	99.00	2,799.00	130.00	363,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,870.00	-	363,870.00	-	-	
3673	โฉนด	3761	75261	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	48.00	1,448.00	100.00	144,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	144,800.00	-	-	
3674	โฉนด	1991	22469	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	1.00	2,001.00	100.00	200,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,100.00	-	200,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 458 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3675	โฉนด	2433	37146	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	78.00	1,578.00	100.00	157,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-	
3676	โฉนด	2833	53137	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.02	
3677	โฉนด	351	22950	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	73.00	3,973.00	130.00	516,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,490.00	-	516,490.00	-	-	
3678	โฉนด	574	7212	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
3679	โฉนด	150	24337	หมู่ ต.นกออก	1	0	3	46.00	346.00	250.00	86,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	86,500.00	-	-	
3680	โฉนด	2851	50585	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	3.00	1,203.00	100.00	120,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300.00	-	120,300.00	-	-	
3681	โฉนด	2129	22597	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	15.00	1,415.00	130.00	183,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,950.00	-	183,950.00	-	-	
3682	โฉนด	1166	23055	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	5.00	3,605.00	130.00	468,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,650.00	-	468,650.00	-	-	
3683	โฉนด	175	23203	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	49.00	249.00	100.00	24,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	-	24,900.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3684	โฉนด	2536	49860	หมู่ ๓.ดอน	1	9	3	49.00	3,949.00	100.00	394,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,900.00	-	394,900.00	-	-	
3685	โฉนด	3300	67917	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	81.00	581.00	100.00	58,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	58,100.00	-	-	
3686	โฉนด	2873	54537	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	498	-	ตึก	2	256.00	-	-	-	14	304,640.00	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
3687	โฉนด	1083	22540	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	51.00	151.00	100.00	15,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,100.00	-	15,100.00	-	-	
3688	โฉนด	3084	58230	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	27	1,422,900.00	251,100.00	262,350.00	-	262,350.00	-	-
												500	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	27	167,400.00	12,600.00	12,600.00	-	12,600.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	250.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
3689	โฉนด	194	22912	หมู่ ๓.ดอน	1	7	2	40.00	3,040.00	150.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
3690	โฉนด	2773	51273	หมู่ ๓.ดอน	1	10	1	38.00	4,138.00	100.00	413,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,800.00	-	413,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3691	โฉนด	3625	71880	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200.00	-	-	14,200.00	0.30	
3692	โฉนด	188	5836	หมู่ ต.ดอน	2	1	3	40.00	740.00	250.00	185,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.02	
3693	โฉนด	4172	84328	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	90.00	2,490.00	100.00	249,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-	
3694	โฉนด	1446	23162	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	72.00	772.00	100.00	77,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	77,200.00	-	-	
3695	โฉนด	4282	86163	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	28.00	128.00	100.00	12,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	12,800.00	0.02	
3696	โฉนด	3862	41066	หมู่ ต.ดอน	1	14	1	47.00	5,747.00	100.00	574,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,700.00	-	574,700.00	-	-	
3697	โฉนด	2838	53382	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
3698	โฉนด	3118	60450	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
3699	โฉนด	1078	22532	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	10.00	210.00	400.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3700	โฉนด	3368	67985	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	27	730,400.00	929,600.00	938,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	35.00	17.50	8,300.00	-	-	-	-	-	164,211.25	-	164,211.25	0.30
													ชั้นที่1,2	ตึก	2	165.00	82.50	8,300.00	-	-	-	-	-	774,138.75	-	774,138.75	0.02
					2	0	0	97.50	97.50	350.00	34,125.00	502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	780.00	-	8,300.00	6,474,000.00	33	3,625,440.00	2,848,560.00	2,882,685.00	-	2,882,685.00	-	-
					1	1	1	34.50	534.50	350.00	187,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,075.00	-	187,075.00	-	-
3701	โฉนด	325	22669	หมู่ ๓.ดอน	1	3	2	91.00	1,491.00	220.00	328,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,020.00	-	328,020.00	-	-
3702	โฉนด	3978	79100	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	11.00	1,211.00	130.00	157,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,430.00	-	157,430.00	-	-
3703	โฉนด	4226	84936	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	89.00	1,189.00	100.00	118,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,900.00	-	118,900.00	-	-
3704	โฉนด	745	23410	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	2.00	202.00	100.00	20,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200.00	-	20,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 462 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3705	โฉนด	1330	50470	หมู่ ต.โคกไทย	1	6	1	54.00	2,554.00	130.00	332,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,020.00	-	332,020.00	-	-	
3706	โฉนด	1280	22644	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	63.00	3,863.00	200.00	772,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,600.00	-	772,600.00	-	-	
3707	โฉนด	2734	50856	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	12.00	1,612.00	130.00	209,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,560.00	-	209,560.00	-	-	
3708	โฉนด	945	15938	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	24.00	1,424.00	100.00	142,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-	
3709	โฉนด	2883	54662	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3710	โฉนด	3536	69108	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	10.00	1,610.00	100.00	161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	
3711	โฉนด	2473	49797	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	95.00	195.00	100.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
3712	โฉนด	3651	72760	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	70.00	570.00	100.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
3713	โฉนด	249	23298	หมู่ ต.ดอน	4	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 463 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3714	โฉนด	4094	81708	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
3715	โฉนด	1706	34356	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	63.00	3,163.00	100.00	316,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,300.00	-	316,300.00	-	-	
3716	โฉนด	2683	50196	หมู่ ต.ดอน	1	11	1	25.00	4,525.00	130.00	588,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,250.00	-	588,250.00	-	-	
3717	โฉนด	762	23115	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	4.00	104.00	250.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
3718	โฉนด	1329	22877	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3719	โฉนด	1267	22740	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	11.00	1,811.00	100.00	181,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,100.00	-	181,100.00	-	-	
3720	โฉนด	3896	77719	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	55.00	855.00	100.00	85,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
3721	โฉนด	1930	23412	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	93.00	393.00	200.00	78,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	-	78,600.00	0.02	
3722	โฉนด	3159	65487	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	31.00	2,431.00	100.00	243,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100.00	-	243,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3723	โฉนด	4187	84325	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	63.00	2,063.00	130.00	268,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,190.00	-	268,190.00	-	-	
3724	โฉนด	3871	77426	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-	
3725	โฉนด	3617	71529	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	86.00	1,886.00	160.00	301,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,760.00	-	301,760.00	-	-	
3726	โฉนด	3328	67945	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	15.00	3,015.00	130.00	391,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,950.00	-	391,950.00	-	-	
3727	โฉนด	3403	68133	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	81.00	2,881.00	100.00	288,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,100.00	-	288,100.00	-	-	
3728	โฉนด	1030	22360	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	62.00	962.00	220.00	211,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,640.00	-	211,640.00	-	-	
3729	โฉนด	4227	84937	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	63.00	963.00	100.00	96,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-	
3730	โฉนด	4325	86072	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	0.00	500.00	100.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
3731	โฉนด	801	23501	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	37.00	337.00	250.00	84,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,250.00	-	-	84,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 465 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3732	โฉนด	2757	51110	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	7.00	1,107.00	150.00	166,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050.00	-	166,050.00	-	-	
3733	โฉนด	3843	76750	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	23.00	1,523.00	160.00	243,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,680.00	-	243,680.00	-	-	
3734	โฉนด	1179	23045	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	72.00	172.00	150.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
3735	โฉนด	3439	68169	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	41.00	141.00	250.00	35,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	-	35,250.00	0.02	
3736	โฉนด	1170	23074	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	4.00	2,804.00	130.00	364,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,520.00	-	364,520.00	-	-	
3737	โฉนด	958	15972	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	43.00	2,143.00	100.00	214,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,300.00	-	214,300.00	-	-	
3738	โฉนด	2908	54996	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
3739	โฉนด	2548	49872	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	11.00	411.00	100.00	41,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-	
3740	โฉนด	465	5792	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	10.00	210.00	400.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 466 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3741	โฉนด	1766	22319	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	37.00	3,237.00	100.00	323,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700.00	-	323,700.00	-	-	
3742	โฉนด	925	15931	หมู่ ต.ดอน	1	9	2	73.00	3,873.00	100.00	387,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,300.00	-	387,300.00	-	-	
3743	โฉนด	969	16000	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	15.00	1,415.00	100.00	141,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500.00	-	141,500.00	-	-	
3744	โฉนด	654	23258	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30	
3745	โฉนด	1588	23548	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	82.00	1,382.00	220.00	304,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,040.00	-	304,040.00	-	-	
3746	โฉนด	1097	22514	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	58.00	2,258.00	250.00	564,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,500.00	-	564,500.00	-	-	
3747	โฉนด	1806	22800	หมู่ ต.ดอน	1	13	2	58.00	5,458.00	100.00	545,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,800.00	-	545,800.00	-	-	
3748	โฉนด	726	23369	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
3749	โฉนด	2574	49898	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	76.00	576.00	100.00	57,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3750	โฉนด	250	23277	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	43.00	343.00	200.00	68,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-	
3751	โฉนด	3870	77427	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	28.00	228.00	300.00	68,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-	
3752	โฉนด	1603	23473	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	58.00	658.00	100.00	65,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	65,800.00	-	-	
3753	โฉนด	4133	83022	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
3754	โฉนด	750	23101	หมู่ ๓.ดอน	4	0	2	4.00	204.00	100.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.30	
3755	โฉนด	1777	22337	หมู่ ๓.ดอน	1	18	0	63.00	7,263.00	220.00	1,597,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,860.00	-	-	1,597,860.00	0.01	
3756	โฉนด	3890	77422	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	67.00	267.00	200.00	53,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-	
3757	โฉนด	4313	85957	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	40.50	40.50	100.00	4,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-	
3758	โฉนด	649	23253	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 468 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3759	โฉนด	1317	22862	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	66.00	1,166.00	100.00	116,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600.00	-	116,600.00	-	-	
3760	โฉนด	60	15918	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	89.00	289.00	100.00	28,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900.00	-	-	28,900.00	0.30	
3761	โฉนด	3847	71444	หมู่ ต.สำโรง	1	4	0	47.00	1,647.00	130.00	214,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,110.00	-	214,110.00	-	-	
3762	โฉนด	2576	49900	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	91.00	3,791.00	100.00	379,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,100.00	-	379,100.00	-	-	
3763	โฉนด	1198	23006	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	13.00	3,613.00	130.00	469,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,690.00	-	469,690.00	-	-	
3764	โฉนด	1748	15725	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	12.00	912.00	100.00	91,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-	
3765	โฉนด	3459	68189	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	-	18,150.00	0.30	
3766	โฉนด	4126	83008	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	70.10	3,170.10	100.00	317,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,010.00	-	317,010.00	-	-	
3767	โฉนด	3383	68117	หมู่ ต.ดอน	1	9	3	35.00	3,935.00	100.00	393,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,500.00	-	393,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 469 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3768	โฉนด	721	23321	หมู่ ๓.ดอน	2	0	3	82.00	382.00	200.00	76,400.00	503	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	16	122,400.00	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-
3769	โฉนด	1560	25332	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	30.00	2,330.00	150.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	349,500.00	-	-
3770	โฉนด	2788	55927	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	48.00	348.00	100.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
3771	โฉนด	282	23152	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	24.00	324.00	150.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-
3772	โฉนด	3772	75280	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	57.00	57.00	100.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	5,700.00	-	-
3773	โฉนด	1009	22273	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	55.00	1,255.00	130.00	163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,150.00	-	163,150.00	-	-
3774	โฉนด	807	23515	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	2.00	102.00	130.00	13,260.00	504	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	21	694,400.00	-	13,260.00	-	13,260.00	-	-
3775	โฉนด	1108	17918	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	43.00	243.00	300.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	72,900.00	-	-
3776	โฉนด	687	5858	หมู่ ๓.ดอน	3	0	0	8.75	8.75	190.00	1,662.50	505	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,500.00	87,500.00	55	66,500.00	21,000.00	22,662.50	-	-	22,662.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 470 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.25	28.25	190.00	5,367.50	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,500.00	960,500.00	55	729,980.00	230,520.00	235,887.50	-	235,887.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	65.00	65.00	190.00	12,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,350.00	-	12,350.00	-	-
3777	โฉนด	2375	46518	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	68.00	68.00	250.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
3778	โฉนด	608	25854	หมู่ ต.สำโรง	1	23	0	0.00	9,200.00	130.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	1,196,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
3779	โฉนด	3219	16019	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	0.00	2,200.00	130.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
3780	โฉนด	1255	16712	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	4.00	1,704.00	100.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-
3781	โฉนด	1253	16710	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	38.00	1,938.00	150.00	290,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700.00	-	290,700.00	-	-
3782	โฉนด	3970	78195	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	9.30	109.30	250.00	27,325.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	5	102,000.00	1,938,000.00	1,965,325.00	-	1,965,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 471 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3783	โฉนด	80	16020	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	9.00	2,709.00	100.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	270,900.00	-	-	
3784	โฉนด	2349	46260	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	29	783,360.00	848,640.00	873,640.00	-	873,640.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
3785	โฉนด	2863	54345	หมู่ ต.ดอน	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	
3786	โฉนด	486	5816	หมู่ ต.ดอน	5	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	1,152,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	15.00	8,500.00	-	-	-	-	-	172,860.00	-	172,860.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	136.00	85.00	8,500.00	-	-	-	-	-	979,540.00	979,540.00	-	-
					2	0	1	18.00	118.00	250.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-	
3787	โฉนด	3101	60052	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	38.00	138.00	250.00	34,500.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	34	631,040.00	456,960.00	491,460.00	-	491,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 472 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3788	โฉนด	1376	22902	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	41.00	1,641.00	100.00	164,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,100.00	-	164,100.00	-	-	
3789	โฉนด	3248	67151	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	4.00	104.00	250.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
3790	โฉนด	3658	73002	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	19	694,400.00	297,600.00	313,350.00	-	-	-	-
3791	โฉนด	1834	34254	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	24.00	224.00	130.00	29,120.00	512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	34	1,386,432.00	1,003,968.00	1,033,088.00	-	1,033,088.00	-	-
					1	19	0	0.00	7,600.00	130.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-	
3792	โฉนด	4274	85305	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	36.80	36.80	100.00	3,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680.00	-	-	3,680.00	0.02	
3793	โฉนด	3552	69344	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3794	โฉนด	2673	50186	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	12.00	2,012.00	220.00	442,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,640.00	-	442,640.00	-	-	
3795	โฉนด	3889	77421	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 473 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3796	โฉนด	4283	86164	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	63.00	63.00	100.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.60	
3797	โฉนด	808	23516	หมู่ ต.ดอน	2	2	2	35.00	1,035.00	250.00	258,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750.00	-	-	258,750.00	0.02	
3798	โฉนด	2758	51111	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	71.00	2,871.00	100.00	287,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100.00	-	287,100.00	-	-	
3799	โฉนด	3078	57348	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	89.00	3,589.00	100.00	358,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,900.00	-	358,900.00	-	-	
3800	โฉนด	1874	23555	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00	513	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	34	1,897,200.00	-	16,600.00	-	16,600.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3801	โฉนด	1084	22541	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	46.00	146.00	100.00	14,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600.00	-	14,600.00	-	-	
3802	โฉนด	2685	46650	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	4.00	1,704.00	130.00	221,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,520.00	-	221,520.00	-	-	
3803	โฉนด	2688	46653	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	0.00	1,700.00	130.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 474 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3804	โฉนด	2687	46652	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	0.00	1,700.00	130.00	221,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-	
3805	โฉนด	2434	51416	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	83.00	83.00	250.00	20,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,750.00	-	20,750.00	-	-	
3806	โฉนด	7607	45351	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	16.00	1,016.00	130.00	132,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,080.00	-	132,080.00	-	-	
3807	โฉนด	7608	45352	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	31.00	2,031.00	130.00	264,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,030.00	-	264,030.00	-	-	
3808	โฉนด	715	23315	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	31	1,844,500.00	325,500.00	336,750.00	-	336,750.00	-	-
												515	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	10	10,000.00	90,000.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
3809	โฉนด	2131	16027	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	40.00	2,640.00	100.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
3810	โฉนด	2585	49985	หมู่ ๓.ดอน	1	10	2	40.00	4,240.00	130.00	551,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,200.00	-	551,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 475 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3811	โฉนด	3302	19140	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	55.00	55.00	150.00	8,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	8,250.00	-	-	
3812	โฉนด	3604	70948	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
3813	โฉนด	1927	23484	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	20.00	220.00	200.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
3814	โฉนด	1893	22762	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	67.00	2,667.00	100.00	266,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,700.00	-	266,700.00	-	-	
3815	โฉนด	1940	23327	หมู่ ต.ดอน	4	1	2	69.00	669.00	100.00	66,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	-	66,900.00	0.30	
3816	โฉนด	8874	48963	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-	
3817	โฉนด	3284	68276	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	19.00	219.00	200.00	43,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	-	43,800.00	0.02	
3818	โฉนด	920	25828	หมู่ ต.ลำไโรง	1	1	1	7.00	507.00	220.00	111,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,540.00	-	111,540.00	-	-	
3819	โฉนด	2931	55620	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	73.00	1,373.00	100.00	137,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,300.00	-	137,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 476 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3820	โฉนด	653	23257	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	71.00	71.00	130.00	9,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,230.00	-	-	9,230.00	0.30	
3821	โฉนด	1310	22842	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	52.00	1,152.00	300.00	345,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-	
3822	โฉนด	2466	49507	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	48.00	148.00	200.00	29,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	-	29,600.00	0.02	
3823	โฉนด	516	5860	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	40	595,000.00	255,000.00	271,000.00	-	-	271,000.00	0.02
3824	โฉนด	2519	49843	หมู่ ๓.ดอน	1	12	0	56.00	4,856.00	100.00	485,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,600.00	-	485,600.00	-	-	
3825	โฉนด	650	23254	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400.00	-	-	13,400.00	0.30	
3826	โฉนด	1980	23264	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	49.40	249.40	200.00	49,880.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	22	231,200.00	448,800.00	498,680.00	-	498,680.00	-	-
3827	โฉนด	4033	79095	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	518	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	29	467,232.00	35,168.00	45,168.00	-	-	45,168.00	0.02
3828	โฉนด	1086	22543	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	63.00	1,063.00	100.00	106,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,300.00	-	106,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 477 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3829	โฉนด	1620	23462	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-	
3830	โฉนด	786	23145	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	519	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	-	-	32	3,162,000.00	-	15,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	10	108,800.00	979,200.00	989,200.00	-	989,200.00	-	-
												521	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	10	32,000.00	48,000.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	250.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	12,250.00	-	-	
3831	โฉนด	4158	83794	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	60.00	2,460.00	100.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-	
3832	โฉนด	1970	23432	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	88.00	88.00	150.00	13,200.00	522	-	ไม้	2	30.00	-	-	-	38	219,015.00	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
3833	โฉนด	3846	25834	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	7.20	7.20	130.00	936.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	28.80	-	8,500.00	244,800.00	21	68,544.00	176,256.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.01
					2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	228,480.00	587,520.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	21	228,480.00	587,520.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	130.00	3,315.00	526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	7,550.00	770,100.00	21	215,628.00	554,472.00	526,983.00	-	-	526,983.00	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	130.00	8,840.00	527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	7,550.00	2,053,600.00	21	575,008.00	1,478,592.00	1,405,288.00	-	-	1,405,288.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00	528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,550.00	1,177,800.00	21	329,784.00	848,016.00	805,974.00	-	-	805,974.00	0.02
					1	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	529	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	1	56.00	-	6,250.00	350,000.00	21	98,000.00	252,000.00	239,820.00	-	-	239,820.00	0.01
					1	0	0	4.00	4.00	130.00	520.00	530	ป้อมยาม	ตึก	1	12.25	-	5,450.00	66,762.50	21	18,693.50	48,069.00	45,918.50	-	-	45,918.50	0.01
					1	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00	531	โรงจอดรถ	ตึก	1	112.00	-	2,500.00	280,000.00	21	78,400.00	201,600.00	194,040.00	-	-	194,040.00	0.01
					1	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,500.00	204,000.00	21	57,120.00	146,880.00	139,500.00	-	-	139,500.00	0.01
					1	0	1	20.00	120.00	130.00	15,600.00	533	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	1	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	21	1,014,720.00	2,609,280.00	2,479,920.00	-	-	2,479,920.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	12.15	12.15	130.00	1,579.50	534	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.60	-	2,250.00	109,350.00	21	30,618.00	78,732.00	75,937.50	-	-	75,937.50	0.01
					1	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,500.00	850,000.00	21	238,000.00	612,000.00	581,250.00	-	-	581,250.00	0.01
					1	20	2	87.15	8,287.15	130.00	1,077,329.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,329.50	-	-	1,077,329.50	0.01
					1	10	3	20.00	4,320.00	130.00	561,600.00	536	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,764,800.00	-	-	2,764,800.00	0.01
												537	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01
												538	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01
												539	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01
												540	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01
												541	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											542	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01	
											543	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01	
											544	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01	
											545	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01	
											546	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01	
											547	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,250.00	3,240,000.00	21	907,200.00	2,332,800.00	2,203,200.00	-	-	2,203,200.00	0.01	
					1	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	548	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	96.00	-	5,700.00	547,200.00	21	153,216.00	393,984.00	375,216.00	-	-	375,216.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	21	171,360.00	440,640.00	418,500.00	-	-	418,500.00	0.01
					1	0	0	6.75	6.75	130.00	877.50	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	27.00	-	8,500.00	229,500.00	21	64,260.00	165,240.00	156,937.50	-	-	156,937.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 481 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	14.10	14.10	130.00	1,833.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.40	-	8,500.00	479,400.00	21	134,232.00	345,168.00	327,825.00	-	-	327,825.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	21	171,360.00	440,640.00	418,500.00	-	-	418,500.00	0.01
					1	0	0	12.15	12.15	130.00	1,579.50	553	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.60	-	2,250.00	109,350.00	21	30,618.00	78,732.00	75,937.50	-	-	75,937.50	0.01
3834	โฉนด	1107	22553	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	52.00	1,652.00	130.00	214,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,760.00	-	214,760.00	-	-
3835	โฉนด	1759	11339	หมู่ ๓.ดอน	1	6	2	23.00	2,623.00	130.00	340,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,990.00	-	340,990.00	-	-
3836	โฉนด	376	34344	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	1.00	1,901.00	100.00	190,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,100.00	-	190,100.00	-	-
3837	โฉนด	1821	23151	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	6.00	1,306.00	100.00	130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600.00	-	130,600.00	-	-
3838	โฉนด	1488	23549	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
3839	โฉนด	239	22792	หมู่ ๓.ดอน	1	9	1	59.00	3,759.00	130.00	488,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,670.00	-	488,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 482 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3840	โฉนด	3826	77318	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	89.00	689.00	100.00	68,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,900.00	-	68,900.00	-	-	
3841	โฉนด	712	23308	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	57.00	1,157.00	200.00	231,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	231,400.00	-	-	
3842	โฉนด	3760	75254	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	47.00	1,447.00	100.00	144,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,700.00	-	144,700.00	-	-	
3843	โฉนด	1947	22879	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	78.00	278.00	130.00	36,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,140.00	-	36,140.00	-	-	
3844	โฉนด	3849	77000	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	24.00	224.00	100.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-	
3845	โฉนด	4147	83140	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	82.50	2,282.50	100.00	228,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,250.00	-	228,250.00	-	-	
3846	โฉนด	369	22374	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	72.00	1,372.00	100.00	137,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-	
3847	โฉนด	1102	22547	หมู่ ต.ดอน	1	10	1	14.00	4,114.00	100.00	411,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,400.00	-	411,400.00	-	-	
3848	โฉนด	1606	23476	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	47.00	247.00	100.00	24,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 483 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3849	โฉนด	1962	11655	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	26.00	2,126.00	100.00	212,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,600.00	-	212,600.00	-	-	
3850	โฉนด	1620	11657	หมู่ ต.ดอน	1	5	2	92.00	2,292.00	130.00	297,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,960.00	-	297,960.00	-	-	
3851	โฉนด	1619	11656	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	98.00	2,598.00	100.00	259,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800.00	-	259,800.00	-	-	
3852	โฉนด	2214	40183	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.02	
3853	โฉนด	1222	22670	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	11.10	3,511.10	160.00	561,776.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,776.00	-	561,776.00	-	-	
3854	โฉนด	213	23637	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	12.00	712.00	100.00	71,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200.00	-	71,200.00	-	-	
3855	โฉนด	1032	22363	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	19.00	1,019.00	220.00	224,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,180.00	-	224,180.00	-	-	
3856	โฉนด	2924	55279	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	91.00	1,991.00	100.00	199,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,100.00	-	199,100.00	-	-	
3857	โฉนด	361	22312	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	2.00	2,002.00	130.00	260,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,260.00	-	260,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3858	โหนด	2629	50320	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	87.00	1,587.00	130.00	206,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,310.00	-	206,310.00	-	-	
3859	โหนด	1180	23032	หมู่ ต.ดอน	5	0	1	8.75	108.75	300.00	32,625.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	435.00	-	8,500.00	3,697,500.00	8	295,800.00	3,401,700.00	3,434,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	72.00	16.55	8,500.00	-	-	-	-	-	568,724.22	568,724.22	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	363.00	83.45	8,500.00	-	-	-	-	-	568,724.22	568,724.22	-	-
					2	0	0	10.75	10.75	300.00	3,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225.00	-	3,225.00	-	-	
					3	0	0	27.75	27.75	300.00	8,325.00	555	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	110.00	-	5,850.00	643,500.00	5	32,175.00	611,325.00	619,650.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
					2	1	0	5.75	405.75	300.00	121,725.00	556	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	8	16,000.00	184,000.00	305,725.00	-	305,725.00	-	-
												557	โรงจอดรถ	ตึก	2	43.00	-	2,500.00	107,500.00	8	8,600.00	98,900.00	98,900.00	-	98,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3860	โหนด	3567	70200	หมู่ ๓ ดอน	1	3	0	28.00	1,228.00	100.00	122,800.00	558	ป้อมยาม	ตึก	1	4.00	-	5,450.00	21,800.00	9	1,526.00	20,274.00	143,074.00	-	-	-	-
												559	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,250.00	225,000.00	9	15,750.00	209,250.00	209,250.00	-	-	-	-
												560	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,250.00	225,000.00	9	15,750.00	209,250.00	209,250.00	-	-	-	-
												561	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,260.00	-	2,250.00	2,835,000.00	9	198,450.00	2,636,550.00	2,636,550.00	-	-	-	-
												562	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,260.00	-	2,250.00	2,835,000.00	9	198,450.00	2,636,550.00	2,636,550.00	-	-	-	-
												563	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,260.00	-	2,250.00	2,835,000.00	9	198,450.00	2,636,550.00	2,636,550.00	-	-	-	-
												564	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,260.00	-	2,250.00	2,835,000.00	9	198,450.00	2,636,550.00	2,636,550.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	9	71,400.00	948,600.00	951,600.00	-	-	-	-
					1	6	1	76.00	2,576.00	100.00	257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,600.00	-	257,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 486 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3861	โฉนด	607	23097	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	220.00	11,000.00	566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	27	1,067,175.00	188,325.00	199,325.00	-	199,325.00	-	-
												567	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,500.00	50,000.00	27	22,000.00	28,000.00	28,000.00	-	28,000.00	-	-
					1	1	1	17.00	517.00	220.00	113,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,740.00	-	113,740.00	-	-
3862	โฉนด	1247	22716	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	27.00	127.00	100.00	12,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,700.00	-	12,700.00	-	-
3863	โฉนด	3211	65289	หมู่ ๓.ดอน	2	1	0	90.00	490.00	100.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02
3864	โฉนด	1312	22858	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	8.00	2,008.00	380.00	763,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,040.00	-	763,040.00	-	-
3865	โฉนด	3088	58358	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	90.00	1,990.00	100.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	199,000.00	-	-
3866	โฉนด	2403	48938	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	32.00	1,532.00	100.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	153,200.00	-	-
3867	โฉนด	1295	22631	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	50.00	1,850.00	100.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3868	โฉนด	2223	40382	หมู่ ต.ดอน	1	4	3	16.00	1,916.00	100.00	191,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	191,600.00	-	-	
3869	โฉนด	1700	34369	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	20.00	620.00	150.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
3870	โฉนด	3827	77317	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	1.00	2,401.00	100.00	240,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,100.00	-	240,100.00	-	-	
3871	โฉนด	571	7209	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	568	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	-	30	2,371,500.00	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
					1	0	2	93.00	293.00	400.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	117,200.00	-	-	
3872	โฉนด	1816	22357	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	91.00	3,491.00	130.00	453,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,830.00	-	453,830.00	-	-	
3873	โฉนด	208	23648	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	89.00	489.00	100.00	48,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,900.00	-	48,900.00	-	-	
3874	โฉนด	2729	50851	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	54.00	2,654.00	150.00	398,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,100.00	-	398,100.00	-	-	
3875	โฉนด	747	34330	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	43.00	143.00	100.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	14,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 488 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3876	โฉนด	1833	22785	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	63.10	2,063.10	130.00	268,203.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,203.00	-	268,203.00	-	-	
3877	โฉนด	2630	50321	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	35.00	935.00	100.00	93,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-	
3878	โฉนด	862	15993	หมู่ ๓.ดอน	1	1	3	30.00	730.00	130.00	94,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,900.00	-	94,900.00	-	-	
3879	โฉนด	954	15968	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
3880	โฉนด	1250	22719	หมู่ ๓.ดอน	1	7	3	74.00	3,174.00	130.00	412,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,620.00	-	412,620.00	-	-	
3881	โฉนด	2555	49879	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	86.00	586.00	100.00	58,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600.00	-	58,600.00	-	-	
3882	โฉนด	2867	54397	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02	
3883	โฉนด	1370	22886	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	90.00	990.00	130.00	128,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-	
3884	โฉนด	326	22679	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	28.00	628.00	130.00	81,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,640.00	-	81,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 489 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3885	โฉนด	4179	84385	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	94.00	694.00	100.00	69,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,400.00	-	69,400.00	-	-	
3886	โฉนด	614	23208	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	31.50	31.50	250.00	7,875.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	13	171,360.00	899,640.00	907,515.00	-	907,515.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	8	30,600.00	479,400.00	483,150.00	-	-	-	-
												571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	8	40,800.00	469,200.00	469,200.00	-	-	-	-
					2	0	2	75.50	275.50	250.00	68,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,875.00	-	68,875.00	-	-	
3887	โฉนด	3438	68168	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
3888	โฉนด	440	5757	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	96.00	96.00	250.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
3889	โฉนด	1378	22900	หมู่ ๓.ดอน	1	6	1	72.00	2,572.00	160.00	411,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,520.00	-	411,520.00	-	-	
3890	โฉนด	1215	22697	หมู่ ๓.ดอน	1	4	2	63.00	1,863.00	100.00	186,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	186,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3891	โฉนด	68	16005	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	22.00	1,622.00	100.00	162,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,200.00	-	162,200.00	-	-	
3892	โฉนด	4153	83378	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	85.60	185.60	100.00	18,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,560.00	-	18,560.00	-	-	
3893	โฉนด	2826	52944	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	9.00	1,109.00	250.00	277,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,250.00	-	277,250.00	-	-	
3894	โฉนด	2100	38572	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	15.00	1,615.00	100.00	161,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	161,500.00	-	-	
3895	โฉนด	2051	38060	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	98.00	198.00	100.00	19,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-	
3896	โฉนด	1492	23454	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02	
3897	โฉนด	189	23238	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-	
3898	โฉนด	1542	34177	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	80.00	780.00	100.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
3899	โฉนด	2860	54262	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	5.00	105.00	250.00	26,250.00	572	-	ไม้	2	240.00	-	-	-	35	1,752,120.00	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3900	โฉนด	2105	34222	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-	
3901	โฉนด	4155	83545	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	71.00	1,071.00	100.00	107,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-	
3902	โฉนด	1694	34262	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	57.00	2,857.00	400.00	1,142,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,800.00	-	1,142,800.00	-	-	
3903	โฉนด	216	5870	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
3904	โฉนด	1358	22559	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	89.00	3,689.00	100.00	368,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,900.00	-	368,900.00	-	-	
3905	โฉนด	868	15997	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	24.00	3,124.00	130.00	406,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,120.00	-	406,120.00	-	-	
3906	โฉนด	4085	81257	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	85.00	85.00	250.00	21,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.30	
3907	โฉนด	703	23439	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	74.00	74.00	250.00	18,500.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	20	163,200.00	380,800.00	399,300.00	-	399,300.00	-	-
3908	โฉนด	2644	50335	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	10	68,000.00	782,000.00	770,000.00	-	770,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 492 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.50	42.50	200.00	8,500.00	575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	340.00	-	7,750.00	2,635,000.00	10	579,700.00	2,055,300.00	2,063,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	576	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.00	-	2,500.00	140,000.00	10	42,000.00	98,000.00	109,200.00	-	-	-	-
					3	0	0	37.50	37.50	200.00	7,500.00	577	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,700.00	855,000.00	50	649,800.00	205,200.00	212,700.00	-	-	212,700.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	578	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,500.00	300,000.00	13	135,000.00	165,000.00	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
					1	1	3	77.00	777.00	200.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-
3909	โฉนด	3380	68114	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	50.00	350.00	100.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
3910	โฉนด	834	15873	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	94.00	1,194.00	250.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-
3911	โฉนด	639	23241	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02
3912	โฉนด	2374	46501	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	66.00	66.00	130.00	8,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,580.00	-	8,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 493 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3913	โฉนด	2753	51106	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	24.00	924.00	100.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-		
3914	โฉนด	1924	23482	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	77.00	377.00	250.00	94,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,250.00	-	-	94,250.00	0.02		
3915	โฉนด	706	23300	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	24.00	124.00	100.00	12,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	12,400.00	-	-		
3916	โฉนด	410	5856	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	15.00	115.00	250.00	28,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30		
3917	โฉนด	2107	22523	หมู่ ต.ดอน	1	13	3	84.00	5,584.00	100.00	558,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,400.00	-	558,400.00	-	-		
3918	โฉนด	1353	22821	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	15.00	3,615.00	160.00	578,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	578,400.00	-	-		
3919	โฉนด	1	37316	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	33.00	233.00	100.00	23,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,300.00	-	23,300.00	-	-		
3920	โฉนด	2837	53423	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	98.00	598.00	100.00	59,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-		
3921	โฉนด	2442	49483	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	80.00	280.00	100.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 494 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3922	โฉนด	1680	34274	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	76.50	476.50	440.00	209,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,660.00	-	209,660.00	-	-	
3923	โฉนด	244	49482	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	23.00	1,323.00	100.00	132,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-	
3924	โฉนด	3903	77674	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
3925	โฉนด	2358	46410	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	63.00	363.00	250.00	90,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-	
3926	โฉนด	1094	22512	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	12.00	612.00	100.00	61,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-	
3927	โฉนด	2444	49485	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	73.00	73.00	100.00	7,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,300.00	-	7,300.00	-	-	
3928	โฉนด	2453	49494	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
3929	โฉนด	-	49495	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	75.00	75.00	100.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
3930	โฉนด	2	37317	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	55.00	655.00	100.00	65,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 495 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3931	โฉนด	752	23102	หมู่ ต.ดอน	4	1	1	88.00	588.00	200.00	117,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.60	
3932	โฉนด	3873	77258	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	38.00	838.00	100.00	83,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800.00	-	83,800.00	-	-	
3933	โฉนด	4782	83564	หมู่ ต.สำโรง	1	2	2	40.80	1,040.80	100.00	104,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,080.00	-	104,080.00	-	-	
3934	โฉนด	359	21596	หมู่ ต.ดอน	1	12	1	81.00	4,981.00	100.00	498,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,100.00	-	498,100.00	-	-	
3935	โฉนด	4209	84748	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	58.00	258.00	200.00	51,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-	
3936	โฉนด	3397	68127	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	9.00	1,609.00	100.00	160,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,900.00	-	160,900.00	-	-	
3937	โฉนด	3778	75286	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	73.00	273.00	100.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
3938	โฉนด	1016	22276	หมู่ ต.ดอน	1	11	0	91.00	4,491.00	130.00	583,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,830.00	-	583,830.00	-	-	
3939	โฉนด	280	22402	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	88.00	288.00	150.00	43,200.00	579	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	15	212,480.00	849,920.00	893,120.00	-	-	893,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 496 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	21	174,080.00	369,920.00	369,920.00	-	369,920.00	-	-
												581	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	30	467,232.00	35,168.00	35,168.00	-	-	35,168.00	0.02
3940	โฉนด	3255	67130	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
3941	โฉนด	2954	55741	หมู่ ๓.ดอน	4	0	1	5.00	105.00	250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.60
3942	โฉนด	2494	49818	หมู่ ๓.ดอน	1	12	1	0.00	4,900.00	100.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
3943	โฉนด	1245	22709	หมู่ ๓.ดอน	1	1	3	36.00	736.00	100.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-
3944	โฉนด	1971	23401	หมู่ ๓.ดอน	2	1	3	44.00	744.00	250.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02
3945	โฉนด	2481	49805	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	85.00	985.00	100.00	98,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-
3946	โฉนด	490	25832	หมู่ ๓.สำโรง	1	24	3	96.00	9,996.00	100.00	999,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,600.00	-	999,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 497 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3947	โหนด	592	22897	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	32.00	132.00	200.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
3948	โหนด	2410	48945	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	90.00	90.00	100.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
3949	โหนด	738	23399	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.60	
3950	โหนด	3490	68611	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	40.00	140.00	220.00	30,800.00	582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.00	-	7,750.00	4,340,000.00	34	3,689,000.00	651,000.00	681,800.00	-	681,800.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	27	374,000.00	476,000.00	481,500.00	-	481,500.00	-	-
					1	0	3	90.00	390.00	220.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-	
3951	โหนด	476	5805	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,060.00	-	8,060.00	-	-	
3952	โหนด	2570	49894	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	16.00	216.00	100.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-	
3953	โหนด	420	37368	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 498 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3954	โฉนด	2136	23841	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	10.00	110.00	100.00	11,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
3955	โฉนด	4055	79282	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3956	โฉนด	219	22793	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	94.00	694.00	100.00	69,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,400.00	-	69,400.00	-	-	
3957	โฉนด	2399	48934	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	10.00	710.00	250.00	177,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	177,500.00	-	-	
3958	โฉนด	3086	58239	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	17.00	117.00	200.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02	
3959	โฉนด	2715	50837	หมู่ ต.ดอน	1	7	1	88.00	2,988.00	150.00	448,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	448,200.00	-	-	
3960	โฉนด	100	34212	หมู่ ต.สำโรง	2	2	1	78.00	978.00	220.00	215,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,160.00	-	-	215,160.00	0.02	
3961	โฉนด	3213	65291	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	42.00	242.00	100.00	24,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	-	24,200.00	0.02	
3962	โฉนด	4025	84450	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	25.60	25.60	200.00	5,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,120.00	-	5,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 499 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3963	โฉนด	3289	68421	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	4.00	204.00	250.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
3964	โฉนด	1638	23364	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	55.00	1,555.00	260.00	404,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,300.00	-	404,300.00	-	-		
3965	โฉนด	3364	19202	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	36.00	436.00	150.00	65,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-		
3966	โฉนด	3370	19208	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-		
3967	โฉนด	3365	19203	หมู่ ต.ดอน	1	10	2	53.00	4,253.00	130.00	552,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,890.00	-	552,890.00	-	-		
3968	โฉนด	3366	19204	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	2.00	2,802.00	130.00	364,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,260.00	-	364,260.00	-	-		
3969	โฉนด	3371	19209	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	98.00	798.00	130.00	103,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740.00	-	103,740.00	-	-		
3970	โฉนด	1413	22973	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	6.00	1,606.00	130.00	208,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,780.00	-	208,780.00	-	-		
3971	โฉนด	2093	35365	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	15.00	315.00	200.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 500 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3972	โฉนด	1529	34187	หมู่ ๓.ดอน	1	2	3	82.00	1,182.00	100.00	118,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	118,200.00	-	-	
3973	โฉนด	729	23374	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	57.00	157.00	130.00	20,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,410.00	-	20,410.00	-	-	
3974	โฉนด	3565	69710	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
3975	โฉนด	864	15995	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	56.00	556.00	130.00	72,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,280.00	-	72,280.00	-	-	
3976	โฉนด	1689	24800	หมู่ ๓.นกออก	1	0	1	5.00	105.00	150.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
3977	โฉนด	2779	51279	หมู่ ๓.ดอน	1	5	1	76.00	2,176.00	100.00	217,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600.00	-	217,600.00	-	-	
3978	โฉนด	3375	68109	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	584	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	9	91,800.00	928,200.00	932,700.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	12.00	10.00	8,500.00	-	-	-	-	-	93,270.00	-	93,270.00	0.30
													-	ตึก	2	108.00	90.00	8,500.00	-	-	-	-	-	839,430.00	839,430.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 501 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
3979	โฉนด	1349	22817	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	80.00	2,580.00	100.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-	
3980	โฉนด	1276	16736	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	48.00	448.00	100.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-	
3981	โฉนด	1278	16738	หมู่ ต.ดอน	1	14	1	55.00	5,755.00	130.00	748,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,150.00	-	748,150.00	-	-	
3982	โฉนด	1274	16734	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	63.00	563.00	150.00	84,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,450.00	-	84,450.00	-	-	
3983	โฉนด	1273	16733	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	18.00	2,118.00	130.00	275,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,340.00	-	275,340.00	-	-	
3984	โฉนด	1192	23005	หมู่ ต.ดอน	1	8	3	92.00	3,592.00	100.00	359,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,200.00	-	359,200.00	-	-	
3985	โฉนด	2731	50853	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	4.00	3,404.00	130.00	442,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,520.00	-	442,520.00	-	-	
3986	โฉนด	2485	49809	หมู่ ต.ดอน	1	12	3	10.00	5,110.00	100.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	511,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3987	โฉนด	4195	84567	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	70.00	670.00	250.00	167,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	167,500.00	-	-	
3988	โฉนด	4678	79709	หมู่ ต.ลำโรง	1	1	0	14.00	414.00	100.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-	
3989	โฉนด	3585	70842	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	38.00	38.00	250.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
					2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	35	1,199,520.00	942,480.00	872,550.00	-	872,550.00	-	-
3990	โฉนด	1966	23491	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	11.25	11.25	250.00	2,812.50	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,500.00	382,500.00	12	53,550.00	328,950.00	331,762.50	-	-	331,762.50	0.30
					2	0	0	26.25	26.25	250.00	6,562.50	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	12	124,950.00	767,550.00	774,112.50	-	774,112.50	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	250.00	4,687.50	588	โรงจอดรถ	ไม้	2	75.00	-	2,500.00	187,500.00	12	93,750.00	93,750.00	98,437.50	-	98,437.50	-	-
					2	0	2	88.75	288.75	250.00	72,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,187.50	-	72,187.50	-	-	
3991	โฉนด	179	22447	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	97.00	997.00	150.00	149,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,550.00	-	149,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 503 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3992	โฉนด	1594	23564	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	40.00	840.00	200.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
3993	โฉนด	824	24801	หมู่ ต.นกออก	1	10	0	77.00	4,077.00	150.00	611,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,550.00	-	611,550.00	-	-	
3994	โฉนด	717	23317	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	19.00	119.00	150.00	17,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	-	17,850.00	0.02	
3995	โฉนด	2030	23138	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	20,550.00	-	-	
3996	โฉนด	2932	55672	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	15.00	715.00	100.00	71,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-	
3997	โฉนด	482	5812	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	
3998	โฉนด	4156	83546	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	71.00	1,071.00	100.00	107,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-	
3999	โฉนด	3273	67776	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
4000	โฉนด	3304	67921	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00	589	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	24	3,162,000.00	558,000.00	585,000.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
4001	โฉนด	3601	70945	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.02	
4002	โฉนด	450	5774	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	3.00	303.00	250.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-	
4003	โฉนด	3971	78196	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	52.00	552.00	220.00	121,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,440.00	-	121,440.00	-	-	
4004	โฉนด	589	22894	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	56.00	1,156.00	100.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-	
4005	โฉนด	319	22458	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	81.00	2,181.00	100.00	218,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100.00	-	218,100.00	-	-	
4006	โฉนด	3249	66910	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	590	-	ไม้	2	160.00	-	-	-	36	1,175,520.00	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
					2	0	0	71.00	71.00	250.00	17,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,750.00	-	17,750.00	-	-	
4007	โฉนด	394	37292	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4008	โฉนด	251	22659	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	31.00	2,831.00	260.00	736,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,060.00	-	736,060.00	-	-	
4009	โฉนด	1582	23529	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	44.00	344.00	100.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-	
4010	โฉนด	1922	23480	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	38.00	138.00	150.00	20,700.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	21	391,680.00	832,320.00	853,020.00	-	853,020.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	20	163,200.00	380,800.00	395,800.00	-	-	395,800.00	0.02
4011	โฉนด	857	22294	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	16.00	1,116.00	100.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-	
4012	โฉนด	3295	67912	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
					2	0	1	18.00	118.00	1,300.00	153,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,400.00	-	-	153,400.00	0.02	
4013	โฉนด	42	15909	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	32.00	3,732.00	100.00	373,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200.00	-	373,200.00	-	-	
4014	โฉนด	1234	22681	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	73.00	3,173.00	150.00	475,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,950.00	-	475,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 506 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4015	โฉนด	2651	50342	หมู่ ต.ดอน	4	1	2	16.00	616.00	150.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30	
4016	โฉนด	2783	52040	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	82.00	1,682.00	130.00	218,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,660.00	-	218,660.00	-	-	
4017	โฉนด	2588	50238	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
4018	โฉนด	505	5842	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	
4019	โฉนด	2797	52047	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	87.00	3,787.00	100.00	378,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,700.00	-	378,700.00	-	-	
4020	โฉนด	554	6419	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-	
4021	โฉนด	1949	23329	หมู่ ต.ดอน	4	0	3	80.00	380.00	250.00	95,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30	
4022	โฉนด	1414	25853	หมู่ ต.ลำโรง	1	12	3	51.00	5,151.00	130.00	669,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,630.00	-	669,630.00	-	-	
4023	โฉนด	3864	77235	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4024	โฉนด	1627	23460	หมู่ ต.ดอน	2	0	2	45.00	245.00	250.00	61,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.02	
4025	โฉนด	3595	70934	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
4026	โฉนด	130	23302	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	28.00	528.00	200.00	105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-	
4027	โฉนด	3747	75227	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200.00	-	14,200.00	-	-	
4028	โฉนด	3962	77969	หมู่ ต.ดอน	5	0	0	28.00	28.00	100.00	2,800.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,500.00	952,000.00	10	76,160.00	875,840.00	859,600.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	27.00	24.11	8,500.00	-	-	-	-	-	207,163.60	-	207,163.60	0.30
													-	ตึก	2	85.00	75.89	8,500.00	-	-	-	-	-	652,436.40	652,436.40	-	0.02-0.00
					2	0	0	82.00	82.00	100.00	8,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	8,200.00	-	-	
4029	โฉนด	681	23295	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4030	โฉนด	3832	83115	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	64.00	1,364.00	130.00	177,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,320.00	-	177,320.00	-	-	
4031	โฉนด	4234	84876	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	91.60	191.60	200.00	38,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,320.00	-	-	38,320.00	0.30	
4032	โฉนด	2404	48939	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	39.00	1,039.00	250.00	259,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,750.00	-	259,750.00	-	-	
4033	โฉนด	535	6390	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
4034	โฉนด	1499	25317	หมู่ ต.สำโรง	1	5	1	13.00	2,113.00	100.00	211,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,300.00	-	211,300.00	-	-	
4035	โฉนด	355	23323	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	2.00	102.00	200.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.02	
4036	โฉนด	1362	22830	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	17.00	2,617.00	130.00	340,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,210.00	-	340,210.00	-	-	
4037	โฉนด	44	22341	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	83.00	1,683.00	100.00	168,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	168,300.00	-	-	
4038	โฉนด	1048	22386	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	78.00	1,878.00	100.00	187,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	187,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 509 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4039	โฉนด	299	22300	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	96.00	1,696.00	100.00	169,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600.00	-	169,600.00	-	-	
4040	โฉนด	3105	60456	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	62.00	762.00	100.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	76,200.00	-	-	
4041	โฉนด	1630	23440	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	6.00	206.00	130.00	26,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,780.00	-	26,780.00	-	-	
4042	โฉนด	1642	23496	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	33.00	733.00	150.00	109,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,950.00	-	109,950.00	-	-	
4043	โฉนด	2733	50855	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	3.00	1,603.00	130.00	208,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,390.00	-	208,390.00	-	-	
4044	โฉนด	1179	40576	หมู่ ต.โคกไทย	1	1	0	25.00	425.00	200.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
4045	โฉนด	821	24804	หมู่ ต.นกออก	1	2	0	76.00	876.00	150.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-	
4046	โฉนด	3080	57481	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,300.00	3,984,000.00	20	1,195,200.00	2,788,800.00	2,804,800.00	-	2,804,800.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	160.00	3,200.00	595	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	12	45,900.00	-	3,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 510 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	80.00	1,880.00	160.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-	
4047	โฉนด	861	22994	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	55.00	955.00	100.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-	
4048	โฉนด	3371	67988	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	51.00	751.00	250.00	187,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,750.00	-	187,750.00	-	-	
4049	โฉนด	2362	46415	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	17.00	317.00	100.00	31,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,700.00	-	31,700.00	-	-	
4050	โฉนด	3470	68199	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	54.00	454.00	180.00	81,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,720.00	-	81,720.00	-	-	
4051	โฉนด	2400	48935	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	90.00	690.00	250.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-	
4052	โฉนด	1422	6392	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	-	14,500.00	0.02	
4053	โฉนด	4049	79285	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	38	527,000.00	93,000.00	95,500.00	-	95,500.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	34.00	34.00	250.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 511 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4054	โฉนด	2139	23370	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	78.00	78.00	100.00	7,800.00	597	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	22	730,050.00	54,950.00	62,750.00	-	-	-	-
4055	โฉนด	2341	45846	หมู่ ต.ดอน	3	0	0	33.00	33.00	250.00	8,250.00	598	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	132.00	-	5,850.00	772,200.00	12	77,220.00	694,980.00	703,230.00	-	-	-	-
					2	0	0	54.25	54.25	250.00	13,562.50	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.00	-	8,500.00	1,844,500.00	12	184,450.00	1,660,050.00	1,599,832.50	-	1,599,832.50	-	0.02-0.00
					2	0	1	66.75	166.75	250.00	41,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,687.50	-	41,687.50	-	-
4056	โฉนด	1309	22857	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	37.00	937.00	300.00	281,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,100.00	-	281,100.00	-	-
4057	โฉนด	3379	68113	หมู่ ต.ดอน	4	2	1	23.10	923.10	100.00	92,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,310.00	-	-	92,310.00	0.30
4058	โฉนด	2661	50174	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	68.00	168.00	250.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
4059	โฉนด	3479	68625	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,600.00	-	-	20,600.00	0.02
4060	โฉนด	4161	84013	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	12.00	312.00	250.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 512 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4061	โฉนด	2845	53525	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00	600	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	20	967,200.00	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
4062	โฉนด	4301	85727	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	23.50	823.50	100.00	82,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350.00	-	82,350.00	-	-	
4063	โฉนด	1629	15921	หมู่ ต.ดอน	1	12	3	95.00	5,195.00	100.00	519,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,500.00	-	519,500.00	-	-	
4064	โฉนด	2531	49855	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	46.00	246.00	100.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-	
4065	โฉนด	2872	54536	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
4066	โฉนด	3869	77198	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	84.00	284.00	100.00	28,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	28,400.00	-	-	
4067	โฉนด	1830	22782	หมู่ ต.ดอน	1	16	3	41.00	6,741.00	130.00	876,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,330.00	-	876,330.00	-	-	
4068	โฉนด	595	22909	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 513 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4069	โฉนด	4072	80574	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	87.50	987.50	100.00	98,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	98,750.00	-	-	
4070	โฉนด	371	34230	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	48.00	148.00	100.00	14,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-	
4071	โฉนด	3279	70507	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	21.00	321.00	100.00	32,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-	
4072	โฉนด	3626	72329	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	73.00	2,073.00	130.00	269,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,490.00	-	269,490.00	-	-	
4073	โฉนด	3107	60458	หมู่ ต.ดอน	1	3	2	44.00	1,444.00	130.00	187,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,720.00	-	187,720.00	-	-	
4074	โฉนด	756	23106	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	51.00	151.00	250.00	37,750.00	601	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	10	97,920.00	-	37,750.00	-	37,750.00	-	-
4075	โฉนด	1268	22744	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	94.00	2,694.00	100.00	269,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	269,400.00	-	-	
4076	โฉนด	1367	22836	หมู่ ต.ดอน	2	12	2	11.00	5,011.00	130.00	651,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,430.00	-	-	651,430.00	0.02	
4077	โฉนด	1737	5791	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	43.00	243.00	250.00	60,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4078	โฉนด	825	12632	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	51.00	151.00	250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	37,750.00	-	-	
4079	โฉนด	1480	12447	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	32.00	2,532.00	150.00	379,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,800.00	-	379,800.00	-	-	
4080	โฉนด	2527	49851	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	65.00	2,065.00	100.00	206,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500.00	-	206,500.00	-	-	
4081	โฉนด	3280	68413	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4082	โฉนด	1995	26791	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	51.00	451.00	100.00	45,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,100.00	-	45,100.00	-	-	
4083	โฉนด	1994	26790	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
4084	โฉนด	1996	26792	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
4085	โฉนด	1998	26794	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4086	โฉนด	2533	26151	หมู่ ต.สำโรง	1	4	0	74.00	1,674.00	130.00	217,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,620.00	-	217,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4087	โฉนด	50	23242	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.30	
4088	โฉนด	4966	27187	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	41.00	441.00	130.00	57,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,330.00	-	57,330.00	-	-	
4089	โฉนด	1478	23641	หมู่ ต.ดอน	1	5	3	36.00	2,336.00	100.00	233,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,600.00	-	233,600.00	-	-	
4090	โฉนด	4052	80112	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	66.80	166.80	400.00	66,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,720.00	-	66,720.00	-	-	
4091	โฉนด	2103	34367	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	25.00	525.00	200.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
4092	โฉนด	3500	68621	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	77.00	77.00	100.00	7,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	7,700.00	-	-	
4093	โฉนด	1401	22957	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	66.00	1,066.00	100.00	106,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	106,600.00	-	-	
4094	โฉนด	970	15989	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	4.00	2,104.00	130.00	273,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,520.00	-	273,520.00	-	-	
4095	โฉนด	4363	86549	หมู่ ต.ดอน	4	0	0	85.00	85.00	200.00	17,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 516 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4096	โฉนด	1651	34302	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	68.00	1,768.00	100.00	176,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-	
4097	โฉนด	3181	64930	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	52.00	252.00	250.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02	
4098	โฉนด	2166	39590	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	67.00	667.00	100.00	66,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,700.00	-	66,700.00	-	-	
4099	โฉนด	898	22850	หมู่ ๓.ดอน	1	11	3	42.00	4,742.00	100.00	474,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,200.00	-	474,200.00	-	-	
4100	โฉนด	3143	62590	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	48.00	148.00	100.00	14,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-	
4101	โฉนด	230	22958	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	3.00	1,003.00	100.00	100,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,300.00	-	100,300.00	-	-	
4102	โฉนด	1653	34224	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	9.00	909.00	100.00	90,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-	
4103	โฉนด	556	6421	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
4104	โฉนด	2671	50184	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	34.00	1,634.00	220.00	359,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,480.00	-	359,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 517 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4105	โฉนด	1695	35332	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	92.00	992.00	100.00	99,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-	
4106	โฉนด	3607	70984	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	71.00	2,171.00	130.00	282,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,230.00	-	282,230.00	-	-	
4107	โฉนด	2265	41879	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	37.00	4,037.00	100.00	403,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,700.00	-	403,700.00	-	-	
4108	โฉนด	1848	34169	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	19.00	3,419.00	100.00	341,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,900.00	-	341,900.00	-	-	
4109	โฉนด	1509	23346	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	45.00	745.00	100.00	74,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	74,500.00	-	-	
4110	โฉนด	2257	41472	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	63.00	2,163.00	100.00	216,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300.00	-	-	216,300.00	0.01	
4111	โฉนด	1553	34176	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	6.80	906.80	100.00	90,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,680.00	-	90,680.00	-	-	
4112	โฉนด	1385	22919	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	94.00	1,694.00	220.00	372,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,680.00	-	372,680.00	-	-	
4113	โฉนด	1394	22939	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	73.00	2,473.00	100.00	247,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,300.00	-	247,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4114	โฉนด	1369	22884	หมู่ ๓.ดอน	4	1	1	90.00	590.00	100.00	59,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30	
4115	โฉนด	3364	67981	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	98.00	598.00	400.00	239,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-	
4116	โฉนด	2469	38217	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	94.00	994.00	100.00	99,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	99,400.00	-	-	
4117	โฉนด	3367	67984	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	39.00	439.00	100.00	43,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,900.00	-	43,900.00	-	-	
4118	โฉนด	1601	23471	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	10.00	1,210.00	130.00	157,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,300.00	-	157,300.00	-	-	
4119	โฉนด	3877	77497	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	99.00	99.00	400.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-	
4120	โฉนด	1837	22826	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	9.00	2,009.00	250.00	502,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,250.00	-	502,250.00	-	-	
4121	โฉนด	982	22479	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	77.00	177.00	300.00	53,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	-	53,100.00	0.02	
4122	โฉนด	3968	78186	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	30.00	1,630.00	100.00	163,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 519 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4123	โฉนด	1288	22661	หมู่ ๓.ดอน	2	1	2	68.00	668.00	200.00	133,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600.00	-	-	133,600.00	0.02	
4124	โฉนด	1303	22791	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	7.00	1,707.00	100.00	170,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700.00	-	170,700.00	-	-	
4125	โฉนด	2761	51114	หมู่ ๓.ดอน	1	11	2	89.00	4,689.00	100.00	468,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,900.00	-	468,900.00	-	-	
4126	โฉนด	2081	38496	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	8.00	408.00	100.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-	
4127	โฉนด	2245	40970	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
4128	โฉนด	3717	75197	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	76.00	176.00	250.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02	
4129	โฉนด	3293	67910	หมู่ ๓.ดอน	2	1	0	15.00	415.00	200.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.02	
4130	โฉนด	3093	59495	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	83.00	83.00	250.00	20,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,750.00	-	-	20,750.00	0.02	
4131	โฉนด	2646	25845	หมู่ ๓.สำโรง	1	8	1	39.00	3,339.00	100.00	333,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900.00	-	333,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 520 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4132	โฉนด	1333	22914	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	44.00	1,144.00	220.00	251,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,680.00	-	251,680.00	-	-	
4133	โฉนด	1655	34315	หมู่ ต.ดอน	2	2	2	98.00	1,098.00	100.00	109,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02	
4134	โฉนด	1182	40579	หมู่ ต.โคกไทย	1	4	2	59.00	1,859.00	100.00	185,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,900.00	-	185,900.00	-	-	
4135	โฉนด	1783	22310	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	21.00	1,321.00	100.00	132,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,100.00	-	132,100.00	-	-	
4136	โฉนด	412	37362	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	48.00	148.00	250.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.02	
4137	โฉนด	6725	41220	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	27.00	727.00	100.00	72,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,700.00	-	72,700.00	-	-	
4138	โฉนด	582	22091	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	75.00	175.00	100.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.60	
4139	โฉนด	1417	7205	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	15.00	515.00	250.00	128,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	128,750.00	-	-	
4140	โฉนด	2468	25513	หมู่ ต.สำโรง	1	30	3	23.00	12,323.00	100.00	1,232,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,300.00	-	1,232,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4141	โฉนด	76	16013	หมู่ ต.ดอน	1	8	2	98.00	3,498.00	100.00	349,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	349,800.00	-	-	
4142	โฉนด	341	22329	หมู่ ต.ดอน	1	8	0	58.00	3,258.00	130.00	423,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,540.00	-	423,540.00	-	-	
4143	โฉนด	1824	34272	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	61.00	261.00	150.00	39,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150.00	-	39,150.00	-	-	
4144	โฉนด	96	16039	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	19.00	1,519.00	100.00	151,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,900.00	-	151,900.00	-	-	
4145	โฉนด	2610	44650	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	63.00	1,763.00	130.00	229,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,190.00	-	229,190.00	-	-	
4146	โฉนด	3451	68181	หมู่ ต.ดอน	1	5	1	15.00	2,115.00	100.00	211,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-	
4147	โฉนด	3119	60621	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	23.00	123.00	250.00	30,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	30,750.00	-	-	
4148	โฉนด	2426	49471	หมู่ ต.ดอน	1	4	2	88.00	1,888.00	100.00	188,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800.00	-	188,800.00	-	-	
4149	โฉนด	3801	75809	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	5.00	105.00	100.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 522 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4150	โฉนด	495	5828	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	31.00	131.00	100.00	13,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,100.00	-	13,100.00	-	-	
4151	โฉนด	1398	22970	หมู่ ต.ดอน	4	0	2	63.00	263.00	200.00	52,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600.00	-	-	52,600.00	0.30	
4152	โฉนด	3685	75092	หมู่ ต.ดอน	1	14	3	43.00	5,943.00	100.00	594,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,300.00	-	594,300.00	-	-	
4153	โฉนด	1181	23042	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	69.00	669.00	300.00	200,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,700.00	-	200,700.00	-	-	
4154	โฉนด	293	22938	หมู่ ต.ดอน	1	9	1	13.00	3,713.00	130.00	482,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,690.00	-	482,690.00	-	-	
4155	โฉนด	393	37291	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	97.00	2,097.00	100.00	209,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,700.00	-	-	209,700.00	0.01	
4156	โฉนด	2252	41346	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4157	โฉนด	1580	23527	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	25.00	1,325.00	100.00	132,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-	
4158	โฉนด	2053	38065	หมู่ ต.ดอน	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 523 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4159	โฉนด	1612	23572	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	16,250.00	0.02	
4160	โฉนด	3556	69526	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
4161	โฉนด	1345	22811	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	79.00	479.00	100.00	47,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,900.00	-	47,900.00	-	-	
4162	โฉนด	4083	81677	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	57.00	257.00	100.00	25,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,700.00	-	25,700.00	-	-	
4163	โฉนด	3167	15686	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	98.00	198.00	100.00	19,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-	
4164	โฉนด	3165	15684	หมู่ ต.ดอน	1	2	2	5.00	1,005.00	100.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-	
4165	โฉนด	3169	15688	หมู่ ต.ดอน	1	6	2	95.00	2,695.00	100.00	269,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500.00	-	269,500.00	-	-	
4166	โฉนด	3166	15685	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	64.00	2,464.00	100.00	246,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
4167	โฉนด	3168	15687	หมู่ ต.ดอน	1	0	3	8.00	308.00	100.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4168	โฉนด	2890	54707	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	96.00	196.00	250.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-	
4169	โฉนด	3216	65294	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	80.00	180.00	100.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
4170	โฉนด	1503	23355	หมู่ ๓.ดอน	1	7	2	79.00	3,079.00	100.00	307,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,900.00	-	307,900.00	-	-	
4171	โฉนด	2313	45145	หมู่ ๓.ดอน	1	2	1	92.00	992.00	300.00	297,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-	
4172	โฉนด	185	22293	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	24.00	1,724.00	130.00	224,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,120.00	-	224,120.00	-	-	
4173	โฉนด	1948	22880	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	98.00	298.00	100.00	29,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,800.00	-	-	29,800.00	0.02	
4174	โฉนด	733	23386	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	56.00	56.00	100.00	5,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02	
4175	โฉนด	917	15914	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	74.00	1,674.00	100.00	167,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	167,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 525 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4176	โฉนด	2961	55975	หมู่ ๓.ดอน	2	2	0	88.00	888.00	260.00	230,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,880.00	-	-	230,880.00	0.02	
4177	โฉนด	3331	67948	หมู่ ๓.ดอน	1	5	3	27.00	2,327.00	130.00	302,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,510.00	-	302,510.00	-	-	
4178	โฉนด	2495	49819	หมู่ ๓.ดอน	1	7	2	2.00	3,002.00	100.00	300,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,200.00	-	300,200.00	-	-	
4179	โฉนด	1465	24217	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	1.00	401.00	100.00	40,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100.00	-	40,100.00	-	-	
4180	โฉนด	150	34203	หมู่ ๓.ดอน	3	1	2	25.00	625.00	130.00	81,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.30	
					2	0	0	85.50	85.50	130.00	11,115.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,500.00	2,907,000.00	33	1,627,920.00	1,279,080.00	1,290,195.00	-	1,290,195.00	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	130.00	7,410.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	23	697,680.00	1,240,320.00	1,247,730.00	-	-	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	130.00	5,005.00	604	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,500.00	70,000.00	23	25,200.00	44,800.00	49,805.00	-	-	-	-
												605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	23	385,560.00	685,440.00	685,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 526 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	18	2	86.00	7,486.00	130.00	973,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,180.00	-	973,180.00	-	-	
4181	โฉนด	760	23113	หมู่ ต.ดอน	4	3	0	98.00	1,298.00	130.00	168,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,740.00	-	-	168,740.00	0.30	
4182	โฉนด	1393	22940	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	44.00	1,744.00	130.00	226,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,720.00	-	226,720.00	-	-	
4183	โฉนด	2572	49896	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	35.00	1,335.00	100.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-	
4184	โฉนด	1363	22831	หมู่ ต.ดอน	1	11	1	28.00	4,528.00	130.00	588,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,640.00	-	588,640.00	-	-	
4185	โฉนด	874	22493	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	26.00	1,626.00	100.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-	
4186	โฉนด	2334	17330	หมู่ ต.ดอน	1	12	0	45.00	4,845.00	130.00	629,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,850.00	-	629,850.00	-	-	
4187	โฉนด	2384	48919	หมู่ ต.ดอน	1	7	3	93.00	3,193.00	100.00	319,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,300.00	-	319,300.00	-	-	
4188	โฉนด	1302	50442	หมู่ ต.โคกไทย	1	6	3	97.20	2,797.20	150.00	419,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,580.00	-	419,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 527 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4189	โฉนด	1408	22980	หมู่ ต.ดอน	1	13	0	40.00	5,240.00	130.00	681,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,200.00	-	681,200.00	-	-	
4190	โฉนด	1754	34383	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	61.00	761.00	150.00	114,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,150.00	-	114,150.00	-	-	
4191	โฉนด	1300	22788	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4192	โฉนด	4165	84037	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	75.40	175.40	250.00	43,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,850.00	-	-	43,850.00	0.02	
4193	โฉนด	1951	23489	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	60.00	260.00	250.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
4194	โฉนด	827	14460	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	2.00	2,502.00	100.00	250,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	250,200.00	-	-	
4195	โฉนด	295	36983	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	84.00	184.00	250.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.02	
4196	โฉนด	2242	25466	หมู่ ต.ลำไ้	1	33	3	2.00	13,502.00	130.00	1,755,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,260.00	-	1,755,260.00	-	-	
4197	โฉนด	1996	22476	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	16.00	2,416.00	100.00	241,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,600.00	-	241,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 528 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4198	โฉนด	613	23206	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	99.00	199.00	250.00	49,750.00	606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	700.00	-	7,750.00	5,425,000.00	29	4,611,250.00	813,750.00	863,500.00	-	863,500.00	-	-
												607	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	29	186,000.00	14,000.00	14,000.00	-	14,000.00	-	-
4199	โฉนด	1892	22761	หมู่ ๓.ดอน	1	11	1	37.00	4,537.00	100.00	453,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,700.00	-	453,700.00	-	-
4200	โฉนด	3321	67938	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
4201	โฉนด	1690	34208	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	10.00	1,510.00	100.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-
4202	โฉนด	102	16045	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	76.00	1,676.00	100.00	167,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,600.00	-	167,600.00	-	-
4203	โฉนด	2216	40185	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
4204	โฉนด	3812	76279	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
4205	โฉนด	3103	67246	หมู่ ๓.ดอน	2	3	0	53.00	1,253.00	100.00	125,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,300.00	-	-	125,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 529 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4206	โฉนด	966	15981	หมู่ ต.ดอน	1	10	0	40.00	4,040.00	100.00	404,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-	
4207	โฉนด	2387	48922	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	15.00	215.00	100.00	21,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-	
4208	โฉนด	3272	67738	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02	
4209	โฉนด	1211	22695	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	31.30	31.30	250.00	7,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,825.00	-	7,825.00	-	-	
4210	โฉนด	362	34191	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	91.00	891.00	100.00	89,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-	
4211	โฉนด	290	22585	หมู่ ต.ดอน	1	5	0	4.00	2,004.00	100.00	200,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-	
4212	โฉนด	1096	22513	หมู่ ต.ดอน	1	4	1	21.00	1,721.00	100.00	172,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,100.00	-	172,100.00	-	-	
4213	โฉนด	3867	77196	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	65.00	165.00	100.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-	
4214	โฉนด	734	23388	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	18	1,692,600.00	911,400.00	917,700.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 530 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.25	26.25	150.00	3,937.50	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	8	71,400.00	821,100.00	825,037.50	-	-	-	-
					2	0	2	31.75	231.75	150.00	34,762.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,762.50	-	-	34,762.50	0.02
4215	โฉนด	1018	22279	หมู่ ๓.ดอน	1	1	2	1.00	601.00	250.00	150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	150,250.00	-	-
4216	โฉนด	442	5759	หมู่ ๓.ดอน	2	0	2	30.00	230.00	250.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.02
4217	โฉนด	3581	70922	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	2.00	102.00	400.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02
4218	โฉนด	1613	23556	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.00	-	7,750.00	1,224,500.00	29	1,040,825.00	183,675.00	188,675.00	-	188,675.00	-	0.02-0.00
					3	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00	611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	29	89,760.00	114,240.00	116,740.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,750.00	806,000.00	29	685,100.00	120,900.00	125,900.00	-	125,900.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	6	16,320.00	391,680.00	388,520.00	-	388,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,750.00	1,937,500.00	29	1,646,875.00	290,625.00	303,125.00	-	303,125.00	-	-
					2	1	2	80.00	680.00	250.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
4219	โฉนด	3346	67963	หมู่ ๓.ดอน	1	3	3	69.00	1,569.00	150.00	235,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,350.00	-	235,350.00	-	-
4220	โฉนด	3264	67586	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
4221	โฉนด	3410	68140	หมู่ ๓.ดอน	1	8	3	97.00	3,597.00	100.00	359,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700.00	-	359,700.00	-	-
4222	โฉนด	2212	40108	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	94.00	94.00	250.00	23,500.00	615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	17	558,000.00	558,000.00	469,900.00	-	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	33.33	7,750.00	-	-	-	-	-	78,285.34	-	78,285.34	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	16.67	7,750.00	-	-	-	-	-	78,285.34	-	78,285.34	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	234,996.99	234,996.99	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักรังชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 532 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4223	โฉนด	3385	68119	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	90.00	490.00	100.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-	
4224	โฉนด	3682	75089	หมู่ ๓.ดอน	1	1	1	42.00	542.00	250.00	135,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	135,500.00	-	-	
4225	โฉนด	4235	85742	หมู่ ๓.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
4226	โฉนด	741	23405	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-	
4227	โฉนด	373	34247	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	68.00	2,868.00	100.00	286,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	286,800.00	-	-	
4228	โฉนด	795	23195	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00	616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	34	1,897,200.00	334,800.00	360,400.00	-	360,400.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	10	122,400.00	1,101,600.00	1,121,600.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	5	27,200.00	516,800.00	536,800.00	-	-	-	-
4229	โฉนด	1954	23537	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	27.00	327.00	100.00	32,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	32,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 533 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4230	โฉนด	1416	5827	หมู่ ๓.ดอน	5	0	0	40.50	40.50	250.00	10,125.00	619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	324.00	-	8,300.00	2,689,200.00	7	188,244.00	2,500,956.00	2,511,081.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	11.11	8,300.00	-	-	-	-	-	278,981.10	-	278,981.10	0.30	
													-	ตึก	2	288.00	88.89	8,300.00	-	-	-	-	-	2,232,099.90	2,232,099.90	-	-	
					1	1	1	29.50	529.50	250.00	132,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,375.00	-	132,375.00	-	-	
4231	โฉนด	2068	38110	หมู่ ๓.ดอน	1	6	0	45.00	2,445.00	130.00	317,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,850.00	-	317,850.00	-	-	
4232	โฉนด	594	22899	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	71.00	71.00	200.00	14,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200.00	-	-	14,200.00	0.30	
4233	โฉนด	1822	23189	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	76.00	1,776.00	130.00	230,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,880.00	-	230,880.00	-	-	
4234	โฉนด	983	22497	หมู่ ๓.ดอน	2	5	2	28.00	2,228.00	100.00	222,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,800.00	-	-	222,800.00	0.02	
4235	โฉนด	3912	22048	หมู่ ๓.ดอน	1	0	1	17.00	117.00	200.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 534 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4236	โฉนด	4034	79096	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
4237	โฉนด	339	23483	หมู่ ๓.ดอน	2	1	3	37.00	737.00	250.00	184,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250.00	-	-	184,250.00	0.02	
4238	โฉนด	1252	22721	หมู่ ๓.ดอน	1	11	3	47.00	4,747.00	130.00	617,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,110.00	-	617,110.00	-	-	
4239	โฉนด	2343	45848	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
4240	โฉนด	1354	22822	หมู่ ๓.ดอน	1	1	3	3.00	703.00	250.00	175,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,750.00	-	175,750.00	-	-	
4241	โฉนด	3746	75226	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	82.00	1,382.00	100.00	138,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,200.00	-	138,200.00	-	-	
4242	โฉนด	3805	75296	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	16	269,280.00	954,720.00	958,320.00	-	-	958,320.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	
4243	โฉนด	2923	55135	หมู่ ๓.ดอน	2	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	22	578,000.00	1,122,000.00	1,135,600.00	-	1,135,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 535 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												622	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	22	61,200.00	118,800.00	118,800.00	-	118,800.00	-	-
					2	0	0	89.00	89.00	200.00	17,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,800.00	-	17,800.00	-	-
4244	โฉนด	4084	65784	หมู่ ต.นกออก	1	4	0	27.00	1,627.00	1,150.00	1,871,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,871,050.00	-	1,871,050.00	-	-
4245	โฉนด	1524	34190	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	79.00	479.00	100.00	47,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,900.00	-	47,900.00	-	-
4246	โฉนด	284	23160	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	94.00	1,194.00	100.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-
4247	โฉนด	631	23231	หมู่ ต.ดอน	4	0	1	9.00	109.00	200.00	21,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800.00	-	-	21,800.00	0.60
4248	โฉนด	610	23202	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	92.00	192.00	250.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
4249	โฉนด	3481	68210	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	66.00	2,566.00	100.00	256,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,600.00	-	256,600.00	-	-
4250	โฉนด	1711	34379	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	61.00	2,761.00	130.00	358,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,930.00	-	358,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 536 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4251	โฉนด	769	23122	หมู่ ๓.ดอน	2	1	0	36.00	436.00	250.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	-	109,000.00	0.02	
4252	โฉนด	4296	85688	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	92.10	192.10	100.00	19,210.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	12,240.00	293,760.00	306,850.00	-	306,850.00	-	-
4253	โฉนด	1486	23073	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	10.00	310.00	150.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
4254	โฉนด	1712	34380	หมู่ ๓.ดอน	1	3	0	5.00	1,205.00	100.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	120,500.00	-	-	
4255	โฉนด	1504	23352	หมู่ ๓.ดอน	1	4	1	67.00	1,767.00	130.00	229,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,710.00	-	229,710.00	-	-	
4256	โฉนด	1121	22571	หมู่ ๓.ดอน	1	4	0	36.00	1,636.00	100.00	163,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	163,600.00	-	-	
4257	โฉนด	2482	49806	หมู่ ๓.ดอน	1	12	2	30.00	5,030.00	100.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	503,000.00	-	-	
4258	โฉนด	1005	22268	หมู่ ๓.ดอน	1	13	3	64.00	5,564.00	100.00	556,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,400.00	-	556,400.00	-	-	
4259	โฉนด	2163	39587	หมู่ ๓.ดอน	4	0	2	34.00	234.00	100.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 537 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4260	โฉนด	2348	46203	หมู่ ๓.ดอน	1	3	1	48.00	1,348.00	230.00	310,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,040.00	-	310,040.00	-	-	
4261	โฉนด	2967	56169	หมู่ ๓.ดอน	2	0	1	43.00	143.00	250.00	35,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	35,750.00	-	-	
4262	โฉนด	3627	72330	หมู่ ๓.ดอน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
4263	โฉนด	176	34373	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	14.00	2,814.00	130.00	365,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,820.00	-	365,820.00	-	-	
4264	โฉนด	780	23134	หมู่ ๓.ดอน	4	0	0	37.00	37.00	160.00	5,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,920.00	-	-	5,920.00	0.30	
4265	โฉนด	2828	52946	หมู่ ๓.ดอน	1	2	2	31.00	1,031.00	100.00	103,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,100.00	-	103,100.00	-	-	
4266	โฉนด	3580	72045	หมู่ ๓.ดอน	1	1	0	44.00	444.00	250.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	
4267	โฉนด	1109	22556	หมู่ ๓.ดอน	1	8	3	76.00	3,576.00	100.00	357,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	357,600.00	-	-	
4268	โฉนด	1063	22302	หมู่ ๓.ดอน	1	4	3	3.00	1,903.00	100.00	190,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,300.00	-	190,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 538 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4269	โฉนด	220	22473	หมู่ ต.ดอน	1	7	0	73.00	2,873.00	100.00	287,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,300.00	-	287,300.00	-	-	
4270	โฉนด	1008	22271	หมู่ ต.ดอน	1	12	3	72.00	5,172.00	220.00	1,137,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,840.00	-	1,137,840.00	-	-	
4271	โฉนด	82	16022	หมู่ ต.ดอน	1	2	0	72.00	872.00	100.00	87,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	87,200.00	-	-	
4272	โฉนด	680	23294	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
4273	โฉนด	850	15896	หมู่ ต.ดอน	1	6	1	20.00	2,520.00	100.00	252,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
4274	โฉนด	2361	46414	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	1.00	401.00	100.00	40,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100.00	-	40,100.00	-	-	
4275	โฉนด	2832	52950	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	24.00	724.00	100.00	72,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	72,400.00	-	-	
4276	โฉนด	4619	76569	หมู่ ต.นกออก	1	0	0	62.00	62.00	400.00	24,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-	
4277	โฉนด	383	22093	หมู่ ต.ดอน	2	3	0	4.00	1,204.00	200.00	240,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	-	240,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4278	โฉนด	4273	85304	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00	624	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	-	10	341,000.00	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-
4279	โฉนด	347	25328	หมู่ ต.ดอน	1	1	1	56.00	556.00	350.00	194,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,600.00	-	194,600.00	-	-
4280	โฉนด	1957	23535	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	95.00	195.00	100.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
4281	โฉนด	3943	77997	หมู่ ต.ดอน	1	1	2	77.00	677.00	100.00	67,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,700.00	-	67,700.00	-	-
4282	โฉนด	3902	77682	หมู่ ต.ดอน	1	9	0	54.00	3,654.00	100.00	365,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400.00	-	365,400.00	-	-
4283	โฉนด	2689	50811	หมู่ ต.ดอน	1	1	3	58.00	758.00	100.00	75,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,800.00	-	75,800.00	-	-
4284	โฉนด	764	23117	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,700.00	-	-	6,700.00	0.02
4285	โฉนด	1942	23263	หมู่ ต.ดอน	2	0	3	62.00	362.00	250.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.02
4286	โฉนด	2824	52942	หมู่ ต.ดอน	1	1	0	96.00	496.00	100.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	49,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 540 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4287	โฉนด	4669	55468	หมู่ ต.ลำโรง	1	25	1	63.00	10,163.00	130.00	1,321,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,190.00	-	1,321,190.00	-	-	
4288	โฉนด	4230	84856	หมู่ ต.ดอน	2	0	0	90.80	90.80	150.00	13,620.00	625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	34	1,264,800.00	223,200.00	236,820.00	-	-	-	
4289	โฉนด	3362	67979	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	56.30	156.30	250.00	39,075.00	626	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	-	-	34	2,569,125.00	-	39,075.00	-	39,075.00	-	-
4290	โฉนด	955	15969	หมู่ ต.ดอน	1	6	3	9.00	2,709.00	100.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	270,900.00	-	-	
4291	โฉนด	985	22496	หมู่ ต.ดอน	1	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
4292	โฉนด	901	35272	หมู่ ต.ดอน	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4293	โฉนด	1786	12373	หมู่ ต.ดอน	1	2	1	44.00	944.00	100.00	94,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	94,400.00	-	-	
4294	โฉนด	3667	74320	หมู่ ต.ดอน	1	3	3	49.00	1,549.00	130.00	201,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,370.00	-	201,370.00	-	-	
4295	โฉนด	2533	49857	หมู่ ต.ดอน	1	6	0	20.00	2,420.00	100.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ดอน อำเภอบักธงชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 541 จาก 544

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4296	โฉนด	2291	44609	หมู่ ๓.ดอน	1	0	2	90.00	290.00	100.00	29,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
4297	โฉนด	2665	50178	หมู่ ๓.ดอน	1	0	3	10.00	310.00	250.00	77,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-	
4298	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	5	1	44.00	2,144.00	150.00	321,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600.00	-	-	321,600.00	0.01	
4299	อื่นๆ	-	-	หมู่ 10 ต.ดอน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
4300	โฉนด	3733	75213	หมู่ ๓.ดอน	1	1	3	73.00	773.00	140.00	108,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,220.00	-	108,220.00	-	-	
4301	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
4302	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ดอน	1	2	0	26.00	826.00	150.00	123,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	-	123,900.00	0.01	
4303	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓.ดอน	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	627	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	18,360.00	287,640.00	347,640.00	-	-	-	-
4304	โฉนด	3491	68612	หมู่ ๓.ดอน	1	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4305	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ดอน	1	0	2	74.00	274.00	150.00	41,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	-	41,100.00	0.01	
4306	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	6	3	96.00	2,796.00	150.00	419,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400.00	-	-	419,400.00	0.01	
4307	โฉนด	3414	68144	หมู่ ต.ดอน	1	7	2	23.00	3,023.00	100.00	302,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,300.00	-	302,300.00	-	-	
4308	โฉนด	4396	87529	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	21.00	121.00	200.00	24,200.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	11	102,000.00	748,000.00	772,200.00	-	-	772,200.00	0.02
4309	โฉนด	4524	90943	หมู่ ต.ดอน	3	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30	
					1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
4310	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	25	0	0.00	10,000.00	150.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01	
4311	โฉนด	2467	25518	หมู่ ต.ลำไโรง	1	33	0	61.00	13,261.00	130.00	1,723,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,930.00	-	1,723,930.00	-	-	
4312	โฉนด	4373	88202	หมู่ ต.ดอน	1	2	3	59.70	1,159.70	150.00	173,955.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,955.00	-	173,955.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4313	อื่นๆ	-	-	หมู่ 11 ต.ดอน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	
4314	น.ส.3ก	-	1572	หมู่ ต.ดอน	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01	
4315	โฉนด	1776	22336	หมู่ ต.ดอน	1	12	3	85.00	5,185.00	100.00	518,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,500.00	-	518,500.00	-	-	
4316	โฉนด	4566	92253	หมู่ ต.ดอน	2	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	6	32,640.00	511,360.00	538,860.00	-	-	538,860.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	
4317	โฉนด	4588	92663	หมู่ ต.ดอน	1	0	2	12.00	212.00	250.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-	
4318	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ดอน	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	13	833,280.00	1,150,720.00	1,159,720.00	-	1,150,720.00	9,000.00	0.02
4319	โฉนด	4521	90937	หมู่ ต.ดอน	1	3	1	10.00	1,310.00	190.00	248,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,900.00	-	248,900.00	-	-	
4320	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.ดอน	1	30	0	0.00	12,000.00	150.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4321	โหนด	1270	46393	หมู่ ต.โคกไทย	4	0	2	73.00	273.00	100.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท